



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: KE/041/03358-21/2023.

Ügyintéző: Dr. Fekete Veronika
Kukodáné Garbacz Ildikó
Sulyok Zoltán
Tóth Reháta
Széllné Tóth Frida
Recsák Flóra

Telefonszám: 34/795-888

Tárgy: Tyco Eletronics Hungary
Kft.-Tát 1788/42, 1788/50,
072/5 hrsz.) - *Előzetes
vizsgálat- Határozat*

HATÁROZAT

I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Főosztály), mint a fenti számú ügyben eljáró hatóság a **Tyco Electronics Hungary Termelő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2500 Esztergom, AMP út. 2.; KÜJ: 100219184, továbbiakban: Ügyfél, meghatalmazottja: Envipro Group Kft., székhely: 8000 Székesfehérvár, Honvéd utca 3. A. ép. 2. em. 33. ajtó, továbbiakban: Meghatalmazott) a Tát 1788/42, 1788/50, 072/5 hrsz. alatti telephelyén folytatott autóipari alkatrészek gyártására (elektromos autók cellaösszekötő rendszerek és ehhez tartozó alkatrészek összeszerelése) vonatkozó előzetes vizsgálati eljárását

lezárom és megállapítom

a következőket.

II.

Az előzetes vizsgálati dokumentációt elfogadom, miután a környezeti hatások – jelen határozat IV-VII. fejezeteiben foglalt feltételek betartása mellett – nem jelentősek és a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok sem merült fel; ezért környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.

III.

A vizsgált tevékenység alapadatai, és bemutatása

1. Tervezett tevékenységet végző alapadatai:

Cégnév: Tyco Electronics Hungary Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, AMP út. 2.
Adószám: 11185871-2-11
Cégjegyzékszám: 11-09-002602
Statisztikai jel: 11185871-2611-113-11
KÜJ szám: 100219184

A telephely alapadatai:

Telephely: Tát 1788/42, 1788/50, 072/5 hrsz.; Területe: 85161m²
KTJ szám: 103016756
EOV Y: 621602, EOY X 266848

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
H-2800 Tatabánya, Fő tér 4. fszt. – Telefon: +36 (34) 795-888 – KRID-azonosító: 746202396
E-mail: kornyeztvedelem@komarom.gov.hu – Honlap: <http://www.kormanyhivatalok.hu/hu/komarom-esztergom>

2. A tevékenység célja ésszerűsége:

Az Ügyfél, elektromos autók cella összekötő rendszerek és ehhez tartozó alkatrészek összeszerelését végzi. A gyártott termék kapcsolja össze az elektromos autóban lévő különálló cellákat sorosan, illetve párhuzamosan így létrehozva az akkumulátor modult. A késztermék összeszerelési folyamata különféle lépésekből tevődik össze, melyet külön-külön főként automata és félautomata precíziós berendezések végeznek. A tervezett beruházás célja a gyártási tevékenység bővítése.

3. A tevékenység bemutatása

A meglévő csarnoképületben egy soron történik az összeszerelési folyamat, de telepítés alatt áll egy a meglévővel megegyező technológiai sor telepítése is.

A gyártási folyamat első lépéseként, Flexible Flat Cables, azaz rugalmas lapos kábeleket (a továbbiakban: FFC kábelek) forrasztanak indukciós forrasztási technológiával egy nyomtatott áramkört lapra. Ezek a forrasztási helyek kamerás optikai ellenőrzésen esnek át az elektronika ipari követelményei szerint.

Ezután a forrasztási helyek szigetelése érdekében ezekre a pontokra egy berendezés segítségével ragasztóanyagot juttatnak fel. A ragasztó felhordása után manuálisan felhelyezésre kerül a nyomtatott áramkört lapra egy elektromos kivezetésekkel ellátott csatlakozó. A csatlakozó elektromos kivezetéseit a nyomtatott áramkört lapra forrasztják indukciós forrasztás technológiával.

Az új csarnoképületben a meglévő technológiai lépések mellett a következő műveleteket fogják végezni:

- FFC kábelek megbontása lézerrel

A beérkező kábelek PVC burkolatát gyártási rajzon meghatározott pozíciókban FFC Roll berendezéssel lebontják. A lézerek segítségével leégetett PVC kábel maradék anyagát, tisztító kefések segítségével eltávolítják a kábel felületéről, majd elszívást követően hordóban tárolják. Az így előkészített kábeleket automata daraboló és prés géppel vágják végső méretre.

- Alumínium lemezek hegesztése

Az alumínium lemezeket Sheet doubling automata gépbe beadagolják, ahol egy robot két lemezt egymásra helyez és lézer hegesztési eljárással összehegeszt.

- Alumínium és réz lemezek egymáshoz hegesztése

A termék nagyfeszültségű csatlakozóit Busbarnak nevezzük, a gyártósor is innen kapta a nevét, ahol az összehegesztett alumínium lemezeket ultrahangos hegesztés segítségével egy réz hasábhöz hegesztik. A réz hasábra menetes perselyt préselnek, majd kézi vagy automata gépek segítségével készre szerelik.

- Alumínium hidegalakítása

Az ún. stamping folyamat során a kész termékbe beépülő alumíniumlemezt behúzzák a kivágó/hajlító gépbe és hidegalakító szerszámok segítségével készre formázzák. A kész lemezeket pedig egy vegyszeres fürdőn átmozgatva tisztára mossák és robotok segítségével tálcára csomagolják.

4. Az érintett ingatlanok

A telephelyet (Tát 1788/42, 1788/50, 072/5 hrsz.) észak-nyugati irányból a 117. sz. főút, észak- és dél-keleti irányban beépítetlen gazdasági és mezőgazdasági területek, dél-nyugati irányban beépített gazdasági területek határolják.

IV.

Az eljárásban szakhatóságként közreműködő

Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság mint területi vízügyi hatóság (a továbbiakban: Katasztrófavédelem)

35800/4246-1/2023.útl. számon a következő állásfoglalást adta:

„A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály (2800 Tatabánya, Fő tér 4.; a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) KE/041/03358-5/2023. számú megkeresése alapján a Tyco Electronics Hungary Kft. (2500 Esztergom, AMP út 2.; a továbbiakban: Ügyfél) részére a Tát 1788/42, 1788/20 és 072/5 hrsz.-ú ingatlanon összeszerelő üzem bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadásához vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi megállapítást teszi:

A tevékenységből a megküldött dokumentáció alapján vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, ezért ezen szempontok alapján környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

*Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.
A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.
A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.”*

V.

Az eljárásban szakhatóságként közreműködő
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Budapesti
Bányafelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: Bányafelügyelet)
SZTFH-BANYASZ/10838-4/2023. számon a következő tájékoztatást adta:

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a Tyco Electronics Hungary Kft. (székhely: 2500 Esztergom, AMP út. 2., adószám: 11185871-2-11; a továbbiakban: Kérelmező) által a Tát 1788/42, 1788/50, 072/5 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett elektronikai alkatrész összeszerelő üzem bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás ügyében a szakhatósági eljárását

megszünteti.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

VI.

1. Jelen határozat a vizsgált tevékenység megkezdéséhez szükséges – külön jogszabály alapján más hatóságok által kiadandó – egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.
2. **Földtani közeg védelme szempontból** az alábbi továbbtervezési szempontok javasoltak:
 1. A földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben okozott szennyezést, illetve károsodást a környezetvédelmi, valamint a vízvédelmi hatóság részére is be kell jelenteni a kárelhárítás haladéktalan megkezdése mellett.
3. **Környezeti zaj- és rezgésvédelmi szempontból** az alábbi továbbtervezési szempontok javasoltak:
 1. A szállítási útvonalak úgy legyenek kijelölve, hogy azok a meglévő fő és gyűjtő úthálózatot vegyék igénybe, és minél kisebb mértékben terheljék az eddig terheletlen környezetet.
 2. Amennyiben a létesítési munkálatok során jelentkező zajterhelés meghaladja a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. mellékletében szereplő vonatkozó határértékeket, úgy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 13. § alapján a kivitelezőnek felmentést kell kérnie a zajterhelési határértékek betartása alól az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.
 3. A telephelyen folytatott tevékenységet úgy kell végezni, hogy az abból származó zajkibocsátás megfeleljen a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, valamint a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EÜM együttes rendelet 1. mellékletében foglalt előírásoknak.
 4. A telephelyi tevékenység megkezdését követő 60 napon belül a telephely környezeti zajkibocsátását **műszeres méréssel** kell dokumentálni a zajvédelmi hatásterület meghatározásával, a hatásterülettel érintett helyrajzi számok megadásával. A mérésről készült dokumentációt meg kell küldeni a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály részére!
 5. Amennyiben a tevékenység műszeres méréssel lehatárolt hatásterülete zajvédelmi szempontból védendő épületet, illetve területet érint, a telephelyen folytatott tevékenységre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtani az Osztályhoz.
 6. Amennyiben a zajforrás üzemeltetője olyan intézkedéseket hajt végre, amely miatt a korábban megállapított feltételek már nem állnak fenn, akkor az üzemeltetőnek zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtania a környezetvédelmi hatósághoz.

