



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: KE/046/02592-14/2025.
Tárgy: GK Építő Kft. (Lábatlan, 1831 hrsz.)
– Hulladékgazdálkodási engedély
módosítás – Határozat
Ügyintéző: Benyóné Alföldi Zsuzsanna
Telefonszám: +36 (34) 795-171

HATÁROZAT

I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hulladékgazdálkodási Osztálya (a továbbiakban: Osztály) – mint a fenti számú és tárgyú ügyben eljáró hatóság nevében – a **GK Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2541 Lábatlan, Sport utca 9.; statisztikai számjel: 26182692-4211-113-11; KÜJ: 103627517; telephely: 2541 Lábatlan, 1831 hrsz., KTJ: 103045491; a továbbiakban: **Ügyfél**) épületek, építmények bontási tevékenysége során keletkező bontási hulladékok (építési/bontási, kármentesítési helyszíneken), valamint fémöntödei hulladékok helyszínén történő országos előkezelésére és hasznosítására jogosító – **KE/046/000060-4/2023. számú határozattal módosított KE/046/00142-12/2021. számú végleges határozatban foglalt hulladékgazdálkodási engedélyét** (a továbbiakban: *engedély*)

m ó d o s í t o m

a II. fejezet szerint.

II.

1. Az engedély I. fejezet helyébe az alábbi rendelkezés lép

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hulladékgazdálkodási Osztálya (a továbbiakban: Osztály) – mint a fenti számú és tárgyú ügyben eljáró hatóság nevében – **GK Építő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2541 Lábatlan, Sport utca 9.; KÜJ: 103627517; statisztikai számjel: 26182692-4211-113-11; a továbbiakban: **Ügyfél**) részére

e n g e d é l y e z e m

nem veszélyes hulladékok 2541 Lábatlan, 1831 hrsz. alatti telephelyen (KTJ: 103045491; a továbbiakban: telephely) történő gyűjtését, előkezelését és hasznosítását valamint épületek, építmények bontási tevékenysége során keletkező bontási hulladékok (építési/bontási, kármentesítési helyszíneken), valamint fémöntödei hulladékok helyszínén történő országos előkezelését és hasznosítását a III. fejezet szerint.

2. Az engedély II. fejezete helyébe az alábbi rendelkezés lép

1.Hulladékgazdálkodási tevékenység megnevezése

Telephelyen:

G0001 Gyűjtés: A hulladék összegyűjtése hulladékkezelő létesítménybe történő elszállítás céljából

R12 Előkezelés: Hasznosítást megelőző előkészítő műveletként – átalakítás az R1-R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében

- **E02-03:** Aprítás (zúzás, törés, darabolás, őrlés)
- **E02-05:** Válogatás alaki jellemzők szerint (osztályozás)
- **E02-06:** Válogatás anyagminőség szerint (osztályozás)
- **E02-13:** Szitálás, rostálás

Hasznosítás R5: Egyéb szerves anyagok újrafeldolgozása/visszanyerése (Ez a művelet magában foglalja az újrahasználatra való előkészítést, a szerves építőanyagok újrafeldolgozását, a szerves anyagok feltöltés formájában történő visszanyerését, valamint a talaj hasznosítását eredményező talajtisztítást.)

R5a: Szerves anyagok újrahasználatra való előkészítése, szerves építőanyagok újrafeldolgozása

Magyarország egész területén, változó helyszínen:

R12 Előkezelés: Hasznosítást megelőző előkészítő műveletként – átalakítás az R1-R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében

- **E02-03:** Aprítás (zúzás, törés, darabolás, őrlés)
- **E02-04:** Tömörítés, bálázás, darabosítás (pl. agglomerálás, regranulálás)
- **E02-05:** Válogatás alaki jellemzők szerint (osztályozás)
- **E02-06:** Válogatás anyagminőség szerint (osztályozás)

Hasznosítás R5: Egyéb szerves anyagok újrafeldolgozása/visszanyerése (Ez a művelet magában foglalja az újrahasználatra való előkészítést, a szerves építőanyagok újrafeldolgozását, a szerves anyagok feltöltés formájában történő visszanyerését, valamint a talaj hasznosítását eredményező talajtisztítást.)

R5a: Szerves anyagok újrahasználatra való előkészítése, szerves építőanyagok újrafeldolgozása

Hulladékgazdálkodási tevékenységgel érintett terület:

Nem veszélyes hulladékok telephelyi gyűjtése, előkezelése és hasznosítása (R5a). A telephely 2541 Látatlan 1831 hrsz-on található (KTJ: 103045491).

Épületek, építmények bontási tevékenysége során keletkező bontási hulladékok (építési/bontási, kármentesítési helyszíneken), valamint fémöntödei hulladékok előkezelése és hasznosítása Magyarország egész területén.

2. Hulladékgazdálkodási tevékenységekkel érintett hulladékok típusa és mennyisége

2.1. A telephelyen gyűjthető, előkezelhető és hasznosítható nem veszélyes hulladékok azonosító kódja, megnevezése és mennyisége

A telephelyen évente gyűjthető, előkezelhető, hasznosítható nem veszélyes hulladékok maximális össz mennyisége: 2300 tonna.

A telephelyen gyűjthető, előkezelhető és hasznosítható nem veszélyes hulladékok típusát, kezelési kódját és éves mennyiségét az **1. számú táblázat** tartalmazza.

1.számú táblázat

Azonosító kód¹	Hulladéktípus	Kezelési kód	Mennyiség (tonna/év)
01 03 06	meddő, amely különbözik a 01 03 04-től és a 01 03 05-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
01 03 08	hulladékpor, amely különbözik a 01 03 07-től	E02-03, E02-13	2300
01 04 08	kőtörmelék és hulladékszivacs, amely különbözik a 01 04 07-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
01 04 09	hulladékhomok és hulladékagyag	E02-03, E02-13	2300
01 04 10	hulladékpor, amely különbözik a 01 04 07-től	E02-03, E02-13	2300
01 04 13	kő vágásából és fűrészeléséből származó hulladék, amely különbözik a 01 04 07-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
10 09 06	fémöntésre nem használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 09 05-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
10 09 08	fémöntésre használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 09 07-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
10 10 06	fémöntésre nem használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 10 05-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
10 10 08	fémöntésre használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 10 07-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
10 11 14	üvegcsiszolási és polírozási iszap, amely különbözik a 10 11 13-tól	E02-03, E02-13	2300
10 12 06	kisejtezett öntőforma	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
10 12 08	kiégetett kerámiák, téglák, cserepek és építőipari termékek hulladéka	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
10 13 06	szilárd részecskék és por (kivéve a 10 13 12 és a 10 13 13)	E02-03, E02-13	2300
10 13 11	cement alapú kompozit anyagok hulladéka, amely különbözik a 10 13 09-től és a 10 13 10-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
10 13 14	hulladék beton és betonkészítési iszap	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 01 01	beton	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 01 02	tégla	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 01 03	cserép és kerámia	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, mely különbözik a 17 01 06-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 02 02	üveg	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 05 06	kotrás meddő, amely különbözik a 17 05 05-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 05 08	vasúti pálya kavicságya, amely különbözik a 17 05 07-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300

17 08 02	gipsz-alapú építőanyag, amely különbözik a 17 08 01-től	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
19 12 09	ásványi anyagok (pl. homok, kövek)	E02-03, E02-05, E02-06, E02-13	2300
Összesen:			2300

¹ a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VII.27.) VM rendelet alapján

A telephelyi nem veszélyes hulladék hasznosítás kapacitása 260 napra számítva: 8,85 tonna /nap.

2.2. Magyarország egész területén (építési-bontási helyszíneken, rekultiválandó hulladéklerakók területén) előkezelhető nem veszélyes hulladékok azonosító kódját, megnevezését, éves mennyiségét az **2. sz. táblázat** tartalmazza.

2. sz. táblázat

Azonosító kód ¹	Megnevezés	Mennyiség (tonna/év)
01 01 01	fém tartalmú ásványok bányászatából származó hulladék	150000
01 01 02	nemfémes ásványok bányászatából származó hulladék	150000
01 03 06	meddő, amely különbözik a 01 03 04-től és a 01 03 05-től	150000
01 04 08	kötörmelék és hulladékkavics, amely különbözik a 01 04 07-től	150000
01 04 09	hulladékhomok és hulladékagyag	150000
01 04 10	hulladékpor, amely különbözik a 01 04 07-től	150000
01 04 12	érccek mosásából és tisztításából származó meddő és egyéb hulladék, amely különbözik a 01 04 07-től és a 01 04 11-től	150000
01 04 13	kő vágásából és fűrészeléséből származó hulladék, amely különbözik a 01 04 07-től	150000
10 02 02	kezeletlen salak	150000
10 09 06	fémöntésre nem használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 09 05-től	150000
10 09 08	fémöntésre használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 09 07-től	150000
10 10 06	fémöntésre nem használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 10 05-től	15000
10 10 08	fémöntésre használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 10 07-től	150000

