



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: KE/041/00430-10/2025.
Ügyintéző: Illés Edina, Ferenczy Judit
Imre Ildikó, Sulyok Zoltán
Kukodáné Garbacz Ildikó
Wenzdorfer Csilla
Stamler Bernadett
Tárgy: Bábolna Bio Zrt.
– Bábolna 126/2, 126/10,
893/3 hrsz. – egységes
környezethasználati engedélye
Mellékletek: 1. sz. melléklet (BAT)
Kibocsátási határértékek és a
levegőtisztaság-védelmi
alapadatok a számítógépes
nyilvántartás szerint
(1. verziószám)

HATÁROZAT

I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Főosztály) a **Bábolna Bio Környezetbiológiai Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1107 Budapest, Szállás utca 6.; a továbbiakban: Ügyfél) részére

egységes környezethasználati engedélyt

adok a Bábolna 126/2, 126/10, 893/3, 894/8 hrsz. alatti ingatlanok alatti telephelyén (a továbbiakban: telephely) kártevőirtószer gyártási tevékenység végzésre vonatkozóan – **levegőtisztaság-védelmi engedélyt, üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatának, valamint üzemi kárelhárítási terv jóváhagyását és szennyező anyag elhelyezési engedélyt** is magába foglalva – a II-VIII. fejezet szerint.

II.

II. 1. Az Ügyfél adatai:

Név: **Bábolna Bio Környezetbiológiai Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1107 Budapest, Szállás utca 6.
Statisztikai számjel: 32063587-2020-114-01
Adószám: 32063587-2-42
KÜJ: 103954583

II. 2. A telephely adatai:

Telephely neve: Biocid üzem
Telephely címe: 2943 Bábolna, Dr. Köves János út 1-3.
Helyrajzi számok: Bábolna 126/2, 126/10, 893/3, 894/8 hrsz.
KTJ_{telephely}: 103172476
EOV koordináták: X: 255 486; Y: 570 284

II.3. Tevékenységek és műveletek

II.3.1. TEÁOR kód

2020 – Mezőgazdasági vegyi termék gyártása

II.3.3. NOSE-P kód

105.09 –Szerves vegyi anyagok gyártása (vegyipar)

II.3.4. E-PRTR kód:

4. d) – Vegyipari létesítmények növényvédőszer-hatóanyagok és biocidek ipari mértékben történő előállításához

II.4. Besorolás

A környezethasználat a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) **2. számú melléklet 4. pont 4.4.** (Vegyipar, Növényvédő szer hatóanyagok és biocidek gyártása) alpontja.

II.5. Kapacitás

Maximális kapacitás anyagárama

Megnevezés	Irtószergyártás	Aeroszolgyártás
BEJÖVŐ ANYAGÁRAM		
Szilárd alapanyag (t)	4.000	0
Folyékony alapanyag (t)	1.488	980
Aeroszol alapanyag (t)	0	720
Összesen:	5.488	1.700
KIMENŐ ANYAGÁRAM		
Gyártott késztermék (t)	5.368	1.670
Hulladék (t)	120	30
Összesen:	5.488	1.700

II.6. Tevékenység

II.6.1. Telephely

A telephely Komárom-Esztergom vármegye Ny-i részén, Bábolna város D-i iparterületén található.

Megközelítése a Dr. Köves János utcáról nyíló 126/14 hrsz.-ú út felől lehetséges.

Bábolna Helyi Építési Szabályzatáról szóló 32/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet alapján valamennyi tevékenységgel érintett ingatlan „Gip – gazdasági-ipari terület” övezetbe tartozik.

A telephelyet északnyugati irányban futballpálya, nyugati irányban egy fuvarozási vállalat telephelye, délnyugati irányban egy tojásfeldolgozó üzem és egy terményszárító üzem, délkeleti irányban húsfeldolgozó üzem, keleti irányban logisztikai telephely és azon túl baromfifeltető üzem határolja.

Telephely területfoglalása

Telephelyrész	Megnevezés	Terület (m ²)
I.	Irtószer üzem I.	5.046
	Aeroszol üzem	520
	Raktár (ezen belül 18 m ² -es üzemi gyűjtőhely)	435
	Aeroszol tároló	414
II.	Irtószer üzem II.	1.933
	Keverő épület	250
	Alapanyag- és késztermék raktár	1.990
	Egyéb raktárak	600
	Használaton kívüli épület	1.500
	Iroda épület	370
	Porta	10
	Transzformátor állomás	150
Utak, egyéb burkolt felületek <i>(beleértve a 8-as épülettől É-ra lévő gabonasilók utáni területet is)</i>		17.533
Zöldfelület I-II. telephelyrész <i>(meglévő és tervezett zöldfelület együttesen)</i>		9.335
Zöldfelület III. telephelyrész		5.000
Összesen:		45.086

Telephelyrész	Megnevezés	Helyrajzi szám
I.	Irtószer üzem I.	126/10
	Aeroszol üzem	126/2
II.	Irtószer üzem II.	893/3
III.	jelenleg használaton kívüli terület	894/8

II.6.2. Műszaki adatok és üzemeltetés

Az Ügyfél a Bábolna 126/2, 126/10, 893/3 hrsz. alatti ingatlanok épületeiben különböző formulájú rágcsálóirtószerek és rovarirtószerek, kártevőirtó koncentrátumok előállítását és kiszerezését végzi.

➤ IRTÓSZERGYÁRTÁS (IRTÓSZER ÜZEM I.)

Az I. telephelyrészen található irtószer üzem 5.046 m² alapterületű, ezen belül összesen 2.275 m²-en kiszolgáló helyiségek (többek között raktárak, kazánház, mosdók, öltözők) találhatóak.

A gyártóüzemben a következő termékkategóriákat gyártják:

- Rágcsálóirtószerek
- Hangyairtószerek
- Irtószermentes termékek
- Léglárvairtó granulátum
- Biopren 10 CP irtószerek
- Folyékony irtószerek
- Rovarirtó porozók

➤ IRTÓSZERGYÁRTÁS (IRTÓSZER ÜZEM II.)

A II. telephelyrészen található irtószer üzemcsarnok 1.933 m² alapterületű, vasbetonszerkezetű főtartóelemekből áll. A fűdém szerkezet előregyártott vasbeton fűdém elemekből épült, a falazata szintén előregyártott házgyári betonelemekből áll.

Az épület új nyílászárókkal, aljzatburkolattal, a fűdém szerkezet és a falazat hőszigeteléssel ellátott.

A II. telephelyrész irtószer üzemcsarnokában a következő termékkategóriákat gyártják:

- Rágcsálóirtószer
- Rovarirtószer

➤ **AEROSZOLGYÁRTÁS**

Az I. telephelyrészen található aeroszol üzem több egymás mellé épített épület együttese. Ebből adódóan a teherviselő szerkezete épületrészenként változó. A töltő termék és a szociális blokk épülete vasbeton pilléreken nyugvó acél tetőszerkezettel rendelkezik. A kazánház, keverő, gáztöltő, gázlefejtő, mind különálló falazott épületek. Az aeroszol üzem további kiszolgáló helyiségeinek alapterülete 1.023 m².

Az aeroszol üzemben a következő termékkategóriákat gyártják:

- Aeroszol irtószer
- Folyékony irtószer

➤ **A telephely kiszolgáló létesítményei**

- Raktár épületek
 - alapanyagok és késztermékek tárolása történik a Bábolna 126/2 hrsz.-ú ingatlanon található raktárhelyiségekben, valamint a Bábolna 893/3 hrsz.-ú ingatlan új 1.990 m² területű raktárépületében
- Keverő épület
 - 250 m² alapterületű épület. Az épület alsó három szintje a betelepített technológiák számára kisebb átalakításon, felújításon esett át, a felső szintek használaton kívül vannak.
- Iroda épület
 - 370 m² nagyságú földszintes épület, mely a Bábolna 893/3 hrsz.-en található. Az épületben az irodák mellett laboratórium, mosdók, személyzeti öltözők, irattár, tárgyaló és teakonyha kaptak helyet.
- Porta
 - az épület a Bábolna 893/3 hrsz.-ú ingatlan Ny-i határában található
- Aeroszol tároló
 - 414 m² alapterületű, több száz raklap aeroszol késztermék tárolására alkalmas horganyzott acél szerkezetű épület

II.7. Hulladékok gyűjtése

A telephely kerítéssel körbekerített. A telephely, a gyűjtőhelyek őrzése és az illetéktelen személyek behatolása elleni védelme az állandó portaszolgálat biztosításával, illetve biztonsági kamerarendszer alkalmazásával valósul meg.

A telephelyen folytatott tevékenységek során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtése – munkahelyi gyűjtést követően – üzemi gyűjtőhelyeken történik.

Az üzemben 3 db munkahelyi gyűjtőhely került kialakításra. A telephelyen üzemépületenként 1-1-1 db munkahelyi gyűjtőhelyet üzemeltetnek.

A telephelyen 2 db üzemi gyűjtőhelyet létesítettek, melyek helyi elnevezésük „1. számú üzemi gyűjtőhely” és „2. üzemi gyűjtőhely”. A gyűjtőhelyekhez vezető közlekedési útvonalak szilárd burkolatúak, jól megközelíthetőek.

A gyűjtőhelyek épületen belül kerültek kialakításra. A gyűjtőhelyek kulccsal zárhatóak. A gyűjtőhelyek felirattal jelöltek. Az üzemi gyűjtőhelyeken a gyűjtőedényzeteket feliratozzák. Az üzemi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok közül nem mindegyik van jelen egyszerre, de az összes mennyiség a tárolóhely kapacitása miatt adott.

1. üzemi gyűjtőhely

Az 1. üzemi gyűjtőhely az „I. telephelyen”, a 2943 Bábolna, Dr. Köves János út 1-3. szám alatt található. Egyszintes, fedett, zárt kialakítású, horganyzott trapézlemez szerkezetű, összefüggő betonozott aljzatú, épületen belül kialakított. A 3,40m x 5,20m alapterületű gyűjtőhely, a folyékony hulladékok tárolására kármentővel ellátott. A gyűjtőhely aljzata az ott tárolt anyagokkal szemben ellenálló, megfelelő teherbírású, folyadékszáró kialakítású. A három oldalon 50 cm-es vasbeton peremmel kialakított gyűjtőhely rendelkezik az esetleges kiömlések összegyűjtésére összefolyóval és 1 m³-es zsomppal. A vasbeton szerkezetű zsomp vegyszerálló belső oldali szigeteléssel ellátott. A gyűjtőhely 1%-os lejtéssel kialakított padozata szintén vegyszerálló műgyanta réteggel ellátott.

A hulladékgyűjtők az adott hulladék jellegének és tulajdonságainak megfelelően kerülnek kiválasztásra (szükség esetén megfelelő ADR minősítéssel). 1. üzemi gyűjtőhelyen hulladékokon kívül tűzoltó készülék, valamint egyéni védőeszköz, havária eszköz biztosított.

2. üzemi gyűjtőhely

A 2. üzemi gyűjtőhelyen az „II. telephelyen”, a 2943 Bábolna, Sport köz 1. szám alatt található. A gyűjtőhely egyszintes, fedett, zárt kialakítású, horganyzott trapézlemez szerkezetű, 11,80m x 4,80m alapterületű, összefüggő betonozott aljzatú. A gyűjtőhelyhez vezető közlekedési útvonalak és a gyűjtőhely aljzata szilárd burkolatú, teherbíró. A gyűjtőhely esőtől tetőzettel védett, ajtaja zárható. A hulladék (jellemzően papír és műanyag) tömörítésére bálázógép található a gyűjtőhelyen, mellyel saját dolgozó, saját tulajdonú hulladékot tömörít és báláz a hulladék könnyebb kezelhetősége és a hulladék elszállítás hatékonyságának növelése érdekében. A gyűjtőhelyen tűzoltó készülék került elhelyezésre.

Munkahelyi gyűjtőhelyek

Az üzemben 3 db munkahelyi gyűjtőhely került kialakításra. A telephelyen üzemépületenként 1-1-1 db munkahelyi gyűjtőhelyet üzemeltetnek. Az aeroszol üzemben robbanásvédelmi szempontokat figyelembe véve munkahelyi gyűjtőhelyet nem alakítottak ki, azonban az épülettömbhöz tartozó raktárrészben kerül kialakításra az üzemi gyűjtőhely. Munkahelyi gyűjtőhelyek vonalfestéssel kerültek kialakításra, és táblával jelzik őket. A hulladékok környezetszennyezést kizáró módon, csak gyűjtőedényben kerülnek gyűjtésre HAK kódonként elkülönítetten. A gyűjtőedényzetek a hulladék jellegének megfelelően kerülnek kiválasztásra. A gyűjtőedényzetek felirattal ellátottak.

III.

Levegőtisztaság-védelmi engedély

A fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

e n g e d é l y e z e m

a telephelyén **helyhez kötött légszennyező pontforrások üzemeltetését** a III.1-III.3. pontban foglalt levegővédelmi követelmények szerint.

