



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: KE/041/00034-4/2025.
Ügyintéző: Kukodáné Garbacz Ildikó
Benyóné Alföldi Zsuzsanna
Telefonszám: +36 (34) 795-888
Tárgy: Bonafarm-Bábolna Kft.
(Nagyigmánd) – Burgert Róbert
Agrár-Ipari park –
egységes környezethasználati
és egyben környezetvédelmi
működési engedély
módosítása (napelempark
engedélybe foglalása)

HATÁROZAT

I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Főosztály) mint a fenti számú ügyben eljáró hatóság, a **Bonafarm-Bábolna Takarmány Korlátolt Felelősségű Társaság részére** (székhely: 2942 Nagyigmánd, Burgert Róbert Agrár-Ipari park 03/25 hrsz., statisztikai számjel: 12891067-1091-113-11, KÜJ: 102012606, KTJ: 100361026; a továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazottja: INETON Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1211 Budapest, Weiss Manfréd út 5-7. B9. ép.; a továbbiakban: meghatalmazott)– a 2942 Nagyigmánd, Burgert Róbert Agrár-Ipari park 03/11; 03/14; 03/25 hrsz.-ú telephelyén folytatott tevékenységre vonatkozó KE/041/00650-6/2024. számú határozattal kiadott egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt (a továbbiakban: engedély)

m ó d o s í t o m

a II. fejezet szerint.

II.

„Az engedély II.6. „Technológia” fejezet 2. pont „Hulladékok gyűjtése” helyébe az alábbiak lépnek:”

Hulladékok gyűjtése

A telepen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat a keletkezési helynél munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjtik, majd ezek egy részét szilárd, résmentes, folyadékzáró betonburkolatú, rendezett állapotú, folyamatosan takarított, raktárépületen belül létesített (esővédett, fedett és elkülönített, minden oldalról zárt, illetve zárható, illetéktelen személyektől elzárt) üzemi gyűjtőhelyre szállítják be.

A II. számú takarmánykeverő üzemhez 5 db munkahelyi gyűjtőhely és 1 db üzemi gyűjtőhely tartozik. Az üzemi gyűjtőhelyen nem csak a II. számú takarmánykeverő üzem hulladékait, hanem a permix üzem, a laboratórium, valamint a TMK műhely és szerviz területén keletkező hulladékokat is gyűjtik.

A II. fejezet kiegészül a II.7. alfejezettel:

Telephelyen lévő, műszakilag kapcsolódó létesítmények

Napelempark:

A Bonafarm-Bábolna Kft. megújuló energiaforrás felhasználásával működő villamosenergia termelést tűzte ki célul, a meglévő felhasználási hely fogyasztásának csökkentése érdekében. A kiserőmű a termelt villamosenergiát telephelyen belül elfogyasztja, így a közcélú villamosenergia hálózatra nem táplál ki. A tervezett kiserőmű tulajdonosa a Bonafarm-Bábolna Kft.

A telephely (03/25 hrsz.) jelenlegi területi adatai:

- a telephely alapterülete: 58 630 m²
- meglévő beépített alapterület: 21 869 m²
- burkolt felületek (utak, parkolók, egyéb): 23 432 m²
- meglévő zöldfelület nagysága: 13 329 m²

A tervezett napelemek az ingatlanon belül több felületen kerülnek elhelyezésre, így területfoglalásuk az alábbiak szerint alakul:

- tetőfelületen: 7 876,36 m²
- meglévő zöldterületen: 1 177,44 m²
- Összesen: 9 053,8

A napelemes kiserőmű által igénybe vett terület nagysága a fentiek alapján 1 177,44 m² (területfoglalás

- ~0,117744 ha).
- A 03/25 hrsz.-ú ingatlanon a jelenlegi területfoglalás: 2,1869 ha
- A területfoglalás a napelemes kiserőmű megvalósulását követően: 2,3046 ha
- A területfoglalás növekedése: 5,38 %

A tervezett naperőműben az energiát 4060 db 455 W-os teljesítményű napelem panel termeli majd meg. A panelcsoportok 16 db inverterhez csatlakoznak, melyek a termelt egyenfeszültségű energiát a hálózattal szinkronban lévő váltakozó feszültséggé alakítják.

- A tervezett napelemek típusa: 4060 db JA Solar JAM72S20-455/MR
- A tervezett kapcsoló állomások száma: 1
- A tervezett csatlakozási teljesítmény: 1423kVA
- A tervezett termelői földkábel hossza: ~900m

A napelemes kiserőmű 1423 kVA AC és 1847,3 kWp DC teljesítményből lesz felépítve. A működés tervezett időtartama: folyamatos működés, várható élettartam 25 év.

A kiserőműnek csatlakozási pontot a Kisigmánd 132/22 kV-os állomásból induló Tárkány megnevezésű 22 kV-os hálózaton a Rendszerhasználó létesítendő 22 kV-os csatlakozási pontján tudják biztosítani. A közcélú hálózatra a tervezett kiserőmű nem termelhet ki.