10 11 03	üveg alapú, szálal anyagok hulladéka	150000
10 12 06	kiselejtezett öntőforma	150000
10 12 08	kiégetett kerámiák, téglák, cserepek és építőipari termékek hulladéka	150000
10 13 04	a mész égetéséből és oltásából származó hulladék	150000
10 13 11	cement alapú kompozit anyagok hulladéka, amely különbözik a 10 13 09-től és a 10 13 10-től	150000
10 13 14	hulladék beton és betonkészítési iszap	150000
16 11 04	kohászati folyamatokban használt egyéb bélésanyagok és tűzálló anyagok, amelyek különböznek a 16 11 03-tól	150000
16 11 06	kohászatán kívüli folyamatokban használt bélésanyagok és tűzálló anyagok, amelyek különböznek a 16 11 05-től	150000
17 01 01	beton	150000
17 01 02	tégla	150000
17 01 03	cserép és kerámia	150000
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-től	150000
17 02 01	fahulladék	150000
17 02 02	üveg	150000
17 02 03	műanyag	150000
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	150000
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	150000
17 05 06	kotrásí meddő, amely különbözik a 17 05 05-től	150000
17 05 08	vasúti pálya kavicságya, amely különbözik a 17 05 07-től	150000
17 06 04	szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól	150000
17 08 02	gipsz-alapú építőanyag, amely különbözik a 17 08 01-től	150000

17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	150000
19 12 09	ásványi anyagok (pl. homok, kövek)	150000
20 02 02	talaj és kövek	150000
20 02 03	egyéb, biológiailag lebonthatatlan hulladék	150000
20 03 07	lomhulladék	150000
A külső helyszíneken végzett előkezelésbe bevonható nem veszélyes hulladékok összes mennyisége:		150000

¹ a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VII.27.) VM rendelet alapján

Magyarország egész területén, változó külső helyszínen évente előkezelhető nem veszélyes hulladékok maximális összmennyisége: 150000 tonna.

Magyarország egész területén (építési-bontási helyszíneken, rekultiválandó hulladéklerakók területén) előkezelt hulladékok közül hasznosítható nem veszélyes hulladékok azonosító kódját, megnevezését, éves mennyiségét a **3. sz. táblázat** tartalmazza.

3. sz. táblázat

Azonosító kód¹	Megnevezés	Mennyisége (tonna/év)
01 01 01	fém tartalmú ásványok bányászatából származó hulladék	140000
01 01 02	nemfémes ásványok bányászatából származó hulladék	140000
01 03 06	meddő, amely különbözik a 01 03 04-től és a 01 03 05-től	140000
01 04 08	kötőrmelék és hulladékkavics, amely különbözik a 01 04 07-től	140000
01 04 09	hulladékhomok és hulladékagyag	140000
01 04 10	hulladékpor, amely különbözik a 01 04 07-től	140000
01 04 12	érc mosásából és tisztításából származó meddő és egyéb hulladék, amely különbözik a 01 04 07-től és a 01 04 11-től	140000
01 04 13	kő vágásából és fűrészeléséből származó hulladék, amely különbözik a 01 04 07-től	140000
10 02 02	kezeletlen salak	140000

10 09 06	fémöntésre nem használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 09 05-től	140000
10 10 06	fémöntésre nem használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 10 05-től	140000
10 10 08	fémöntésre használt öntőmag és forma, amely különbözik a 10 10 07-től	140000
10 12 06	kiselejtezett öntőforma	140000
10 12 08	kiégetett kerámiák, téglák, cserepek és építőipari termékek hulladéka	140000
10 13 11	cement alapú kompozit anyagok hulladéka, amely különbözik a 10 13 09-től és a 10 13 10-től	140000
10 13 14	hulladék beton és betonkészítési iszap	140000
16 11 04	kohászati folyamatokban használt egyéb bélésanyagok és tűzálló anyagok, amelyek különböznek a 16 11 03-tól	140000
16 11 06	kohászaton kívüli folyamatokban használt bélésanyagok és tűzálló anyagok, amelyek különböznek a 16 11 05-től	140000
17 01 01	beton	140000
17 01 02	tégla	140000
17 01 03	cserép és kerámia	140000
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-től	140000
17 02 02	üveg	140000
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	140000
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	140000
17 05 06	kotrás meddő, amely különbözik a 17 05 05-től	140000
17 05 08	vasúti pálya kavicságnya, amely különbözik a 17 05 07-től	140000
17 06 04	szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól	140000
17 08 02	gipsz-alapú építőanyag, amely különbözik a 17 08 01-től	140000

17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	140000
19 12 09	ásványi anyagok (pl. homok, kövek)	140000
20 02 02	talaj és kövek	140000
Összesen:		140000

¹ a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VII.27.) VM rendelet alapján

Magyarország egész területén, változó külső helyszínen évente hasznosítható nem veszélyes hulladékok maximális összmenyisége: 140000 tonna.

2.3. Hulladéktároló hely:

A telephelyen lévő - kezelésre átvett hulladékok legfeljebb egy évig történő elkülönített tárolására szolgáló – **hulladéktároló helyeken egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége összesen: 1800 tonna.**

A kezelésre átvett nem veszélyes hulladék átmeneti tárolására nyílt téren ömlesztve, fajtánként elkülönítve három depóban, összesen 2625 m²-es területen történik az alábbiak szerint:

- **depótér 1.:** 875 m² nagyságú területen a betontörmelék és a kevert építési és bontási hulladék tárolása. **Egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 700 tonna.**
- **depótér 2.:** 875 m² nagyságú területen a föld és kövek valamint a beton, téglá, cserép és kerámia hulladékok tárolása. **Egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 700 tonna.**
- **depótér 3.:** 875 m² nagyságú területen az aszfalt törmelék és az egyéb fennmaradó hulladékok tárolása. **Egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 400 tonna.**

A hulladéktároló hely üzemeltetési szabályzat jóváhagyására irányuló eljárás KE/046/02603/2025. számon folyamatban van.

2.4 A tevékenység során keletkező hulladékok gyűjtése, gyűjtőhelyek:

Munkahelyi gyűjtőhely:

A telephelyen végzett előkezelés során nem veszélyes másodlagos hulladékok (műanyag, fém, textil) keletkezhetnek, melyeket az előkezelő téren kialakított kb. 50 m² (5 x 10 m) területű munkahelyi gyűjtőhelyen 3 m³-es zárt konténerben vagy hordóban gyűjtenek és engedéllyel rendelkező kezelőnek kerülnek átadásra. Az előkezelés során keletkező, nem hasznosítható hulladékok mennyisége az átvett hulladékok kb. 1-2 %-a. **A másodlagos hulladék egyidejűleg gyűjthető mennyisége a tároló edényszet kapacitásának megfelelően kb. 30 tonna.**

A telephelyen üzemi gyűjtőhely nem került kialakításra és üzemi gyűjtőhelyet nem üzemeltetnek.

Az előkezelés során az alábbi másodlagos hulladékok keletkezhetnek:

HAK kód	Megnevezés	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (tonna)
19 12 02	fém vas	10
19 12 03	nemvas fémek	10
19 12 04	műanyag és gumi	5
19 12 08	textíliák	5

Összesen:	30
------------------	-----------

A tevékenység végzése során elsődleges hulladékként keletkező kommunális hulladék gyűjtése szabványos, zárt, műanyag hulladékgyűjtő edényzetben történik és közszolgáltatás keretében kerül sor az elszállítására.

A géphibából eredő havária során eseti jelleggel keletkező veszélyes hulladékokat szintén munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik a környezet szennyeződését megakadályozó edényzetben és minél előbb gondoskodnak a megfelelő engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadásról.

A külső építési-bontási munkaterületeken valamint kármentesítési helyszíneken a kezelésből származóan jellemzően nem keletkezik másodlagos hulladék. Amennyiben mégis termelődne, azonnal elszállításra kerül. Munkahelyi gyűjtőhely a külső helyszíneken nem kerül kialakításra.

3. Hulladékgazdálkodási technológia műszaki és környezetvédelmi jellemzői

3.1.Műszaki adatok és üzemeltetés

3.1.1. Nem veszélyes hulladék telephelyi gyűjtése, előkezelése és hasznosítása

Az Ügyfél a Lábatlan, 1831 hrsz-ú saját tulajdonú ingatlanon található telephelyén az egyes építési/bontási helyszínekről valamint kármentesítési területekről átvett bontási hulladékokat kívánja szelektíven gyűjteni, előkezelni, majd hasznosítani. A tevékenység célja az építési/bontási anyagok hasznosítása, azaz olyan frakciók kialakítása, amelyek alkalmasak újbóli felhasználásra (pl. töltés alap, útalap). A nem hasznosítható hulladékok további kezelése megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásnak kerül átadásra. Gyakorlati tapasztalatok alapján az átvett, szelektíven gyűjtött kb. 98-99 %-a újra felhasználható, mindössze 1-2% az Ügyfél által nem hasznosítható hányad (műanyag, fém, textil).

A telephelyre történő beszállítást megelőzően történik a mennyiségi ellenőrzés bémérlegelés keretében történik 60 tonnás hídmérlegen. A telephelyre a hulladékok beszállítása történhet saját hulladékszállítási engedély keretében vagy alvállalkozói beszállítással. A hulladékot a telephelyre beérkezést követően szemrevételezéssel ellenőrzik. Amennyiben a beszállított hulladékban veszélyes hulladékra utaló jeleket találnak, úgy a szállítmányt nem fogadják be. Amennyiben a hulladék nem szennyezett és megfelel az átvethető hulladéktípusnak, a szilárd burkolatú tároló helyre kerül hulladékfajtanént elkülönítve.

