



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: KE/041/03188-3/2024.
Tárgy: Euronergy Ganymede Kft. -
Tatabánya PV Park -
fotovoltaikus kiserőmű létesítés-
Előzetes vizsgálat
Telefonszám: 34/795-888

KÖZLEMÉNY

Az Euronergy Ganymede Korlátolt Felelősségű Társaság (2800 Tatabánya, Tarjáni út 1.; a továbbiakban: Ügyfél) a Tatabánya 16802 hrsz.-ú területet érintő fotovoltaikus kiserőmű létesítésére vonatkozó folyamatban lévő előzetes vizsgálati eljárás iránti ügyben a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Osztály) ezúton ad értesítést arról, hogy a fenti tárgyú és számú ügyben környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. § (1) bekezdés a) pontja szerinti előzetes vizsgálati eljárás indult.

- Ügy tárgya és rövid ismertetése:** Az Ügyfél a Tatabánya 16802 hrsz.-ú területet érintő fotovoltaikus kiserőmű létesítését tervezi.
A területen egy 1,2MWp összteljesítményű (996 kVA AC oldali teljesítményű) napelempark tervezett 2.792 db napelemmel.
A teljes tervezési terület 4,4 ha. Ebből körülbelül 1,6 ha napelemekkel kerül betelepítésre, továbbá ez kiegészül a termelői vezeték, a transzformátorállomás és a kerítés területfoglalásával. A vonalas létesítményeket (összesen kb. 1.200 fm) 1m szélességgel figyelembe véve a tényleges területfoglalás nagysága a vonatkozó rendelet szerinti a 2 ha-os küszöbértéket nem haladja meg.
A telephelyen kívüli 20kV-os termelői vezeték kb. 2km hosszú, ezzel együtt a beruházás már meghaladja a tényleges területfoglalás nagyságára vonatkozó 2 ha-os küszöbértéket.
- Vélelmezett hatásterület:** Tatabánya településhez tartozó helyrajzi számú ingatlanok
- Ügyiratszám:** KE/041/03188-1/2024.
- Eljárás megindulásának napja:** 2024. július 19.
- Ügyintézők:** Szentesi Zsófia, Bakai Zsolt, Holdampf Miklós, Sulyok Zoltán, Tóth Renáta
- Ügyintézési határidő:** 45 nap, amibe nem számítanak be az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerinti időtartamok
- Közlemény közhírré tételének napja:** 2024. 07. 26. A közlemény **21 napra** került közhírré tételre.
- A Tervdokumentáció tartalmára, a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, valamint a környezeti hatásvizsgálat szükségességére vonatkozóan jelen közlemény közhírré tételét követő **21 napon belül** lehet észrevételt tenni az Osztálynál. 2018. január 1. napjától az Ákr. 26. § (1) bekezdése **az elektronikus úton történő kapcsolattartást írja elő**, figyelemmel az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés a) aa) alpontjára.
- Az Osztály és a fenti telephely szerint illetékes Jegyző az érintettek számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdése és 33. § (1) bekezdése alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogaik gyakorlásának lehetőségét és kérés esetén részletes felvilágosítást ad.
- A Főosztály az alábbi döntéseket hozhatja a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján:**
„a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) és cc) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,
cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni;
d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

11. Az előterjesztett Tervdokumentáció tartalmának elektronikus elérhetősége:

<https://komarom-filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a3684c78fa11a650190de65e8764061/55/-8240070538830058602/ke-041-03188-2024.zip>

A dokumentáció megnyitásához a linket másolja át a böngésző címsorába, majd mentse le a fájlt.
A dokumentációt javasoljuk 7-Zip, vagy Total Commander programmal megnyitni.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:



Szentesi Zsófia

környezetvédelmi szakügyintéző

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező
Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.