Az engedély V.1. „Munkahelyi gyűjtőhelyek” fejezet helyébe az alábbiak lépnek:

V.1. Munkahelyi gyűjtőhely

A telephelyen keletkező hulladékok munkahelyi gyűjtőhelyen (5 db) kerülnek gyűjtésre, ahonnan többségében az üzemi gyűjtőhelyre kerülnek.

V.1.1. TMK munkahelyi gyűjtőhely

A **TMK munkahelyi gyűjtőhelyen** az *1. számú táblázat* szerinti **veszélyes hulladékok** gyűjthetők. Az egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladékok maximális mennyisége: **600 kg**.

A termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő elkülönített gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető **veszélyes** típusát, gyűjtésének módját a *1. számú táblázat* tartalmazza.

1. számú táblázat: A gyűjtőhelyen gyűjthető **veszélyes** hulladékok

| Munkahelyi gyűjtőhely megnevezése | Hulladék azonosító kód | Hulladék megnevezése | Gyűjtés módja | Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg) |
|-----------------------------------|------------------------|---|--|--------------------------------------|
| 1. TMK munkahelyi gyűjtőhely | 13 02 05* | ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj | 2 db 200 literes ADR minősített hordóban kármentőn | 600 |
| | 15 01 10* | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék | ADR minősített zsákban, műanyag edényben | |
| | 15 01 11* | veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat | ADR minősített zsákban, műanyag edényben | |
| | 15 02 02* | Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat | ADR minősített zsákban | |
| | 16 01 07* | olajszűrő | minősített hordóban | |
| | 20 01 21* | fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék | minősített tárolóban | |

V.1.2. Keverőüzemi belső munkahelyi gyűjtőhely

A keverőüzemi belső munkahelyi gyűjtőhelyen az 2. számú táblázat szerinti **veszélyes és nem veszélyes hulladékok** gyűjthetők. Az egyidejűleg gyűjthető veszélyes és nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: **6.000 kg**.

A termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő elkülönített gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető **veszélyes és nem veszélyes hulladék** típusát, gyűjtésének módját a 2. számú táblázat tartalmazza.

2. számú táblázat: A gyűjtőhelyen gyűjthető **veszélyes és nem veszélyes** hulladékok

| Munkahelyi gyűjtőhely megnevezése | Hulladék azonosító kód | Hulladék megnevezése | Gyűjtés módja | Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg) |
|--|------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 2. Keverőüzemi belső munkahelyi gyűjtőhely | 02 03 04 | fogyasztásra vagy feldolgozásra alkalmatlan anyag | 120 literes zsákkal bélelt edény | 6.000 |
| | 15 01 01 | Papír és karton csomagolási hulladék | 2 m ³ -es fémkonténerben | |
| | 15 01 02 | Műanyag csomagolási hulladék | bálákban raklapon | |
| | 15 01 03 | Fa csomagolási hulladék | bálázáshoz használt raklap | |
| | 15 01 04 | Fém csomagolási hulladék | vágott IBC tartályban | |

| | | | | |
|--|-----------|---|----------------------------------|--|
| | 15 01 05 | Vegyes összetételű kompozit csomagolási hulladék | bálákban raklapon | |
| | 15 01 10* | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék | bálákban raklapon | |
| | 15 02 02* | Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat | 120 literes zsákkal bélelt edény | |

V.1.3. Keverőüzemi külső munkahelyi gyűjtőhely

A keverőüzemi külső munkahelyi gyűjtőhelyen a 3. számú táblázat szerinti **nem veszélyes hulladékok** gyűjthetők. Az egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: **12.000 kg**.

A termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető **nem veszélyes hulladék** típusát, gyűjtésének módját a 3. számú táblázat tartalmazza.

3. számú táblázat: A gyűjtőhelyen gyűjthető nem veszélyes hulladék

| Munkahelyi gyűjtőhely megnevezése | Hulladék azonosító kód | Hulladék megnevezése | Gyűjtés módja | Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg) |
|---|------------------------|---|---|--------------------------------------|
| 3. Keverőüzemi külső munkahelyi gyűjtőhely | 02 03 04 | Fogyasztásra vagy feldolgozásra alkalmatlan anyag | 2 db 10 m ³ -es fémkonténerben | 12.000 |

V.1.4. Keverőüzemi/Premix munkahelyi gyűjtőhely

A Keverőüzemi/Premix munkahelyi gyűjtőhelyen a 4. számú táblázat szerinti **nem veszélyes hulladék** gyűjthető. Az egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladék maximális mennyisége: **4.000 kg**.

A termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető **nem veszélyes hulladék** típusát, gyűjtésének módját a 4. számú táblázat tartalmazza.