7. A környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, az üzemeltető 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint köteles bejelenteni.
4. **Levegőtisztaság-védelemi szempontból** az alábbi továbbtervezési szempontok javasoltak:
1. Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, illetve használója köteles az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni.
 2. A kivitelezés során a szállítási utak és a munkaterület esetleges locsolásáról gondoskodni kell, továbbá meg kell akadályozni a diffúz légszennyezés kialakulását.
Az Ügyfélnek – a teljesség igénye nélkül – a tevékenység megkezdése előtt az alábbi engedéllyel kell rendelkeznie:
 3. Be kell küldeni az új **pontforrások** üzemeltetési engedélyezése érdekében a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében meghatározott tartalmi követelmény szerinti **engedélykérelmet** és a lehatárolt **hatásterületet** tartalmazó dokumentációt az üzemeltetés megkezdése előtt 60 nappal!
5. **Természet- és tájvédelmi szempontból** az alábbi továbbtervezési szempontok javasoltak:
1. A közműhálózat, az épületalapok kialakítása során létrejött ideiglenes nyitott árkokat és gödröket mihamarabb be kell temetni, azokat naponta és a betemetésük előtt még egyszer ellenőrizni kell, továbbá a munkálatok megkezdése/folytatása előtt a helyzetváltoztatásuk során esetlegesen beléjük került állatfajok (kisemlősök, hüllők, kétlábúak, rovarok) egyedeit kíméletesen el kell azokból távolítani és számukra alkalmas élőhelyen elhelyezni, a kivitelezéssel érintett területtől biztonságos távolságra.
 2. Amennyiben a munkaterületen védett madárfajok telepednek meg (pl.:gyurgyalag, partifecske), azok áttelepítését, valamint a fészkelőhelyeik igénybevételeit kizárólag fészkelési időszakon kívül, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság illetékes szakemberének felügyelete, irányítása mellett, valamint természetvédelmi engedély birtokában lehet elvégezni.
 3. A kivitelezés során, a területen potenciálisan megjelenő védett természeti értékek (fajok) nem szenvedhetnek károsodást.
 4. A kivitelezés során gondoskodni kell az átmenetileg igénybe vett gyepterületek rendszeres kaszálásáról, a gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében.
 5. Biztosítani kell, hogy a tárgyi létesítéssel érintett ingatlanon, invázióra hajlamos fajok a zöldfelületek képzése/átalakítása (pl. gyepesítés) során ne kerüljenek telepítésre, illetve spontán megtelepedésük esetén haladéktalanul eltávolításra kerüljenek.
 6. A felhagyás kapcsán természetvédelmi szempontból kármegeelőző intézkedésekre van szükség. Ennek részeként a területet helyre kell állítani és folyamatosan biztosítani kell az inváziós növényfajok visszaszorítását, meg kell előzni további megtelepedésüket. Növénytelepítés során tilos inváziósnak minősülő növényfajok szaporító-képleteit alkalmazni.
6. **Hulladékgazdálkodási szempontból** Ügyfélnek – a teljesség igénye nélkül – a tevékenység megkezdése előtt az alábbi engedélyekkel kell rendelkeznie:
1. **Létesítést megelőzően** küldje meg az üzemi gyűjtőhelyre vonatkozó részletes műszaki terveket (alaprajz, metszet) és műszaki leírást előzetes jóváhagyás céljából a Hulladékgazdálkodási Osztály részére!
Felhívom az Ügyfél figyelmét, hogy a veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhelyeket az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hlr.) 14-17. §-ban és 2. számú mellékletében előírtak figyelembevételével kell megtervezni és kialakítani. A nem megfelelő műszaki kialakítású üzemi gyűjtőhelyen hulladékok gyűjtése nem engedélyezhető!
 2. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatát a gyűjtőhely üzembe helyezését megelőzően meg kell küldeni a jóváhagyásra a Hulladékgazdálkodási Osztály részére.
Az üzemi gyűjtőhely csak az üzemeltetési szabályzatban foglaltak szerint, a szabályzat jóváhagyását követően üzemeltethető. (Hlr. 17. § (3) bekezdése)

VII.

Az eljárásban vizsgált környezetvédelmi szakkérdések, megkeresésekre adott tájékoztatások

1. A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.** a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a 11.103/2/2023. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében az alábbi megállapítást tette:**

„A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatal Osztály 1., mint a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében eljáró, ingatlanügyi hatóság, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. sz. melléklet 6. pontja szerinti szakkérdést vizsgálva, a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály megkeresése alapján, tárgyi eljárás során az alábbi megállapításokat teszi:

- A mellékelt dokumentáció alapján megállapítható, hogy tevékenység közvetlenül a Tát belterület 1788/42, 1788/50 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület, valamint a Tát külterület 072/5 hrsz-ú parkoló, logisztikai központ megnevezésű ingatlant érinti. Az eljárás a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) szerinti termőföldet nem érint, termőföld igénybevételeivel nem jár, ezért **megállapítottam hatásköröm hiányát.**

Az eljárás során egyéb költség nem merült fel.

Hatóságom hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja valamint a 37. § (1) bekezdése, illetékességéről a 3. § (3) bekezdés b) pontja, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik.”

2. A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatát elvégezte és a **KE/040/1630-2/2023. számú szakkérdés véleményében az alábbi előírás javaslatot tette:**

„A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal talajvédelmi hatáskörében eljáró Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya (továbbiakban: osztályom) nevében a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdés és a 3. számú melléklet szerinti szakkérdést vizsgálva megállapítottam, hogy KE/041/03358-7/2023. számú megkeresésében foglaltak alapján az alábbi előírásokat javaslom előírni az engedélyes részére:

- A beruházást, úgy kell végezni, hogy az érintett, illetve a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzon, illetve ott a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- Talajvédelmi járulékot köteles fizetni a talajvédelmi hatóság részére a beruházó a mentett, de a beruházással érintett területen belül fel nem használt humuszos termőréteg mennyisége után.
- A beruházás során keletkező hulladékok (építési törmelék, terméketlen altalaj) termőföldterületen nem helyezhetőek el.
- A munkák megkezdését a talajvédelmi hatóságnak be kell jelenteni.”

3. Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatról készült KE/028/416-2/2023. számú feljegyzésében az alábbi eredményt állapította meg:**

„A szakkérdés vizsgálatának eredménye:

A közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás jelenlegi adatai szerint az építéssel érintett Tát 072/5 és 1788/50 hrsz ingatlanok déli részén keresztülfut a 2627 ("Tát – Római út") azonosítójú régészeti lelőhely.

Az út közvetlen környezetében lehetnek azonban egyéb, a korábbiakban még nem beazonosított lelőhelyrészek is. Ezért az építés alatt álló ipari létesítmények beruházásához készített előzetes régészeti dokumentáció (ERD) a kivitelezéshez régészeti felügyelet végzését írta elő.

A kivitelezési terület előkészítésekor a területileg illetékes MNM Balassa Bálint Múzeum munkatársai vizsgálták a területet. Ennek során nem találtak régészeti objektumokra utaló jelenségeket, ezt jegyzőkönyvben is rögzítették. Megállapítható volt, hogy a megvalósuló építmények területén nem kell régészeti örökségi elemekre számítani, a munkálatokhoz régészeti közreműködést előírni nem volt szükséges.