III.1. Légszennyezést okozó technológiák

- T1** Hőenergia termelés
- T2** Aeroszol gyártás
- T3** Granuláló technológia

III.2. Légszennyező források

A T1 technológia pontforrásai:

- P1** Gázkazán kémény
- P2** Gázkazán kémény

A T2 technológia pontforrásai:

- P3** Üzemcsarnok légtérelszívó
- P4** Gáztöltő helyiség elszívó

A T3 technológia pontforrásai:

- P5** I. Granuláló kivezetés
- P6** II. Granuláló kivezetés

III.3. Kibocsátási határértékek

A kibocsátható légszennyező anyagokat és az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques) alapulvételével meghatározott kibocsátási határértékeket jelen egységes környezethasználati engedélyt adó határozat elválaszthatatlan részét képező 1. verziószámú melléklete tartalmazza.

IV.

Üzemi gyűjtő helyek, munkahelyi gyűjtőhelyek, üzemi kárelhárítási terv, szennyezőanyag elhelyezés

IV.1. Üzemi gyűjtőhelyek

IV.1.1. A fentiekkel egyidejűleg a telephely **üzemi gyűjtőhelyeinek üzemeltetési szabályzatát**

j ó v á h a g y o m

az alábbiak szerint:

IV.1.2. A – termelői hulladékok **legfeljebb egy évig** történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – üzemi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető **veszélyes és nem veszélyes hulladékok** maximális mennyisége gyűjtőhelyenként:

1. számú üzemi gyűjtőhelyen: 16 tonna

(egyidejűleg gyűjthető szilárd hulladék 16 tonna, egyidejűleg gyűjthető folyékony hulladék 10 tonna)

2. számú üzemi gyűjtőhelyen: 25 tonna

IV.1.2.1. 1. számú üzemi gyűjtőhely

1. számú táblázat: Az 1. üzemi gyűjtőhelyen gyűjthető hulladékok

Azonosító kód	Hulladéktípus	Halmaz- állapot	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (t)
07 04 13*	veszélyes anyagokat tartalmazó szilárd hulladék	szilárd	(kupakkal visszazártan) ömlesztett/ acél vagy műanyag hordó/IBC/papírlemez láda	16
07 07 04*	egyéb szerves oldószer, mosófolyadék és anyalúg	folyékony	acél vagy műanyag hordó/kanna/ IBC	10
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	szilárd	(kupakkal visszazártan) ömlesztett/ acél vagy műanyag hordó/IBC/papírlemez láda	16
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozottolajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	szilárd	acél vagy műanyag hordó/IBC/papírlemez láda	1
16 03 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó szervesetlen hulladék	szilárd	acél vagy műanyag hordó/IBC/papírlemez láda	16
16 03 04	szervesetlen hulladék, amely különbözik a 160303-tól	szilárd	acél vagy műanyag hordó/IBC/papírlemez láda	16
16 03 05*	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék	szilárd	acél vagy műanyag hordó/IBC/papírlemez láda	16
		folyékony	acél vagy műanyag hordó/kanna/ IBC	10
16 05 06*	veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett laboratóriumi vegyszerek, ideértve a laboratóriumi vegyszerek keverékeit is	szilárd	acél vagy műanyag hordó/IBC/papírlemez láda	16
		folyékony	acél vagy műanyag hordó/kanna/ IBC	10

Azonosító kód	Hulladéktípus	Halmaz- állapot	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (t)
13 02 05*	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	folyékony	acél vagy műanyag hordó/kanna/ IBC	10
16 10 01*	veszélyes anyagokat tartalmazó vizes folyékony hulladék	folyékony	acél vagy műanyag hordó/kanna/ IBC	10
08 01 17*	festékek és lakkok eltávolításából származó, szerves oldószereket vagy egyéb veszélyes anyagokat tartalmazó hulladék	folyékony	acél vagy műanyag hordó/kanna/ IBC	10
08 03 17*	veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner	szilárd	papírlemez láda	1
20 01 19*	növényvédő szer	szilárd	acél vagy műanyag hordó/papírlemez láda	16
		folyékony	acél vagy műanyag hordó/kanna/ IBC	10
szilárd halmazállapotú hulladék összesen:				16
folyékony halmazállapotú hulladék összesen:				10
Mindösszesen:				16

IV.1.2.2. 2. számú üzemi gyűjtőhely

2. számú táblázat: A 2. üzemi gyűjtőhelyen gyűjthető hulladékok

Azonosító kód	Hulladéktípus	Halmaz- állapot	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (tonna)
15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék	szilárd	raklap (oldal merevítővel)/karton	25
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	szilárd	fém kaloda/big-bag zsák/ karton	25
150103	fa csomagolási hulladék	szilárd	fém kaloda/raklap	25
150104	fém csomagolási hulladék	szilárd	fém kaloda/bigbag zsák/karton	25
150106	egyéb kevert csomagolási hulladék	szilárd	fém kaloda/big.bag zsák/ karton	25
170405	vas és acél fém kalod	szilárd	fém kaloda/big.bag zsák/ karton	25
200101	papír és karton	szilárd	raklap (oldal merevítővel)/big-bag zsák/karton	25
Egyidejűleg gyűjthető hulladék összesen:				25

IV.1.3. Munkahelyi gyűjtőhelyek

A munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető veszélyes és nem veszélyes hulladékok típusát a 3. számú táblázat tartalmazza.

3. számú táblázat: munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető veszélyes és nem veszélyes hulladékok

II. irtószer üzem munkahelyi gyűjtőhely:			
Azonosító Kód	Hulladéktípus	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg)
15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék	ömlesztve raklapon	300
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	big-bag zsákban	300
Összesen:			600
II. irtószer üzem munkahelyi gyűjtőhely:			
Azonosító Kód	Hulladéktípus	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg)
15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék	ömlesztve raklapon	600
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	big-bag zsákban	600
16 03 05*	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (irtószer maradvány)	200 literes PTZ acélhordó	200
Összesen:			1.400
késztermék raktár munkahelyi gyűjtőhely:			
Azonosító Kód	Hulladéktípus	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg)
15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék	ömlesztve raklapon	600
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	big-bag zsákban	600
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	200 literes PTZ acélhordó	50
16 03 05*	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (irtószer maradvány)	200 literes PTZ acélhordó	400
Összesen:			1.650

IV.2. Üzemi kárelhárítási terv

A fentiekkel egyidejűleg a telephely üzemi kárelhárítási tervét

j ó v á h a g y o m .

IV.3. Szennyezőanyag elhelyezése

A fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

e n g e d é l y e z e m

a szennyező anyag elhelyezését a VI. fejezet 1. pontjában rögzített Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30408/1114-3/2024.ált. számú szakkérdés vizsgálatában foglaltak alapján.

V.

V.1. Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások

V.1.1 Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques; a továbbiakban: BAT) előírások:

1. A környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végeznie, a berendezéseket és technológiákat úgy kell működtetnie, hogy a kibocsátások minden esetben megfeleljenek jelen egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. A tevékenység légszennyező forrásait úgy kell kialakítani, működtetni, fenntartani, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe.
2. A környezethasználónak intézkednie kell:
 - a) a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentéséről;
 - b) a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
 - c) a kibocsátás megelőzéséről, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentéséről;
 - d) a hulladékképződés megelőzéséről, illetve a – hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően – a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, - egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról;
 - e) a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
 - f) a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.
3. A szállított és tárolt anyagokat környezetszennyezést kizáró módon folyamatosan, biztonságosan és ellenőrizhetően kell kezelni, a rendkívüli események és katasztrófa helyzetek lehetőségének kizárása, minimalizálása mellett. A tárolást úgy kell végezni, hogy közben ne történjen elfolyás, illetve csöpögés.

V.1.2. Hulladékgazdálkodási előírások:

V.1.2.1. Általános hulladékgazdálkodási előírások:

1. A tevékenység során keletkező hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon kell gyűjteni és azok hasznosításáról, ártalmatlanításáról gondoskodni kell.
2. A telephelyen lévő munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyek **kizárólag a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatnak megfelelően működtethetők.**
3. A folyékony halmazállapotú veszélyes hulladékokat mind a munkahelyi, mind az üzemi gyűjtőhelyeken kármentő felett kell gyűjteni.
4. A munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok típusát és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiségét az adott hulladék halmazállapotára, veszélyességi jellemzőire, a gyűjtőhely műszaki adottságainak figyelembe vételével kell megvalósítani.
5. Termelői hulladékok **kizárólag munkahelyi gyűjtőhelyen legfeljebb fél évig** vagy **üzemi gyűjtőhelyen legfeljebb egy évig elkülönítetten** gyűjthetők, melyekről utóbbi esetben *naprakész üzemnaplót* kell vezetni.
6. A hulladékok további kezeléséről (hasznosításukról, ártalmatlanításukról) a hulladékokról szóló törvényben meghatározott módon gondoskodni kell.
7. A keletkezett hulladékokról – a telephelyen hozzáférhető – *naprakész nyilvántartást* kell vezetni.
8. A **nyilvántartást, üzemnaplót és bizonylatot** legalább 5 évig – veszélyes hulladék esetén 10 évig – meg kell őrizni.
9. A keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokról *évente a tárgyévet követő év március 1. napjáig adatszolgáltatást* kell teljesíteni.
10. A telephelyről évente 2 tonna mennyiség feletti veszélyes hulladék vagy évente 2.000 tonna mennyiség feletti nem veszélyes hulladék kezelési célból – ide nem értve a talajban történő kezelést és mélyinjektálást – történő elszállítása esetén *évente a tárgyévet követő év március 1. napjáig E-PRTR-jelentést* kell tenni.

11. Az esetleges haváriáról, illetve környezetszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – az Osztályt haladéktalanul tájékoztatni és a képződött hulladékok kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
12. A jelen határozatban foglalt környezetvédelmi működési és egyben egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező változást annak bekövetkezését követő 15 napon belül a Főosztály felé be kell jelenteni.
13. A telephely bezárása előtt valamennyi ott lévő hulladék kezeléséről gondoskodni kell.

V.1.2.2. Az üzemi gyűjtőhelyeken folytatott tevékenységre vonatkozó – külön –hulladékgazdálkodási előírások:

1. A telephelyen lévő üzemi gyűjtőhely csak a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatnak megfelelően működtethető.
2. Az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatban foglalt tevékenységen kívül más hulladékgazdálkodási tevékenység csak a Hulladékgazdálkodási Osztály engedélyével végezhető.
3. Az üzemi gyűjtőhelyen a hulladékhöz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
4. Az üzemi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladék mennyisége nem haladhatja meg a gyűjtőhely összes befogadó kapacitását. Az üzemi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető hulladékok **maximális mennyisége:**
1. számú üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető hulladékok mennyisége 16 tonna,
2. számú üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető hulladékok mennyisége 25 tonna.
5. Az üzemi gyűjtőhelyen a hulladékok legfeljebb 1 évig gyűjthetők.
6. Az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén, megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan kell feltüntetni.
7. Az üzemeltető az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladékokról, naprakész módon üzemnaplót köteles vezetni a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő tartalommal.
8. A gyűjtőhely üzemeltetése során alkalmazott műszaki megoldásokkal biztosítani kell, hogy a gyűjtés időtartama, továbbá a be és kiszállítások alatt a hulladék ne szennyezze a környezetet.
9. Az üzemi gyűjtőhelyen esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát a kárelhárítás egyidejű megkezdésével a Főosztálynak be kell jelenteni.
10. Az üzemi gyűjtőhely üzemeltetése során a következő műszaki felszereléseket a telephelyen folyamatosan biztosítani kell: kármentesítési anyagok; tűzoltó készülékek; kéziszerszámok; egyéni védőfelszerelés; telefon.
11. Amennyiben jelen határozattal jóváhagyott üzemeltetési szabályzatban meghatározott feltételekben, avagy adatokban változás következik be, azt annak bekövetkezését követő 15 napon belül be kell jelentenie.

V.1.3. Földtani közegvédelmi előírások:

1. A területen tilos minden olyan tevékenység, beruházás, amely a területen folytatott kármentesítési beavatkozást és a kármentesítési monitoringot veszélyeztetné! A telephelyi tevékenység nem akadályozhatja a későbbiekben szükségessé váló kármentesítési munkálatokat!
2. A telephely üzemeltetését a földtani közeg veszélyeztetését kizáró módon kell végezni!
3. A tevékenységet a megfelelő elővigyázatossággal kell végezni, az nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz és a földtani közeg „B” szennyezettségi határértéke. A földtani közeg védelme érdekében a szikkasztásra kerülő csapadékvízbe szennyező anyag nem kerülhet!
4. Szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és műszaki védelemmel folytatható!
5. A műtárgyak, kiszolgáló berendezések, létesítmények rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról, szivárgásmentességéről folyamatosan gondoskodni kell a földtani közeg veszélyeztetésének kizárása érdekében.
6. A környezethasználó a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben okozott szennyezést, illetve károsodást a környezetvédelmi, valamint a vízvédelmi hatóság részére köteles bejelenteni, illetve köteles megkezdni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ker.) foglaltaknak megfelelően.