4. számú táblázat: A gyűjtőhelyen gyűjthető nem veszélyes hulladék

| Munkahelyi gyűjtőhely megnevezése | Hulladék azonosító kód | Hulladék megnevezése | Gyűjtés módja | Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg) |
|--|------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 7. Keverőüzemi/ Premix munkahelyi gyűjtőhely | 20 03 01 | egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is | 2 x 2 db 1100 literes konténerben | 4.000 |

V.1.5. Kerékmosó használt folyadék gyűjtőakna munkahelyi gyűjtőhely

A kerékmosó használt folyadék gyűjtőakna munkahelyi gyűjtőhelyen az 5. számú táblázat szerinti **nem veszélyes hulladék** gyűjthető. Az egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: **5.000 kg.**

A termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető **nem veszélyes hulladék** típusát, gyűjtésének módját az 5. számú táblázat tartalmazza.

5. számú táblázat: A gyűjtőhelyen gyűjthető nem veszélyes hulladék

| Munkahelyi gyűjtőhely megnevezése | Hulladék azonosító kód | Hulladék megnevezése | Gyűjtés módja | Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg) |
|---|------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------------|
| 8. Kerékmosó használt folyadék gyűjtőakna munkahelyi gyűjtőhely | 16 10 02 | vizes folyékony hulladék, amely különbözik a 16 10 01-től | 1 db 5 m ³ -es akna | 5.000 |

Az engedély rendelkező rész VI. fejezet VI.1.3. pontja (Földtani közegvédelmi előírás) az alábbiakra módosul:

1. Szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és műszaki védelemmel folytatható! A tároló műtárgyak, kezelő területek rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról, azok szivárgásmentességéről folyamatosan gondoskodni kell a földtani közeg veszélyeztetésének kizárása érdekében!
2. A tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz és a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke.
3. A környezethasználó a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben okozott szennyezést, illetve károsodást a környezetvédelmi, valamint a vízvédelmi hatóság részére is köteles bejelenteni, illetve köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) kormányrendeletben (továbbiakban: Ker.) foglaltaknak megfelelően.

Az engedély rendelkező rész VI. fejezet VI.1.5. pont (Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások) 4. alpontja az alábbiakra módosul:

4. A benyújtott zajcsökkentési intézkedési terv kerüljön megvalósításra az alábbiak szerint:

a) A pontforrások zajcsökkentésére vonatkozó pályázat, tervezetés és kivitelezés.

Határidő: A kivitelező céggel kötött szerződés másolatának, egy rövidített áttekintő munkaterv másolatának, és az elvégzett munkálatokról készült fényképek benyújtásának határideje: **2025. április 30.** napja.

c) Ellenőrző zajmérés elvégzése

Határidő: **2025. április 30.**

A zajmérésről készült jegyzőkönyv **2025. május 31.** napjáig kerüljön benyújtásra.

d) Intézkedési terv felülvizsgálata

Határidő: A zajcsökkentési intézkedési terv megvalósulásáról szóló összefoglaló jelentés **2025. május 31.** napjáig kerüljön beküldésre.

Az engedély rendelkező rész VI. fejezete az alábbi, az üzemi kárelhárítási tervre vonatkozó VI.1.7. ponttal és az abban foglalt előírásokkal egészül ki:

1. A kárelhárításhoz szükséges anyagok és eszközök készenlében tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról gondoskodni kell!
2. Gondoskodni kell a terv adatainak folyamatos vezetéséről, az azokban bekövetkezett változások rögzítéséről, átvezetéséről! A bekövetkező változásokról 30 napon belül értesítést kell küldeni!
3. A változások átvezetésétől függetlenül ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálni.
4. Esetleges káresemény bekövetkezte esetén a környezetvédelmi veszély megszüntetésében a tervben foglaltak szerint kell eljárni!
5. A kárelhárítás során keletkező hulladékokat, azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően, zártan, szóródásmentesen, környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni, továbbá hasznosításukról, ártalmatlanításukról, a környezetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező gazdálkodó szervezetnek történő átadással kell gondoskodni!

Az engedély rendelkező rész VI. fejezete az alábbi természetvédelemre vonatkozó VI.1.8. ponttal és az abban foglalt előírásokkal egészül ki:

1. Amennyiben tárgyi területen védett madárfajok telepedtek/telepednek meg (pl.: füstifecske, molnárfecske), azok áttelepítését, valamint a fészkelőhelyeik igénybevételét kizárólag fészkelési időszakon kívül, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: DINPI) illetékes szakemberének felügyelete, irányítása mellett (Bátky Gellért örkerület-vezető, Tel: 06/30/583-86-36), érvényes természetvédelmi engedély birtokában lehet elvégezni.
2. Az előző pontban foglaltakkal összhangban, bármely egyéb állatfaj (pl. denevérfajok) megjelenése esetében is a DINPI iránymutatásának megfelelően kell eljárni, továbbá áttelepítés szükségessége esetén, arra feljogosító természetvédelmi engedélyt kell beszerezni.
3. A tevékenységek végzése által, a területen lévő vagy ott megjelenő védett és közösségi jelentőségű fajok és élőhelyeik (*kiemelt figyelemmel az építményekben vagy építményeken potenciálisan fészket építő fecskefajokra*) nem szenvedhetnek károsodást!
4. A telephely teljes területén gondoskodni kell a gyepterületek rendszeres kaszálásáról, továbbá a betervedő inváziós minősülő lágú- és fásszárú növények visszaszorításáról, a gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében.
5. Amennyiben a telephely területén növényzet-telepítést terveznek, a megvalósítás során a növények körét úgy kell megválasztani, hogy azok őshonosak legyenek és illeszkedjenek a tájba. Növényzet-telepítésre tilos invazív fajok szaporító képleteit alkalmazni, figyelemmel az egyes inváziós hajlamú, idegenhonos fajok magaszórás- és egyéb betervedési módok általi potenciális területfertőzés lehetőségére is.
6. A felhagyás kapcsán természet- és tájvédelmi szempontból kármegelőző intézkedésekre van szükség. Ennek részeként a területet helyre kell állítani (indokolt esetben az előző pont szerinti növényzettel telepítést kell végezni) és folyamatosan biztosítani kell az inváziós növényfajok visszaszorítását, egyidejűleg további megtelepedésüket meg kell előzni.

III.

A módosítási eljárásban szakkérdés megkeresésekre adott tájékoztatások

IV.

Jelen módosító határozat az engedély egyéb rendelkezéseit nem érinti.

V.

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 15.000,- Ft, (azaz tizenötezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

VI.

Jelen határozattal szemben annak közlésétől számított **15 napon belül** a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához – gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton (azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással (AVDH), a <https://epapir.gov.hu> honlapon) lehet előterjeszteni) – benyújtandó **indokolással ellátott fellebbezésnek** van helye.

A fellebbezés illetékének összegét, 5.000 Ft-ot, (azaz ötezer forintot) – a közlemény rovatban az iktatószám feltüntetésével – a Magyar Allamkincstárnál vezetett „Eljárási illetékbevételi számla” megnevezésű 10032000- 01012107-00000000 számlaszámra kell átutalni. A fellebbezési illeték átutalása esetén a teljesítését igazoló befizetési bizonylat másolatát a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél kérelmet terjesztett elő a 2942 Nagyigmánd, Burgert Róbert Agrár-Ipari park 03/11; 03/14; 03/25 hrsz.-ú ingatlanokon lévő tevékenységének üzemeltetésére jogosító KE/041/00650-6/2024. számú egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély módosítására vonatkozóan.

A kérelemnek és mellékleteinek vizsgálata nyomán megállapítottam, hogy az Ügyfél által tervezett módosítás *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 20/A. § (9) és (10) bekezdésében foglaltak szerint az egységes környezethasználati engedélyhez képest olyan változás, amely nem jelentős, így az egységes környezethasználati engedélyt kérelemre módosíthatom.

Fentiek nyomán – *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – 2024. október 9. napján közigazgatási eljárás indult; melynek ügyintézési határideje *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (2) bekezdése értelmében 105 nap, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja szerinti időtartamok.

Az Ügyfél a Khvr. 2. sz. mellékletének **9.2. pont** (*Élelmiszer vagy takarmány előállítását szolgáló kezelés és feldolgozás, amely nem kizárólag a csomagolásra terjed ki, a következő feldolgozott vagy feldolgozatlan alapanyagokból (a csomagolás nem képezi részét a késztermék összösségének): **cb alpontja** (egyéb esetekben, a késztermék termelő kapacitás meghaladja a következő összefüggéssel számolt értéket: $[300 - (22,5 \times A)]$ ahol „A” a késztermék termelő kapacitásában foglalt állati eredetű nyersanyagok arányát jelenti tömegszázalékban (m/m%) folytatott tevékenységét a KE/041/00650-6/2024. számú egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély alapján végzi.*

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. melléklete alapján megkerestem a hulladékgazdálkodási feladatkörében eljáró kormányhivatalt.

A kérelemnek és mellékleteinek vizsgálatát követően – az Ákr. 44. §-a alapján kibocsátott – végzéssel hiánypótlásra hívtam fel az Ügyfelet, melynek megfelelően eleget tett.

Fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőztem az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint jártam el.

A dokumentációban foglaltak alapján az alábbiakat állapítottam meg:

Földtani közeg védelem:

A jelenleg kérelmezett módosítás szerint a Bonafarm-Bábolna Takarmány Kft. a Nagyigmánd 03/14, 03/25 hrsz-ú ingatlanon AC-1423 kVA teljesítményű „Vissz-watt” áramszolgáltatói hálózatra nem visszatápláló napelemes rendszer létesítését tervezi a meglévő felhasználási hely fogyasztásának csökkentése érdekében.

