



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 17163/11/2025.

Tárgy: időleges más célú hasznosítás

Végzés

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény - 88.§ (1) bekezdés c) pontja, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (1) alapján hirdetmény útján közlöm a 17163/10/2025. számú döntést.

Az ügyfelek neve és utolsó ismert lakcíme:

1. V-HÍD Építő Zrt. 1146 Budapest, Hermina út 17.
2. TAL-VÉD-TERV Kft. 6725 Szeged, Oltványi utca 5.
3. Riffer Ferenc 2800 Tatabánya, Alkotmány utca 54.
4. Leeb Ferencné 2800 Tatabánya, Réti utca 95. fsz. 2.
5. Agrárminisztérium 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.
6. Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata 2800 Tatabánya, Fő tér 6.
7. Tirk Jánosné 2800 Tatabánya, Gál István lakótelep 512. fsz. 1.
8. Illés Sándor 2800 Tatabánya, Réti utca 29. 4/12.
9. Illés Sándorné 2800 Tatabánya, Réti utca 29. 4/12.
10. Fábján Mihály 2800 Tatabánya, Előd vezér utca 20. 1/5.
11. Fábján Mihályné 2800 Tatabánya, Előd vezér utca 20. 1/6.
12. Nagy Ferenc 2800 Tatabánya, Erdész utca 36. 2/7.

Tájékoztatom a T. Címet, hogy az ügy irataiba a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.-nél (2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2.) ügyfélfogadási időben, előre egyeztetett időpontban betekinthez, az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 8⁰⁰-11⁰⁰
Szerda: 8⁰⁰-11⁰⁰
Csütörtök: 8⁰⁰-11⁰⁰

Végzésem ellen 2016. évi CL. törvény 116.§ (4) e) bekezdésében foglaltak szerint fellebbezésnek nincs helye.

Indokolás

A V-HÍD Építő Zrt. megbízásából a TAL-VÉD-TERV Kft. kérelmezte a termőföld időleges más célú hasznosítását

- a Tatabánya külterület 0145/6, 0145/11 és 0159/150 hrsz.-ú ingatlan

összesen 1159 m² területére. A termőföld időleges hasznosítása közcélú közművezeték kiváltására irányul.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.1.7. sor alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (1) A kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – hirdetményi úton közli.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hirdetményi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetmény kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az adott ügyfajtára vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezményei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan

Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4.

2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2. Lev.cím.: 2801 Tatabánya, Pf.:1870

Tel.: (34) 795-110. e-mail: foldhivatal.tatabanya@komarom.gov.hu KRID. azonosító.:528475999

www.kormanyhivatal.hu

állnak be. A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdés c) értelmében (1) A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

(2) A hirdetmény tartalmazza

- a) a honlapon történő közzététel esetén a közzététel napját,
- b) az eljáró hatóság megnevezését,
- c) az ügy számát és tárgyát,
- d) az ügyfél nevét és utolsó ismert lakcímét (székhelyét), továbbá
- e) azt a figyelemfelhívást, hogy a hatóság az ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése akadályba ütközött, ezért az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

(3) A hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el.

Hatóságom hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja valamint a 37. § (1) bekezdése, illetékességéről a 3. § (3) bekezdés b) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

Tatabánya, az elektronikus aláírás szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Várnokiné Deák Éva
osztályvezető