V.1.4. Levegőtisztaság-védelmi előírások:

1. A telephely rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról az üzemeltető köteles gondoskodni, a diffúz forrás kialakulásának elkerülése érdekében.
2. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokról az üzemeltető köteles **LAL - levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást** tenni.
A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változást elektronikus úton, ügyfélkapun keresztül, annak bekövetkezését követő 30 napon belül be kell jelenteni és ezzel egyidejűleg az engedélykérelmet megküldeni.
3. A légszennyező forrásokról *évente* a tárgyévot követő év március 31. napjáig – a kibocsátási határértékekben szereplő valamennyi légszennyező anyagra vonatkozóan – **éves levegőtisztaság-védelmi jelentést** (a továbbiakban: LM) kell teljesíteni.
4. A légszennyező forrásokról és a hozzá kapcsolódó technológiai berendezések üzemviteléről **folyamatosan üzemnaplót** kell vezetni.
6. A légszennyező pontforrások – teljes üzemmenet melletti – emisszióját és a határértékeknek való megfelelést akkreditált szervezet által végzett szabványos vagy azzal egyenértékű méréssel, illetve számítással az alábbi táblázatban ismertetett időközönként legalább egyszer időszakos kibocsátásméréssel kell ellenőrizni és mérési jegyzőkönyv benyújtásával kell igazolni.

Pontforrás azonosító	Mérési gyakoriság	Következő mérés elvégzésének határideje
P1-P2	5 évente	2027. március 15.
P3-P4	5 évente	2027. június 30.
P5-P6	5 évente	2025. szeptember 30.

A mérést csak olyan akkreditálással rendelkező mérőszervezet végezheti, amely megfelel a minőség-irányítási követelményeknek, és rendelkezik olyan mérőeszközzel, amely megfelel a típusjóváhagyásnak.

A mérés tervezett időpontjáról 15 nappal korábban írásban értesítést kell küldeni. **A mérésről készült jegyzőkönyvet a mérést követő 60 napon belül meg kell küldeni.**

7. A **100360546, 100360568 K TJ** számú telephelyek LAL változásjelentéseit a LAIR rendszerből történő törlés végett az engedély véglegessé válásától számított **30 napon** belül meg kell küldeni a Főosztály részére.
8. Az időszakos mérések során alkalmazandó mérőhelyet úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetővé legyen biztosítva legyen.
9. A mérőhely kiépítése, valamint a méréshez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az üzemeltető feladata.
10. Az esetleges haváriáról, illetve rendkívüli légszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével és a berendezések azonnali leállításával – haladéktalanul tájékoztatást kell küldeni és a szennyezés okának elhárításáról haladéktalanul gondoskodni kell.

V.1.5. Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:

1. Az üzemelési tevékenységet úgy kell végezni, hogy az abból származó zajkibocsátás megfeleljen *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, valamint *a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet 1. mellékletében foglalt előírásoknak.
2. Az üzemelés során a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, az üzemeltető 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint köteles bejelenteni.
3. Amennyiben a létesítmény működése során annak üzemeltetőjeként az Ügyfél olyan intézkedéseket hajt végre, ami miatt tárgyi tevékenység zajvédelmi szempontból védendő épületet, illetve egyéb területet érint – és így az engedélyezés során megállapított feltételek a tevékenység folytatása során már nem állnak fenn –, a létesítményben folytatott tevékenységre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtani.

V.1.6. Üzemi kárelhárítási tervvel kapcsolatos előírások:

1. A kárelhárításhoz szükséges anyagok és eszközök készenlétkben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról gondoskodni kell.
2. Gondoskodni kell a terv adatainak folyamatos vezetéséről, az azokban bekövetkezett változások rögzítéséről, átvezetéséről; a változásokról a Főosztályt 30 napon belül értesíteni kell.
3. A tervet a terv készítésére kötelezettnek a változások átvezetésétől függetlenül ötvenként továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
4. Esetleges káresemény bekövetkezte esetén a környezetvédelmi veszély megszüntetésében a tervben foglaltak szerint kell eljárni.
5. A kárelhárítás során keletkező hulladékokat, azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően, zártan, szóródás mentesen, a környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni, továbbá hasznosításukról, ártalmatlanításukról erre, a környezetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező gazdálkodó szervezetnek átadással kell gondoskodni.

V.1.7. Természetvédelmi előírások:

1. **A tevékenységet úgy kell végezni, hogy a termékek és a belőlük származó hulladékok élővízbe, talajba és közcsatornába ne juthassanak ki még egy havária helyzet esetén sem!**
2. Amennyiben környezetszennyeződéssel járó esemény következett be, haladéktalanul értesíteni kell a Főosztályt!
3. A tevékenységek végzésekor a területen lévő vagy ott megjelenő védett és közösségi jelentőségű fajok és élőhelyeik nem szenvedhetnek károsodást!
4. Biztosítani kell, hogy tárgyi telephelyeken és környezetében, invázióra hajlamos fajok a zöldfelületek képzése és átalakítása (pl. gyeppótlása, fásszáruak ültetése) során ne kerüljenek telepítésre, illetve spontán megtelepedésük esetén haladéktalanul el legyenek távolítva. Inváziós növényfajok alkalmazása tilos!
5. Az üzemelés időszakában a gyepfelszíneket rendszeresen nyírni/kaszálni szükséges, a gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében.
6. Esetleges fakivágás és cserjeirtás kizárólag a madarak fő költési és fiókanevelési időszakán kívül, július 15. napja és következő év március 1. napja között végezhető.
7. A jövőbeni esetleges építések és egyéb létesítések során, törekedni kell a környezethez igazodó, egyidejűleg a meglévő építményekkel való összhangot megvalósító építmény-kialakítások, felületképzések és színhasználatok alkalmazására.
8. A felhagyás kapcsán természetvédelmi szempontból kármegelőző intézkedésekre van szükség. Ez leginkább az őzönfajok visszaszorításában nyilvánulhat meg. Felhagyás esetén folyamatosan biztosítani kell ezeknek a fajoknak az azonnali eltávolítását, vagy meg kell előzni megtelepedésüket.

V.1.8. Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:

1. A jelen határozatban foglalt egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező változást annak bekövetkezését követő **15 napon belül** be kell jelenteni a Főosztály részre!
2. A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – az illetékes környezetvédelmi hatóságnak be kell jelenteni, a képződő hulladékokat környezetszennyezését kizáró módon kell gyűjteni, kezelésükről engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadással kell gondoskodni!
3. A tevékenység szüneteltetését vagy végleges felhagyását a szükséges intézkedések meghatározására vonatkozó terv benyújtásával kell bejelenteni!
4. A tevékenység felhagyása esetén az üzemelés és felhagyás során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadásáról gondoskodni kell!

V.3. Felügyeleti díj

2025. tárgyévre vonatkozóan a felügyeleti díj arányos részét (a teljes tárgyévre vonatkozó **200.000,- Ft** (azaz **kétszázezer forint**) időarányos részét jelen határozat véglegessé válását követően 2025. december 31. napjáig tartó időszakra vonatkozóan) **kell megfizetni jelen határozat véglegessé válását követő 30 napon belül** – a közlemény rovatban az ügyiratszám feltüntetésével – a „Megosztott bevételek beszédese célszámlázási számla – KEVKH Környezet- és Természetvéd. fel. ell.” megnevezésű 10036004-00299554-38100004 számlaszámra (a továbbiakban: kincstári számla) történő átutalással. **Az Ügyfél 2026. tárgyévtől kezdődően köteles a tárgyév február 28. napjáig a teljes éves felügyeleti díjat fizetni** a kincstári számlára történő átutalással, melynek összege **200.000,- Ft**, (azaz **kétszázezer forint**).

V.4. Szankciók

Jogsértő tevékenység esetén – szankciós jelleggel – az **egységes engedélyét visszavonom**, továbbá **intézkedési terv benyújtására**, az abban foglaltak megvalósítására, valamint **környezetvédelmi**, illetve egyéb szakági (**hulladékgazdálkodási, levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgés-, stb.**) bírság megfizetésére kötelezem az Ügyfelet.

VI.

Az eljárásban vizsgált környezetvédelmi szakkérdések, megkeresésekre adott tájékoztatások

VI.1. A vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (a továbbiakban: Kormányhivatal) **30408/1114-3/2024.ált. számú szakkérdés vizsgálatában** az alábbi előírásokat tette:

1. „*Tilos a felszíni és felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.*”
2. *A tevékenység végzéséhez szükséges vízellátási létesítmények, csak hatályos vízjogi üzemeltetési engedély birtokában üzemeltethetők.*
3. *Gondoskodni kell a tároló műtárgyak rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról, illetve a szivárgás- és szennyezésmentes tárolásáról.*
4. *A munkagépek, gépjárművek használata során ügyelni kell arra, hogy azokból kenő és/vagy üzemanyag elfolyás, elcsöpögés ne történjen.*
5. *A szennyezőanyag elhelyezésre vonatkozóan, adatszolgáltatás céljából a FAVI-ENG-ÉJ adatlapot elektronikus formában az OKIRkapu rendszeren keresztül meg kell küldeni a Vízügyi és Vízvédelmi Osztály részére a tárgyévet követő év március 31-ig.*
6. *A szennyezőanyag elhelyezés nem okozhatja a felszín alatti víznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.*
7. *A szennyezőanyag elhelyezésre vonatkozó felülvizsgálati dokumentációt az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati dokumentációjával együtt kell benyújtani.*
8. *Az elszikkasztásra kerülő csapadékvíz nem okozhatja a talajvíznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.*
9. *Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni – a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett – a Kormányhivatalnak és a területileg illetékes vízügyi igazgatóságnak (Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – 9021 Győr, Árpád út 28-32.).*
10. *Az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – öt évenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.*
11. *Gondoskodni kell a tervben rögzített, kárelhárításhoz szükséges anyagok és eszközök készenlétben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról.”*

VI.2. A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatát elvégezte és a **KE/040/1874-2/2024. számú szakkérdés véleményében az alábbiakat állapította meg:**

„Megállapítottam, hogy az eljárással érintett ingatlan „kivett” megnevezésű, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 2. § 19. pontja alapján nem minősül termőföldnek, valamint szomszédságában sem található termőföld, így az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 17.§-a alapján **hatásköröm hiányát állapítottam meg.**

Osztályom illetékességéről és hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. Rendelet 3.§ (2) bekezdése és 52.§ (1) bekezdése rendelkezik.”

VI.3. A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.** a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a 13168/2/2024. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében az alábbiakról tájékoztatót:**

- „A <https://komarom-filr.kh.gov.hu> weboldaltól letöltött KE-041-041-03913-2024.zip dokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a tevékenység közvetlenül termőföld területeket nem érint.
- A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) 8. § (2) bekezdés alapján a szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység nem akadályozhatja.
- A termőföld havária okozta igénybevételek különös szabályait a Tfv. 14/B. - 14/E. § szabályozza.”

VI.4. Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatáról készült KE/028/555-3/2024. számú feljegyzésében az alábbi megállapítást tette:**

„A közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás jelenlegi adatai alapján a vizsgált terület egy része (Bábolna 894/8 hrsz) a **99011 („Bábolna – Kajándi út”)** azonosítóval nyilvántartott régészeti lelőhelyen található. A lelőhely egy közelmúltban megvalósult ipari beruházás kapcsán került azonosításra, és részleges teljes felületű feltárássra.

Amennyiben a 894/8 hrsz ingatlanon talajmunkákkal járó beruházásra kerülne sor, ennek eljárásában vizsgálni kell, hogy az érintett terület rész a korábbi feltárással mentesítésre került-e.

Mindennek figyelembe vétele esetén a telephely egységes környezethasználati engedélyének megadása örökségvédelmi szempontból nem kifogásolható.

A szakkérdés vizsgálata során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 87-88. §-ában felsorolt szempontokat vizsgáltam.

VI.5. A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály**, a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatáról készült KE-03/NEO/01395-2/2024. számú feljegyzésében az alábbi eredményt állapította meg:**

„A dokumentáció vizsgálata alapján az alábbi kikötéseket fogalmazom meg:

- A többször módosított, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Tv. 44. §. (2), és 46. §-ra hivatkozva a létesítményt olyan műszaki állapotban kell tartani, hogy a vizeket ne szennyezze, az emberi egészséget közvetve vagy közvetlenül ne veszélyeztesse.
- Az egységben a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény utasításait fokozottan be kell tartani!
- Az üzemben „a Legionella által okozott fertőző kockázatot jelentő közegekre, illetve létesítményekre vonatkozó közegészségügyi előírásokról” szóló 49/2015. (XI. 6.) EMMI rendelet alapján a kockázatbecslést el kell végezni.

A dokumentáció elfogadásához fenti kikötések teljesítésével hozzájárulok.”

VI.6. Az állami főépítési hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda** a **KE/8/97-2/2025. számú feljegyzésében a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatát elvégezte és a szakkérdés vizsgálata során az alábbi eredményt állapította meg:**

„A Környezetvédelmi Hatóság a 2024.11. 04.-én kelt, KE/041/03913-6/2024. számú végzésében megkereste hatóságomat a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján. Az eljárás szünetelt, annak folytatásáról a Környezetvédelmi Hatóság a KE/041/00430-4/2025. számú végzésében 2025. január 21.-én értesített.