Az üzemeltetési fázisban a napelemtáblák mosásához nem használnak a földtani közeg szennyeződését okozó vegyszereket, nincs szükség a földtani közeg szennyeződését megelőző intézkedésekre.

Az esővízzel le nem mosott madárülülék és por kerül bele a fogókefés mosási eljárás során képződő vízbe, mely a tetőfelületről a csapadékvíz elvezető rendszerbe kerül vagy a földre helyezett napelemek esetén a talajba szivárog. Mivel a fenti szennyeződések természetesek és összességében nem okoznak többletterhelést a napelem-mentes állapothoz képes a mosóvíz gyűjtése és tisztítása nem indokolt.

A napelem-táblák és a kábelárkok elhelyezése, létesítése nem érinti a korábban szennyezett területet. A lehatárolt talajvíz (TPH) szennyezettség területe 50-60 m-es távolságra fekszik a tervezett földárkok helyétől. Az elektromos vezetékek fektetéséhez tervezetten 80 cm mély földárkok készül.

A korábbi TPH szennyezettség vertikális és horizontális kiterjedésére, illetve a tervezett földárkok 0,8 m-es mélységére tekintettel a kábelárkok ásása miatt a kitermelt föld vizsgálata nem tervezett és nem is indokolt. A kábelfektetési munkákat követően a kitermelt talaj visszatöltésre kerül.

A korábbi 0,5 m-es, illetve a kapilláris zónából (2,5 – 3,1m) származó valamennyi talajminta szennyezetlennek bizonyult a TPH és egyéb vizsgát komponensek vonatkozásában.

A földtani közeg védelmére vonatkozó előírások *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 6. §-án, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Favir) 10. § (1) bekezdés a) és c) pontjain alapulnak.

A „B” szennyezettségi határértéket *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A haváriára vonatkozó előírás *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének figyelembevételével, *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. tv. 8. §-án, valamint *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeleten alapul.

Az üzemi kárelhárítási terv jóváhagyására vonatkozó előírások *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet 8-9. és 11. §-án alapulnak.

Környezeti zaj- és rezgésvédelem:

Az eljárás során az Ügyfél kérte a zajcsökkentési beavatkozás elvégzésére, annak méréssel történő visszaigazolására és dokumentálására meghatározott teljesítési határidő módosítását. Az Ügyfél nyilatkozata alapján a zajkibocsátást növelő berendezések karbantartása tervezetten és folyamatosan történik, melynek igazolására benyújtotta a karbantartási szabályzatot.

Fentiek alapján módosítottam az engedély rendelkező rész VI.1.5. pont 4. alpontjában foglalt előírásokat.

Létesítés:

Az Ügyfél a tárgyi telephelyen AC-1423 kVA teljesítményű „Vissz-watt” áramszolgáltatói hálózatra nem visszatápláló napelemes rendszer létesítését tervezi a meglévő felhasználási hely fogyasztásának csökkentése érdekében. A kiserőmű a termelt villamosenergiát telephelyen belül elfogyasztja, így a közcélú villamosenergia hálózatra nem táplál ki. A tervezett naperőműben az energiát 4060 db 455 W-os teljesítményű napelem panel termeli majd meg. A panelcsoportok 16 db inverterhez csatlakoznak.

Az építés során új zajforrás-csoportok jelennek meg a területen. Ez az építés különböző szakaszaiban, különböző mértékű zajterhelés-növekedést okozhat az érintett lakókörnyezetben.

Az építés főbb szakaszai a következők:

- tereprendezési műveletek, földmunkák;
- alépítményi munkák;
- felépítményi munkák.

A benyújtott dokumentációban foglaltak alapján megállapítható, hogy az építéssel járó zajkibocsátás a megengedett zajterhelési határérték alatt marad.

Üzemelés:

A benyújtott számítások alapján a napelemes kiserőmű a lakóterületre érdemi zajt nem bocsát ki, zajvédelmi hatásterületet befolyásoló hatása nincs, ezért a korábbi eljárásban kijelölt hatásterület nem változik.

Levegőtisztaság-védelem:

Létesítés:

A létesítés ideje alatt átmenetileg nagyobb porszennyezés várható, de ez lokálisan és időszakosan fog megjelenni. Az építés által okozott levegőterhelést nagyban befolyásolják az alkalmazott munkagépek és szállítójárművek száma, a szállítás gyakorisága. A munkagépek várhatóan óránként kb. 45 percet dolgoznak a tervezési területen. Az építés során felmerülő légszennyező források egyrészt az építőanyagok beszállítása (járművek kipufogó gázai), valamint a helyszíni kivitelezési tevékenységek (tereprendezés) lehetnek.

A beruházással érintett területen nincsen elbontandó épület vagy burkolt felület, a tereprendezési tevékenységek kizárólag földmunkát jelentenek.

