



## KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 17030/5/2025

Tárgy: időleges más célú hasznosítás

### Végzés

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény - 88.§ (1) bekezdés c) pontja, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (1) alapján hirdetmény útján közlöm a 17030/4/2025. számú határozatot

Az ügyfelek neve és utolsó ismert lakcíme:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata   | 2800 Tatabánya, Fő tér 6.  |
| 2. Végh Zoltánné   | 2837 Vértesszőlős, Templom utca 93.                              |
| 3. Szádeczki Tibor Gyula   | 2837 Vértesszőlős, Templom utca 86.                              |
| 4. Szádeczki Róbert  | 2800 Tatabánya, Szent István utca 115.                           |
| 5. Szádeczky Mihályné  | 2837 Vértesszőlős, Valusek Dezső utca 75.                        |
| 6. Bohács Péter Gyula  | 2837 Vértesszőlős, Vörösmarty Mihály utca 47.                    |
| 7. Tomasik József  | 2837 Vértesszőlős, Templom utca 120.                             |
| 8. Eszlári Erika Hédi <i>mint Anderla Péter Kendé (kiskorú) és Anderla Álmos Gábor (kiskorú) törvényes képviselője</i> | 2837 Vértesszőlős, Szabadság telep 43.                           |
| 9. Pászti Katalin  | 2837 Vértesszőlős, Szabadság telep 37.                           |
| 10. Kutenics Márton  | 2837 Vértesszőlős, Templom utca 46.                              |
| 11. Kutenics Gábor   | 2837 Vértesszőlős, Jókai utca 43.                                |
| 12. Kutenics Kinga Katalin   | 2837 Vértesszőlős, Templom utca 72.                              |
| 13. Kutenics Szilvia   | 2837 Vértesszőlős, Akácfa utca 10.                               |
| 14. Kutenics Milán   | 2837 Vértesszőlős, Templom utca 46.                              |
| 15. Slezák Istvánné  | 2837 Vértesszőlős, József Attila utca 31.                        |
| 16. Hermann Márk   | 2800 Tatabánya, Kinizsi Pál utca 73.                             |
| 17. Hermann Mónika   | 2837 Vértesszőlős, Jókai út 1.                                   |
| 18. Hermann Cintia   | Olaszország, 31038 Treviso Padernello di Paesa Via Soltana 11/A. |
| 19. Hermann Lukácsné   | 2837 Vértesszőlős, Jókai utca 1.                                 |
| 20. NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.  | 1134 Budapest, Váci út 45.                                       |
| 21. Vértesszőlős Község Önkormányzata  | 2837 Vértesszőlős, Templom utca 57.                              |
| 22. Tóth Béla  | 2837 Vértesszőlős, József Attila utca 23.                        |
| 23. Major Dezső  | 2890 Tata, Fazekas utca 53/A.                                    |
| 24. Kiss Julianna  | 2890 Tata, Perényi utca 24.                                      |
| 25. Szicsó Bernadett Julianna  | 2890 Tata, Perényi utca 24.                                      |
| 26. Filipisz Istvánné  | 2890 Tata, Bartók Béla utca 5.B. 2/3.                            |
| 27. Vérteserdő Zrt.  | 2800 Tatabánya, Dózsakert utca 63.                               |
| 28. Filipisz Attila  | 2890 Tata, Dózsa György út 75.                                   |
| 29. „GOODRICH HUNGARY” Kft.  | 2890 Tata, Remeteségpuszta                                       |

Tájékoztatom a T. Címet, hogy az ügy irataiba a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.-nél (2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2.) ügyfélfogadási időben, előre egyeztetett időpontban betekinhet, az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>  
Szerda 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup>-14<sup>30</sup>  
Péntek 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup>

Végzésem ellen 2016. évi CL. törvény 116.§ (4) e) bekezdésében foglaltak szerint fellebbezésnek nincs helye.

Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 4.

2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2. Lev.cím.: 2801 Tatabánya, Pf.:1870

Tel.: (34) 795-110. e-mail: [foldhivatal.tatabanya@komarom.gov.hu](mailto:foldhivatal.tatabanya@komarom.gov.hu) KRID. azonosító.:528475999

[www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)

## Indokolás

Az Északdunántúli Vízmű Zrt. meghatalmazásából a NOX Beruházó és Fővállalkozó Zrt. által benyújtott kérelemre, termőföld időleges más célú hasznosítása tárgyában hozott 17134/16/2022 számú határozat szerinti eredeti állapot helyreállítás elfogadására vonatkozóan földvédelmi eljárás indult.

Az egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet 1. melléklet 1 pont 99. alpont alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) A kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – hirdetményi úton közli.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hirdetményi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetmény kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az adott ügyfajta vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezmenyei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdés c) értelmében (1) A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

(2) A hirdetmény tartalmazza

- a) a honlapon történő közzététel esetén a közzététel napját,
- b) az eljáró hatóság megnevezését,
- c) az ügy számát és tárgyát,
- d) az ügyfél nevét és utolsó ismert lakcímét (székhelyét), továbbá
- e) azt a figyelemfelhívást, hogy a hatóság az ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése akadályba ütközött, ezért az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

(3) A hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el.

Hatóságom hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja valamint a 37. § (1) bekezdése, illetékességéről a 3. § (3) bekezdés b) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

Tatabánya, az elektronikus aláírás szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

---

Várnokiné Deák Éva  
osztályvezető