A Rendelet 3. melléklet 9. pontja alapján a területrendezési tervekkel - a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (MoTrT) és Komárom-Esztergom

Megyei Közgyűlés Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervéről szóló 6/2020. (VI. 25.) Önkormányzati rendeletével - való összhang tekintetében a szakkérdést a kormányhivatal vizsgálja, ha a kérelem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti **országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.**

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. számú melléklete tartalmazza a területrendezési tervek részletes tartalmi követelményeit, mely nevesíti az egyedi építményeket is. **A hivatkozott mellékletben a biocid üzem nincs egyedi építményként nevesítve.**

Fentiek alapján nem rendelkezem hatáskörrel a szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban, ezért a vizsgálatot megszüntetem.”

VI.7. Bábolna Város Önkormányzata 2024. november 12. napján megküldött levelében az alábbiakról tájékoztatót:

„A 126/2, 162/10, 893/3 hrsz-ú ingatlanok ipari gazdasági övezetbe soroltak, ahol a funkció elhelyezhető. A területre Bábolna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 32/2013. (XII. 19.) rendelete Bábolna Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) alábbi előírásai vonatkoznak:

130. § Az ipari gazdasági területen a rendelet 9. melléklete előírásainak figyelembe vételével helyezhetők el épületek.

131. §

132. §

133. § Az ipari gazdasági területen a környezetvédelmi előírásokat, a megengedett terhelési határértékeket jelen rendelet 59.-79. §-ai szerint kell alkalmazni.

134. § (1)⁴ A G_{ipe} - egyéb ipari gazdasági terület – olyan gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál, amelyek más beépítésre szánt területen nem helyezhetők el.

(2)⁵ A G_{ipe} jelű övezetekben a telkek korlátlanul összevonhatóak.

135. § Az ipari gazdasági területeken a rendelet 1. melléklete, 2. melléklete, 3. melléklete által jelölt helyeken és méretekben telken belüli kötelező védőfásítást kell kialakítani.

136. § Az ipari gazdasági területen belül a részletes övezeti előírásokat a rendelet 9. melléklete tartalmazza.

136/A. § A G_{ip-2/b} jelű övezetben magánút közforgalom elől csak akkor zárható le, ha a feltárt ingatlanok mindegyike vonatkozásában folyamatosan érvényesül a zavartalan megközelítés.

136/B. § A G_{ip-2} jelű övezetben a technológiai célú építmények (silók, terményszárítók stb.) megengedett magassága 26,0 m.

136/C. §⁶ G_{ip-8} övezetben a környezetre jelentős hatást gyakorló, különlegesen veszélyes (pl. tűz-, robbanás-, fertőzőveszélyes), bűzös vagy nagy zajjal járó gazdasági tevékenységhez szükséges építmények elhelyezhetők a környezetvédelmi előírások, a megengedett terhelési határértékek jelen rendelet 59.-79. §-ai betartása mellett.

136/D. §⁷ G_{ip-8} övezetben az építési hely határvonalai:

a) építési határvonal az előkertben: a telekhatártól min. 5 m-re,

b) építési határvonal az oldalkertben: a telekhatártól min. 7,5 m-re,

c) építési határvonal a hátsókertben: a telekhatártól min. 7,5 m-re húzódik.

A HÉSZ környezetvédelmi –és természetvédelmi előírásai:

7. Levegőtisztaság védelem

61. § Levegőtisztaság-védelmi szempontból védelmi övezetet igénylő tevékenység kizárólag abban az esetben engedélyezhető, ha védő övezete lakóterületet, rekreációs célú területet (rekreációs funkciójú különleges terület, zöldterület) nem érint.

62. § A területen diffúz légszennyezést okozó tevékenység csak zárt térben, takartan, vagy a kiporzás megakadályozása érdekében megfelelő felületkezelés mellett folytatható.

A dokumentáció szerint

„2. Levegőtisztaság-védelem

A kármentesítő monitoring rendszer üzemeltetése során bejelentés köteles légszennyező pontforrás, diffúz forrás nem létesül a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet alapján. A tevékenység végzésével kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, az üzemelés során jelentős levegő terhelés nem várható.”

8. Zaj- és rezgésvédelem

63. §

64. §

65. §

9. A föld védelme

66. § (1) A területen feltöltések kialakítására a környezetet károsító anyag vagy veszélyes hulladék nem használható fel. A területen található környezetet károsító anyagokat a tereprendezés során el kell távolítani. Fertőzött, szennyezett talajú területet felhasználni csak a jogszabályban előírt mentesítést követően szabad.

(2) Építési munkáknál a terület előkészítése során a termőföld védelméről, a talaj felső humuszos termőrétegének összegyűjtéséről, kezeléséről, és a jogszabályban előírt újrahasznosításáról az építető köteles gondoskodni. Az építési munkák során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a termőföld minőségében kárt ne okozzanak, szennyező anyag a talajba ne kerülhessen.

(3) A területen talajszennyezést okozó tevékenység nem folytatható.

67. § (1) A telkek terepfelszíne csak úgy alakítható, hogy a területen lévő talaj erózióvédelme, a rézsűk állékonysága és a felszíni vizek elvezethetősége a telek területén belül rendezetten biztosított legyen.

(2) A vízmedrek feliszapolódását, kedvezőtlen változását okozó, természetes állapotát vagy funkcionális működését befolyásoló területhasználat, tevékenység nem folytatható.

68. § A területen fokozott figyelmet kell fordítani a növényvédelemről szóló jogszabály előírásainak megfelelő folyamatos gyom-mentesítésre.

69. § Teljes közművel el nem látott területeken a terület tulajdonosa köteles gondoskodni a keletkező szennyvíz, kommunális és egyéb hulladék ártalommentes átmeneti tárolásáról és elszállításáról.

A dokumentáció szerint

„7.2.2.4. Kármentesítési monitoring

Az Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőség (továbbiakban: ÉDU-KÖFE) által 2000. április 27-én felvett 115/2000. sz. emlékeztető szerint a Bábolna 126/10 hrsz-ú ingatlanon található üzem Bábolna Bio Zrt. | 2943 Bábolna, Dr. Köves János út 1-3. Biocid üzem | Egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció 44 területén, a Bábolna Rt. által korábban üzemeltetett föld alatti olajtartály környezetében fűtőolaj szennyeződést tártak fel.

A kármentesítés feladatainak elvégzésével a Bábolna Bio Zrt. 2024 februárjától a GWR Kft.-t bízta meg.

A beavatkozást és kármentesítési monitoringot elrendelő KE/041/02570-15/2023., illetve a KE/041/01272-13/2024. számú határozattal elfogadott alkalmazott technológia:

- Kármentesítés I. üteme: A szabad fázis felszámolása.
- Kármentesítés II. üteme: A visszamaradt szennyeződés felszámolása talajátmosatással.”

10. A felszíni és a felszín alatti vizek védelme

70. §

71. §

72. § A település közigazgatási területe a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolása szerint az érzékeny kategóriába tartozik.

73. §

74. § Nem burkolt felületen hulladék, vagy a talajra, a felszín alatti vizekre potenciálisan veszélyes anyag ideiglenesen sem helyezhető el.

75. § Hűsz vagy annál több gépkocsit befogadó parkoló csak olyan módon alakítható ki, hogy a felületén összegyűjthető legyen a csapadékvíz. A fenti esetben, valamint gazdasági területeken belül kialakított útburkolatoknál a csapadékvíz csak hordalék- és olajfogó műtárgyon keresztül vezethető a csapadékvíz-elvezető hálózatba.

76. § Azokon a területeken, melyek még nincsenek bekötve a szennyvízhálózatba, a közcsontra kiépítéséig a szennyvizet csak zárt rendszerű szennyvíztározóban lehet tárolni, szikkasztás a település teljes területén tilos.

77. §

A dokumentáció szerint

„7.2.2.2. Szennyvíz elvezetés

A telephely szennyvíz elvezetése az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. által biztosított. Az Északdunántúli Vízmű Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés alapján a csatornahálózatba vezethető szennyvíz mennyisége 15,5 m3/nap.

A gyártási technológiából adódóan szennyvíz csak a berendezések vizes tisztításából keletkezik, melyet veszélyes hulladékként szállítatnak el.”

11. Egyéb környezetvédelmi követelmények

78. § *A közterületek és a közforgalom számára megnyitott magánutak fenntartása során a természet és az épített környezet védelme érdekében csak a környezetet nem károsító fagy- és csúszásmentesítés alkalmazható.*

79. § ”

VII.

VII.1. Jelen egységes környezethasználati engedély e határozat véglegessé válásának napjától **2030. április 10. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kell kezdeményezni **2029. október 10. napjáig**.

VII.2. Jelen egységes környezethasználati engedélyben foglalt **levegőtisztaság-védelmi engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2030. április 10. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy új engedély iránti kérelmét – a vonatkozó mellékletekkel együtt – ismételten be kell nyújtania a fenti határnapot megelőzően **2029. október 10. napjáig**.

VII.3. Fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél *KE/041/03559-6/2022. és a KE/041/01243-7/2021. számú határozatokkal módosított KE-06/KTO/1239-6/2020. számú határozatba*, valamint a *KE/041/03560-7/2022. számú határozatba foglalt levegőtisztaság-védelmi engedélyét visszavonom*, így az jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.

VII 4. Jelen egységes környezethasználati engedélyben jóváhagyott telephelyi **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatának határideje: 2030. április 10. napja**. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az üzemi kárelhárítási terv **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2029. október 10. napjáig**.

VII 5. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési foglalt **szennyező anyag elhelyezési engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2030. április 10. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2029. október 10. napjáig**.

VIII.

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 2.100.000,- Ft, (azaz kétmillió-egyszázezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

IX.

Jelen határozattal szemben annak közlésétől számított **15 napon belül** a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához – gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton (azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással (AVDH), a <https://epapir.gov.hu> honlapon) lehet előterjeszteni) – benyújtandó **indokolással ellátott fellebbezésnek** van helye.

A fellebbezés illetékének összegét, 5.000 Ft-ot, (azaz ötezer forintot) – a közlemény rovatban az iktatószám feltüntetésével – a Magyar Államkincstárnál vezetett „*Eljárási illetékbevételei számla*” megnevezésű 10032000- 01012107-00000000 számlaszámra kell átutalni. A fellebbezési illeték átutalása esetén a teljesítését igazoló befizetési bizonylat másolatát a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél a Bábolna 126/2, 126/10, 893/3 hrsz. alatti ingatlanok alatti telephelyén kártevőirtószer gyártási tevékenység végzésre vonatkozó egységes környezethasználati engedély iránti eljárás lefolytatása iránt kérelmet terjesztett elő 2024. október 28. napján.

A kérelemnek és mellékleteinek vizsgálata nyomán megállapítottam, hogy az Ügyfél által végzett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. számú melléklet 4. pont 4.4. alpontja (*Vegyipar, Növényvédő szer hatóanyagok és biocidek gyártása*) szerint történik, melynek alapján a Khvr. 1. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel, a Khvr. 18. §-a értelmében egységes környezethasználati engedélyezési eljárást kell lefolytatni.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – 2024. október 28. napján közigazgatási eljárás indult; melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (2) bekezdése értelmében 105 nap, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja szerinti időtartamok.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései szerinti közleményt közzétettem.

Az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkerestem a tevékenység helye szerint illetékes jegyzőt, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján a – népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési és hulladékgazdálkodási feladatkörében eljáró kormányhivatalt. A Kr. 12/A. §-a és 8. sz. melléklete alapján megkerestem a vízügyi és a vízvédelmi feladatkörben eljáró kormányhivatalt.

A kérelemnek és mellékleteinek a Khvr. 18. §-a és 8-9. sz. mellékletei; a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 25. §-a és 5. sz. melléklete; a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.) 5-6. §-ai és 2. sz. melléklete szerinti vizsgálatát követően – az Ákr. 44. §-ában foglaltaknak megfelelően hozott végzéssel hiánypótlásra hívtam fel az Ügyfelet, aminek eleget tett.

Fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőztem az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint jártam el.

*

Az Ügyfél 2024. november 11. napján az eljárás szünetelését kérelmezte.

Az Ügyfél kérelmének helyt adva – az Ákr. 49. § (1) bekezdése szerint – a 2024. november 13. napján kiadott a KE/041/03913-14/2024. számú végzéssel az eljárás szünetelését rendelttem el. A KE/041/03913-14/2024. számú végzés 2024. november 14. napján véglegessé vált.

Az Ügyfél 2025. január 20. napján benyújtott beadványában az egységes környezethasználati engedélyi eljárás folytatását kérte, 2025. január 22. napjával az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatására irányuló eljárás folytatódik.

*

Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:

1. BAT

A BAT-nak való megfeleléssel kapcsolatban az alábbiakat állapítottam meg:

A benyújtott dokumentáció készítői megvizsgálták a telephelyen üzemelő technológiák elérhető legjobb technikának történő megfelelését. A dokumentációban leírtak összefoglalásaként megállapítható, hogy az Ügyfél telephelyén alkalmazott technológiák és berendezések – a folyamatos korszerűsítést is figyelembe véve – megfelelnek az elérhető legjobb technológia követelményeinek.