A napelem park telepítése várhatóan nem haladja meg a 6 hónapot, várhatóan 2 hónap alatt befejezik. A munkálatok nem állandó jelleggel folynak, a munkavégzés időszakos és csak a nappali időszakra korlátozódik.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból az építkezés levegőre gyakorolt hatása várhatóan kismértékű. A *Levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) hatálya alá tartozó bejelentés köteles légszennyező forrást nem létesítenek.

A levegőtisztaság-védelmi hatásterület számítással történő meghatározása:

A kibocsátott szennyezőanyagok közül a szilárd anyag (PM10) immisziós koncentrációja határozza meg a levegőtisztaság-védelmi hatásterületet, melynek nagysága a kivitelezési terület szélső telepítési pontjai, illetve a földkabel nyomvonalának 12 méteres körzetével jellemezhető.

A hatásterület az alábbi hrsz.-ú nagyigmándi ingatlanokat érinti: 03/14, 03/25.

Üzemelés:

A működés során a napelem parknak levegőterhelést okozó szennyezőanyag kibocsátása nincsen. Az esetleges karbantartások során bizonyos mértékű szennyezőanyag kibocsátás (porszennyezés, gépjárművek kipufogó gázai) várható, azonban ezek hatása a környezetre várhatóan minimális terhelést jelent. A Lvr. hatálya alá tartozó légszennyezést okozó forrást nem üzemeltetnek.

Felhagyás:

A napelem park tervezett üzemelése 25 évre tehető. A berendezéseket ezután leszerelik és értékesítik, vagy új berendezésekre cserélik le. A teljes felhagyás során a környezeti hatások megegyeznek a létesítési fázisban leírtakkal.

Havária:

A létesítési munkálatok során, nem üzemszerű működés esetében levegőszennyezést okozó események történhetnek (pl. az alkalmazott gépek belsőégésű motorjainak meghibásodása). Ezen nem üzemszerű állapotokban az alkalmazott gépcsoportok környezetében a levegőterheltségi szint időszakos, jelentős mértékű megnövekedése alakulhat ki. Havária esemény a napelem rendszer műszaki meghibásodásából is kialakulhat (pl. zárlat során tűz esemény).

Természetvédelem:

A tárgyi telephelynek helyt adó Nagyigmánd 03/25, 03/11, 03/14 hrsz. alatti ingatlanok (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) nem részei országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, nem részei a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben kihirdetett „ökológiai hálózat”-nak, nem részei a *területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról* szóló 9/2019. (VI.14.) MvM. rendelettel kihirdetett „tájképvédelmi terület” övezetének sem.

Közvetlenül tárgyi ingatlanokon védett, illetve Natura 2000 jelölő faj előfordulását a rendelkezésekre álló, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által vezetett térképes faj-adatbázis nem jelzi.

A tevékenység (egy esetleges haváriát leszámítva) valószínűsíthetően semmilyen kimutatható hatást nem gyakorol a környezet védett természeti értékeire nézve, beleértve az állat és növényfajokat.

A telephely működése az eleve emberi tevékenységek, valamint a hozzájuk társuló épületek által meghatározott és az egykori természetzerű állapothoz képest teljes mértékben átalakított helyszín tájképi megjelenésére kimutatható hatást önmagában nem gyakorol.

Fenti előírásokat az alábbi jogszabályhelyek alapján tettem:

- A Tvt. 5. § (1) bekezdése szerint „*Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában*”. Védett természeti értékek minősül a Tvt. 4. § e.) pontja szerint az „*e törvény vagy más jogszabály által védetté, fokozottan védetté nyilvánított – kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő – élő szervezet egyede, fejlődési alakja, szakasza, annak származéka, illetőleg az élő szervezetek életközösségei, továbbá barlang, ásvány, ásványtársulás, ősmaradvány.*”
- A Tvt. 8. § (1) bekezdése szerint „*A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.*”
- A Tvt. 17. § (1) bekezdése alapján „*A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.*”
- A Tvt. 42. § (1) bekezdése szerint „*Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.*”
- A Tvt. 43. § (1) bekezdése szerint „*Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.*”
- A Tvt. 43. § (2) bekezdés l) pontja szerint „*A természetvédelmi hatóság engedélye szükséges védett állatfaj egyede fészkének áttelepítéséhez;*”
- A Tvt. 44. § (3) bekezdése szerint „*védett állat- és növényfaj egyedének károsítása, veszélyeztetése vagy jogellenes zavarása esetén a természetvédelmi hatóság köteles az ilyen magatartás tanúsítóját a tevékenység folytatásától eltiltani.*”
- Az inváziós növényfajok tárgyában tett előírások alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „*az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről*” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács „*az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről*” szóló 1143/2014/EU rendeletében (2014. október 22.) foglaltak is képezik.

