



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 17157/11/2025.

Tárgy: időleges más célú hasznosítás

Végzés

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény - 88.§ (1) bekezdés c) pontja, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (1) alapján hirdetmény útján közlöm a 17157/10/2025. számú döntést.

Az ügyfelek neve és utolsó ismert lakcíme:

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. V-HÍD Építő Zrt. | 1146 Budapest, Hermina út 17. |
| 2. TAL-VÉD-TERV Kft. | 6725 Szeged, Oltványi utca 5. |
| 3. Kiprich András | 2800 Tatabánya, Lehel köz 15. (elhunyt) |
| 4. Sármán Zoltán György | 2800 Tatabánya, Jegenye utca 13. |

Tájékoztatam a T. Címet, hogy az ügy irataiba a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.-nél (2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2.) ügyfélfogadási időben, előre egyeztetett időpontban betekinthez, az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 8⁰⁰-11⁰⁰
Szerda: 8⁰⁰-11⁰⁰
Csütörtök: 8⁰⁰-11⁰⁰

Végzésem ellen 2016. évi CL. törvény 116.§ (4) e) bekezdésében foglaltak szerint fellebbezésnek nincs helye.

Indokolás

A V-HÍD Építő Zrt. megbízásából a TAL-VÉD-TERV Kft. kérelmezte a termőföld időleges más célú hasznosítását

- a Tatabánya külterület 0203/14 és 0203/30 hrsz.-ú ingatlan

összesen 356 m² területére. A termőföld időleges hasznosítása közcélú közművezeték kiváltására irányul.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.1.7. sor alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (1) A kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – hirdetményi úton közli.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hirdetményi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetmény kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az adott ügyfajta vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezményei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdés c) értelmében (1) A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

(2) A hirdetmény tartalmazza

- a) a honlapon történő közzététel esetén a közzététel napját,
- b) az eljáró hatóság megnevezését,

Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4.

2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2. Lev.cím.: 2801 Tatabánya, Pf.:1870

Tel.: (34) 795-110. e-mail: foldhivatal.tatabanya@komarom.gov.hu KRID. azonosító.:528475999

www.kormanyhivatal.hu

- c) az ügy számát és tárgyát,
- d) az ügyfél nevét és utolsó ismert lakcímét (székhelyét), továbbá
- e) azt a figyelemfelhívást, hogy a hatóság az ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése akadályba ütközött, ezért az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

(3) A hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el.

Hatóságom hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja valamint a 37. § (1) bekezdése, illetékességéről a 3. § (3) bekezdés b) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

Tatabánya, az elektronikus aláírás szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Várnokiné Deák Éva
osztályvezető