2. Hulladékgazdálkodás

Az Ügyfél bővíti a telephelyének nagyságát és a tevékenységét. Üzemi gyűjtőhelyeket és új munkahelyi gyűjtőhelyeket alakít ki.

Az Ügyfél rágcsálóirtó szereket, az irtószermentes rovarcsapdákat, a feromonos csapdákat, valamint a rovarnövekedést gátló hormonanalóg (S-metoprén) fejlesztését és gyártását végzi. A vállalat két telephellyel rendelkezik, Budapesten és Bábolnán. Jelen engedélynek a Bábolnai telephelyről a tárgya.

Üzemelés:

Az Ügyfél a Bábolna 126/2, 126/10, 893/3 hrsz. alatti ingatlanok épületeiben manufaktúrális jelleggel különböző formulájú rágcsálóirtószerek és rovarirtószerek, kártevőirtó koncentrátumok előállítását és kiszerezését végzi, kizárólag fizikai műveletekkel.

Az egyes ingatlanokon folytatott tevékenységek külön-külön KTJ számú telephelyeken kerültek nyilvántartásra, azonban a Zrt. telephelybővítés céljából a 894/8 hrsz.-ú területet megvásárolta, így a továbbiakban egy KTJ számmal, egy telephelyként kívánja üzemeltetni a bábolnai üzemegységét.

Az elmúlt évben a Bábolna 126/2, 126/10 hrsz.-en építési bontási tevékenységet végeztek, hogy az új Irtószer üzem (Irtószer üzem I.) és aeroszol üzem került kialakításra. Korábban csak a Bábolna 893/3 hrsz.-en végeztek gyártási tevékenységet.

A telephely bővítés és tevékenység bővítés miatt a telephelyen előállított, kártevők elleni védekezésre használt anyagok biocid anyagnak (olyan kémiai anyagok, amelyeket kártevő élőlények ellen használnak) minősülnek, ezért a telephelyen végzett tevékenység az egységes környezethasználati engedély megszerzéséhez kötött.

A telephelyen üzemépületenként 1-1 db munkahelyi gyűjtőhelyet üzemeltetnek. A telephelyen a korábbi munkahelyi gyűjtőhelyek mellett új munkahelyi gyűjtőhelyet is kialakítottak és a telephelyen 2 db üzemi gyűjtőhelyet létesítettek (1 db: Bábolna 126/2 hrsz.-en az Aeroszol üzem mellett és 1 db: Bábolna 893/3 hrsz.-en).

A telephelyen keletkező hulladékok fajtáját és mennyiségét a 2023. évre vonatkozó hulladék nyilvántartás és bevallás alapján a következő táblázatban foglalták össze.

A telephely Bábolna 126/2, 126/10 hrsz.-en lévő csarnokai és egyéb építményei 2023.évben részben bontásra és átépítésre kerültek és az ekkor keletkezett hulladékok a gyártási tevékenység során nem rendszeresen keletkező hulladékok.

Keletkezett hulladékok 2023. évi mennyisége

Veszélyes hulladék:		
HAK	Megnevezés	Mennyiség (kg)
07 04 13*	veszélyes anyagokat tartalmazó szilárd hulladék (több mint 5% maradékanyagot tartalmazó göngyöleg)	1.444
08 01 17*	festékek és lakkok eltávolításából származó, szerves oldószereket vagy egyéb veszélyes anyagokat tartalmazó hulladék (pontfestő feliratozó gép tisztítási hulladéka)	17
08 03 17*	veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner	15
13 02 05*	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű és kenőolaj (kármentesítés során leförlözött olaj)	192

Veszélyes hulladék:		
HAK	Megnevezés	Mennyiség (kg)
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	1.005
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törölkendők, védőruházat	150
16 03 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (porozószer maradvány)	385
16 03 05*	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (irtószer maradvány) (folyékony)	770
16 03 05*	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (irtószer maradvány) (szilárd)	8.923
20 01 19*	növényvédő szer (megmaradt alapanyagok)	285
	Veszélyes hulladék mennyisége összesen:	13.186
Nem veszélyes hulladék:		
HAK	Megnevezés	Mennyiség (kg)
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék (átvevő: Kom-Vas Kft.)	10.850
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék (átvevő: Hamburger Recycling Hungary Kft.)	15.590
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	5.120
15 01 06	egyéb, kevert csomagolási hulladék (nem szétválasztható ún. összesített papír, műanyag csomagolási hulladék)	16.560
16 03 04	szerves hulladék, amely különbözik a 16 03 03-tól (homok maradvány)	461
17 01 01	beton	375.000
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	630.000
17 04 05	vas és acél (gép bontása, karbantartása során keletkező vasfémhulladék)	2.910
20 01 01	papír és karton (leselejtezett bizalmas iratok)	2.000
	Nem veszélyes hulladék mennyisége összesen:	1.058.491

A telephelyen a rendszeresen keletkező hulladékok várható éves mennyisége:

HAK	Halmazállapot	Megnevezés	Becsült éves mennyiség (kg)
07 04 13*	szilárd	veszélyes anyagokat tartalmazó szilárd hulladék (több mint 5% maradékanyagot tartalmazó göngyöleg)	1.500
08 01 17*	folyékony	festékek és lakkok eltávolításából származó, szerves oldószereket vagy egyéb veszélyes anyagokat tartalmazó hulladék (pontfestő feliratozó gép tisztítási hulladéka)	15
08 03 17*	szilárd	veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner	40
13 02 05*	folyékony	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj (kármentesítés során lefolyóztott olaj, egyéb karbantartási olajmaradék)	400
15 02 02*	szilárd	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket)	160
16 03 03*	szilárd	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (porozószer maradvány)	450

HAK	Halmazállapot	Megnevezés	Becsült éves mennyiség (kg)
16 03 05*	folyékony	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (irtószer maradvány)	850
16 03 05*	szilárd	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (irtószer maradvány)	10.000
15 01 01	szilárd	papír és karton csomagolási hulladék	26.000
15 01 02	szilárd	műanyag csomagolási hulladék	8.000
15 01 06	szilárd	egyéb, kevert csomagolási hulladék (nem szétválasztható ún. összesített papír, műanyag csomagolási hulladék)	10.000
16 03 04	szilárd	szervetlen hulladék, amely különbözik a 16 03 03-tól (homok maradvány)	400
17 04 05	szilárd	vas és acél (gép bontása, karbantartása során keletkező vaskoromhulladék)	3.000

Felhagyás:

Felhagyás során bontási hulladékok valamint veszélyes és nem veszélyes hulladékok keletkezése várható. A keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőknek történő átadása szükséges.

Havária:

Az aeroszol üzem, valamint az I-es irtószerüzem az 2011. évi CXXVIII. törvény hatálya alá tartozik.

A telephelyrész, mint küszöbérték alatt üzem rendelkezik jóváhagyott SKET (Súlyos Káresemény Elhárítási Terv) dokumentációval.

Havária keletkezhet a veszélyes anyagok telephelyen belüli mozgásakor. A veszélyes anyagok csővezetékeinek sérülésekor.

A rendszeresített kárelhárítási anyagok tárolása az I. irtószer üzemben (kármentesítési szekrény, művezető irodájában, üzemi területen) és a hordótárolóban történik.

3. Földtani közegvédelem

Létesítés

Az egyes ingatlanokon folytatott tevékenységek külön-külön KTJ számú telephelyeken kerültek nyilvántartásra, azonban az Ügyfél telephelybővítés céljából a Bábolna 894/8 hrsz.-ú területet is megvásárolta. A továbbiakban egy KTJ számmal, egy telephelyként tervezi üzemeltetni a bábolnai üzemegységét, ahol a kártevőirtószer gyártási tevékenységeket változatlan formában végzik.

A 2023 júniusában megvásárolt 894/8 hrsz.-ú ingatlanon jelenleg tevékenységet nem folytatnak és az a közeljövőben egyelőre nem is tervezett.

Építési tevékenységet jelenleg nem végeznek, létesítési fázisról nem beszélhetünk.

Üzemelés

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete szerint Bábolna település területe a felszín alatti víz szempontjából érzékeny területnek minősül.

Víz, szennyvíz, csapadékvíz

A telephely vízellátása és szennyvíz elvezetése az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. által üzemeltetett hálózatról biztosított.

A gyártási technológiából adódóan szennyvíz csak a berendezések tisztításából keletkezik. A szennyezett vizek 16 10 01*, illetve 16 03 05* kódú veszélyes hulladékként kerülnek gyűjtésre, jellemzően 200 L-es hordóban, esetleg IBC-ben.

Az I. számú telephelyrészen az épületek és a burkolt felületek csapadékvízének elvezetése zárt csapadékvíz csatornán és nyílt burkolt árokokon keresztül történik.

Az irtószer üzem I. épület belső udvarán nyílt burkolt árok és zárt csatorna vezeti el a csapadékvizet. Az üzemépület déli, délnyugati részén burkolt árok segítségével biztosítják a vízelvezetést.

Az összegyűlekező csapadékvizek a közterületi zárt csapadékvíz csatornára kerülnek elvezetésre.

A II. számú telephelyrészen az épületek és a burkolt felületek csapadékvizének elvezetése zárt csapadékvíz csatornán keresztül két irányba történik.

A telephelyrész K-i részén az irtószerüzem II. és alapanyag raktár közötti útburkolat alatt haladó betoncsatorna a tetőfelületekről és az útburkolatról összegyűlekező csapadékvizeket az É-i részen füves területen lévő szikkasztó árokba vezeti. A szikkasztó földárok melletti aszfaltozott burkolatról érkező csapadékvizek a burkolat lejtésének köszönhetően beton folyókákön keresztül közvetlenül jutnak az árokba. Az irtószerüzem II. épület ÉNy-i részén a tetőfelület csapadékvizét D160 PVC csővezetéken vezetik el a szikkasztó árok felé. A porta épület mögött haladó betoncsatorna az egykori siló körül kiépült beton folyóka és a burkolt felületeken összegyűlekező csapadékvizet vezeti el a közterületi zárt csapadékvíz elvezető csatornába.

A telephely burkolatlan területeire hulló csapadékvizek a területen elszikkadnak.

A telephelyen valamennyi tárolási, illetve gyártási tevékenység zárt épületben zajlik, így a tevékenység nem jár a csapadékvizek szennyezésével.

Veszélyes anyagok

A gyártási tevékenységhez szükséges tehergépjárművel be-, illetve kiszállított alapanyagok és késztermékek tárolása a Bábolna 126/2 hrsz.-ú ingatlanon található acél szerkezetű, lemezburkolatú raktárhelyiségekben, valamint a Bábolna 893/3 hrsz.-ú ingatlan új raktár épületében történik. A Bábolna 893/3 hrsz.-ú ingatlanon korábban kialakított, 1.990 m²-es alapanyag- és csomagolt késztermék raktár két raktárhelyiségből és adminisztrációt, termelésirányítói feladatokat ellátó munkatársak irodáiból áll.

A rovar- és rágcsálóirtószer késztermékek jellemzően már nem veszélyes készítmények, hatóanyagot igen kis koncentrációban tartalmaznak.

Az aeroszol késztermékek – jellemzően 400 ml-es palackok – töltőoldatból és hajtógázból állnak. Az aeroszol palackok töltése propán-butánnal, kisebb mennyiségben dimetil-éterrel történik. Az aeroszokok összetétele jellemzően 30-50% propán-bután, 50-70% petróleum és max. 0,5% hatóanyag, jellemzően permetrin (C₂₁H₂₀Cl₂O₃) vagy tetrametrin (C₁₉H₂₅NO₄).

A veszélyes anyagok tárolása elkülönítve, kármentőként, jellemzően beérkezési egységcsomagolásban történik az alábbi raktárakban:

1. Rágcsálóirtószer alapanyag raktár (I-es telephely)
2. Fűthető raktár (folyékony és/vagy fagyveszélyes anyagok tárolására) (I-es telephely)
3. Folyékony hatóanyag raktár (I-es és II-es telephely)
4. Késztermék raktár (II-es telephely)
5. Aeroszol késztermék raktár (I-es telephely)

Az aeroszol üzem területén nagyobb mennyiségben petróleum és etanol kerül tárolásra, illetve felhasználásra. A tárolás 5 db (3 db 5 m³; 1 db 7,5 m³; 1 db 10 m³-es), fekvőhengeres, földfeletti tartályban történik, melyek egy fedett épületben vannak elhelyezve.

A tárolás anyagonként elkülönítve történik. A tárolóhelyiség aljzata vegyszerálló, műgyanta bevonattal ellátott, kármentő szerepét tölti be.