Válogatás:

Hasznosítás előtt megtörténik a hasznosítást, ártalmatlanítást akadályozó szennyeződések eltávolítása kézi erővel végzett válogatással. A válogatás minden esetben a magasabb fokú hasznosíthatóság érdekében történik. A telephelyen történő közvetlen méréshez (előkezelést követően) a saját tulajdonú hitelesített kanálmérleg (7 és 8 tonnás) áll rendelkezésre. A hulladékok mozgatása **HITACHI homlokrakodóval** történik.

Aprítás, darálás, rostálás:

A kiválogatást követően a törőgéphez nem adagolható nagyobb darabokat törőfejes törővel kisebb méretűre aprítják. Az előkészített adagolható hulladékot a **SANDVIC QJ 241 vagy 341 típusú** pofás törő-rostáló gépbe adagolják, **TEREX 863** típusú mobil rostával fracionálják. A törőgép képes kisselektálni a vashulladékot a beton közül. A törőgép az őrlés során vizet használ fel, ami meggátolja a porképződést. Szükség esetén a törőfej helyettesíthető a saját tulajdonban lévő **Kobelco SK210 láncalpas kotróval OSA HB1250 bontókalapács** szereléssel.

Az előállított frakciókat külön depóhelyekre (Termék depó) helyezik el, azonosító táblákkal ellátva. A megfelelő frakcióméretű anyagokat akkreditált laborral mintáztatják és vizsgálataik. Nem megfelelőség esetén az üzemi gyártás ellenőrzési felelős az előállított termékek újrafeldolgozásáról gondoskodik, vagy azok javíthatósága esetén intézkedik az átminősítésről vagy a hulladékátvevő részére történő továbbításáról. A letört anyagot minősítést követően másodlagos nyersanyagként használják fel leggyakrabban a származási helyén, gyakran a bontást követő építés során, vagy a közeli építkezéseknél.

Az előkezelés során keletkező másodlagos hulladékok munkahelyi gyűjtőhelyen kerülnek gyűjtésre. A kis sűrűségű, laza hulladékokat SP-12 és SP-12 B présfejjel tömörítő-fejes konténerben, láda vagy hordóprésben préselik össze a költséghatékonyabb szállítás érdekében és így szállítják az ártalmatlanítás helyszínére. A tevékenységből veszélyes hulladék nem keletkezik. A gépek karbantartása szakszervizben történik.

A telephelyen kizárólag inert hulladékok feldolgozását tervezik, így a csapadékvízzel szennyezőanyagok kioldódása nem valószínű. A telephelyre hulló csapadékvíz a felületekről elszikkad.

A telephelyen irodai tevékenység, valamint szociális célokra konténer épület áll rendelkezésre. Az épület közművekkel ellátott.

A hulladéktároló helyhez vezető útvonalak szilárd burkolattal ellátottak.

A telephelyen a hasznosítás nem haladhatja meg a 10 tonna /nap mennyiséget. Amennyiben ennél nagyobb mennyiséget tervez hasznosítani, a tevékenység megkezdése előtt **előzetes vizsgálati eljárást kell lefolytatni.**

A hulladéktárolás megszűnése:

Az Ügyfél üzemi gyártás ellenőrzési rendszert épített ki és üzemeltet. E rendszer előírásai alapján a hulladékból előállított másodlagosanyagokat termék minősítetté. A minősítést termék fajtanként külön végzik. A megfelelő frakcióméretű anyagokat akkreditált laborral (Útlabor Kft.) **2300 tonnánként** mintáztatják és vizsgáztatják (szemmegoszlás, anyagösszetétel). A termékkövetelményeket és a vizsgálatra alkalmazott eljárásokat az MSZ EN 13242 szabvány mindenkor érvényes kiadása alapján adják meg. A laborvizsgálatok eredményét az üzemi gyártásellenőrzés felelőse értékeli és megfelelőség megállapítása esetén kiállítja a Termékminősítő nyilatkozatot, a Teljesítménynyilatkozatot és a CE kísérőt. A keletkező termék a *hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény* (a továbbiakban: Ht.) 9. §-ban leírt feltételeknek megfelelően meghatározott célra felhasználható, rendelkezik piaccal, a rendeltetésére vonatkozó műszaki követelményeknek megfelel és nem fejt ki káros hatást a környezetre és az emberi egészségre.

3.1.2. Nem veszélyes hulladék Magyarország közigazgatási területén, külső helyszíneken történő előkezelése és hasznosítása

Az Ügyfél külső építési-bontási munkaterületeken valamint kármentesítési helyszíneken nem veszélyes hulladékok kezelését és hasznosítását mobil hulladékkezelési technológiával kívánja végezni.

A kezelési tevékenység az építési bontási hulladék esetében az alábbi műveleteket foglalja magába:

1. gyűjtés, válogatás (kéz és gépi)
2. helyszíni feldolgozás vagy hulladékkezelő létesítménybe szállítás
3. aprítás, fémes anyagok elkülönítése
4. osztályozás
5. mintavétel és vizsgálat összetevőnként
6. alapanyagként történő felhasználás, illetve
7. alapanyagként történő értékesítés

A vasbeton és tégl szerkezetű épületek, építmények bontása során keletkező nagyméretű szilárd- és egyéb inert hulladékokat, aszfalt burkolatokat, fajtanként szétválogatva törőgéppel adagolva egyenletes, előre beállított szemcseméretű frakciókra zúzzák, rostálják. A föld vagy más ömlesztett anyagok kotrására és rakodására **HITACHI ZW 2020-6 homlokrakodó** gépet használnak. A kiszolgáló gép az építési/bontási hulladékokat az építési/bontási területen belül mozgatja, szelektálja, deponálja, majd a törőgép előkezeli.

A kis sűrűségű, laza hulladékokat SP-12 és SP-12 B présfejjel tömörítő-fejes konténerben, láda vagy hordóprésben préselik össze és így szállítják az ártalmatlanítás helyszínére. A hulladékba nem kerül új anyag, összetétele, azonosító kódja nem változik. A térfogatcsökkenés elérésével kevesebb lesz a felhasznált csomagolóanyag, továbbá elősegíti a költséghatékonyabb szállítás.

Az előválogatott hulladékot a **SANDVIC QJ 241 láncalpas mobil pofás törőgéppel** darálják. A gép szelektálja a vashulladékot a beton közül. A kötőből kikerülő bontott tégl-, aszfalt- és betontörmelék egyenletes szemcse szerkezetű zúzaléka osztályozott és újrafelhasználható. A megfelelőség igazolása laboratóriumi vizsgálatokkal történik.

Előkezelés elvégzése után a hulladékot lehetőség szerint hasznosítják vagy a megfelelő kezelőnek kerül átadásra.

Az őrlés, illetve a rakodás, depóniakialakítás megkezdése előtt a kiporzás veszély elhárítása érdekében száraz időben locsolást végeznek.

A hulladékok helyszínen történő közvetlen méréséhez **kanálmérleget** (7 és 8 tonnás) használnak a napi nyilvántartási kötelezettség betartásával, az elszállított anyag mérlegelése a telepített vagy a fogadó telephelyeken lévő hídmérleg vagy bémérlegelés alapján történik.

A hulladékstátusz megszűnése előállított termék minősítése:

Az Ügyfél üzemi gyártás ellenőrzési rendszert épített ki és üzemeltet. E rendszer előírásai alapján a hulladékból előállított másodanyagokat termékké minősíteti. A minősítést termék fajtánként külön végzik. Az akkreditált mintavételt és vizsgálatot az Útlabor Kft-vel végeztetik el. A minősítési eljárást *az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól* szóló 275/2013 (VII.16.) Korm. rendelet 1. számú melléklete, 24. pontja (adalékanyagok) 1.4 alpontja (előzőleg már felhasznált, szervesetlen építőanyagból előállított kőanyag-halmaz építési-bontási hulladékok, beton, vegyes építési törmelék stb.) *valamint az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet alapján kell elvégezni, valamint a teljesítményigazolást kiállítani. A termékkövetelményeket és a vizsgálatra alkalmazott eljárásokat az MSZ EN 13242 szabvány mindenkor érvényes kiadása alapján adják meg. A laborvizsgálatok eredményét az üzemi gyártásellenőrzés felelőse értékeli és megfelelőség megállapítása esetén kiállítja a Termékminősítő nyilatkozatot, a Teljesítménynyilatkozatot és a CE kísérőt.

3.2. Környezetvédelmi jellemzők:

3.2.1. Hulladékgazdálkodás

Az Ügyfél nem veszélyes hulladékok (épületek, építmények bontási tevékenysége során keletkező inert hulladékok) gyűjtését, előkezelését és hasznosítását kívánja végzi a telephelyén, valamint ezen hulladékok és fémöntödei hulladékok előkezelését és hasznosítását végzi külső építési/bontási és kármentesítési helyszíneken Magyarország egész területén. A beszállítást megelőzően bémérlegelés keretében történik a mennyiségi ellenőrzés. A hulladékok szemrevételezéssel történő ellenőrzését követően a saját tulajdonú Hitachi homlokrakodóra szerelt kanálmérleggel megtörténik a feldolgozandó hulladékok mennyiségi ellenőrzése. A bérelt SANDVIK QJ 241 és 341 típusú törőgéppel megfelelő méretűre törik, TEREX 863 mobil rostálón szemcseméret szerint osztályozzák. A törőgéphez segédanyagként víz felhasználása történik. A keletkező törmelék akkreditált szervezet által végzett minősítést követően termékké minősül és részben a helyszínen részben további helyszíneken felhasználják vagy értékesítik.

