



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXXI. törvény (Foktftv.) 4.§ (4) bekezdése alapján

Ügyszám:	1200001/2026.
1. A megosztással érintett ingatlan/ok adatai: település, fekvés, helyrajzi szám:	Bokod külterület 053/1
2. A kérelmező tulajdonostárs neve és lakcíme:	Fábián László 2800 Tatabánya, Április út 29.
3. Képviselő esetén a kérelmező tulajdonostárs képviselőjének neve és lakcíme:	Demény József Csaba 3416 Tard, Béke út 281.
4. A folyamatban lévő megosztás tényének feljegyzése és egyidejűleg a hirdetemény közzétételének időpontja:	2026.05.14.

Felhívom a figyelmet, hogy a Foktftv. 4.§ (5) bekezdése alapján a folyamatban lévő megosztás tényének bejegyzését követően öröklés miatt bekövetkezett tulajdonosváltás és kisajátítás kivételével a tulajdoni lapon és a térképi állományon más változás nem vezethető át. A tény feljegyzését követően benyújtott egyéb kérelmeket vagy megkereséseket az ingatlanügyi hatóság függőben tartja a megosztás tényének törléséig.

Felhívom a figyelmet, hogy a folyamatban lévő megosztás tényét az ingatlanügyi hatóság hivatalból törli, ha a feljegyzést követő 120 napon belül nem kerül benyújtásra a megosztás átvezetése iránti kérelem, továbbá a törléstől számított 30 napon belül az adott ingatlant érintően ismételt kérelem nem terjeszthető elő.

Felhívom a figyelmet, hogy a hirdetemény nem minősül a megosztási folyamat megkezdéséről szóló, a Foktftv. 5.§ (1) bekezdése szerinti értesítésnek, az nem helyettesíti a tulajdonostársaknak az eljárást kezdeményező tulajdonostárs általi értesítését. A hirdetemény közzétételének célja, hogy lehetőség szerint minden tulajdonostárs részt vegyen a Foktftv. 6.§ szerinti egyezség létrehozásában. Az a tulajdonos, akinek az értesítésére a Foktftv. 5.§-ában foglaltak ellenére nem került sor, az egyezség kialakításában részt vehet, ehhez a kérelmező tulajdonostárssal vagy képviselőjével a kapcsolatot szükséges felvennie.

Tatabánya, 2026.05.14.

Dudásné Bagó Edit
ingatlan-nyilvántartási szakügyintéző

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
Földhivatali Osztály 4.

2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2. Levelezési cím.: 2801 Tatabánya Pf.: 1870
Tel.: (34) 795-104 e.mail.: foldhivatal.tatabanya@komarom.gov.hu
KRID.azonosító.: 528475999
www.kormanyhivatal.hu