Megállapítottam, hogy a telephelyen folytatni kívánt tevékenység – a fenti előírások betartása esetén – a helyszínen potenciálisan megjelenő és a tágabb környezetben található védett természeti értékeket nem veszélyezteti, természet és tájvédelmi érdeket (a módosítás kapcsán a tájhasználati jellemzők nem változnak) sem sért, ezért az engedély módosításához, előírásaim megtétele mellett hozzájárulok.

Hulladékgazdálkodás:

Az Ügyfél a nagyigmándi telephelyén a II. takarmánykeverő telepen a KE/041/00650-6/2024. számú egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély alapján szántóföldi művelésben megtermelt szemes takarmány terméké történő előkészítését (bekeverés, darálás, aprítás) végezi. A Nagyigmánd 03/14, 03/25 hrsz.-ú ingatlanon AC-1423 kVA teljesítményű „Vissz-watt” áramszolgáltatói hálózatra nem visszatápláló napelemes rendszer létesítését tervezi, ezért engedélyének módosítására irányuló eljárás lefolytatása iránt kérelmet terjesztett elő.

A naperóműben 4060 darab 455 W-os teljesítményű napelem panel termeli majd az energiát, 16 inverterhez csatlakoztatva. A napelemek tetőfelületen (7876,36 m²) és meglévő zöldfelületen (1177,44 m²) kerülnek elhelyezésre, a napelemes kiserőmű által igénybe vett terület nagysága 1177,44 m². A kiserőmű a termelt villamos energiát telephelyen belül elfogyasztja, így a közcélú villamosenergia hálózatra nem táplál ki.

Az Ügyfél tárgyi telephelyén 2024.12.12. napján tartott helyszíni ellenőrzéshez kapcsolódóan az Ügyfél felülvizsgálta az engedélyben szereplő munkahelyi gyűjtőhelyeket. Az ellenőrzésről készült KE/041/02398-4/2024. számú jegyzőkönyvben leírtaknak megfelelően az Ügyfél nyilatkozata alapján további munkahelyi gyűjtőhelyek kerültek feltüntetésre.

Létesítés:

A beruházás kivitelezése során napelemek telepítése zöldfelületen és tetőfelületen, inverterek telepítése zöldfelületen és tetőfelületen, termelői földkábel hálózat telepítése tervezett. A zöldfelületen telepíteni kívánt napelemek és inverterek tartószerkezetei földbe levert fém csöveken állnak majd. A földkábel telepítés során kitermelt föld a visszatemetéskor felhasználásra kerül. A helyszínen munkát végző dolgozók szociális igényeire az ideiglenesen telepítésre kerülő mobil konténerok szolgálnak. A telephelyen összegyűlő csapadékvíz csatornahálózaton kerül összegyűjtésre.

A telepítés során végzett alapozási és szerelési munkák során veszélyes hulladék üzemszerű keletkezése nem várható. Esetenként előfordulhat a munkagépekből vagy a járművekből elcsöpögő olajból származóan olajjal szennyezett és összegyűjtött föld (17 05 03* HAK) hulladék keletkezése, melynek a veszélyes hulladékokra vonatkozó előírások betartása mellett történő kezelése, megfelelő engedéllyel rendelkező szállítónak, kezelőnek való átadása szerződés alapján a kivitelező feladata.

A szerelési munkák során nem veszélyes termelési hulladékok (csomagolási hulladék, kábelhulladék, fémhulladék) keletkezésével kell számolni, melyeket a kivitelező fajtánként elkülönítve gyűjt és a munka befejeztével engedéllyel rendelkező kezelőnek ad át.

A telepítési, szerelési munkák során az alábbi típusú és mennyiségű hulladékok keletkezése várható:

| Hulladék azonosító kód | Megnevezés | Várható mennyiség (kg) |
|-------------------------------|--|-------------------------------|
| 15 01 01 | papír és karton csomagolási hulladék | 25 |
| 15 01 02 | műanyag csomagolási hulladék | 35 |
| 15 01 03 | fa csomagolási hulladék | 10 |
| 17 04 05 | vas és acél | 35 |
| 17 04 11 | kábel, amely különbözik a 17 04 10-től | 25 |

A létesítés során keletkező építési hulladékok kezelése a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletben leírtak szerint történik, a fenti táblázat alapján nem várható a rendeletben meghatározott mennyiségi küszöb átlépése.

A létesítés során keletkező települési hulladékokhoz hasonló szilárd hulladékot (20 03 01 HAK) külön gyűjtik és a településen működő közszolgáltatás keretében kerül elszállításra.

Üzemelés:

A naperőmű park üzemszerű működtetése nem jár hulladék keletkezésével, a területen hulladéktárolás nem lesz. A berendezések javítását, karbantartását szakszerviz fogja végezni, mely a karbantartási hulladékot fajtánként külön edényben összegyűjti és engedéllyel rendelkező kezelőnek adja át. A területen állandó munkahely nem kerül kialakításra, ezért a naperőmű park üzemszerű működéséhez kapcsolódóan kommunális hulladék nem keletkezik.