Mindennek megfelelően a tervezett gyártókapacitás-bővítés környezetvédelmi engedélyének kiadása örökségvédelmi szempontból nem kifogásolható.

A szakkérdés vizsgálata során a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2022. (XII. 21.) MvM utasítás mellékletének 24-27. §-ában foglaltakat, és a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal egységes ügyrendje szerinti eljárásrendet alkalmaztam.

Kiadmányozási jogom a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal kiadmányozási rendjéről szóló 5/2023. (I. 9.) számú utasításán alapul.

4. A népegészségügyi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatáról készült KE-01/NEO/01713-2/2023. számú feljegyzésében az alábbi eredményt állapította meg:

„A megvizsgálni kért szakkérdés:

Tyco Eletronics Hungary Kft., Tát 1788/42, 1788/50, 072/5 hrsz. összeszerelő üzem bővítése előzetes környezeti vizsgálatának ügye- a környezet – és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően.

Az ügyben benyújtott dokumentációt Hivatalunk áttanulmányozva a Tyco Eletronics Hungary Kft., Tát 1788/42, 1788/50, 072/5 hrsz. összeszerelő üzem bővítése előzetes vizsgálati engedélyezéséhez közegészségügyi szempontból hozzájárul.

5. Az állami főépítész hatáskörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda a KE/8/501-2/2023. számú feljegyzésében a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatát elvégezte és a szakkérdés vizsgálata során az alábbi eredményt állapította meg:

„A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynál (továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) KE/041/03358-7/2023 ügyszámon környezetvédelmi működési és egyben egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati eljárás indult a Tyco Electronics Hungary Kft. kérelme alapján, Tát 1788/42, 1788/50 és 072/5 hrsz. alatti ingatlanon található elektronikai alkatrész összeszerelő üzem bővítésével kapcsolatosan.

A Környezetvédelmi Hatóság a 2023. július 31-én kelt, KE/041/03358-7/2023. számú végzésében megkereste hatóságomat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.). Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 11. § (1) bekezdése és a 3. sz. melléklete alapján.

A Rendelet 11. § (1) bekezdése és az 3. melléklet 1. táblázat 9. pontja alapján a területrendezési tervekkel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (MoTrT) és Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervéről szóló 6/2020. (VI. 25.) Önkormányzati rendeletével (továbbiakban: megyei terv) való összhang tekintetében a szakkérdést az állami főépítész hatáskörében eljáró kormányhivatal vizsgálja, ha a kérelem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. számú melléklete tartalmazza a területrendezési tervek részletes tartalmi követelményeit, mely nevesíti az egyedi építményeket is. **A hivatkozott mellékletben az elektronikai alkatrész összeszerelő üzem nincs nevesítve.**

Fentiek alapján nem rendelkezem hatáskörrel a szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban, ezért a vizsgálatot megszüntetem.

A kiadmányozási jog Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 5/2023. (I.9.) számú utasításának III/11/11.2 pontjaiban foglaltakon alapul.”

6. Tát Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a Tát/2409-14/2023. számú véleményében az alábbi állásfoglalást adta:

„A tárgyi ügyben történt megkeresésüknek megfelelően nyilatkozom, hogy a tervezett tevékenységgel érintett ingatlanok Tát Város Önkormányzat Képviselő-testületének Tát Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2020.(VI.30.) önkormányzati rendeletének értelmében **G-2, és G-6 jelű beépítésre szánt gazdasági területek építési övezetében helyezkednek el.**

„18. Gazdasági területek

27. § Gazdasági terület építési övezeteiben a közművesítettség mértéke a teljes közművesítés.

28. § (1) Általános gazdasági területen [G] az OTÉK 10. § (2) bekezdés, valamint 20/A. § (1)* bekezdésében felsorolt valamennyi rendeltetés elhelyezhető.

(2) Általános gazdasági területen, a beépítési paraméterekben szereplő minimális zöldfelületi arány legalább 50%-án többszintes növényállományt kell telepíteni – műszaki lehetőség esetén – legalább 5 méteres szélességben a telekhatárok mentén.

(3) 300 m²-nél nagyobb alapterületű épület elhelyezését lehetővé tevő telken a csapadékvíz helyben tartását, és helyben történő felhasználását biztosítani kell.

(4)6 A G-4 építési övezet Babits Mihály utca – Törökvész utca – Madách Imre utca – 1578 hrsz.-ú ingatlan – 1547 hrsz.-ú ingatlan által határolt tömbjében a hátsókert értéke 0 méter.

(5)7 A G-5 építési övezetben a telek teljes területe építési helynek minősül. Új épület a beépítési százalék mértékéig az építési helyen belül bárhol elhelyezhető.”

/ <https://or.njt.hu/eli/v01/729842/r/2020/5/>.

*OTÉK: Általános gazdasági terület

20/A. § (1) Az általános gazdasági terület a környezetre jelentős kedvezőtlen hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú, továbbá kereskedelmi, szolgáltató és raktár-rendeltetésű építmények elhelyezésére szolgál.

Tájékoztatjuk továbbá, hogy az Önkormányzat helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos rendelettel nem rendelkezik.”

VIII.

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszáz-ötvenezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

IX.

Jelen határozattal szemben közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik. Jelen határozat bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással – a közléstől számított 30 napon belül a Győri Törvényszékhez címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott kereseti kérelemmel lehet kérni. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja

tárgyalást tart. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke – ha törvény másként nem rendelkezik – 30 000 forint.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél autóipari alkatrészek gyártásával foglalkozik. A Tát 1788/42 hrsz. alatti ingatlanon található logisztikai csarnokot elektromos összekötő rendszerek, csatlakozók összeszerelése céljából bérli a Botlik-Trans Kft.-től. A Botlik-Trans Kft. a Tát 1788/42 hrsz.-ú ingatlan közvetlen szomszédságában lévő Tát 1788/50, illetve 072/5 hrsz.-ú ingatlanon újabb logisztikai csarnokot épít a KE/ETDR-027/476-31/2023. iktatószámú építési engedély alapján.

Az Ügyfél az építés alatt álló új csarnoképületet is bérbe kívánja venni, ahol elektromos autók cellaösszekötő rendszerek és ehhez tartozó alkatrészek összeszerelését tervezik végezni.

A fentiek értelmében – meghatalmazottja által- előzetes vizsgálati dokumentációt terjesztett elő, 2023. július 24. napján a Főosztály előtt.

A kérelemnek és mellékleteinek vizsgálata nyomán megállapítottam, hogy az Ügyfél által végezni tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) **3. mellékletének 128. pontja** - („Egyéb, az 1–127. pontba nem tartozó építmény vagy - a) 2 ha területfoglalástól”) - **és a Khvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében előzetes vizsgálati eljárást kell lefolytatni.**

Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 5/P. § (4) bekezdés a) pontja és 2. sz. melléklete 112. pontja értelmében **a tárgyi eljárás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.**

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – 2023. július 24. napján közigazgatási eljárás indult; melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése értelmében 45 nap, - figyelemmel a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngvt.) 3. § (5) bekezdés a) pontjában foglaltakra is -, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdése a) pontja szerinti időtartamok.

A Khvr. 3. § (3)-(4) bekezdései szerinti közleményt közzétettem.

A Khvr. 3. § (3)-(4) bekezdései alapján publikált közlemény nyomán nem érkezett az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a rendelkezésre álló határidőn belül.

Az Ákr. 55. § (1) bekezdésének megfelelően az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 3. pontja, valamint ugyanezen jogszabály 1. melléklet 9. táblázat 20. pontja alapján tárgyi eljárásába szakhatóságot kellett bevonni a tényállás tisztázása érdekében.

Az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkerestem a tervezett beruházás helye szerint illetékes jegyzőt, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján a – népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési és hulladékgazdálkodási feladatkörében eljáró kormányhivatalt.

A kérelemnek és mellékleteinek a Khvr. 3. § (2) bekezdése és 4. sz. melléklete szerinti vizsgálatát követően – az Ákr. 44. §-a alapján kibocsátott – végzéssel hiánypótlásra hívtam fel az Ügyfelet, amelynek Meghatalmazottja útján megfelelően eleget tett.

Fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőztem az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint jártam el.

A tárgyi eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tervezett tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:

1. Földtani közeg védelme:

A Tyco Electronics Hungary Kft. autóipari alkatrészek gyártásával foglalkozik. A Tát 1788/42 hrsz. alatti ingatlanon található logisztikai csarnokot elektromos összekötő rendszerek, csatlakozók összeszerelése céljából bérli a Botlik-Trans Kft.-től.

A Botlik-Trans Kft. a Tát 1788/42 hrsz.-ú ingatlan közvetlen szomszédságában lévő Tát 1788/50, illetve 072/5 hrsz.-ú ingatlanon újabb logisztikai csarnokot épít a KE/ETDR-027/476-31/2023. iktatószámú építési engedély alapján.

A Tyco Electronics Hungary Kft. az építés alatt álló új csarnoképületet is bérbe kívánja venni, ahol elektromos autók cellaösszekötő rendszerek és ehhez tartozó alkatrészek összeszerelését tervezik végezni. A meglévő és a majd megépült csarnoképület nyaktaggal kerül összekötésre.

A meglévő csarnoképületben egy soron történik az összeszerelési folyamat, de telepítés alatt áll egy a meglévővel megegyező technológiai sor is.

Létesítés

A telephely telepítéséhez szükséges építmények részben már megépítésre kerültek, részben kivitelezés alatt vannak. A meglévő csarnoképület mellé a 072/5 hrsz.-ú ingatlanon jelenleg építés alatt álló 11 146 m²-es csarnoképület előregyártott vasbeton vázas tartószerkezetű. Dokkolásra és szintbeli rakodásra a hajók rövid oldalán van lehetőség, az ÉK-i és DNY-i homlokzatok előtt kerül kialakításra rakodó terület. Mindkét oldalon kialakításra kerül egy kisebb raktári iroda blokk, sofőr pihenővel és vizesblokkal.

A csarnok ÉNy-i oldalához csatlakozik az alacsonyabb tömegű, kétszintes iroda és szociális blokk. A földszinten a fizikai dolgozók számára öltöző, wc blokk, egy közös étkező, elsősegély helyiség illetve raktár kerül kialakításra. Az emeleti szinten az irodai dolgozóknak egy nagy légtérű iroda, vezetői iroda, tárgyaló és wc blokk kerül kialakításra, illetve a fizikai dolgozók emeleti öltöző blokkja lesz. A gépészeti és elektromos helyiségek szintén az emeleten kapnak helyet, ami külön lépcsőházból közelíthető meg.

A tervezett 263 m²-es nyaktag a jelenleg létesítés alatt álló logisztikai csarnokot köti majd össze az 1788/42 hrsz. alatt álló csarnokkal. A nyaktagban két folyosó kerül kialakításra, ahol az árumozgatás és dolgozók átjárása lesz biztosított a két épület között.

Tervezett 155 m²-es sprinkler gépház kialakítása. A sprinkler tartály a gépház mellett a telephelyen különálló felszín feletti műtárgyként létesül.

Üzemelés

A gyártás során felhasználásra kerülő vegyi anyagok tárolására, a telephelyen a meglévő épület keleti homlokzatához letelepített vegyi anyag tároló konténer szolgál. A vegyi anyag tároló konténer, egy 6,7*2,4 m-es 20 lábas acél szerkezetű, zárható konténer.

A vegyi anyag tároló konténerben eredeti csomagolásban, kármentő tálcákon történik a vegyi anyag tárolás. A kármentő tálcák 1200*1500*700 mm, 3 mm vastag acéllemezből készültek, 1,08 m³ kapacitásúak. Vegyi anyag tároló konténer alatti rétegrend:

- 8 cm teherforgalomra alkalmas kiselemes beton térkő burkolat
- 3 cm 2/5 mm osztályozott ágyazóréteg
- 20 cm CKT beton
- 30 cm tömörített zúzottkő ágyazat
- 1 rtg geotextília
- tömörített kavicsos homok vagy bányameddő feltöltés
- termett talaj

A vegyi anyagok gyártótérbe történő eljuttatása mobil kármentő tálcán történik. A meglévő és tervezett gyártócsarnok aljzata műszaki védelemmel ellátott. A gyártási terület padozatának kialakítása a jelenlegi épületben az alábbi:

- műgyanta
- 22 cm egyedileg tervezett, felületkeményített nagytáblás ipari padló max. 30 kg/m³ acélhaj adagolással 10 t/m² megoszló terhelésre, 10 t polcláb teherre, statikai méretezés szerint
- 2 rtg min. 0,09 mm PE fólia elválasztó réteg 10 cm átlapolással és a rétegek elcsúsztatásával fektetve

- 35 cm zúzottkő, felső 5 cm-ben finomszemcsés kiékeléssel vagy daráltbeton
- 1 rtg geotextília
- tömörített kavicsos homok vagy bányameddő feltöltés
- termett talaj

Tervezett új épület padozatának rétegrendje:

- 20 cm egyedileg tervezett, felületkeményített nagytáblás ipari padló max. 30 kg/m³ acélhaj adagolással 5 t/m² megoszló terhelésre, 10 t polcláb teherre, statikai méretezés szerint
- 2 rtg min. 0,09 mm PE fólia elválasztó réteg 10 cm átlapolással és a rétegek elcsúsztatásával fektetve
- 10 cm nagy teherbírású XPS hőszigetelés, peremszigetelés a homlokzat mentén 125 cm széles sávban (pl.: Ravatherm XPS)
- 35 cm zúzottkő, felső 5 cm-ben finomszemcsés kiékeléssel
- 1 rtg geotextília
- tömörített kavicsos homok vagy bányameddő feltöltés
- termett talaj

A keletkező hulladékokat munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjtik. A munkahelyi gyűjtőhelyek a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet szerinti kialakításúak.

A 1788/42 hrsz.-ú terület rendelkezik három darab gravitációs csapadékvíz bekötéssel. A tervezett létesítmény a D-i bekötésre csatlakozik.

A tervezett létesítmény tiszta csapadékvize közvetlenül, a potenciálisan olajjal szennyeződött felületek (dokkoló) csapadékvize olajfogó műtárgyon keresztül a zárt, felszín alatti záportározóba kerül összegyűjtésre. A tározók mellett megépített vasbeton átemelő aknába telepített átemelő szivattyút telepítettek, ez a csapadékvizet vezet a közterületi befogadó burkolt árokba juttatja.

A telephelyen technológiai szennyvíz nem keletkezik.

A jövőbeli telekösszevonásból adódóan a tervezett létesítmény szennyvízelvezetése a 1788/42 hrsz.-ú ingatlan meglévő szennyvízbekötésén keresztül megoldott, abba kerül elvezetésre.

A tervezett tevékenység normál üzemmenet mellett az érintett területekre nincs hatással.

Felhagyás

A terület termőterületté történő visszaállítására a jelenlegi koncepciók szerint nem kerül sor. Az épületek elbontása esetén a kivitelező az érvényes jogszabályok figyelembevételével végzi a munkálatokat. Az építőanyagokat és az esetlegesen keletkező építési hulladékot zárt, ponyvával ellátott tehergépjárművel szállítják.

Havária

A telephely jelenlegi tevékenysége során havária esemény nem történt.

A berendezések karbantartását előre tervezik, rendszeres időközönként végrehajtják, ezzel is csökkentve az esetleges meghibásodások és az azok miatti környezetkárosítások, terhelések valószínűségét. A Tyco Electronics Hungary Kft. rendelkezik ISO 14001-es tanúsítással, mely biztosítja az egyes munkafolyamatokból esetlegesen előforduló szennyezés megelőzésének szabályozását.

Az épületek megfelelő műszaki védelmének köszönhetően felszíni és felszín alatti vizek, földtani közeg szennyezése havária eseménykor sem valószínűsíthető. Az útburkolaton összegyűlt csapadékvizek, a zárt rendszerű csatornák végén – záportározókba történő bevezetés előtt – olajfogón keresztül kerülnek szakaszosan elvezetésre, ezzel is biztosítva a felszín alatti vizek, földtani közeg védelmét.