Vegyí anyagok tartályos tárolása:

Tárolt anyag	Tárolt mennyiség	Tárolás módja
etanol (denaturált szesz 96%)	2 db 5 m ³	épületen belüli kármentőben elhelyezve
Exxsol D60/lakkbenzin/petróleum	5 m ³ , 7,5 m ³ , 10 m ³	épületen belüli kármentőben elhelyezve
PB	2 db 25 m ³	részleges földtakarással ellátott tartályok
dimetil-éter	5 m ³	
folyékony irtószer töltőoldat	0,5 m ³	irtószerüzemi keverőtartály kármentőben
	1,5 m ³	
	1 m ³	
aeroszol töltőoldat	0,5 m ³	aeroszol üzemi keverőtartály
	2 m ³	aeroszol üzemi keverőtartály
	2 m ³	aeroszol üzemi tartály

A PB, a dimetil-éter és az etanol tartályokból a felhasználási helyre történő szállítás csővezeték rendszeren keresztül történik. Az etanol vezetékek épületen belül haladnak. A PB telephelyi szállítására 39 méter hosszú

csővezeték, a dimetil-éter szállítására 24 méter hosszú csővezeték került kialakításra. A vezetékek egy része földfeletti, a tartály és gáztöltő helyiség között földalatti.

A PB tartálykocsival érkezik be, míg a dimetil-étert gázhordóban szállítják, hordónként max. 550 kg töltőtömeggel. Etanol beszállítás közúton történik, jellemzően többrekeszes autóval.

A lefejtés kizárólag felügyelet mellett történhet, továbbá a tartályok túltöltés elleni védelme megoldott. Az épületek tekintettel a tárolt veszélyes anyagok mennyiségére és kiszerezési egységükre kármentőként üzemelnek.

Az aeroszol üzem, valamint az I-es irtószerüzem a 2011. évi CXXVIII. törvény hatálya alá tartozik. A telephelyrész, mint küszöbérték alatti üzem rendelkezik 36100/839-4/2022. ált. ügyiratszámom jóváhagyott SKET (Súlyos Káresemény Elhárítási Terv) dokumentációval.

Monitoring

A Bábolna 126/10 hrsz.-ú ingatlanon ásványolaj eredetű szennyezettség miatt kármentesítési beavatkozást és kármentesítési monitoringot végeznek.

A kármentesítés során kialakított kutak jele, funkciója az alábbi:

kútjel	EOV Y	EOV X	Bábolna hrsz.	funkció
BBT-2	570132,92	255473,84	126/10	fölözőkút (automata szkimmer)
K-1	570177,03	255489,82	126/10	fölözőkút (automata szkimmer)
K-4	570161,4	255496,41	126/10	fölözőkút (automata szkimmer)
K-2	570159,2	255465,25	126/10	monitoring kút
K-3	570134,6	255475,9	126/10	monitoring kút
B-1	570181,77	255503,99	126/10	monitoring kút
B-2	570155,31	255518,33	126/10	monitoring kút
B-3	570208,11	255477,97	126/10	monitoring kút
B-4	570200,12	255464,15	126/10	monitoring kút
B-5	570180,98	255440,85	126/2	monitoring kút
B-6	570152,99	255429,79	126/11	monitoring kút
B-8	570102,64	255496,94	126/10	monitoring kút
BBT-1	570161,58	255462,64	126/10	monitoring kút
BBT-3	570121,8	255483,45	126/10	monitoring kút
F-1	570175,04	255474,42	126/10	monitoring kút
F-2	570139,31	255461,55	126/12	monitoring kút
F-3	570175,42	255503,04	126/10	monitoring kút
BBI-1	570151,4	255459,69	126/10	nyelető kút
BBI-2	570149,17	255464,62	126/10	nyelető kút
BBI-3	570128,57	255476,46	126/10	nyelető kút
BBI-4	570130,16	255478,72	126/10	nyelető kút
BBI-5	570142,72	255466,07	126/10	nyelető kút
BBI-6	570138,35	255469,5	126/10	nyelető kút
BBI-7	570120,18	255486,12	126/10	nyelető kút

A kármentesítési tevékenységet a Főosztály által kiadott, hatályos, beavatkozást és kármentesítési monitoringot elrendelő határozatban foglaltak alapján végzik.

Alapállapot

A telephelyre vonatkozó alapállapot-jelentést az EnviProg Group Kft. készítette.

A Bábólna 126/10 hrsz.-ú ingatlanon ásványolaj eredetű szennyezettség miatt kármentesítési beavatkozást és kármentesítési monitoringot végeznek.

A kármentesítéssel nem érintett Bábólna 893/3 és 894/8 hrsz.-ú ingatlanokon a fúrásos mintavételeket a NAH-7-0047/2022 számon akkreditált ABU Hungary Mérnökiroda Kft. végezte el 2023 októberében. A talajminták laboratóriumi vizsgálata a NAH-1-1398/2024. számon akkreditált Eurofins Analytical Services Hungary Kft. Környezetanalitikai Laboratóriumában történt 2023.11.03. – 2023.11.16. között.

Az elvégzett talajvizsgálatok eredményei alapján a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben a földtani közegre meghatározott (B) szennyezettségi határérték felett detektált komponens nem volt. Egy talajminta arzén tartalma volt a (B) szennyezettségi határértékkel megegyező, mely nem köthető a telephelyi tevékenységhez, illetve a telephelyen végzett kármentesítéshez. Ezen ingatlanok esetében a mintavétel során talajvizet nem értek el, így arra vonatkozó adat nem áll rendelkezésre.

Az üzemelés során normál üzemben a földtani közeg szennyezése nem várható.

Szennyezőanyag elhelyezés

Az elhelyezni kívánt szennyezőanyag besorolása: K2 minősítésű szennyezőanyag.

A szennyező anyag elhelyezésére vonatkozó előírásokat a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30408/1114-3/2024.ált. számú szakvélemény tartalmazza.

Üzemi kárelhárítási terv

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 4.4 pontja alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat. Tekintettel arra, hogy a felhasznált anyagok tulajdonságai, valamint mennyisége is indokolttá teszi üzemi kárelhárítási terv elkészítését, azt az Ügyfél hiánypótlás keretében benyújtotta.

Felhagyás

A tevékenység felhagyását az Ügyfél nem tervezi, amennyiben mégis felhagyás történne, úgy elsődlegesen a meglévő üzemépületeket meghagynák, elbontásuk csak egyedi esetekben várható.

A tevékenység felhagyásakor az alábbi intézkedések meghozatala javasolt:

1. A tevékenységhez kapcsolódó műtárgyak állapotfelmérése, műszaki felülvizsgálata
2. A későbbi tevékenység függvényében a szükségtelen épületek, műtárgyak elbontása
3. Az üzem környezetében akkreditált talaj- és talajvíz mintavétel
4. A talaj- és talajvíz minták akkreditált vizsgálata és értékelése a 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet szerinti „B” határértékek, illetve külön határozatban megállapított „D” kármentesítési célállapot határérték alapján
5. Összefoglaló jelentés benyújtása (terv) a környezetvédelmi és vízügyi hatóság részére

A tevékenység felhagyását követően a tevékenység által okozott környezetterhelés megszűnik.

Havária

Az aeroszol üzem, valamint az I-es irtószerüzem a 2011. évi CXXVIII. törvény hatálya alá tartozik. A telephelyrész, mint küszöbérték alatti üzem rendelkezik 36100/839-4/2022. ált. ügyiratszámom jóváhagyott SKET (Súlyos Káresemény Elhárítási Terv) dokumentációval.

Jelen eljárásban jóváhagyásra került az üzemi kárelhárítási terv.

A kárelhárításhoz szükséges eszközöket az alábbi helyeken tárolják:

I. irtószer üzemi kármentesítési szekrény, I. irtószer üzemi művezetői iroda, hordótároló, I. irtószer üzem.

4. Levegőtisztaság-védelem

Az Ügyfél a Bábólna 126/2, 126/10, 893/3 hrsz. alatti ingatlanok épületeiben manufaktúrális jelleggel különböző formulájú rágcsálóirtószeres és rovarirtószeres, kártevőirtó koncentrátumok előállítását és kiszerezését végzi, kizárólag fizikai műveletekkel.

A telephely Bábolna területén található. A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lvr.) 2. § 14. c) pontja szerint értelmezett meghatározó hatásterület a P3 pontforrás körüli 112 méter sugarú körrel jelölhető ki, ahol a levegővédelmi követelmények teljesülnek. A pontforrások egyesített hatásterületét az egyes pontforrások hatásterületének uniója adja. Hatásterület maximális határa – ahol a telephely határát átlépi– északi irányban 55 m, keleten 102 m, délen 65 m, nyugaton 62 m a telephely határától.

A hatásterülettel érintett bábolnai ingatlanok helyrajzi számai a következők:

Helyrajzi szám Bábolna	Művelési ág	Hatásterülettel érintett környezeti elem
6/14	kivett üzem	levegő
7	kivett gazdasági épület és udvar	levegő
122	kivett közút	levegő
123/9	kivett transzformátorház	levegő
123/10	kivett gazdasági épület és udvar	levegő
123/11	kivett erdő	levegő
894/3	kivett közforgalom elől elzárt magánút	levegő
125/1-2	kivett üzem	levegő
126/2	kivett üzem	levegő
127/1	kivett sporttelep	levegő
127/2	kivett üzem	zaj, levegő
126/3	kivett üzem (nyilvántartott műemléki érték)	levegő
126/4	kivett épület (nyilvántartott műemléki érték)	levegő
126/5	kivett bolt (nyilvántartott műemléki érték)	levegő
126/6	kivett bolt (nyilvántartott műemléki érték)	levegő
126/10	kivett üzem	levegő
126/11	kivett közforgalom elől elzárt magánút	levegő
126/12	kivett üzem	levegő
126/13	kivett közterület	zaj, levegő
126/14	kivett helyi közút	zaj, levegő
891/3	kivett üzem	levegő
891/1	kivett üzem	levegő
892	kivett közforgalmú út	levegő
893/2	kivett közforgalom elől elzárt magánút	levegő
893/3	kivett gazdasági épület, udvar, raktár	levegő

A T1 technológia P1-P2 pontforrásain kibocsátott légszennyező anyagokra a 140 kW_{th} és az annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X.18.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) 1. sz. melléklete pontja alapján állapítottam meg a kibocsátási határértékeket. A mg/m³-ben kifejezett koncentrációk száraz, 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 3 % oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

A T2 technológia P3-P4 pontforrásain kibocsátott légszennyező anyagokra a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (továbbiakban: Vmr.) 6. sz. melléklete alapján állapítottam meg az általános technológiai kibocsátási határértékeket.

A T3 technológia P5-P6 pontforrásain kibocsátott légszennyező anyagokra Vmr. 6. sz. melléklete alapján állapítottam meg az általános technológiai kibocsátási határértékeket. A kibocsátási határértékek 273 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású száraz véggázra vonatkoznak.

A mérési határidő megállapításánál figyelembe vettem, hogy a Fővárosi Levegőtisztaságvédelmi Kft. (akkreditációs szám: NAH-1-1292/2024. számon akkreditált vizsgálólaboratórium)

- 2022. március 16-án végezte el az emisszió mérést a P1-P2 jelű pontforrásokon (Jkv. szám: VJE/110/2022),
 - 2022. július 14-én végezte el az emisszió mérést a P3-P4 jelű pontforrásokon (Jkv. szám: VJE/317/2022),
 - a P5-P6 jelű pontforrásokon még nem volt emisszió mérés,
- erre tekintettel határozta meg a következő emisszió mérési időpontokat.

A tevékenység során vonalforrásnak a telephelyen belüli közlekedési útvonalak tekinthetők. A telephelyen belüli közlekedés átlagosan 15 km/h sebességgel, kétirányú forgalomban történik. A maximális nappali forgalom 18 db/nap 3,5 t alatti tehergépjármű, 6 db/nap 3,5 t feletti tehergépjármű és 35 db/nap személygépkocsi.

5. Környezeti zaj- és rezgésvédelem

Üzemelés

A vizsgált telephely Bábolna délkeleti részén ipari gazdasági terület (Gip-2, Gip-3) besorolású területen található. A telephelyet ipari gazdasági területek, valamint futballpálya és sporttelep határolja. A legközelebbi védendő terület, kisvárosias lakóövezetben (Lk-1 besorolású területen) a vizsgált telephely telekhatárától 158 m-re van, és kb. 250 m-re a legközelebbi zajforrástól.

A létesítmény működése során, az épületen belüli hőtermelő berendezések, a technológiai berendezések elszívó ventilátorai, a szabadban levő légtechnikai egységek valamint a telephelyen belüli gépi anyagmozgatás, járműforgalom zajával kell számolni. A benyújtott dokumentáció alapján a létesítmény csak a nappali időszakban működik.

A létesítmény tényleges zajkibocsátásának vizsgálata, zajvédelmi hatásterületének lehatárolása megtörtént mérés és számítás útján. A méréseket a TechFoam Hungary Kft. végezte el 2023. október 11-én (szakértői vélemény száma: E260-2312). A benyújtott dokumentáció alapján a legközelebbi zajvédelmi szempontból védendő épületeknél a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Er.) 1. számú mellékletének zajterhelési határértékei teljesülnek. A *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.) 5. § (2) bekezdése, valamint a 6. § (1) bekezdése alapján lehatárolt hatásterület (a lakóterületek irányába 75 m) nem érint zajvédelmi szempontból védendő területet, épületet, így az Ügyfél a Zvr. 10. § (3) bekezdése alapján nem kell rendelkeznie zajkibocsátási határértékkel.