A tevékenység végzése során keletkező elsődleges és másodlagos hulladékok gyűjtése munkahelyi gyűjtőhelyen történik.

A tevékenység célja az építési-bontási hulladékok minél nagyobb arányú környezetkímélő, gazdaságos hasznosítása és a keletkező tovább már nem hasznosítható végtermék mennyiségének minimalizálása.

3.2.2. Levegőtisztaság-védelem

A tevékenység folyamán szállítással, rakodással kapcsolatos porszennyezéssel, a munkagépek kipufogógázai és a hulladékok darálásából, aprításából származó minimális légszennyezéssel kell számolni. Üzemszerű működés során a hatásterület nem érint lakott területet. A törőgép működése során víz kerül felhasználásra segédanyagként a porzás csökkentése érdekében.

A hasznosítás területe (Lábatlan) *a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a „Komárom-Tatabánya-Esztergom” légszennyezettségi zónába tartozik.

3.2.3. Környezeti zaj- és rezgésvédelem

A hulladékszállítást végző tehergépjárművek, a homlokrakodó és a hulladékkezelési tevékenység végzéséhez alkalmazott törő berendezés lehet zajforrás. A telephely nappali időszakban üzemel, az Ügyfél tevékenységét

kizárólag nappali időszakban végzi. A tevékenység zajvédelmi szempontú hatásterülete nem érint zajvédelmi szempontból védendő épületet, területet.

A külső helyszínen végzett tevékenység esetében a fő hatásterület a bontási terület közvetlen környezetére korlátozódik, a tevékenység a bontási területen kívül jelentős zajterhelést nem okoz.

Törési műveletek végzése kizárólag a nappali órákban történik. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az ott élők nyugalma nem zavarható, illetve megfeleljen a környezeti zaj és rezgésvédelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Kormányrendelet, a zaj és rezgés-terhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EÜM együttes rendeleti előírásainak.

3.2.4. Természet- és tájvédelem

Az érintett Látatlan, 1831 hrsz-ú terület nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, továbbá nem része Natura 2000 hálózathoz, az ökológiai hálózathoz és tájvédelmi területnek sem. A tevékenység védett természeti értéket nem veszélyeztet, természet- és tájvédelmi érdekeket nem sért.

Magyarország változó helyszínein végzett előkezelés és hasznosítás során a munkaterületek jellemzően ipari, gazdasági, külterületi övezetbe sorolt telephelyek.

3.2.5. Földtani közeg védelem

A Látatlan, 1831 hrsz-ú telephelyen környezeti kármentesítés nincs folyamatban.

A tevékenységgel érintett telephelyen az inert hulladékok szilárd burkolatú (zúzott kő) tároló helyen kerülnek elhelyezésre. Az átvett inert hulladékokból szennyezőanyag kioldódás nem történik, így a hulladéktárolás, illetve feldolgozás alatt a földtani közeg, illetve a csapadékvíz elszennyeződése nem várható.

A tárgyi ingatlan vízellátása vezetékes ivóvízzel megoldott, ugyanúgy, mint a csapadékvíz elvezetés. A telephely áramellátása közműhálózatról biztosított. A gépek javítását, karbantartását szakszervizek végzik.

A tevékenység folytatása során normál üzemelési körülmények mellett a munkagépek, szállítójárművek üzem- vagy kenőanyag elfolyása okozhat talajszennyezést, mely körültekintő munkavégzéssel és jó üzemállapotú gépjárművekkel minimalizálható. A külső helyszínen történő hasznosítás során is törekedni kell, hogy a hulladék szilárd, teherbíró aljazaton kerüljön ideiglenes elhelyezésre.

4. Telephely:

Az Ügyfél a Látatlan, 1831 hrsz-ú, gazdasági-ipari övezetben elhelyezkedő, 7783 m² nagyságú saját tulajdonú telephelyén kívánja végezni a tevékenységet. A telephely betonkerítéssel körbekerített, zárható kapuval ellátott, a telephelyen portaszolgálat működik. A telephely egységes és egybefüggő szilárd burkolattal (zúzott kő) rendelkezik.

A tárolókban elkülönítve helyezik el a munkálatok helyszínéről beszállított, bontott, feldolgozandó anyagot. A hulladéktároló helyen a kárelhárításhoz késletlen tartanak semlegesítő anyagot, felitató kendőket, hurkákat.

A tört, megrostált, előkészített anyagok a területen elkülönülten kerülnek elhelyezésre a minősítést követően a felhasználásig.

A telephelyen található létesítmények:

- iroda és szociális konténer (100 m²),
- 2 db 40 m²-es raktár konténer,
- hulladéktároló helyek: összesen 2625 m²-es (egyenként 875 m² területű depó) területen depótér,
- 875 m²-es területen termék depó,
- teherparkoló 300 m²,
- előkezelő tér: 800 m². Ezen belül 50 m²-es területen a másodlagos hulladékok munkahelyi gyűjtőhelye.

5. Dologi feltételek

Az ügyfél a tevékenység végzéséhez saját tulajdonú telephellyel rendelkezik, a szükséges eszközöket részben saját tulajdonú, részben bérelt eszközökkel biztosítja. A saját tulajdonú gépek üzemén kívüli tárolása a telephelyen, a bérelt gépek üzemén kívüli tárolása a bérbeadók telephelyén történik.

A tevékenység végzéséhez szükséges eszközök:

- bérelt 60 tonnás méréshatárú hídmérleg (gyártó: Metrisoft; típus: MS-01/MIN; gyártási szám: 97-503)
- SANDVIK QJ 241 típusú mobil törőberendezés (bérelt)
- SANDVIK QJ 341 típusú mobil törőberendezés (bérelt)
- HITACHI ZW 2020-6 homlokrakodó kanálmérleggel (saját; kanálmérleg gyártó: Loadrite; típus: L2180; gyártási szám: 404308; méréshatár: 7 tonna)
- Caterpillar 972 G típusú homlokrakodó kanálmérleggel (saját; kanálmérleg gyártó: Loadrite; típus: L2150; gyártási szám: 425286; méréshatár: 8,5 tonna))
- TEREX 863 mobil rostáló (bérelt)
- Kobelco SK210 láncalpas kotró (saját)
- OSA HB1250 bontókalapács (saját)
- SP-12 vagy SP-12-B présfej (saját)
- kézi szerszámok

5. Humán feltételek

- 1 fő ügyvezető
- 1 fő környezetvédelmi megbízott
- 5 fő gépkezelő
- 2 fő adminisztratív dolgozó

7. Financális eszközök

Az Ügyfél az **Generali Biztosító Zrt.** (1066 Budapest, Teréz körút 42-44.) 95595005172892900 *kötvényszámú* környezetvédelmi felelősség-biztosítással rendelkezik. A környezetvédelmi biztosítás biztosítási összege 15.000.000,- Ft évente és káronként. Az Ügyfél a tevékenysége során esetlegesen bekövetkező rendkívüli eseményekre vonatkozó intézkedéseket tartalmazó havária tervvel is rendelkezik.

Az Ügyfél az **MBH Bank Nyrt.** (székhely: 1056 Budapest, Váci utca 38.) által vezetett *10300002-13787473-00034904 számú* Biztosítéki-letét bankszámláján 3.500.000,- Ft (azaz hárommillió-ötszáz ezer forint) összegű elkülönített letéttel rendelkezik. A pénzügyi biztosíték kedvezményezettje a hulladékgazdálkodási engedély kiadásával érintett hulladékgazdálkodási hatóság.

A tevékenység végzéséhez szükséges pénzügyi eszközök az Ügyfél rendelkezésére állnak.

3. Az engedély III. fejezet 1. pont (Környezetvédelmi előírások) helyébe az alábbiak lépnek:

1. Környezetvédelmi előírások

1.1. Hulladékgazdálkodási előírások

1. Valamennyi telephelyre érkező hulladékszállítmány mennyiségét mérni és a szállítási dokumentumok alapján, illetve szemrevételezéssel is ellenőrizni kell. A hulladékok mennyiségét hitelesített mérőeszközökkel kell meghatározni.
2. **A külső helyszínen végzett hasznosítás esetén is** a kezelésre kerülő hulladékok mennyiségét **méréssel** kell meghatározni.
3. A tevékenységet a legkisebb terhelést előidézve, a környezet veszélyeztetését és szennyeződését kizáró módon kell végezni.
4. A telephelyen végzett kezelés esetében a hasznosított hulladékok mennyisége **nem haladhatja meg a 10 t/nap kapacitást**, amennyiben ennél nagyobb mennyiséget tervez hasznosítani, a tevékenység megkezdése előtt **előzetes vizsgálati eljárást kell lefolytatni**.
5. Az esetlegesen előforduló **idegenanyag tartalmat** a hasznosítási technológia előtt a hulladékból **ki kell válogatni**, a másodlagos hulladékot a jogszabályi előírásoknak megfelelően *a 19-es főcsoportba* kell besorolni és azok **kezeléséről a Ht. 31.§ (1)-(2) bekezdésében meghatározott módon gondoskodni**.