A szállítójárművek kijelölt, burkolt útvonalon közlekednek, így olajszennyezés bekövetkezésének valószínűsége minimális.

A gépjárművek, munkagépek nem előírászerű üzeme során meghibásodásból, illetve balesetből üzemanyag csak a talaj felületére juthat.

A gépek esetleges meghibásodásából amennyiben szennyezés következik be, úgy a szennyezés megszüntetéséről, kárelhárításáról, az összegyűjtött szennyezőanyag elhelyezéséről és ártalmatlanításáról azonnal gondoskodni szükséges.

A felhasználásra kerülő vegyi anyagokat eredeti csomagolásban, zárható vegyi anyag tároló konténerben, kármentő tálcákon tárolják. A vegyi anyagok gyártótérbe történő eljuttatása mobil kármentő tálcá igénybevételével történik. A meglévő és tervezett gyártócsarnok aljzata műszaki védelemmel ellátott.

Havária esetére az alábbi lokalizációs és kármentő eszközök állnak rendelkezésre a telephelyen:

- 2x20 kg felitató abszorbens

- ~30 lap felitatólap
- 240 literes edényzet

Beszerezés alatt áll Emergency Spill kit felszívó csomag, mely felszívó kapacitása 15 liter.

A csomag az alábbi lokalizációs anyagokat tartalmazza:

- 20 db felszívó lap veszélyes anyaghoz 30 cm x 30 cm
- 2 db felszívó hurka veszélyes anyaghoz 7 cm x 120 cm
- 1 pár nitrilkesztyű és 5 db törülköző 40 cm x 40 cm
- 2 db műanyag gyűjtőzsák

A továbbtervezési szempont jogszabályhelye:

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Favir) 19. § (1) bekezdésének figyelembevételével, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII tv. 8. §-a, valamint a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet.

A tevékenység végzése ellen kármentesítési és földtani közeg védelmi szempontból kizáró ok nincs, hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.

2. Környezeti zaj- és rezgésvédelem

Alapállapot

A telephely Tát keleti részén a hatályos Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv szerint gazdasági területen (G) fekszik.

A telephely környezetét a rendezési terv szerint besorolások alapján az alábbiakban adjuk meg:

1. irány (észak-nyugat):

- A telephelyet észak-nyugati irányból a 117. sz. főút határolja, melyen túl zajtól nem védendő területek találhatók.

2. irány (észak - kelet):

- Ebben az irányban a G – Gazdasági terület folytatódik, mely jelenleg beépítetlen, majd ezen túl zajtól nem védendő Mko – korlátozott mezőgazdasági hasznosítású terület található.

3. irány (dél - kelet):

- A telephelytől délre Tokod külterületi zajtól nem védendő Má – általános mezőgazdasági terület található.

4. irány (dél-nyugat):

- Ebben az irányban a gazdasági terület folytatódik, majd Tát belterületén Lke – Kertvárosias lakóterület kezdődik védendő létesítményekkel

A telephely jelenlegi zajkibocsátásának megismerése céljából zajmérést végeztek.

Mérés időpontja: 2023. 06. 07. helyszíni bejárás, nappali mérés: 08:00 – 11:00
2023. 06. 07. éjjeli mérés: 22:00 – 22:50

Létesítés

A bontási és építési tevékenység a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.) hatálya alá tartozó környezeti zajkibocsátással jár. A létesítés során a munkagépek, helyszíni munkaeszközök valamint az építési és bontási anyagokat szállító gépjárművek okozta zajkibocsátással kell számolni, amely hatás átmeneti.

Az létesítés során, a mérési adatok felhasználásával elvégzett számítások alapján, a zajterhelés a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértéke megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. mellékletének zajterhelési határértékeinek megfelel.

Üzemelés

Az üzemelési tevékenység a Zvr. hatálya alá tartozó környezeti zajkibocsátással jár. A munkavégzés során a munkagépek, helyszíni munkaeszközök valamint az anyagokat szállító tehergépjárművek okozta zajkibocsátással kell számolni.

Az új csarnoképületben folytatott tevékenységes kapcsolódó külső hűtő és légkezelő egységek számítanak jelentős zajforrásnak.

Az új létesítményhez napi 10 teherautó és 16 kisteherautó szállítási forgalma kapcsolódik. A nappali legzajosabb 8 óra megítélési idő alatt 5 órányi, míg az éjszakai időszakban fél órányi folyamatos rakodás zajlik.

Az üzemelés során, a mérések és a számítások alapján, a Rendelet 1. mellékletében szereplő vonatkozó zajterhelési határértékeinek megfelelően, a tevékenység zajvédelmi hatásterülete a benyújtott dokumentáció alapján nem érint zajvédelmi szempontból védendő létesítményeket.

A zajvédelmi hatásterülettel érintett helyrajzi számok:

Tát 072/3	Tokod 013/4-8	Tát 077/53-57
Tát 072/5	Tokod 013/10-11	Tát 077/74-77
Tát 1788/50	Tokod 010/1	Tát 077/6-12
Tát 1788/42-43	Tokodaltáró 08/3-4	Tát 074-076
Tát 073/5-6	Tokodaltáró 010/2	Tát 0105-0109
Tát 077/76-77	Tokodaltáró 010/2	Tát 0104/3
Tát 1788/44-45	Tokodaltáró 011-012	Tát 0440/2
Tát 072/6	Tát 0159	Tát 0102-0103
Tát 071/2	Tát 0162-0165	Tát 0946/1
Tát 072/3	Tát 0157-0158	Tát 0951
Tát 072/5	Tát 0129-0185	Tát 086/5
Tát 1788/50	Tát 0105-0109	Tát 077/62
Tát 1788/42-43	Tát 0104/3	Tát 077/53-57
Tát 073/5-6	Tát 0440/2	Tát 077/74-77
Tát 077/76-77	Tát 0102-0103	Tát 077/6-12
Tát 1788/44-45	Tát 0946/1	Tát 074-076
Tát 072/6	Tát 0951	Tát 077/6-12
Tát 071/2	Tát 086/5	Tát 074-076
Tokod 013/1	Tát 077/62	

Az üzemelés alatti célforgalom által generált zajterhelés emelkedés a számítások szerint nem éri el a Zvr. 7. § (1) bekezdésében meghatározott 3 dB mértékű járulékos zajterhelés-változást, ezért a hatásterület, mint a szállítási útvonalakkal szomszédos, zajtól védendő terület nagysága nem határozható meg.

Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben a hatósági jogkört a Zvr. 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja.

Felhagyás

A felhagyás időszakában a bontási és szállítási tevékenységekből eredő zajterhelés mértéke várhatóan megegyezik a létesítési fázisban vizsgált zajterheléssel.

Havária

Az esetleges havária események (pl. baleset) során bekövetkező zajhatás átmeneti és zajvédelmi szempontból a környezetre gyakorolt hatása várhatóan kismértékű.

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítható, hogy zaj- és rezgésvédelmi szempontból környezetvédelmi hatásvizsgálat elvégzése nem indokolt, az előzetes vizsgálat lezárható - a rendelkező részben tett továbbtervezési javaslatok és szempontok betartása mellett.

A továbbtervezési szempontok jogszabályi háttere:

- *A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, 9. § (1) bekezdése, 10. §, 11. § (1) és (5) bekezdései, 12. §, 13. § (1) bekezdése.
- *A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. § (1) bekezdése és 1. melléklete, valamint a 3. § (1) bekezdése és 2. melléklete.
- *A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet 2. §-a és 2. számú melléklete.

3. Levegőtisztaság-védelem

A tervezési terület (Szákszend) a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 2. számú melléklete alapján a 3. számú légszennyezettségi zónába tartozik.

Létesítés

A területen az építési tevékenység során sem ideiglenes, sem állandó jelleggel bejelentés köteles helyhez kötött légszennyező pont vagy diffúz forrás nem létesül, a levegő védelméről szóló 306/2010. XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lvr.) szerint.