Az üzemelés során zajvédelmi hatásterülettel érintett ingatlanok:

Bábolna: 127/1, 126/13 hrsz.

A létesítmény üzemeléséhez kapcsolódó szállítás forgalma nem növeli meg számottevően az érintett utak, útszakaszok zajterhelését, az eredő járulékos zajszint változás nem éri el a Zvr. 7. § (1) szerinti 3 dB-es növekményt.

Felhagyás

A tevékenység folytatása hosszú távra tervezett, felhagyás nem várható. Felhagyás esetén a bontási tevékenységből származó plusz zajkibocsátással kell számolni, melyek az építési kivitelezési zajok kategóriájába tartoznak.

Havária

Az esetleges havária események során bekövetkező zajhatás átmeneti és zajvédelmi szempontból a környezetre gyakorolt hatása várhatóan kismértékű.

6. Természet- és tájvédelem

Az érintett telephely területe (Bábolna 126/2, 126/10 és 893/3 hrsz.) nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, nem része az Ökológiai Hálózatnak sem. Tárgyi telephelyek nem részei a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM. rendelettel kihirdetett „tájképvédelmi terület” övezetének. A tárgyi ingatlanok területén védett, illetve Natura 2000 jelölő faj előfordulását a rendelkezésemre álló térképes faj-adatbázis nem jelzi, ugyanakkor tekintettel környező vegetációra,

mindenképpen számítani lehet az általánosan előforduló védett rovar, kisemlős, madár, kétélű és hullófajok egyedeinek megjelenésére. Az üzemeltetés során ezen fajokra, életterükre és mozgásukra tekintettel kell lenni.

A dokumentációban foglaltak és a rendelkezésekre álló információk alapján megállapítottam, hogy tárgyi telephely további üzemelése (és felhagyása) a tágabb térség védett természeti területeit és a védett természeti értékeket, valamint a Natura 2000 hálózatot és annak elemeit nem veszélyezteti, természetvédelmi érdeket nem sért.

Megállapítottam egyúttal, hogy tárgyi telephelyek további fennállása, a már évtizedekkel ezelőtt megváltozott érintett tájrészlet tájképi megjelenését sem érinti negatívan.

Az eljárásban vizsgálat környezetvédelmi szakkérdések vizsgálatok tényét, azok eredményét és az annak alapján meghatározott egyedi előírásokat – a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően – e határozat VI. fejezetében rögzítettem. A jelen határozat VI. fejezetében rögzített szakkérdés vizsgálatok a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés b) pontja alapján a következőket tartalmazzák.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a KE/046/00423-3/2025. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait jelen határozat V. fejezetében, a megállapításait jelen határozat Indokolás „Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben: 2. Hulladékgazdálkodás” részében rögzítettem.

A fent leírtak mellett az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatának jóváhagyására vonatkozóan az IV. fejezetben rendelkeztem.

A jelen határozat VI. fejezet 1. pontjában rögzített vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (a továbbiakban: Kormányhivatal) **30408/1114-3/2024.ált. számú szakkérdés vizsgálatában** tett megállapításait az alábbiakkal indokolta:

„A Kormányhivatal a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2., 3. pontjai alapján tárgyi ügyben vízügyi és vízvédelmi szakkérdések vizsgálatában működik közre.

Az Ügyfél élen jár a rágcsálóirtó szerek, az irtószermentes rovarcsapdák, a feromonos csapdák, valamint a rovarnövekedést gátló hormonanalóg (S-metoprén) fejlesztésében és gyártásában. A vállalat két telephellyel rendelkezik, Budapesten és Bábólnán. Az Ügyfél Biocid üzemében, a Bábolna 126/2, 126/10, 893/3 hrsz. alatti ingatlanok épületeiben manufakturális jelleggel különböző formulájú rágcsálóirtószerek és rovarirtószerek, kártevőirtó koncentrátumok előállítását és kiszerezését végzi, kizárólag fizikai műveletekkel. A telephelyen előállított, kártevők elleni védekezésre használt anyagok biocid anyagnak (olyan kémiai anyagok, amelyeket kártevő élőlények ellen használnak) minősülnek, ezért a telephelyenvégzett tevékenység a 314/2005. (XII. 25.) Kormány rendelet 2. számú melléklet 4.4. pontja (Növényvédő szer hatóanyagok és biocidok gyártása) hatálya alá tartozik, így egységes környezethasználati engedély megszerzéséhez kötött. A telephely vízellátása az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. által üzemeltetett közműves vízellátó hálózatról biztosított. A telephely szennyvíz elvezetése az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. által biztosított. A gyártási technológiából adódóan szennyvíz csak a berendezések vizes tisztításából keletkezik, melyet veszélyes hulladékként szállítanak el. A telephely területére hulló csapadékvizek a burkolatlan területeken elszikkadnak. A telephelyen valamennyi tárolási, illetve gyártási tevékenység zárt épületben zajlik, így a tevékenység nem jár, a csapadékvizek szennyezésével. A meglévő műszaki védelem és normál üzemmenet mellett szennyezőanyag nem juthat a talajra, felszín alatti vízbe. A Bábolna 126/10 hrsz-ú ingatlanon található üzem területén, a Bábolna Rt. által korábban üzemeltetett föld alatti olajtartály környezetében fűtőolaj szennyeződést tártak fel. A beavatkozást és kármentesítési monitoringot elrendelő KE/041/02570-15/2023., illetve a KE/041/01272-13/2024. számú határozatnak megfelelően zajlik a kármentesítés, mintázás. A kármentesítés – 35800/4721-6/2023.ált. és 35800/5924-4/2022.ált. számú határozattal módosított, 35800/4156-6/2021.ált. számú alaphatározattal megadott – vízjogi üzemeltetési engedély szerint történik. A veszélyes anyagok tárolása elkülönítve, kármentőkön, jellemzően beérkezési egységcsomagolásban történik, raktárakban.

Az aeroszol üzem területén nagyobb mennyiségben petróleum és etanol kerül tárolásra, illetve felhasználásra. A tárolás 5 db (3 db 5 m³; 1 db 7,5 m³; 1 db 10 m³-es), fekvőhengeres, földfeletti tartályban történik, melyek egy fedett épületben vannak elhelyezve. A tárolás anyagonként elkülönítve történik. A tárolóhelyiség aljzata vegyszerálló, műgyanta bevonattal ellátott, kármentő szerepét tölti be. A terület alapállapot vizsgálata során talajvíz mintavételre került sor. Az eredményeket a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben (a továbbiakban: 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet) foglalt határértékekhez viszonyították. Szennyezettségi határérték felett detektált komponens nem volt. A benyújtott dokumentációban szerepel, hogy a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet előírásai alapján üzemi kárelhárítási terv készül, mely az egységes környezethasználati engedély kiadását követő 60 napon belül benyújtásra kerül. Az alapanyagok, segédanyagok, késztermékek tárolása környezetszennyezést kizáró módon történik, műszakilag megfelelően kialakított raktár helyiségekben. Az elérhető legjobb technológiának megfelelő technológia biztosítja a talaj- és talajvíz állapotának védelmét. A műszaki védelem és a technológiai előírásoknak való megfelelési üzemeltetés alapján valószínűsíthető, hogy a tevékenységnek földtani közeg és felszín alatti vizet terhelő hatása nincs. Az Ügyfél Környezetirányítási rendszer (ISO14001:2015) tanúsítvánnyal rendelkezik.

Az elhelyezett szennyezőanyag besorolása: K2.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favr.) 16. § (1) bekezdése alapján a tevékenység végzője adatszolgáltatásra kötelezett. A Favr. 13. § (8) bekezdése alapján: „Amennyiben az engedélyköteles tevékenységhez egységes környezethasználati engedély megszerzése kötelező, úgy a környezetvédelmi hatóság az (1) bekezdés szerinti engedélyt az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban adja meg.”

A dokumentációban megvizsgálták a tevékenységre vonatkozóan a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek való megfelelést. A vízfelhasználás, a szennyvízkibocsátás tekintetében az alkalmazott technikák megfelelnek a BAT követelményeknek.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Bábolna közigazgatási területe érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tárgyi terület nem érint vízbázis védőterületet.

Az ingatlan nem érint nagyvízi medret, parti sávot, nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására.

A tevékenység a vonatkozó jogszabályok és a fenti előírások betartása esetén megfelel a felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet az alábbira:

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a szerinti vízimunka elvégzése, vízelékesítések megépítése, üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenységnek minősül. A vízjogi engedélyezési eljáráshoz benyújtandó mellékleteket a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet tartalmazza.
- 2020. január 01. napjától az OKIR rendszer OKIRkapu adatszolgáltató rendszerre módosult. Az interneten a <https://kapu.okir.hu/okirkapuugyfel/> linken érhető el az ügyfelek számára. Az OKIRkapu használatához KAÜ (Központi Azonosítási Ügynök) segítségével lehet hozzáférni.
- A Favr. 16. § (7) bekezdése szerint a FAVI-ENG-ÉJ éves jelentést a tárgyévre vonatkozóan, a tárgyévet követő év március 31-éig kell benyújtani.
- A szennyező anyag elhelyezésére vonatkozó felülvizsgálati dokumentációt a Favr. 4. számú melléklete szerint kell összeállítani.
- A szennyezőanyag vonatkozásában az alábbi változásokat az engedélyes, azok bekövetkezését követő 15 napon belül az I. fokú vízvédelmi hatósághoz köteles bejelenteni:
 - a) a tevékenység folytatójának változása;
 - b) a tevékenység helyének változása;
 - c) a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - d) a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben, elhelyezendő szennyező anyagok körében bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - e) az engedélyben meghatározott kibocsátási paramétereket meghaladó kibocsátás, a (B)

szennyezettségi határértéket meghaladó felszín alatti víz, földtani közeg állapot;
 f) a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
 fa) trendszerű, egyirányú változás,
 fb) ugrásszerű változás,
 fc) új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése,
 fd) más – az ismertén kívüli – környezeti elem szennyezettségének észlelése;
 g) a környezetvédelmi megelőző intézkedések engedélyben foglalt feltételektől való lényeges eltérése,
 a változás hatása az engedély szerinti egyéb feltételekre.

A feltételek az alábbi jogszabályok alapján kerültek előírásra:

- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 9. §-a, 10. §-a, valamint a 19. § (1) bekezdése,
- a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,
- 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet.

A szakkérdés vizsgálata a további jogszabályok figyelembevételével történt:

- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet,
- a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet **(a továbbiakban: Korm. rendelet)** 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja.”

A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a **KE/040/1874-2/2024. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait a jelen határozat VI. fejezet 2. pontjában rögzítettem.

A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a 13168/2/2024. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében** tett megállapításait a jelen határozat VI. fejezet 3. pontjában rögzítettem. A termőföld mennyiségi védelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a 13168/2/2024. számú véleményében leírtakat az alábbiakkal indokolta:
 „Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály KE/041/03913-6/2024. számú levelében megkereste az ingatlanügyi hatóságot, hogy fenti tárgyú ügy kapcsán a földvédelmi szakkérdés vizsgálatát végezze el.

A <https://komarom-filr.kh.gov.hu> weboldalról letöltött KE-041-041-03913-2024. számú előzetes vizsgálati eljárás dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a Bábolna Bio Zrt. 1107 Budapest, Szállás utca 6.- Bábolna 126/2, 126/10, 893/3 hrsz. helyrajzi számú földrészleteket érintő, Biocid üzemére vonatkozó egységes környezethasználati engedély vizsgálata során termőföld terület más célú hasznosítására nem kerül sor.

A Tfv. 1. § törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik – a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra. A termőföldre vonatkozó rendelkezéseket – a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével – alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is. A Tfv. 8. § alapján az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében termőföld területek esetében. A szakkérdés vizsgálatával összefüggésben eljárási költség nem merült fel.

A szakkérdés vizsgálata során az ingatlanügyi hatóság a Tfv. 8 §-ban foglaltak érvényesülését vizsgálja. Hatóságom hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja valamint a 37. § (1) bekezdése, illetékességéről a 3.

§ (3) bekezdés b) pontja, továbbá a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik.”

Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a **KE/028/555-3/2024. számú feljegyzésében** a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának eredményeként tett megállapítását a jelen határozat VI. fejezet 4. pontjában rögzítettem.