A napelemes kiserőmű létesítése és üzemeltetése nem okoz változást a munkahelyi gyűjtőhelyek és az üzemi gyűjtőhelyek kialakításában és üzemelésében. A létesítés során képződő hulladékok gyűjtéséről, elszállításáról és ártalmatlanításáról a kivitelezést végző vállalkozó fog gondoskodni. A meghibásodott elemeket az üzemeltetésben résztvevő szakcég szállítja el javításra illetve hulladékként.

Az Ügyfél tárgyi telephelyén 2024.12.12. napján végzett helyszíni ellenőrzés során készült KE/041/02398-4/2024. számú jegyzőkönyvben leírtaknak megfelelően az Ügyfél felülvizsgálta a II. számú takarmánykeverő üzemhez kapcsolódóan kialakított munkahelyi gyűjtőhelyeket illetve az ott gyűjthető hulladékok típusát,

egyidejűleg gyűjthető mennyiségét. Változás történt a munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető hulladékok körében, a 2. Keverőüzemi belső munkahelyi gyűjtőhely esetében az egyidejűleg gyűjthető hulladékok mennyiségében is, valamint feltüntetésre került munkahelyi gyűjtőhelyként a kerékosó használt folyadékának gyűjtésére szolgáló 5 m³-es akna illetve a kommunális hulladékok munkahelyi gyűjtőhelye. A helyszíni ellenőrzésen tapasztaltak és a benyújtott dokumentumban foglaltak alapján az engedély módosítása mellett döntöttem.

Kizárólag munkahelyi gyűjtőhelyen kerülnek gyűjtésre és innen történik az elszállításuk a 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 01 05, 20 0301 és 16 10 02 HAK hulladékoknak.

Az üzemi gyűjtőhely kialakítását, a gyűjthető hulladékok körét, egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiségét az Ügyfél nem kívánja módosítani.

Felhagyás:

Hulladékként a lejárt élettartamú, leselejtezett napelemek és inverterek valamint azok tartószerkezetei és a kiemelt termelői vezeték földkábel jelenhetnek meg hulladékként. A használt napelemek nagy része feltehetően tovább használható.

A felhagyási munkák során az alábbi típusú és mennyiségű hulladékok keletkezése várható:

| Hulladék azonosító kód | Megnevezés | Várható mennyiség (kg) |
|-------------------------------|---|-------------------------------|
| 17 04 05 | vas és acél | 8700 |
| 17 04 11 | kábel, amely különbözik a 17 04 10-től | 250 |
| 20 01 35* | veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól | 8700 |

A keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőknek történő átadása szükséges.

Havária:

A telephelyen veszélyes anyag elfolyásából származhat havária. A kárelhárítási munkák során szennyezett talaj (17 05 03* HAK) vagy szennyezett felitató anyag (15 02 02* HAK) keletkezhet hulladékként, mely műanyag zsákba történő elhelyezést követően megfelelő engedéllyel rendelkező kezelőnek kerül átadásra.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a KE/046/00068-2/2025. számú szakkérdés véleményében** tett megállapításait jelen határozat II. fejezetében és Indokolás „A dokumentációban foglaltak alapján az alábbiakat állapítottam meg: Hulladékgazdálkodás” részében rögzítettem.

*

A fentiek nyomán a Khvr. 20/A. § (9)-(10) bekezdései alapján az engedély módosításáról döntöttem az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint; figyelemmel arra, hogy „az egységes környezethasználati engedélyhez képest nem történt jelentős változás.” (I-II. Fejezet)

Az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségként – figyelemmel az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontjára – az Ügyfél igazoltan megfizetett 15.000,- Ft, (azaz tizenötezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kvt. 95/A. §-ának megfelelően – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: Rend.) 2. § (1) bekezdése és Rend. a 3. sz. mellékletének 9. főszám, figyelemmel a Rend. 3. sz. mellékletének 10. főszám 10.2. alszámára.

Jelen határozat V. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 124. §-án, 125. § (1) bekezdésén és a 129. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 112. §-ának megfelelően – az Ákr. 118. § (2) bekezdése és 118. § (3) bekezdése szerint – az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Khvr. 26/A. §-a biztosítja, míg a szakhatósági állásfoglalásban foglaltak elleni jogorvoslati utat – fentiek szerint – az Ákr. 55. § (4) bekezdése állapítja meg, *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg; minderről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztattam az Ügyfelet.

A jogorvoslati illetékről *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése és az eljárási illeték megfizetésének és megfizetése ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet rendelkezik. (VI. fejezet)

Hatáskörömet a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint *a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 6. § (1) bekezdés c) pontja, illetve *a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. Korm. rendelet (a továbbiakban: Hkr.) 2. § (1) bekezdése, illetékességemet a Kr. 2. § (1) bekezdése, a Korm.rend. 2. § (1) bekezdése és a Hkr. 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Makra Gábor
főosztályvezető

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.