

Kiüggyerítés napja: 2026. 06. 11.

Levezetel napja: 2026. 07. 17.



A felhasználót a dokumentumhoz
rendelte:
Idomsoft Zrt.

A 16-755550-309 kódszámú, a mellékelt térképvázlat szerinti vadászterület földtulajdonosai tulajdonosi közösségének tagjaiként, mint a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított 1/5-ét meghaladó tulajdonosai és tulajdonosi képviselői a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló az 1996. évi LV. tv. (Vtv.) és a végrehajtása tárgyában kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján a

**16-755550-309 kódszámú vadászterület tulajdonosi (földtulajdonosi közösségi) gyűlését
összehívjuk**

Gyűlés helye: 5062 KÖTELEK, Szent István tér 10.

Gyűlés időpontja: 2026. 07. 16. 10⁰⁰

Gyűlés napirendje:

1. Regisztráció
2. Levezető elnök megválasztása
3. Döntés új tulajdonosi képviselő megválasztásáról a képviselő lemondása miatt

Felhívjuk a Tisztelt Földtulajdonosok figyelmét az alábbiakra:

A részvétel és a képviselet szabályai

A tulajdonosok gyűlésén szavazati joggal a vadászterületen a Vtv. 8. § szerint vadászterületnek minősülő földterület tulajdonosa vehet részt személyesen vagy képviselője útján. Amennyiben a földtulajdonos a gyűlésen és a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Vhr. 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Nem tekinthető érvényesnek a meghatalmazás, ha nem felel meg ezen előírásoknak.

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlan több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Ennek megfelelően a közös tulajdonban álló ingatlan esetében egy személy nyilatkozhat az ingatlan teljes területéről, aki rendelkezik az ingatlan több mint 50 % tulajdoni hányadának tulajdonával és/vagy képviseletével. Aki közös tulajdonban álló ingatlan esetében az ingatlan tulajdoni hányadainak 50 %-át meg nem haladó arányú tulajdonnal és/vagy képviselettel rendelkezik, az ingatlannal kapcsolatban jognyilatkozatot nem tehet.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolására a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott dokumentumok fogadhatók el, így különösen, de nem teljeskörűen az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolata, az ingatlanügyi hatóság által papír alapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonat.

Az összehívás szabályszerűsége, határozathozatal

A tulajdonosi gyűlés összehívása akkor szabályszerű, ha azt legalább a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított 1/5-e, vagy a képviselő személye, a vadászterület határának megváltoztatása, a vadászati jog hasznosításának módja kérdésében hozott

döntés kivételével (Vtv. 12. § (1) bek.) a tulajdonosi közösség képviselője a Vtv. 12. § (13) bekezdése alapján kezdeményezi, a hirdetményt a vadászati hatóság központi elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján a gyűlést megelőző legalább 30. napig közzéteszi és hirdetőtábláján kifüggeszti, valamint a vadászterület határain belül érintett minden település önkormányzatának hirdetőtábláján tájékoztató jelleggel, azonos tartalommal legkésőbb a gyűlést megelőző 15. napig kifüggesztenek.

A hirdetményt mind a vadászati hatóság, mind az önkormányzatok a gyűlés napját követő napon veszik le a hirdetőtábláról és a honlapról.

Joghatás a vadászati hatóság központi elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján való közzétételhez fűződik.

A tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok és képviselők a tulajdonukban és képviseletükben álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A tulajdonosi gyűlés nem nyilvános.

A tulajdonosi gyűlést jelen hirdetménnyel a Vtv. 12-14. §§ alapján hívjuk össze azzal, hogy a határozatképességre, a képviseleti jogra, a döntéshozatalra, a jegyzőkönyvezésre a Vtv. 12-14. §§, valamint a Vhr. 9-12. §§ az irányadóak.


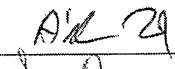
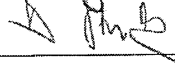
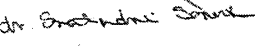
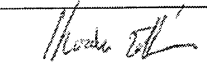

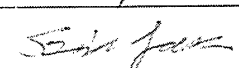
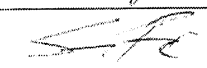
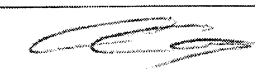
A gyűlés összehívói által együttesen képviselt terület: **1673,8158 ha**

A vadászterület vadászatra alkalmas /becsült/ területe: **6658 ha**

A gyűlés összehívói által képviselt együttes terület aránya a vadászterület egészéhez viszonyítva: **25,14 %**

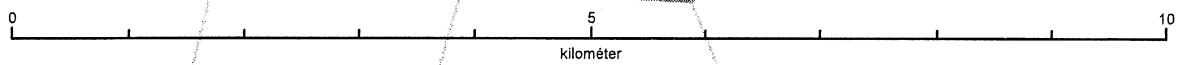
Melléklet: 1 db térképvázlat a vadászterületről



Kötelek, 2026. év 06. hó 09. napján

Név	Lakcím	Tulajdonukban álló és/vagy képviselt terület /hektár/	Aláírás
Bozsó Viktor	5062 Kőföldes Szabadcsig út 27.	129,0947 ha	
Ádám Zoltán	5130 ZARADYAI TÉL n. 5.	203,3853 ha	
Dr. Szatmári Szabolcs	5000 Szolnok Károly utca 10.	66,88625 ha	
Dr. Szatmári Sarolta	5000 Szolnok Dózsa s. u. 31A.	66,88625 ha	
Tiszahalker Kft.	5061 Tiszahalk, Halmi központ	361,6025 ha	
Szűcs Gábor	5055 Gyöngyös Hegyold. út 13	135,1 ha	
Szűcs János Ferenc	5055 ZASZLADANY NAGYDABAI UTCA 13	18,7 ha	
Szűcs Péter	5053 SZASZBÉREN MÁTYÁS KÖZPONT	31,7 ha	
Dr. Kalmár Sándor	5000 SZOLNOK, GYULA UT 50.	62,5 ha	

Kalmár Adám	1111 BUDAPEST, MISKOLCI U. 65. 1/7.	214,5 ha	<i>Adám Kalmár</i>
Kalmár Levente	1076 BUDAPEST, GARAY TER 20. A/H. 11/12.	247 ha	<i>Levente Kalmár</i>
Dancz Gabriella	5000 SÓLYOK, GLYKAS GYULA UT 50.	84 ha	<i>Dancz Gabriella</i>
S. Papp Ernő	5000 SÓLYOK, DOBÓ U. 18. 2. em. 5a.	51 ha	<i>S. Papp Ernő</i>
Bozsó Szilárd	5062 KÖTELEK, SZABADJÁG UT 27.	1,4608 ha	<i>Bozsó Szilárd</i>

75550

**Jelmagyarázat:**

-  75550 vadgazdálkodási egység
-  Vadgazdálkodási egységek határa