6. A telephelyre beszállított hulladékok kizárólag hulladéktároló helyen legfeljebb egy évig elkülönítetten tárolhatók, melyekről naprakész üzemnaplót kell vezetni. A hasznosításra kerülő hulladékok átvételüket követően a hasznosítás megkezdéséig legfeljebb 1 évig tárolhatók.
7. A telephelyen lévő hulladéktároló hely csak a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatoknak megfelelően működtethető. **A telephelyen lévő – kezelésre átvett hulladékok legfeljebb egy évig történő elkülönített tárolására szolgáló – hulladéktároló helyen egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok maximális összmenynyisége 1800 tonna az alábbiak szerint:**
 - 7.1. depótér 1.: Egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 700 tonna.
 - 7.2. depótér 2.: Egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 700 tonna.
 - 7.3. depótér 3.: Egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 400 tonna.
8. A hulladéktároló helyen tárolt hulladék fajtáját és típusát a konténeren vagy — nem konténerben történő tárolás esetén — a tárolás helyén, megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan fel kell tüntetni.
9. A hasznosítási technológia során előállított anyag hulladékstátusz megszűnésének igazolása **akkreditált intézet által évente végzett mintavétel és minősítő vizsgálat** alapján történik. **A telephelyi hasznosítás esetén 2300 terméktonnánként, de legalább félévente, külső helyszínen végzett hasznosítás esetében helyszínenként** kell elvégezni a termékbe minősítést. A vizsgálati eredményeket és a termékfelhasználás/értékesítés dokumentumait a nyilvántartás részeként kell kezelni.
10. A termékfelelősség, valamint a kiterjesztett gyártói felelősség elve alapján, amennyiben a hasznosítási tevékenység során keletkező termék minősége nem megfelelő, termékként történő értékesítése nem megoldható, úgy azt hulladéknak kell tekinteni és további kezeléséről gondoskodni kell.
11. **A hulladékkezelési technológiákról üzemnaplót kell vezetni**, amely legalább az alábbi adatokat tartalmazza:
 - 11.1. Az előkezelési technológiába bevitt hulladékok azonosító kódja, mennyisége és az adott hulladéknak a telephelyre történő be- és kiszállításának időpontja;
 - 11.2. Az elvégzett technológiai műveletek megnevezése („E” azonosító kódok), üzemórák száma és gépkezelő aláírása;
 - 11.3. A kezelés során keletkezett hulladékok azonosító kódja és mennyisége;
 - 11.4. A kezelés során esetlegesen történt üzemvitellel kapcsolatos rendkívüli események (üzemzavar oka, ideje, időtartama, az elhárítására tett intézkedések);
 - 11.5. A hatósági ellenőrzések megállapításai és az ezek hatására tett intézkedések.
12. A telephelyi gyűjtést és előkezelést követően a keletkező összes anyagmennyiséget hulladéknak kell tekinteni és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek (hasznosítónak, ártalmatlanítónak) történő átadásukról gondoskodni kell.
13. Termelői (elsődleges és másodlagos) hulladékok kizárólag munkahelyi gyűjtőhelyen legfeljebb fél évig vagy üzemi gyűjtőhelyen legfeljebb egy évig elkülönítetten gyűjthetők, melyekről utóbbi esetben naprakész üzemnaplót kell vezetni.
14. A munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok típusát és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiségét az adott hulladék halmazállapotára, veszélyességi jellemzőire, a gyűjtőhely műszaki adottságainak figyelembe vételével kell megvalósítani.
15. Az átvett, kezelt és keletkezett hulladékokról hozzáférhető, naprakész nyilvántartást kell vezetni.
16. **A nyilvántartást, üzemnaplót és bizonylatot legalább 5 évig – veszélyes hulladék esetén 10 évig – meg kell őrizni.**
17. Az átvett és keletkezett nem veszélyes hulladékokról, valamint a keletkezett veszélyes hulladékokról évente a tárgyévet követő év március 1. napjáig; míg a hasznosított nem veszélyes hulladékokról negyedévente a tárgynegyedévet követő 30. napig adatszolgáltatást kell teljesíteni az Osztály felé; előkezelési tevékenységnél „E” azonosító kód alkalmazásával.
18. Az alkalmazott tárolóeszközök épségéről rendszeres ellenőrzéssel kell meggyőződni. A sérült eszközt haladéktalanul épre kell cserélni.
19. A kifogástalan üzemvitelt és a berendezések rendszeres karbantartását biztosítani kell.

20. Az Ügyfél pénzügyi biztosíték és környezetvédelmi biztosítás kötésére kötelezett és azt folyamatosan fenn kell tartani. **A pénzügyi biztosíték és környezetvédelmi biztosítás megkötését az üzleti év március 01. napjáig az Osztály felé igazolni kell.**
21. A havária- elhárításhoz szükséges eszközöket folyamatosan a telephelyen kell tartani.
22. Az esetleges haváriáról, illetve környezetszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságot haladéktalanul tájékoztatni és a képződött hulladékok kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
23. Amennyiben hulladékgazdálkodási tevékenységet nem érintő változás történik jelen engedélyben meghatározottakhoz képest, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül az **Ügyfélnek** azt a hulladékgazdálkodási hatóságnak be kell jelentenie. A hulladékgazdálkodási tevékenységet érintő változást az **Ügyfélnek** előzetesen kell jelentenie, mely alapján a hatóság az engedélyt módosítja.
24. A telephely bezárása előtt valamennyi ott lévő hulladék kezeléséről gondoskodni kell.
25. **A külső munkaterületeken végezni kívánt hulladékhasznosítási tevékenységet annak megkezdése előtt 15 nappal** írásban be kell jelenteni. **A külső helyszínen hulladékhasznosítási tevékenység kizárólag annak jóváhagyását követően folytatható.** A beadványban meg kell adni a pontos helyszínt, a hasznosítani kívánt hulladék azonosító kódját, várható mennyiségét, a tevékenység kezdetének időpontját, várható időtartamát, továbbá a tevékenység végzésének körülményeit különös tekintettel az előkezelésre kerülő hulladék mennyiségi meghatározási módjára. A tevékenységet a legkisebb terhelést előidézve, a környezet veszélyeztetését és szennyeződését kizáró módon kell végezni.
26. Az országos helyszíneken a levonulás előtt valamennyi ott lévő hulladék kezeléséről gondoskodni kell.
27. **Koncesszió hatálya alá tartozó hulladékot csak koncesszori alvállalkozói szerződéssel vehet át. Amennyiben nem tudja egyértelműen eldönteni, hogy az átadni kívánt hulladék koncessziós hulladék-e avagy sem, az átvételt meg kell tagadnia, és a leadó személyt a legközelebbi koncesszori átvevőhöz kell irányítania.**
28. **Amennyiben nem köt koncesszori alvállalkozói szerződést, a koncesszió hatálya alá tartozó hulladékokat nem veheti át, tehát a koncessziós hulladék átvételét meg kell tagadnia.**

1.2 Levegőtisztaság-védelmi előírások

1. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezetéről és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról köteles gondoskodni.
2. A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás hatásterületén biztosítani kell.
3. A telephelyen folytatott tevékenység végzése során kialakuló diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn.
4. Tilos minden olyan jellegű légszennyezés, és a levegő lakosságot zavaró szaghatással, porral való terhelése, amely a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése során alakulhat ki.

1.3 Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások

1. A hulladékkezelési műveleteket úgy kell végezni, hogy a tevékenységből származó zajkibocsátás megfeleljen *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.), valamint *a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendeletben (a továbbiakban: Er.) foglalt előírásoknak.
2. A zajforrás hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely a kibocsátási határérték túllépését eredményezi, illetőleg a túllépés mértékére jelentős hatással van, a változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül be kell jelenteni a Hatóságnak.
3. Amennyiben a telephely működése során annak üzemeltetőjeként az Ügyfél olyan intézkedéseket hajt végre, ami miatt tárgyi tevékenység zajvédelmi szempontból védendő épületet, illetve egyéb területet érint – és így az engedélyezés során megállapított feltételek a tevékenység folytatása során már nem állnak fenn –, a telephelyen folytatott hulladékgazdálkodási tevékenységre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtani.

1.4 Földtani közeg védelmére vonatkozó előírások

1. A telephely üzemeltetését a földtani közeg veszélyeztetését kizáró módon kell végezni!

2. A hulladékgazdálkodási tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz és a földtani közeg „B” szennyezettségi határértéke!
3. A munkagépek, gépjárművek használata, karbantartása, üzemanyaggal való töltése csak műszaki védelem alkalmazásával történhet, a tevékenység során ügyelni kell arra, hogy kenő és/vagy üzemanyag elfolyás, elcsöpögés ne történjen, ami a földtani közeget veszélyeztetné!
4. A környezethasználó a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben okozott szennyezést, illetve károsodást a környezetvédelmi, valamint a vízvédelmi hatóság részére köteles bejelenteni, illetve köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően!