A 1788/42 hrsz. alatt megépült 4 695 m²-es csarnok előregyártott vasbeton vázas tartószerkezetű és 3%-os lejtésű, attikával takart PVC vízszigetelésű lapostetővel rendelkezik. A 072/5 hrsz.-ú ingatlanon jelenleg építés alatt álló 11 146 m²-es csarnoképület előregyártott vasbeton vázas tartószerkezetű, 3 %-os lejtésű, attikával takart PVC vízszigetelésű lapostetővel tervezett.

Az építési munkák, valamint az ehhez kapcsolódó szállítási munkálatok járnak légszennyező anyag kibocsátással.

A kivitelezéshez kapcsolódó mozgó légszennyező források döntő részét a be- és kiszállítást végző tehergépjármű forgalom, illetve a kivitelezésben résztvevők személyforgalma teszi ki.

A közlekedési/szállítási tevékenység során a szállító járművek által kibocsátott kipufogógáz (CO, NO_x, CH) és az általuk felvert por közvetlenül a levegőbe kerül.

A kivitelezésből származó esetleges levegőterhelés és levegőminőség változás ideiglenes és a kivitelezés befejeztével megszűnik.

Üzemelés

A meglévő, bérelt csarnoképületben jelenleg csak egy soron történik az elektronikai alkatrészek összeszerelése, míg egy újabb sor telepítése folyamatban van.

A lézergravírozó berendezéseknél keletkező füst, illetve szilárd részecskék leválasztására 1-1 db ULT AG LAS 800 Ex típusú szűrőberendezést telepítettek. A nagyobb részecskék leválasztása zsákos porszűrővel (4 db 4,5m 2 felületű poliészter szűrő), a kisebb méretű részecskék leválasztása HEPA H14 típusú szűrővel történik.

A meglévő gyártócsarnokba 3 db új légszennyező pontforrás (P4, P5, P6), tervezett, a bővítés során telepítésre kerül még 3 db új légszennyező pontforrás (P7, P8, P9).

Az Lvr. 2. § 14. c) pontja szerint értelmezett legnagyobb hatásterület a P5 pontforrásnál (PM10) adódik és 94 m²-ig terjed, ahol a levegővédelmi követelmények teljesülnek. A pontforrások hatásterülete által érintett táti hrsz.-ok: 072/3, 5; 1788/22, 35-39, 42-43, 50; 073/5-6; 077/75-77.

A telephely területén a második gyártósor beüzemelésével körülbelül napi 78 db tehergépjármű (4 db/óra, átlagosan max. 15 km/h) forgalom várható, ami 80 %-a nappali időszakban zajlik.

Felhagyás

A létesítmény felhagyása nem valószínűsíthető. Amennyiben az esetleges felhagyásra sor kerülne, akkor a kivitelezésénél bemutatott, esetenként jelentősebb mértékű, de időben behatárolt hatásokkal lehet számolni. A felhagyás időszakában a tevékenység levegőminőségre gyakorolt hatása átmeneti, kismértékű.

Havária

Levegőminőséget befolyásoló havária tüzesemény esetén alakulhat ki, mely akár gépjárművek nem megfelelő műszaki állapotából, akár külső körülmények (villámcsapás, emberi gondatlanság, szándékos gyújtogatás) hatására bekövetkezhet.

A továbbtervezési szempontok jogszabályi háttere:

A tevékenység céljára igénybe vett területen esetlegesen kialakuló légszennyezésre vonatkozóan a Lvr. 4. § és 26. § (2) bekezdése alapján az 1-2. pontban előírást tettem.

Bejelentésre kötelezett légszennyező diffúz forrást a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lvr.) alapján nem üzemeltetnek.

Az Lvr. 25. § (1) bekezdésében és 5. számú mellékletében meghatározott tartalmú engedélykérelem a hatásterületi dokumentációval együtt szükséges benyújtani. (3. pont)

Levegőtisztaság védelmi szempontból fentiek figyelembevételével a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartom szükségesnek, javaslom az előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadását.

4. Természet- és tájvédelem:

Az előzetes vizsgálati dokumentációban foglalt adatokat, továbbá megállapításokat táj- és természetvédelmi szempontból elfogadom.

A létesítéssel érintett terület (Tát 072/5, 1788/50, 1788/42 hrsz.-ok; továbbiakban: tárgyi terület) nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, továbbá nem része az Ökológiai Hálózatnak sem. Tárgyi területen védett, illetve Natura 2000 jelölő faj előfordulását a rendelkezésemre álló térképes faj-adatbázis nem jelzi, ugyanakkor tekintettel a környező vegetációra, számítani lehet ezek megjelenésére. A létesítési terület jellemzően alacsony természetességi állapotú területen, valamint intenzív mezőgazdasági használat alatt álló szántóföldeken valósul meg, így védett növényfajok érintettségével nem kell számolni.

A továbbtervezési szempontok alapját az alábbi jogszabályok és jogszabályhelyek képezik:

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 5. § (1) bekezdése, 6. § (2) bekezdésének 7. § (1) bekezdése, 7. § (2) bekezdése a, c, e pontja, 8. § (1) bekezdése, 17. § (1) bekezdése, 42. § (1) bekezdése, 43. § (1) bekezdése.

A 408/2016. (XII. 13.) sz. Korm. rendelet rendelkezik az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről.

Összességében megállapítottam, hogy a fenti előírások betartásával a tárgyi összeszerelő üzem bővítése, üzemelése és felhagyása védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit jelentősen nem befolyásolja, védendő tájképi elemet negatívan nem érint, továbbá természetvédelmi érdeket sem sért. Tárgyi megvalósulás – a fentiekben javasolt előírások betartásával – természetvédelmi érdeket nem sért, a természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek, valamint a tájvédelem jogszabályban rögzített követelményeinek megfelel.

5. Hulladékgazdálkodás

Létesítés:

A kialakítandó létesítmény építése során építési, bontási (pl.: kitermelt talaj, fa, betontörmelék, aszfalttörmelék) és egyéb veszélyes, illetve kommunális hulladékok, továbbá karton és műanyag csomagolási hulladékok keletkeznek. Származhatnak a területen meginduló építkezések során esetlegesen visszabontási (minimális) maradékokból keletkezett építési bontási hulladékok is.

A kivitelezés során várhatóan keletkező építési hulladékok típusát és becsült mennyiségét az 1. és 2. számú táblázat tartalmazza.

1. számú táblázat: a létesítés során várhatóan keletkező nem veszélyes hulladékok típusa és mennyisége

Azonosító kód ¹	Megnevezés	Mennyiség (tonna)
17 01 01	beton	10
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	7
17 02 01	fa	7
17 04 02	alumínium	5
17 04 05	vas és acél	
17 04 07	fémkeverék	
17 02 03	műanyag	5
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	10

Az építés során számolni kell eseti veszélyes hulladék keletkezésével (pl. járművek karbantartásából származó fádrt olaj, speciális építőanyagok, festékek csomagolóanyagaiból, göngyölegeiből származó hulladék). A veszélyes hulladékok szállítására és ártalmatlanítására csak az adott tevékenységre érvényes hatósági engedélyekkel rendelkező vállalkozásokat bízák meg.

2. számú táblázat: a létesítés során várhatóan keletkező **veszélyes** hulladékok típusa és mennyisége

Azonosító kód ¹	Megnevezés	Mennyiség (tonna)
08 04 09*	Szerves oldószereket, vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó ragasztók, tömítőanyagok hulladékai	1
15 01 10*	Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó, vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladékok	10

Kommunális hulladék: A területen max. 110 építómunkás jelenlétét feltételezik, az általuk keletkező kommunális hulladék mennyiségét 3 db 1 100 literes gyűjtőedényben gyűjtik. A gyűjtőedényeket rendszeresen, heti egy alkalommal ürítetik, arra szakosodott, és engedéllyel rendelkező vállalkozóval (közszolgáltatóval).

A létesítés során a hulladék, mint önállóan kezelt hatótényező hatása a kivitelező cég megfelelő munkafegyelem megtartása mellett elviselhető, a hatásterület nem lépi túl a létesítéssel érintett ingatlan határait.

Üzemelés

Az üzemelés során keletkező hulladékokat a Tyco Electronics Hungary Kft. jelenlegi tevékenységből, a 2023. január-május közötti időszakban keletkezett hulladékmennyiségek alapján becsülték meg.

