



## KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyszám:** 17052/16/2026.

**Tárgy:** időleges más célú hasznosítás

### Végzés

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény - 88.§ (1) bekezdés c) pontja, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (1) alapján hirdetemny útján közlöm a 17052/15/2026. számú döntést.

Az ügyfelek neve és utolsó ismert lakcíme:

1.	MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.	2040 Budaörs, Akron utca 40.
2.	MKIF Primus Zrt	2040 Budaörs, Akron utca 40.
3.	V-HÍD Építő Zrt.	1146 Budapest, Hermina út 17.
4.	UVATERV Út-, Vasúttervező Zrt	1146 Budapest, Hermina út 17.
5.	RODEN Mérnöki Iroda Kft.	1089 Budapest, Villám utca 13.
6.	Filipsz Istvánné	2890 Tata, Bartók Béla utca 5.B. 2/3.
7.	Kiss Julianna	2890 Tata, Perényi utca 24.
8.	Major Dezső	2890 Tata, Fazekas utca 53/A.
9.	Szicsó Bernadett Julianna	2890 Tata, Perényi utca 24.
10.	Bohács Péter Gyula	2837 Vértesszőlős, Vörösmarty Mihály u. 47.
11.	„Goodrich Hungary” Kft.	2890 Tata, Remeteség pusztja 0443/12.
12.	Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata	2800 Tatabánya, Fő tér 6.
13.	Vértesszőlős Község Önkormányzata	2837 Vértesszőlős, Templom utca 57.

Tájékoztatom a T. Címet, hogy az ügy irataiba a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.-nél (2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2.) ügyfélfogadási időben, előre egyeztetett időpontban betekinthez, az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 8<sup>00</sup>-11<sup>00</sup>  
Szerda: 8<sup>00</sup>-11<sup>00</sup>  
Csütörtök: 8<sup>00</sup>-11<sup>00</sup>

Végzésem ellen 2016. évi CL. törvény 116.§ (4) e) bekezdésében foglaltak szerint fellebbezésnek nincs helye.

### Indokolás

Az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megbízásából többszörös meghatalmazás során a RODEN Mérnöki Iroda Kft. kérelmezte a termőföld időleges más célú hasznosítását

- a Vértesszőlős külterület 0107/36, 0111/53, 0111/81, 0187/15 és 0187/24 hrsz.-ú ingatlanok, és
- a Tatabánya 0121/65 hrsz.-ú ingatlan

összesen 3793 m<sup>2</sup> területére. A termőföld végleges más célú hasznosítása közélcélú elektromos vezeték építésének/kiváltásának engedélyezésére irányul.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.1.8. sor alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 196.§ (1) A kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – hirdetemnyi úton közli.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hirdetemnyi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetemny kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az

Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 4.

2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2. Lev.cím.: 2801 Tatabánya, Pf.:1870

Tel.: (34) 795-110. e-mail: [foldhivatal.tatabanya@komarom.gov.hu](mailto:foldhivatal.tatabanya@komarom.gov.hu) KRID. azonosító.:528475999

[www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

adott ügyfajtára vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezményei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdés c) értelmében (1) A közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

(2) A hirdetmény tartalmazza

- a) a honlapon történő közzététel esetén a közzététel napját,
- b) az eljáró hatóság megnevezését,
- c) az ügy számát és tárgyát,
- d) az ügyfél nevét és utolsó ismert lakcímét (székhelyét), továbbá
- e) azt a figyelemfelhívást, hogy a hatóság az ügyben döntést hozott, de annak kézbesítése akadályba ütközött, ezért az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

(3) A hirdetményt a hatóság a honlapján helyezi el.

Hatóságom hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja valamint a 37. § (1) bekezdése, illetékességéről a 3. § (3) bekezdés b) pontja, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

Tatabánya, az elektronikus aláírás szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Várnokiné Deák Éva  
osztályvezető