1.5. Természet- és tájvédelmi előírások

1. ***Meg kell előzni, hogy a hulladék, olaj, vegyszer, egyéb szennyező anyag, stb. – tevékenységgel érintett – közcsatornán keresztül felszíni víztestbe kerüljön,*** veszélyeztetve az érintett élővíz és a kapcsolódó vízrendszerek élőhelyeit és életközösségeit.
2. ***A munkagépek javítását, olajcseréjét, üzemanyaggal való feltöltését*** környezetszennyezést kizáró módon kell elvégezni ***(pl. kármentő talca felett).***
3. Folyamatosan gondoskodni kell a tevékenységnek helyt adó telephelyen az igénybevett gyepfelszínnek rendszeres kaszálásáról-, továbbá az oda betelepülő inváziós minősülők lágó- és fásszáru növények visszaszorításáról, a gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében.
4. A tevékenységek végzése során, az adott területen lévő, vagy ott megjelenő védett természeti értékek és közösségi jelentőségű fajok nem szenvedhetnek károsodást.
5. A tevékenységgel igénybe vett területek, felhagyott depóniák, egyéb zöldfelületek esetleges rekonstrukciója során, kerülni kell a tájidegen lágó és fásszáru növényfajok alkalmazását, invázióra hajlamos fajokat telepíteni tilos.
6. Mindazon tevékenységek esetében, melyek a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, illetve más természet védelmét szolgáló jogszabály alapján természetvédelmi engedély-kötelesek, az adott tevékenység(ek) engedélyezése céljából, természetvédelmi engedély iránti kérelmet kell benyújtani az illetékes természetvédelmi hatósághoz.
7. A felhagyás kapcsán természet- és tájvédelmi szempontból kármegelőző intézkedésekre van szükség. Ennek részeként a terület helyre kell állítani és folyamatosan biztosítani kell az inváziós növényfajok visszaszorítását, egyidejűleg további megtelepedésüket meg kell előzni.

III.

Jelen módosító döntés az engedély egyéb rendelkezéseit nem érinti.

IV.

Az eljárásban közreműködő szakhatóságok és állásfoglalásaik:

1. Lábatlan Város Jegyzője, mint helyi természetvédelmi hatóság (a továbbiakban: Jegyző) LAB/1913-2/2025. számon a következő szakkérdés véleményét adta:

„Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (2800 Tatabánya, Fő tér 4.) megkeresésére a GK Építő Kft. (2541 Lábatlan, Sport u. 9) nem veszélyes hulladékok telephelyen történő gyűjtése előkezelése és hasznosítása engedélye tárgyában benyújtott kérelme alapján

*a helyi természetvédelemre vonatkozólag
szakhatósági hozzájárulásomat megadom.*

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.,,

V.

1. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, mint területi vízügyi hatóság (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) 30408/1733-1/2025.ált. számon a következő szakkérdés véleményét adta:

*„A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (2800 Tatabánya, Fő tér 4., **a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Osztály**) megkeresésére a GK Építő Kft. (Székhelye: 2541 Lábatlan, Sport utca 9., **a továbbiakban: Ügyfél**) részére Lábatlan, belterület 1831 hrsz.-ú telephelyen nem veszélyes hulladékok gyűjtésére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási engedélyezési eljárásban a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (9021 Győr, Árpád u. 28-32., **a továbbiakban: Kormányhivatal**) a vízügyi és vízvédelmi szakkérdéseket vizsgálva **az alábbi előírásokat javasolja előírni***

- 1. Tilos a felszíni és a felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.*
- 2. Gondoskodni kell a tároló műtárgyak rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról, illetve a szivárgás- és szennyezésmentes tárolásról.*
- 3. A munkagépek, gépjárművek használata során ügyelni kell arra, hogy azokból kenő és/vagy üzemanyag elfolyás, elcsöppögés ne történjen.*
- 4. A gyűjtéshez, szállításhoz használt járművek, konténerek tisztítása kizárólag olyan gépjárműmosóban történhet, amely vízjogi üzemeltetési engedéllyel, vagy közműrákötési engedéllyel rendelkezik.*
- 5. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni – a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett – a Kormányhivatalnak és a területileg illetékes vízügyi igazgatóságnak (Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – 9021 Győr, Árpád út 28-32.).*
- 6. A csapadékvizek szikkasztása nem eredményezheti a vonatkozó jogszabályban megadott „B” szennyezettségi határértékénél kedvezőtlenebb állapotát.”*

2. A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály KE-01/NEO/00540-2/2025. számon a következő szakkérdés véleményét adta:

„A megvizsgálni kért szakkérdés: GK Építő Kft. nem veszélyes hulladékok előkezelési és hasznosítási tevékenység hulladékgazdálkodási engedélyezési ügye – a nem veszélyes hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére kiterjedő szakkérdésre, így különösen az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a fertőző betegségek terjedésének megakadályozására, a rovar- és rágcsálóirtás, a veszélyes készítményekkel végzett tevékenység vizsgálatára, a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelmények érvényesítésére kiterjedően.

Vizsgálatot kérő szerv és ügyszám megnevezése:

Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály, ügyszám: KE/046/02592-4/2025.

Az ügyben benyújtott dokumentációt Hivatalunk áttanulmányozva a tárgyi hulladékgazdálkodási engedélyezéshez közegészségügyi szempontból hozzájárul.”

VI.

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 435.500,- Ft, (azaz négyszázharmincötezer-ötszáz forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat az eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

VII.

Jelen határozattal szemben közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik. Jelen határozat bírósági felülvizsgálatát – jogszabálysértésre hivatkozással – a közléstől számított 30 napon belül a Győri Törvényszékhez címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetén elektronikus úton benyújtott kereseti kérelemmel lehet kérni. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke – ha törvény másként nem rendelkezik – 30 000 forint. A közigazgatási perben a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalt tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg. A közigazgatási perben a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalt tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél épületek, építmények bontási tevékenysége során keletkező bontási nem veszélyes hulladékok valamint fémöntödei hulladékok helyszínen történő országos előkezelésére és hasznosítására vonatkozó *KE/046/00060-4/2023. számú* határozattal módosított *KE/046/00142-12/2021. számú* hulladékgazdálkodási engedély módosítása iránti kérelmet terjesztett elő. **2025. március 17. napján.**

Tekintettel a fentiekre – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – **2025. március 17. napján közigazgatási eljárás indult;** melynek ügyintézési határideje a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: *Ht.*) 79. § (8) értelmében 55 nap, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdése szerinti időtartamok.

A kérelemnek és mellékleteinek a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Hr.) 9-10. §-ai szerinti vizsgálatát követően – az Ákr. 44. § a) pontja alapján kibocsátott – *KE/046/02592-5/2025. számú végzéssel* hiánypótlásra hívtam fel az Ügyfelet 10 napos határidő megállapításával, melyre határidőn belül válaszolt.

A hiánypótlási dokumentáció vizsgálatát követően további adatok tisztázása, pontosítása vált szükségessé, ezért *KE/046/02592-9/2025. iktatószámú* végzéssel tényállás tisztázásra hívtam fel az Ügyfelet 5 napos határidővel.

Az Ügyfél 2025.04.15. napján benyújtott, *KE/046/02592-10/2025.számon* iktatott válaszához csatolta tényállás tisztázó dokumentumát.

Az Ákr. 55. § (1) bekezdésének megfelelően az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet, továbbá a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 7. § (2) bekezdése és 2. számú melléklete alapján tárgyi eljárásába szakhatóságot kellett bevonni a tényállás tisztázása érdekében.

Fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőztem az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint jártam el.

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján az alábbiak állapíthatók meg:

1. Hulladékgazdálkodás:

Az Ügyfél által végzett hulladékgazdálkodási tevékenység – a Ht. 62.§ (1) bekezdése értelmében kizárólag a hulladékgazdálkodási hatóság által kiadott, végleges hulladékgazdálkodási engedély birtokában kezdhető meg, illetve végezhető.

Az Ügyfél az épületek, építmények bontási tevékenysége során keletkező bontási nem veszélyes hulladékok valamint fémöntödei hulladékok helyszínen történő országos előkezelésére és hasznosítására vonatkozó

KE/046/00060-4/2023. számú határozattal módosított KE/046/00142-12/2021. számú hulladékgazdálkodási engedély (a továbbiakban: **engedély**) rendelkezik. Az Ügyfél PE/KTFO/00552-1/2021. számon nem veszélyes hulladékok országos szállítási és kereskedelmi engedéllyel is rendelkezik.

Az **engedély** módosítása iránti kérelmében az **Ügyfél** a következő változásokat jelezte az Osztály számára: Az országos előkezelési és hasznosítási tevékenységet kívánja kibővíteni épületek, építmények bontási tevékenysége során keletkező bontási nem veszélyes hulladékok saját telephelyen történő gyűjtésével, előkezelésével és hasznosításával. A telephelyi tevékenység mellett az országos előkezelési tevékenység kapacitását 150.000 tonna/év mennyiségre, az országos hasznosítási kapacitását 140.000 tonna/év mennyiségre kívánja növelni.

Az Ügyfél által a Lábatlan, 1831 hrsz-ú telephelyen végezni kívánt nem veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalmatlanítása tevékenységet Lábatlan Város Jegyzője a LAB/225-9/2025. iktatószámú igazolás alapján nyilvántartásba vette (2/2022/B nyilvántartási szám alatt módosítva).

A telephelyre bekerülő hulladékok mennyiségi ellenőrzése a Lábatlan, Rákóczi Ferenc utca 60. szám alatt található 60 tonna méréshatárú bérelt hidmérlegen történik a Calmit Hungária Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés keretében. Az Ügyfél csatolta a hidmérleg hitelesítési bizonyítványát (gyártó: Metrisoft; típus: MS-01/MIN; gyártási szám: 97-503; hitelesítés érvényessége: 2027.02.10.) valamint a vállalkozási szerződést.

A telephelyen a kezeléshez kapcsolódóan hitelesített kanálmérleggel történik a hulladékok mérése. Rendelkezésre áll a Hitachi homlokrakodóra felszerelve (A kanálmérleg hitelesítése érvényes 2025.07.17. napjáig. Kiértékelő típusa: Loadrite L2180, gyártási száma: 404308; méréshatár 7000 kg), valamint a Caterpillar homlokrakodóra felszerelve (A kanálmérleg hitelesítése érvényes 2025.10.03. napjáig. Kiértékelő típusa: Loadrite L2150, gyártási száma: 425286; méréshatár 8500 kg).

