



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÉTDR azonosító: 202500045847

ÉTDR iratazonosító: IR-000292983/2025

ÉTDR ügyiratszám: KE/ETDR-027/2300-21/2025

Ügyintéző: Jaros Gábor

Elérhetősége: 34/795-678

jaros.gabor@komarom.gov.hu

Tárgy: BYD Electric Bus & Truck Hungary Kft.

H-2903 Komárom, Puskás Tivadar utca 8. szám és 7126/17 helyrajzi szám alatti ingatlanon tervezett új elektromos busz- és teherautó gyártóépület első ütemében megvalósuló tereprendezésre és alapozásra vonatkozó építési engedélyezési eljárás

HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja, és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése alapján, a tárgyi építési engedélyezési eljárásban hozott döntésemet hirdetményi úton közlöm az érintettekkel az alábbiak szerint:

Az ügy tárgya:	BYD Electric Bus & Truck Hungary Kft. (2903 Komárom, Ipari Park, Puskás Tivadar utca 8.) H-2903 Komárom, Puskás Tivadar utca 8. szám és 7126/17 helyrajzi szám alatti ingatlanon tervezett új elektromos busz- és teherautó gyártóépület első ütemében megvalósuló tereprendezésre és alapozásra vonatkozó építési engedélyezési eljárás
Az ügyirat iktatószáma:	KE/ETDR-027/2300-20/2025
A döntés kelte:	2025. június 26.
Az eljáró hatóság megnevezése:	Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Kiemelt Építésügyi Osztály (2800 Tatabánya, Fő tér 4.)
A hirdetmény közzétételének napja:	2025. június 26.
A hirdetmény levétel napja:	2025. július 01.

Az építésügyi hatóság döntése a közléssel végleges. Tárgyi ügyben a döntés hirdetményi úton történő közlésének van helye. A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján a *hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el.*

A honlap elérhetősége: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/komarom-esztergom>

Tájékoztatás:

Tárgyi ügyben az építésügyi hatóság 2025. június 26. napján KE/ETDR-027/2300-20/2025. számon döntést hozott.

Az ügyfél a végleges döntés ellen közigazgatási pert indíthat a Győri Törvényszéknél (9021 Győr, Szent István u. 6.).

Az építésügyi hatóság végleges döntését a közlésétől számított harminc napon belül lehet megtámadni.

A keresetlevelet a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez – Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály (2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2.) - kell benyújtani.

A perben a jogi képviselő kötelező. A keresetlevelet a jogi képviselő elektronikus úton, E-papír útján köteles benyújtani.

A hatóság a keresetlevelet az ügy irataival és védíratával együtt három napon belül továbbítja a bírósághoz.

A perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik.

Perbeállítás csak a keresetlevélben, a védíratban, illetve a perbelépés bejelentésével egyidejűleg kérhető.

A perbelépést a perbelépés lehetőségéről való bírósági értesítés közlését követő nyolc napon belül kell bejelenteni. E határidő elmulasztása esetén igazolásnak nincs helye.

A keresetet csak a perindításra nyitva álló határidőn belül lehet megváltoztatni, illetve kiterjeszteni.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, a közvetlenül fenyegető hátrány elhárítása, a vitássá tett jogviszony ideiglenes rendezése, illetve a jogvitára okot adó állapot változatlan fenntartása érdekében a perre hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése.

A halasztó hatály elrendelése esetén a közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható, és egyéb módon sem hatályosulhat.

Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben az alperes a védíratban kérheti. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A bíróság a végzés és a közigazgatási tevékenység jogszerűségét a kereseti kérelem korlátai között, a határozat meghozatalának illetve a közigazgatási tevékenység megvalósulásának időpontjában fennálló tények alapján vizsgálja.

Ha a bíróság a jogsértést - a kereset alapján vagy hivatalból - megállapítja, a közigazgatási cselekményt megváltoztatja, megsemmisíti, vagy hatályon kívül helyezi, szükség esetén a közigazgatási cselekmény megsemmisítése vagy hatályon kívül helyezése mellett a közigazgatási szervet új eljárásra kötelezi, a közigazgatási szervet marasztalja. A jogsértés megállapítása esetén a bíróság hivatalból kötelezi a közigazgatási szervet a tevékenység jogsértő következményének elhárítására.

A bíróság a keresetet elutasítja, ha a kereset alaptalan, a felperes jogának vagy jogos érdekének közvetlen sérelme nem állapítható meg, olyan eljárási szabályszegés történt, amelynek az ügy érdemi elbírálására lényeges kihatása nem volt.

A közigazgatási per illetékköteles, az illeték mértéke 30.000.-Ft. A perben a felperest tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

Tatabánya, 2025. június 26.

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából eljáró:

Benis Erika

főosztályvezető helyett,
helyettesítési jogkörben eljárva

Magyar-Nagy Mariann

osztályvezető