Üzemelés során várhatóan keletkező **nem veszélyes** hulladékok:

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése	Keletkező mennyiség (jelenlegi kapacitás mellett) (t)	Bővítést követően várhatóan keletkező mennyiség (t)
12 01 99	közelebből meg nem határozott hulladék	5	15
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	15	45
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	10	30
12 01 04	nemvas fém részek és por (alumínium)	130	390
20 01 36	kiselejtezt elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től, a 20 01 23-tól és a 20 01 35-től	10	30

Az üzemelés során várhatóan keletkező **veszélyes** hulladékok:

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése	Keletkező mennyiség (jelenlegi kapacitás mellett) (t)	Bővítést követően várhatóan keletkező mennyiség (t)
08 04 09*	szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó ragasztók, tömítőanyagok hulladéka	50	150
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	10	30
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve	1	5

	a közelebbről meg nem határozott olajsűrűket), törlőkendők, védőruházat		
--	---	--	--

Az üzemelés során keletkező hulladékokat munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik. Munkahelyi gyűjtőhelyeket a képződés helyén alakítják ki. Munkahelyi gyűjtőhelyek vonalfestéssel kerülnek kialakításra, és táblával jelzik őket. A hulladékokat ládákban, fémhordókban, ADR zsákokban gyűjtik majd. Hulladékokat HAK kódonként gyűjtik az egyes munkahelyi gyűjtőhelyeken. A gyűjtőedények felirattal ellátottak.

Az Ügyfél a későbbiekben üzemi gyűjtőhely kialakítását tervezi.

A hulladéknak, mint önálló hatótényezőnek hatása a megvalósulást követően – a hulladékgazdálkodási és környezetvédelmi előírások betartása mellett - elviselhető.

Felhagyás:

Az épületek, építmények bontása során a keletkező hulladékok ártalmatlanításának megoldása a rendeletekben, előírásokban rögzítetteknek és környezetvédelmi szempontoknak megfelelően történhet.

Az építmények bontása során az alábbi **nem veszélyes** hulladékok keletkezhetnek:

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése
17 01 01	beton
17 01 02	tégla
17 01 03	cserép és kerámia
17 01 07	beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól
17 02 02	üveg
17 02 03	műanyag
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től
17 04 07	fémkeverék
17 04 11	kábel, amely különbözik a 17 04 10-től

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól
17 06 04	szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól
17 08 02	gipsz-alapú építőanyag, amely különbözik a 17 08 01-től
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól

Az építmények bontása során az alábbi **veszélyes** hulladékok keletkezhetnek:

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése
17 01 06*	veszélyes anyagokat tartalmazó beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke
17 05 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek
17 06 01*	azbeszt-tartalmú szigetelőanyag
17 06 03*	egyéb szigetelőanyag, amely veszélyes anyagból áll vagy azokat tartalmaz
17 06 05*	azbesztet tartalmazó építőanyag
17 08 01*	veszélyes anyagokkal szennyezett gipsz-alapú építőanyag
17 09 02*	PCB-t tartalmazó építési-bontási hulladék (pl. PCB-t tartalmazó szigetelőanyag, PCB-eket tartalmazó gyanta alapú padozat, PCB-t tartalmazó leszigetelt ablak, PCB-t tartalmazó kondenzátorok)
17 09 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó egyéb építési-bontási hulladék (ideértve a kevert hulladékot is)

Az építőmunkások jelenlétéből 20 03 01 (HAK kódú) „egyéb települési hulladék ideértve a vegyes települési

hulladékot is” megnevezésű hulladék keletkezik, melynek mennyisége a bontás során a területen jelenlévő munkások számától függ. A bontás során keletkező hulladékokat az akkor érvényes jogszabályoknak megfelelően kell gyűjteni, elszállítani és elsődlegesen újrahasznosításra átadni.

Havária:

Havária esetén veszélyes hulladék (elsősorban felitató anyagok) keletkezésére kell felkészülni. Az összegyűjtött hulladékokat HAK kódonként elkülönítve ADR minősítésű göngyölegben (ADR hordó, ADR zsák) kell gyűjteni. Csak olyan csomagoló eszközöket, göngyölegeket szabad használni, amelyek ADR minősítéssel rendelkeznek és az adott anyag szállítására alkalmasak, illetve el vannak látva az ADR által előírt jelölésekkel. Gondoskodni kell azok telephelyről történő elszállításáról. A szállítást megelőzően meg kell győződni arról, hogy a veszélyes áru ADR szerinti besorolása megtörtént, a szükséges fuvarokmányok előkészítésre kerültek.

A keletkező hulladék mennyiségeket az alábbi táblázat tartalmazza:

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése	Becsült mennyiség
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	50 kg/alkalom
17 02 04*	veszélyes anyagokat tartalmazó vagy azzal szennyezett üveg, műanyag, fa	20 kg/ alkalom
17 05 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	100 kg/alkalom

A tervezett tevékenység megvalósításából hulladékgazdálkodási szempontból nem várhatók jelentős környezeti hatások a hatályos jogszabályok betartása mellett történő kivitelezés és üzemeltetés során, hatásvizsgálat elvégzése nem indokolt. Az előzetes vizsgálat lezárható.

*

A **Katasztrófavédelem szakhatósági állásfoglalásának** rendelkező részét – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – e határozat IV. fejezetében rögzítettem, az indokolása – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – a következőket tartalmazta:

„Az Ügyfél kérelmére indult ügyben, a Tát 1788/42, 1788/20 és 072/5 hrsz.-ú ingatlanon összeszerelő üzem bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban a Környezetvédelmi Hatóság KE-06/KTO/03358-5/2023. számon megkereste az Igazgatóságot, hogy tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalást adjon.

Az Igazgatóság a benyújtott dokumentációk, és az egyéb rendelkezésre álló iratok alapján az alábbiakat állapította meg:

A tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. melléklet 128. pontja alapján előzetes vizsgálat köteles tevékenység.

Az Ügyfél elektromos autók cella összekötő rendszerek és ehhez tartozó alkatrészek összeszerelését végzi. A gyártott termék kapcsolja össze az elektromos autóban lévő különálló cellákat sorosan, illetve párhuzamosan így létrehozva az akkumulátor modult.

Az új csarnoképületben a meglévő technológiai lépések mellett a következő műveleteket fogják végezni: FFC kábelek megbontása lézerrel, alumínium lemezek hegesztése, alumínium és réz lemezek egymáshoz hegesztése, alumínium hidegalakítása.

Az épület vízellátása vezetékes közműről, a kommunális szennyvíz elvezetése közcatornába történik. A csarnokban technológiai víz felhasználása nem tervezett, technológiai szennyvíz nem keletkezik.

A Tát 1788/42 hrsz.-ú ingatlanon megépült csarnoképület csapadékvíz elvezető rendszere 35800/625-6/2022.ált. számú határozattal kiadott, 2032. május 15. napjáig hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

A tervezett beruházás nem érinti sem üzemelő, sem távlati vízbázis védőövezetét, így a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai nem érintik a tárgyi eljárást.

A tervezett tevékenység nem érint nagyvízi medret, parti sávot, de érinti a Duna 110 méteres fakadóvízzel veszélyeztetett területét. A tervezett beruházás várhatóan nincs káros hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására, így a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **83/2014 (III. 14.) Korm. rendelet**) előírásainak megfelel.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Tát területe kiemelten és fokozottan érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tervezett tevékenységből származóan a vonatkozó jogszabályok betartása mellett és a dokumentációban foglaltak alapján nem várható a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződése, károsodása. A tervezett tevékenység a vonatkozó előírások betartása mellett megfelel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet követelményeinek.

Fentiek alapján az Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását a rendelkező részben foglaltak szerint megadja. A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Az Igazgatóság hatásköre a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Az Igazgatóság a szakhatósági állásfoglalását az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletének 9. Környezet- és természetvédelmi ügyek fejezetében lévő táblázat 2. és 3. pontjaiban biztosított jogkörében eljárva, továbbá az ott meghatározott szakkérdések vonatkozásában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 55. § (1), (2) bekezdésében előírt módon adta meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 55. § (4) bekezdésén alapul.