Az Ügyfél részben saját tulajdonú, részben bérelt berendezésekkel végzi a hulladékgazdálkodási tevékenységét. A dokumentációhoz csatolta a vonatkozó gépbérleti szerződést.

A tevékenységhez használt a homlokrakodó munkagépek (Hitachi, Caterpillar 972G), a láncfalpas kotró (Kobelco SK210) és a bontó kalapács (OSA HB1250) saját tulajdonban vannak.

A gépjárművek, munkagépek javítása szakszervizekben történik.

Az Ügyfél csatolta a környezetvédelmi megbízott felsőfokú végzettségét igazoló dokumentumot.

Az Ügyfél nyilatkozata alapján a hulladékstátusz megszűnése az Útlabor Kft. által végzett szabványvizsgálatok alapján történik.

Az Ügyfél igazolta a jogszabályi előírásoknak megfelelő összegű pénzügyi biztosíték és környezetvédelmi felelősségbiztosítás meglétét a vonatkozó dokumentumok másolatának Osztály részére történő megküldésével.

Az Ügyfél a tevékenysége során esetlegesen bekövetkező rendkívüli eseményekre vonatkozó intézkedéseket tartalmazó havária tervvel is rendelkezik.

2. Levegőtisztaságvédelem:

A benyújtott dokumentáció alapján, az Ügyfél a Lábatlan, 1831 hrsz. alatti telephelyen nem veszélyes hulladékok gyűjtését, előkezelését és hasznosítását végzik.

A tevékenység végzéséből minimális légszennyezés a munkagépek kipufogógázai és a hulladékok darálásából, aprításából eredhet. Üzemszerű működés során a hatásterület közvetlenül a telephely és a szállítási útvonalak közelében lehatárolható, mely nem érint lakott területet. A kibocsátott légszennyező anyagok mennyisége nem jelentős, külön jogszabályban meghatározott határértékeket meghaladó immisszió a hígulás következtében várhatóan nem lép fel.

A telephelyen folytatott tevékenységhez kapcsolódó légszennyező anyag kibocsátások:

- a feldolgozásra beszállított hulladékok átmeneti tárolása során keletkező porkibocsátás,
- a hulladékok rakodása, mozgatása során kialakuló porkibocsátás,
- a hulladékok feldolgozása (válogatás, aprítás, tömörítés stb.)
- a feldolgozott hulladékok elszállítás előtti tárolása során kialakuló porkibocsátás,
- technológiai berendezések (homlokrakodó, aprító-daráló berendezés) működése során kialakuló
- közlekedési eredetű légszennyező anyag kibocsátás,
- a szállítás során bekövetkező közlekedési eredetű légszennyező anyag kibocsátás

A tevékenység területe (Lábatlan) a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján „Komárom–Tatabánya–Esztergom” légszennyezettségi zónába tartozik.

3. Zaj- és rezgésvédelem:

A tevékenység során zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem várható jelentős hatás.

A törési műveletek végzése csak a nappali órákban történik.

A fenti adatokkal számolva a hulladékhasznosító létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének határa a nappali időszakban „Gazdasági terület” vonatkozásában, a nappali időszakban 50 m-re helyezkedik el. A tevékenység zajvédelmi hatásterületén nem található védett létesítmény, így egyedi zajhatárérték-kérés nem szükséges.

Zajforrás megnevezése:

- Betontörő berendezés
- Tehergépjármű
- Homlokrakódó

Az üzemeltető feladata, hogy a tevékenység során a jogszabályokban meghatározott zaj- és rezgésvédelmi határértékek teljesüljenek és betartásra kerüljenek. A zajterhelési határértékeknek való megfelelést, elsődlegesen műszaki vagy munkaszervezési megoldásokkal kell teljesíteni.

4. Földtani közeg védelme:

Az érintett területen környezeti kármentesítési eljárás nincs folyamatban.

Lábatlan a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint felszín alatti víz szempontjából kiemelten érzékeny terület.

A telephely vízellátása vezetékes ivóvízzel megoldott, ugyan úgy, mint a csapadékvíz elvezetése. A telephely áramellátása közműhálózatról biztosított. A telephelyen dolgozó munkagépek, szállítójárművek üzem- vagy kenőanyag-elfolyása okozhat talajszennyezést. Körültekintő munkavégzéssel és jó üzemállapotú gépjárművek alkalmazásával az esetleges üzem- és kenőanyag-elfolyás minimalizálható.

A kárelhárításhoz szükséges anyagoknak, szerszámoknak (homok, seprű, lapát, stb.) a telephelyen folyamatosan rendelkezésre kell állniuk.

5. Természetvédelem:

Az eljárással érintett helyszín természet- és tájvédelmi szempontú érintettségei:

A telephelynek helyt adó terület (Lábatlan 1831 hrsz., a továbbiakban: tárgyi terület) nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózathoz, továbbá nem része a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben kihirdetett „ökológiai hálózat” –nak, valamint a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelettel kihirdetett „tájképvédelmi terület” övezetének sem.

Közvetlenül tárgyi ingatlan területén védett, illetve Natura 2000 jelölő faj előfordulását a rendelkezésemre álló, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által vezetett térképes faj-adatbázis nem jelzi.

A folytatni kívánt tevékenységek tekintetében az alábbi megállapításokat teszem:

- A védett és közösségi jelentőségű fajokra, a térség védett természeti területeire, a Natura 2000 hálózatra, valamint az ökológiai hálózatra nézve a hulladék telephelyi gyűjtés, előkezelés és hasznosítás jelentős negatív hatást gyakorolni vélhetően nem fog.
- A rendelkezésemre álló információk alapján az üzemelés során nem valószínűsíthető olyan anyagok felszabadulása, melyek magasabb természetességű területekre és azok élővilágára közvetlen veszélyt jelentenének. Ezen tény vonatkoztatható a fellépő zaj, rezgés fény és egyéb hatásokra is. A tervezési szempontok betartásával, az üzemelés természet- és tájvédelmi szempontból elfogadható.

Összességében megállapítottam, hogy a hulladékgazdálkodási tevékenység folytatása az előirányzott szabályozók betartása esetén, kedvezőtlen hatással nem jár, védett természeti értéket nem veszélyeztet, természet és tájvédelmi érdeket nem sért.

Fenti előírásokat a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) alábbi jogszabályhelyei, valamint az egyéb hivatkozott jogszabályhelyek alapján tettem:

- A Tvt. 5. § (1) bekezdése szerint „Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben

kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában”.

- A Tvt. 8. § (1) bekezdése szerint „A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”
- A Tvt. 17. § (1) bekezdése alapján „A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”
- A Tvt. 42. § (1) bekezdése szerint „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”
- A Tvt. 43. § (1) bekezdése szerint „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.”
- Az inváziós fajokra vonatkozó továbbtervezési szempontok alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 1143/2014/EU rendeletében (2014. október 22.) foglaltak is képezik.
- Fentiekén túl, a létesítés és üzemelés tekintetében mérvadó még a Tvt. 80. §-a.

Megkerestem az ügyben szakhatósági jogkörrel rendelkező szakhatóságokat, melyek a következő állásfoglalásokat adták az Ákr. 81. § (1) bekezdése szerint:

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya a KE/041/01469/2025. számú szakkérdés véleményében tett előírásait jelen határozat II. fejezet 3. pont 1.2 alfejezet, 1.3 alfejezet, 1.4 alfejezet és 1.5 alfejezet alpontjában, a megállapításait jelen határozat Indokolás „A rendelkezésre álló dokumentumok alapján az alábbiak állapíthatók meg: 2. Levegőtisztaság-védelem, 3. Zaj- és rezgésvédelem 4. Földtani közeg védelme 5. Természetvédelem részében rögzítettem.

A Jegyző szakhatósági állásfoglalásának rendelkező részét e határozat IV. fejezetének 1. pontjában rögzítettem, indokolása az alábbiakat tartalmazta:

„A GK Építő Kft. (2541 Lábatlan, Sport u. 9.) kezdeményezésére indult eljárásban nem veszélyes hulladékok telephelyen történő gyűjtésének, előkezelésének és hasznosításának engedélyezése tárgyában a KEV Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály megkereste Lábatlan Város Jegyzőjét, hogy az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklet 19. Egyéb ügyek, 59. pontja szerinti szakkérdések vizsgálatában illetékes szakhatóságként nyilatkozzon.

A megküldött dokumentációt áttanulmányoztam.

Megállapítottam, hogy a tervezett – nem veszélyes hulladék telephelyen történő gyűjtése, előkezelése és hasznosítása – tevékenység a Lábatlan 1831. hrsz-ú ingatlanon helyi jelentőségű védett természeti területet nem érint.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem, a tervezett tevékenységhez a helyi természetvédelemre kiterjedően szakhatósági hozzájárulásomat megadtam.

Döntésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016.évi CL törvény (továbbiakban: Ákr.) 55.§., 82.§.(1)bekezdése alapján hoztam meg.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 112.§. 116.§.(3) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Hatóságom hatáskörét a az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017 (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklet 19. Egyéb ügyek 59. pontja állapítja meg.”