A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** a **KE-03/NEO/01395-2/2024. számú szakkérdés vizsgálatáról készült feljegyzésének** szakkérdés vizsgálat eredményére vonatkozó részét jelen határozat VI. fejezet 5. pontjában rögzítettem, feljegyzésében az alábbiakat állapította meg:

- „A Zrt. a Bábolna 126/2, 126/10, 893/3 hrsz. alatti ingatlanok épületeiben manufaktúrális jelleggel különböző formulájú rágcsálóirtószerek és rovarirtó szerek, kártevőirtó koncentrátumok előállítását és kiszerelését végzi, kizárólag fizikai műveletekkel. Az egyes ingatlanokon folytatott tevékenységek külön-külön KTJ számú telephelyeken kerültek nyilvántartásra, azonban a Zrt. telephelybővítés céljából a 894/8 hrsz.-ú területet megvásárolta, így továbbiakban egy KTJ számmal, egy telephelyként kívánja üzemeltetni a bábolnai üzemegységét. A telephelyen előállított, kártevők elleni védekezésre használt anyagok biocid anyagnak (olyan) kémiai anyagok, amelyeket kártevő élőlények ellen használnak) minősülnek, ezért a telephelyen végzett tevékenység a 314/2005. (XII. 25.) Kormány rendelet 2. számú melléklet 4.4. pontja (Növényvédő szer hatóanyagok és biocidok gyártása) hatálya alá tartozik, így egységes környezethasználati engedély megszerzéséhez kötött.
- A telephely Komárom-Esztergom Vármegye Ny-i részén, Bábolna város D-i iparterületén található. Megközelítése a Dr. Köves János utcáról nyíló 126/14 hrsz.-ú út felől lehetséges. A telephelyet északnyugati irányban futballpálya, nyugati irányban egy fuvarozási vállalat telephelye, délnyugati irányban egy tojásfeldolgozó üzem és egy terményszárítóüzem, délkeleti irányban húsfeldolgozó üzem, keleti irányban logisztikai telephely és azon túl baromfikeltető üzem határolja.
- A Zrt. a telephelyi kártevőirtószerek gyártási tevékenységeket változatlan formában kívánja a továbbiakban üzemeltetni. A 2023 júniusában megvásárolt 894/8 hrsz.-ú ingatlanon jelenleg tevékenységet nem folytatnak és a közeljövőben egyelőre nem is tervezett.
- A telephely vízellátása és szennyvíz elvezetése az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. által üzemeltetett hálózatról biztosított. A gyártási technológiából adódóan szennyvíz csak a berendezések tisztításából keletkezik. A szennyezett vizek 16 10 01*, illetve 16 03 05* kódú veszélyes hulladékként kerülnek gyűjtésre jellemzően 200 L-es hordóban, esetleg IBC-ben.
- A Kft. a keletkező veszélyes, nem veszélyes és kommunális hulladékot külön gyűjtőhelyeken, ahonnan engedéllyel rendelkező cég szállítja el azt ártalmatlanításra.
- A telephely területete nem érinti sem ártéri öblözet sem hullámtér területe 100 éves előntési gyakoriságra vonatkoztatva. A telephely közvetlen közelében felszíni víz nem található. A legközelebbi vízfolyások a telephelytől kb. 450 méterre ÉK-i irányban húzódó Kajándi-árok, valamint a kb. 650 méterre ÉNy-i irányban húzódó Bana-Bábolna csatorna. Mindkét vízfolyás végső befogadója a Duna.
- Az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer térképi adatbázisa alapján a telephely területe ivóvízbázis védőterületét nem érinti. A telephelyhez legközelebb eső ivóvízbázis védőterületek a „Bana Vízmű” megnevezésű, ALF812 VOR azonosítóval rendelkező vízbázis védőterület, valamint a „Nagyigmánd Vízmű” megnevezésű, ALG424 VOR azonosítójú vízbázis védőterület. Mindkét védőterület több, mint 4 km távolságban helyezkedik el.
- Az Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőség (továbbiakban: ÉDU-KÖFE) által 2000. április 27-én felvett 115/2000. sz. emlékeztető szerint a Bábolna 126/10 hrsz.-ú ingatlanon található üzem területén, a Bábolna Rt. által korábban üzemeltetett föld alatti olajtartály környezetében fűtőolaj szennyeződést tártak fel. A kármentesítés feladatainak elvégzésével a Bábolnia Bio Zrt. 2024 februárjától a GWR Kft.-t bízta meg. A felúszó fázis horizontális kiterjedése érdemben nem változott, elmozdulása nem detektálható.”

„A szakkérdésre adott vélemény „Általános közigazgatási rendtartásról szóló” 2016. évi CL. Törvény 55. § (1) kezdés és az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. Tv. 4.§ (1) e) pont figyelembevételével készült.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet nevesíti, a területi illetékesség a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról,

illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4 § (1) bekezdése és 2. számú melléklete, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdés írja elő.”

Az állami főépítési hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda a KE/8/97-2/2025. számú feljegyzésében** a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során tett megállapításokat jelen határozat VI.6. pontjában rögzítettem.

Bábolna Város Önkormányzata 2024. november 12. napján megküldött levelében tett megállapításait jelen határozat VI. fejezet 7. pontjában rögzítettem.

*

A V. fejezet 1. pontjában emelt környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások az alábbi jogszabályhelyeken nyugodnak:

BAT-előírások:

- Khvr. 17. § (1) bekezdése; Kvt. 70. § (1) bekezdése, Lvr. 4. §

Földtani közegvédelmi előírások:

- Kvt. 6. §
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Favir.) 10. § (1) bekezdés a) és c) pontjain, valamint a Favir. 8. § b) pontja
- A „B” szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.
- A kármentesítési munkák akadályozásának tilalmára vonatkozó előírás a Favir. 8. § c) pontján alapul.
- A haváriára vonatkozó előírás a Favir. 19. § (1) bekezdésének figyelembevételével, a Kvt. 8. §-án, valamint a Ker.-en alapul.

Levegőtisztaság-védelmi előírások:

- Lvr. 4. §-a, 5. § (1)-(2) bekezdése, 26. § (1)-(2) bekezdése;
- Lvr. 30. § (1) bekezdése;
- Lvr. 31. § (4) bekezdése; Lvr. 32. § (1) bekezdése;
- Lvr. 31. § (2) bekezdése és 7. sz. melléklete;
- *A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról* szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: VM rend.) 18. § (1) bekezdése, FM rendelet 8. § (10) bekezdése;
- Lvr. 6. sz. mellékletének 2-4. pontjai;
- Lvr. 6. sz. mellékletének 5. pontja; VM rend. 6. § (1) bekezdése, 8. § (1)-(2) bekezdései, 12. § (1)-(2) bekezdései, 15. § (1) bekezdés b) pontja, (3) bekezdése és 14.-15. sz. mellékletei, FM rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja;
- VM rend. 16. § és a 12. § (1) bekezdésében foglaltak;
- VM rend. 7. §-ban foglaltak;
- Lvr. 27. § (2) bekezdése;
- Lvr. 9. számú melléklete és a 34. § (1) bekezdése;
- *A környezetvédelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 8. §, a Lvr. 6. sz. mellékletének 6-7. pontjai.

Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:

- Zvr. 3. § (1), 11. § (1) bekezdése és (5) a)
- Er. 2. § (1) bekezdése és 1. melléklete
- *A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete.

Üzemi kárelhárítási terv jóváhagyásával kapcsolatos előírások:

- a Ker. 8-9. §-án és 11. §-án alapulnak.

Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:

- Kvt. 82. § (1) bekezdése
- Ker.
- Khvr. 5. § (2) bekezdés bd) pontja
- Ht. 31. § (1) és (2) bekezdése
- Khvr. 17. § (1) bekezdés f) pontja

Természetvédelmi előírások:

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 4. § e) pontja.
- Tvt. 5. § (1) bekezdése
- Tvt. 7. § (2) bekezdés a) pontja
- Tvt. 8. § (1) bekezdése
- Tvt. 17. § (1) bekezdése
- Tvt. 42. § (1) bekezdése
- Tvt. 43. § (1) bekezdése
- Tvt. 44. § (3) bekezdése
- Az inváziós fajokra vonatkozó továbbtervezési szempontok alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 1143/2014/EU rendeletében (2014. október 22.) foglaltak is képezik.

Hulladékgazdálkodási előírások:

Általános hulladékgazdálkodási előírások

1. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 4. § és 32. § (2) bekezdése
2. Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hlr.) 13. (9) bekezdése, 15. (6) bekezdése, 17. § (3) bekezdése
3. Hlr. 13. § (8) bekezdése, 16. (2) bekezdése
4. Hlr. 13. § (8) bekezdése, 16. § (2) bekezdése
5. Hlr. 13. (10) bekezdése, 15. § (5) bekezdése és 17. § (1) bekezdése
6. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdése, 66. § (4) bekezdése
7. Ht. 65. § (1) bekezdése; A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hnyr.) 3-4. § és 1. sz. melléklete
8. Ht. 65. § (4) bekezdése
9. Ht. 65. § (5) bekezdése; Hnyr. 10-12. § és 3-4. sz. mellékletei;
10. Az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló 166/2006/EK rendelete 5. cikkének (1) bekezdés b) pontja és 1. sz. melléklete
11. Kvt. 8. §
12. Kvt. 82. § (1) bekezdése
13. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése

Az üzemi gyűjtőhelyeken folytatott tevékenységre vonatkozó – külön – hulladékgazdálkodási előírások:

- 1-11. Ht. 4. §-a, Hlr. 15. § (2)., (3)., (4)., (5)., (6)., (7)., (8) bekezdések és Hlr. 2. sz. melléklet 2.3. pont

Fentiek, valamint – az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkeresett telephely szerint illetékes Jegyző; továbbá a népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési, hulladékgazdálkodási és vízügyi és vízvédelmi feladatkörében eljáró kormányhivatal Kr. 11. § (1) bekezdése és 3. sz. valamint 12/A. §-a és 8. sz. melléklete alapján adott véleményei nyomán, a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés a) pontjának és 11. sz. mellékletének megfelelően – a Kvt. 66. § (1) bekezdés b) pontja, 70. § (1) és (2) bekezdése, 71. § (1) bekezdés c) pontja alapján jelen határozattal egységes környezethasználati engedély kiadásáról döntöttem az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint. (I-VII. fejezet)

A V. fejezet 3. pontját a Kvt. 96/B. § (1) és (3) bekezdései állapítják meg.

A V. fejezet 4. pontjában hivatkozott szankciók alkalmazhatóságát a Khvr. 26. § (1) és (3)-(5) bekezdései; a Ht. 86. § (1) bekezdése; a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII. 21.) Korm. rendelet; az Lvr. 34. § (1)-(2) bekezdései és 9. sz. melléklete; a Zvr. 17. § (1)-(3) bekezdései és 26. § (1) bekezdése teremtik meg.

A Khvr. 20/A. § (1) és (2) bekezdés e) pontja értelmében:

„(1) Az egységes környezethasználati engedély meghatározott időre, de legalább tíz évre adható meg a (2) bekezdésben foglalt kivétellel.

(2) A környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyt 5 évre adja ki, e) új tevékenység első alkalommal történő engedélyezése esetén.”

A teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció előterjesztésének hatánapját a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével határoztam meg. (VII. fejezet 1. pontja)

A jelen határozatban nevesített hulladéktípusokat a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 1. § (2) bekezdése és 2. sz. melléklete szerint felsorolt azonosító kódok alapulvételével állapítottam meg.

A Khvr. 20/A. § (3) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt engedélyek időbeli hatályát az azokra vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint kell megállapítani.”

Az Lvr. 6. sz. mellékletének megfelelően – az Lvr. 25. § (4) és (5) bekezdési alapján jelen határozatban egyúttal levegőtisztaság-védelmi engedély kiadásáról is döntöttem a Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint. (III. fejezet)

Az Lvr. 25. § (5) bekezdése értelmében:

„Az engedély legfeljebb 5 évre adható ki.” (VII. fejezet 2. pontja)

A Khvr. 20. § (3) bekezdése értelmében:

„A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.”

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 4.4 pontja (Vegyipari létesítmények növényvédő szer hatóanyagok és biocidok gyártásához.) alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

A Ker. 9. § (1) bekezdése értelmében:

„A tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötvenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.”

A telephely üzemi kárelhárítási tervének felülvizsgálati határidejét Ker. 9. § (1) bekezdése és a Khvr. 20/A. § (3) bekezdése alapján határoztam meg. (VII. fejezet 3. pontja)

A Favir. 13. § (8) bekezdése szerint:

„Az engedélyező hatóság az (1) bekezdés szerinti engedélyt, - ha a vízvédelmi hatóság a 13. § (1) bekezdése szerinti engedélyezési eljárásban szakhatóságként vesz részt - a vízvédelmi hatóság a szakhatósági állásfoglalását meghatározott időre, de legfeljebb tizenkét évre adja ki, és azt legalább négyévenként felülvizsgálja.”

Az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségként – figyelemmel az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontjára – az Ügyfél igazoltan megfizetett 2.100.000,- Ft, (azaz kétmillió-egyszázezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kvt. 95/A. §-ának megfelelően – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: Rend.) 2. § (1) bekezdése, 3. sz. mellékletének 6. főszáma alapján.

Jelen határozat VIII. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 124. §-án, 125. § (1) bekezdésén, 126. § (1) bekezdésén és a 129. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 112. §-ának megfelelően – az Ákr. 118. § (2) bekezdése és 118. § (3) bekezdése szerint – az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Khvr. 26/A. §-a biztosítja, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg; minderről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztattam az Ügyfelet.

A jogorvoslati illetékről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése és az eljárási illeték megfizetésének és megfizetése ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet rendelkezik. (IX. fejezet)

Hatáskörömet a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 6. § (1) bekezdés c) pontja, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hkr.) 2. § (1) bekezdése, illetékességemet a Kr. 2. § (1) bekezdése, a Korm.rend. 2. § (1) bekezdése és a Hkr. 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Makra Gábor
főosztályvezető

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.