Az eljárás tárgya az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 2. melléklet 112. sora alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.”

*

A Bányafelügyelet szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – e határozat V. fejezetében rögzítettem, az indokolása – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – a következőket tartalmazta:

„A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a tárgyi környezetvédelmi eljárása során szakhatóságként megkereste a Bányafelügyeletet.

A Bányafelügyelet a beérkezett dokumentációk, valamint saját nyilvántartásai alapján az alábbiakat állapította meg:

- A tárgyi terület nem felszínmozgás-veszélyes.
- A tárgyi területen bányatelek, nyilvántartott ásványvagyon nincs.

A fentiek alapján az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 20. sorában foglalt szakhatóság

bevonására vonatkozó feltételek nem teljesülnek, ezért a Bányafelügyelet hatáskörének hiányát állapította meg, és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.)

17.§ alapján a rendelkező rész szerint döntött.

Kérelmező a bányafelügyelet részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról és egyéb eljárási költségekről, valamint a felügyeleti díj fizetésének részletes szabályairól szóló 9/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 2. § által előírt, 2. számú melléklet 5. pontja szerinti 23 000 Ft igazgatási szolgáltatási díjat befizette.

A Bányafelügyelet hatáskörét az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 20. sora állapítja meg. Illetékessége a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslati tájékoztatóban foglaltakat az Ákr. 55.§ (4) bekezdése írja elő.”

*

Az eljárásban vizsgált környezetvédelmi szakkérdés vizsgálatok tényét, azok eredményét és az annak alapján meghatározott egyedi előírásokat – a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően – e határozat VII. fejezetében rögzítettem. A jelen határozat VII. fejezetében rögzített szakkérdés vizsgálatok a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés b) pontja alapján a következőket tartalmazzák.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a KE/046/04217-4/2023. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait jelen határozat VI. fejezet 6. alpontjában, megállapításait jelen határozat Indokolás „A tárgyi eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tervezett tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben: 5. Hulladékgazdálkodás, illetve a” fejezetben rögzítettem.

A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. a 11.103/2/2023. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében** tett megállapításait a jelen határozat VII. fejezet 1. pontjában rögzítettem.

A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a KE/040/1630-2/2023. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait a jelen határozat VII. fejezet 2. pontjában rögzítettem. Véleményét az alábbiakkal indokolta:

„Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály KE/041/03358-7/2023. számú levelében megkereste a talajvédelmi hatóságot, hogy a tárgyi ügyben a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdés és a 3. számú melléklet szerinti szakkérdést vizsgálja meg. A megkereséséhez mellékelte a munkaszám nélküli „ELEKTRONIKAI ALKATRÉSZ ÖSSZESZERELŐ ÜZEM BŐVÍTÉSE TÁT 1788/42, 1788/50, 072/5 HRSZ. ELŐZETES VIZSGÁLAT” című dokumentációt (Készítette: ENVIPROG GROUP Mérnöki Tanácsadó Kft. 8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 3/A. ; továbbiakban: EVD).

Az eljárás során megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység az érintett és a szomszédos termőföldeket talajvédelmi szempontból nem veszélyezteti, a gazdálkodás feltételeit nem rontja, amennyiben a rendelkező részben előírt feltételeket a beruházást végző engedélyes megtartja.

A beruházás megvalósítását kizáró ok talajvédelmi szempontból nem merült fel, az előzetes vizsgálati dokumentáció a rendelkező rész szerinti feltételek teljesítése mellett elfogadható.

Az osztályom által javasolt előírás a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 43.§ (1) és (3) bekezdésén, 48.§ (1) bekezdésén, és 55.§-án alapul.”

Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály a KE/028/416-2/2023. számú feljegyzésében** a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának eredményeként tett megállapításait a jelen határozat VII. fejezet 3. pontjában rögzítettem.

A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály a KE-01/NEO/01713-2/2023. számú szakkérdés vizsgálatáról készült feljegyzésének** szakkérdés vizsgálat eredményére vonatkozó részét jelen határozat VII. fejezet 4. pontjában rögzítettem.

Az állami főépítési hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda** a **KE/8/501-2/2023. számú feljegyzésében** a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során tett megállapításait jelen határozat VII.5. pontjában rögzítettem.

Tát Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének a **Tát/2409-14/2023. számú véleményében** tett megállapításait jelen határozat VII.6. pontjában rögzítettem.

*

Fentiek, valamint – az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkeresett telephely szerint illetékes Jegyző; a Katasztrófavédelem, a Bányafelügyelet szakhatósági állásfoglalása, továbbá a – népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési és hulladékgazdálkodási feladatkörében eljáró – kormányhivatal véleményei nyomán azt állapítottam meg, hogy a tervezett tevékenység hulladékgazdálkodási, földtani közegvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, környezeti zaj- és rezgésvédelmi, valamint természet- és tájvédelmi szempontból – a jelen határozat IV., V., VI. és VII. fejezetében foglalt feltételek betartása mellett – jelentős környezeti hatást várhatóan nem gyakorol; ekképp a környezetvédelmi hatásvizsgálat elvégzését nem tartottam indokoltnak, ezért a Khvr. 5. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontjának megfelelően döntöttem az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint. (I-VII. fejezet)

Felhívom az Ügyfél figyelmét arra, hogy az általa nem ismert tények, adatok, illetve egyéb körülmények alapján a tevékenység végzéséhez további hatósági engedélyek is szükségesek lehetnek.

Az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségként – figyelemmel az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontjára – az Ügyfél igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszáz-ötvenezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kvt. 95/A. §-ának megfelelően – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: Rend.) 2. § (1) bekezdése és 1. sz. mellékletének 35. főszáma alapján.

Jelen határozat VIII. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 124. §-án, 125. § (1) bekezdésén, 126. § (1) bekezdésén és a 129. § (1) bekezdésén alapul.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A döntés közlésének napját az Ákr. 85. § (5) bekezdése határozza meg. A Győri Törvényszék hatáskörét és illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 7. § (1) bekezdés a) pontja, 12. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdés e) pontja és a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a állapítja meg. A kérelem benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. Az elektronikus ügyintézésre köteles személyek körét az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-a határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes keresetlevélben az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. (1) bekezdése alapján állapítottam meg. (IX. fejezet)

Hatáskörömet a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 6. § (1) bekezdés c) pontja, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, illetékességemet a Kr. 2. § (1) bekezdése és Korm.rend. 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban
Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából


Makra Gábor
főosztályvezető

Címzettek:

1. Enviprog Group Kft. - HK – adószám: 23983102
2. TÁTI Közös Önkormányzati Hivatal - TATHIVATAL, KRID azonosító: 402101133 – hivatali kapun keresztül
3. GYMS MKI – Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat KRID azonosító: 305233304 – hivatali kapun keresztül
4. KEVKH Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály ANTSZDOROG KRID azonosító: 305241195 – hivatali kapun keresztül
5. KEVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. KEMKHFHEGM, KRID azonosító: 120424159 – hivatali kapun keresztül
6. KEVMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály JH11TATABE, KRID azonosító: 521109759 – hivatali kapun keresztül
7. KEVMKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály KEMKHNTI, KRID azonosító: 512576958 – hivatali kapun keresztül
8. SZTFH Bányászati és Gázipari Főosztály Budapesti Bányafelügyeleti Osztály SZTFH, KRID azonosító: 469506375 – hivatali kapun keresztül
9. KEVMKH Állami Főépítési Iroda KRID azonosító: 222328198 – hivatali kapun keresztül
10. KEVMKH KTHFO Hulladékgazdálkodási Osztály KRID azonosító: 466546336 – hivatali kapun keresztül
11. KEVMKH – Pü-i és Gazd-i Főosztály – Pü-i és Számviteli Osztály 643827952 – hivatali kapun –
12. Irattár

Véglegessé válást követően:

1. 1,2
2. KEVM KI (KRID azonosító: 515531100) – hivatali kapun keresztül
3. Irattár

Határidő-figyeléseket kérem lezárni! Exp.u: vissza

Elérési út: J:\2023\FeketeV\Engedélyek\Tyco Electronics Kft előzetes

8 09.06.