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30408/1733-1/2025. ált. számon a szakkérdés véleményének rendelkező részét e határozat V. fejezetének 1. pontjában rögzítettem, indokolása az alábbiakat tartalmazta:

„A Hulladékgazdálkodási Osztály GY/53/06920-5/2024. iktatószámú végzésében megkereste a Kormányhivatalt, hogy a hulladékgazdálkodási hatóságok kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 7/A. §-a és 3. sz. mellékletének 5. - 6. pontjai alapján tárgyi ügyben vízügyi és vízvédelmi szakkérdések vizsgálatában működjön közre.

Az Ügyfél 2541 Lábatlan belterület 1831 helyrajzi szám (Lábatlan Óvoda u. 2/B) alatt hulladékgazdálkodási engedélyhez kötött tevékenységet (gyűjtés, előkezelés és hasznosítás) kíván végezni. A tervezett tevékenység hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető. A vasbeton és téglá szerkezetű épületek, építmények bontása során keletkező nagyméretű szilárd hulladékokat, valamint egyéb, elhagyott inert hulladékokat (környezettel kémiai kölcsönhatásba nem lépő), vagy útbontási munkálatokból származó bontott aszfalthulladékokat fajtánként szétválogatva a törőgéphez adagolva egyenletes, előre beállított szemcseméretű frakcióra zúzzák, rostálják. Ezáltal a hulladékokat hasznosításra/újra használatra készítik elő. Az átvinni és hasznosítani kívánt hulladék mennyisége: 2400 tonna/év. A tevékenységet saját és bérelt eszközökkel fogja végezni. A gépek-, berendezések szervizelését szakszervíz bevonásával végeztetik. A kezelni kívánt anyagok nem tartalmaznak veszélyes szennyezőket, összetevőket, így a talajt, a földtani közeget, a felszíni és a felszín alatti vizeket nem veszélyeztetik. A tevékenység végzése során technológiai szennyvíz keletkezésével nem kell számolni. Segédanyagként víz felhasználása történik. Az őrlés, illetve a rakodás, depókialakítás megkezdése előtt és közben a kiporzás-veszély elhárításának érdekében száraz időben locsolást végeznek. Az ügyvezető nyilatkozata szerint: „2541 Lábatlan belterület 1831 hrsz számú telephely vízi közművel ellátott, hulladékgazdálkodási tevékenység során technológiai szennyvíz nem keletkezik, és a területen lévő csapadékvíz helyben elszívárog a talajban”. Az előírások betartása esetén a felszíni, felszín alatti vizek és a talaj szennyezése nem valószínűsíthető. Az Ügyfél havária tervvel és környezetvédelmi biztosítással rendelkezik.

A tárgyi terület nem érint vízbázis védőterületet.

A tárgyi ingatlan nem érint nagyvízi medret, parti sávot, a tevékenység nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására

A tevékenység a fentiekben foglalt előírások betartása esetén a felszíni és felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek megfelel.

A feltételek az alábbi jogszabályok alapján kerültek előírásra:

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet
- a környezetkárosítás megelőzéséről és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet.

A szakkérdés vizsgálata az alábbi jogszabályok figyelembevételével történt:

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási építmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet
- a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet
- a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés

1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja.”

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály KE-01/NEO/00540-2/2025. számon a szakkérdés véleményének rendelkező részét e határozat V. fejezetének 2. pontjában rögzítettem, indokolása az alábbiakat tartalmazta:

„A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről a Kormány 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés és 2. melléklete, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4. § és 13. § (1) bekezdés és a 2. számú melléklete valamint „az általános közigazgatási rendtartásról” szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1) bekezdése.

Kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI.28.) KTM utasítás 20. § (3) bekezdés b) pontján, valamint a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 5/2023. (I.9.) számú utasításán alapul.”

Fentiek nyomán – a Ht. 80. § (1) bekezdésének, a Hr. 7. § (2) bekezdésének és a Hr. 9. § (2) bekezdésének megfelelően – a Ht. 12. § (2) bekezdése, 15. § (2) bekezdése, 62. § (1) bekezdése és a Hr. 14. § (3) bekezdése alapján jelen határozattal hulladékgazdálkodási engedély kiadásáról döntöttem az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint. (I. fejezet)

A II. fejezet 3. pontjában emelt környezetvédelmi előírások jogalapja:

Hulladékgazdálkodási előírások

1. A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hnyr.) 1. sz. mellékletének 5.2. d) pontja
2. Hnyr 1. sz. melléklet 5.2 d) pontja
3. Ht. 4. §-a,
4. A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. Korm. rendelet 3. sz. melléklet 107.pontja
5. Ht. 12. § (4) bekezdése
6. Ht. 15. § (5) bekezdése; Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Hlr.) 19. § (2) bekezdése és 21. § (4) bekezdése
7. Ht. 15. § (5) bekezdése; Hlr. 19. § (2) bekezdése és 21. § (4) bekezdése
8. Hlr. 19. § (6) bekezdése
9. Ht. 9-10. §
10. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdése és a 32. § (2) bekezdése
11. Ht. 65. § (1) bekezdése, a Hlr. 21. § (2) bekezdése
12. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdése és a 32. § (2) bekezdése
13. Hlr. 13.§ (6) és (10) bekezdései, a 15. § (2) és (5) bekezdései, 17. § (1) bekezdése
14. Hlr. 13. § (4) bekezdése
15. Ht. 65. § (1) bekezdése; Hnyr. 3-7. § és 1. sz. melléklete
16. Ht. 65. § (4) bekezdése
17. Ht. 65. § (5) bekezdése; Hnyr. 10-12. § és 3-4. sz. mellékletei; Hr. 9. § (2) bekezdés i) pontja és 2. sz. melléklete
18. Hlr. 19. § (7) bekezdése
19. Hr. 9. § (2) bekezdés a) pontja
20. Ht. 71. § a) pontja; 72 § (1), illetve 681/2023. Kormányrend. 3. § és 9. §
21. Kvt. 8. §; Hr. 9. § (2) bekezdés h) pontja
22. Kvt. 8. §; Hr. 9. § (2) bekezdés h) pontja
23. Kvt. 82. § (1) bekezdése; Hr. 14. § (1) bekezdése
24. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése; Hr. 9. § (2) bekezdés f) pontja
25. Hr. 9. § (2) bekezdése
26. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése; Hlr. 9. § (2) bekezdés f) pontja.

27. A kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer működésének részletes szabályairól szóló 80/2023. (III.14.) Korm. rendelet 1. §-a, valamint a Ht. 2. § 36 g) pontja
28. A kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer működésének részletes szabályairól szóló 80/2023. (III.14.) Korm. rendelet 1. §-a, valamint a Ht. 2. § 36 g) pontja

Levegőtisztaság-védelmi előírások

1-4. A *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. §, 26. § (1)-(2) bekezdései és a 30. § (1) bekezdése

Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások

1-3. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet. 3. §, 10. § (1) és (3) bekezdései, 11. § (1) és (5) bekezdései.

A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. § (1) bekezdése és 1. melléklete.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet 2. §-a és 2. számú melléklete.

Földtani közeg védelmére vonatkozó előírások

1-4. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. §.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés a) és c) pontja

A (B) szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza.

A haváriára vonatkozó előírás a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének figyelembevételével, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII tv. 8. §-án, valamint a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeleten alapul.

Természetvédelmi és tájvédelmemre vonatkozó előírások:

1-7. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 5. § (1) bekezdése, 8. § (1) bekezdése, 17. § (1) bekezdése, 42. § (1) bekezdése, 43. § (1) bekezdése alapján tettem.

Az inváziós fajokra vonatkozó előírás javaslatok alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 1143/2014/EU rendeletében (2014. október 22.) foglaltak is képezik.

Az Ákr. 124. §-a szerint – figyelemmel az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségterítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontjára – eljárási költségként az **Ügyfél** igazoltan megfizetett 435.500,- Ft, (azaz négyszázharmincötezer-ötszáz forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kvt. 95/A. §-ának megfelelően – a hulladékgazdálkodási hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 34/2024. (XII.23.) EM rendelet 1. § (1) bekezdése alapján igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni, melynek összegét a Rend. 1. sz. melléklete 9. sorának B oszlopában, 11. sorának D oszlopában, valamint 13. sorának D oszlopában foglalt tétel alapulvételével állapítottam meg. (VI. fejezet)

Jelen határozat VI. fejezete – az Ákr. 81. §-ának megfelelően – az Ákr. 125. § (1) bekezdésén és 126. § (2) bekezdésén és a 129. § (1) bekezdésén alapul.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A döntés közlésének napját az Ákr. 85. § (5) bekezdése határozza meg. A Győri törvényszék hatáskörét és illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 7. § (1) bekezdés a) pontja, 12. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdés e) pontja és a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a állapítja meg. A kérelem benyújtásának helyét és idejét a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes keresetlevélben az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. (1) bekezdése alapján állapítottam meg. A tárgyi illeték-feljegyzési jogot a költségmentesség alkalmazásáról a bírósági eljárásban szóló 1/1973. IM rendelet 4.§ (4) bekezdés a) pontja alapján állapítottam meg. (VII. fejezet).

Hatáskörömet a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hr.) 2. § (1) bekezdése; illetékességemet a Kr. 8/A. § (1) bekezdése, valamint a Hr. 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, elektronikus bélyegző szerinti időpontban.

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából

Makra Gábor
főosztályvezető

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező
Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléséhez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.