



COMPUTERV GM Kft

3100 Salgótarján, Alkotmány út 18. Pf: 199. Tel/fax: 0036 / 32 - 512 100, Mobil: 30 259 5872
Adószám: 12490934-2-42 palocorszag.chello@gmail.com Cégszám: 01-09-867340



Nógrád Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály
3100 Salgótarján, Múzeum tér 1.

Hiv. szám: NO/KVO/434-3/2024.
Ügyintéző: Tolnai Orsolya

Ikt. szám: 1980-1/2024.

Tárgy: Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése – előzetes vizsgálati eljárásban hiánypótlás

Tisztelt Tolnai Orsolya!

Hivatkozva a t. Hatóság fenti ügyszámú, 2024.02.13-án kelt hiánypótlási végzésére, a Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése előzetes vizsgálati eljárásában az alábbi nyilatkozatot teszem.

A Computerv GM Kft, mint tervező cég képviselőjében kijelentem, hogy a

Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése
VÍZJOGI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

Tervszám: 487-E/2024.

valamint a beruházáshoz készített előzetes vizsgálati dokumentáció nem érint a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal tulajdonában álló ingatlant. Mellékeljük a „Tervezéssel érintett területek” című nyilvántartást, melyben pontosan feltüntetésre került a beruházással érintett ingatlanok adatai.

Kérjük fentiek alapján az eljárás lefolytatását.

Salgótarján, 2024. február 14.

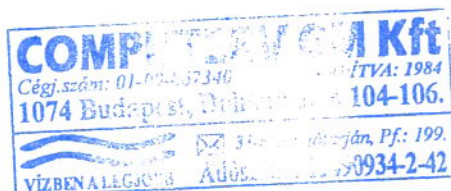
Tisztelettel,

Bózvári József

tervező

tel: 30/259-5872

e-mail: palocorszag.chello@gmail.com



Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése

Tervezéssel érintett területek

BÁNK							
<i>Ssz</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos (vagyonkezelő) 2023.07.28-i földhivatali adatok szerint</i>	<i>Vezeték- hossz (fm)</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Termőföldi eljárás</i>	<i>Erdészeti eljárás</i>
1	0104	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	546	1 707	-	-
2	0106/1	közforgalmú vasút	Magyar Állam (MÁV Zrt)	86	234	-	-
3	0106/6	beépítetlen terület	Magyar Állam (MÁV Zrt)	44	184	-	-
4	0107	iparvasút	Anyag-Ásvány Bányászati és Feldolgozó Kft, 2611 Felsőpetény, Bánya telep 1.	15	277	-	-
5	0112/2	közterület	Bánk Község Önkormányzata	17	50	-	-
6	0116	Lokos-patak	Magyar Állam (KDV VIZIG)	43	131	-	-
7	0121	közút	Bánk Község Önkormányzata	92	368	-	-
8	0123	sporttelep, sportöltöző, erdő	Bánk Község Önkormányzata	161	644	-	-
9	0126/23	erdő	Gresina Szilvia Éva, 2653 Bánk, Dűlő u. 22. (tul.hányad: 78/6227) Gresina István, 2660 Balassagyarmat, Török Ignác út 3. (tul.hányad: 77/6227) Bene Tibor, 2653 Bánk, Dózsa György u. 18. (tul.hányad: 6072/6227)	41	166	-	igen
10	0126/25	rét, erdő	Bene Tibor, 2653 Bánk, Dózsa György út 18. (tul.hányad: 15892/19878) Takács Kitti Noémi, 2653 Bánk, Dózsa György út 18. (tul.hányad: 3986/19878)	633	2 531	igen	-
11	0126/30	legelő, közösségi mintatér	Drajkó Erzsébet, 2600 Vác, cím nincs feltüntetve! (tul.hányad: 80/5096) Jobbágy Ferenc, 2612 Kosd, Losonci u. 15. (tul.hányad: 4594/5096) Bene Tibor, 2653 Bánk, Dózsa György u. 18. (tul.hányad: 422/5096)	473	1 890	igen	-
12	0126/5	szántó	Pándorfalvi Lilla, 1105 Budapest, Kápolna tér. 5. A lph 1/11.	20	41	igen	-
13	0126/53	szántó	Loksa Dávid, 2653 Bánk, Orgona u. 20.	72	144	igen	-
14	0128	Jenői-patak	Magyar Állam (KDV VIZIG)	8	33	-	-

Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése

Tervezéssel érintett területek

BÁNK							
<i>Ssz</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos (vagyonkezelő) 2023.07.28-i földhivatali adatok szerint</i>	<i>Vezeték-hossz (fm)</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Termőföldi eljárás</i>	<i>Erdészeti eljárás</i>
15	0129	rét	Magyar Állam (NFK, kezelő: Ipoly Erdő Zrt)	20	81	igen	-
16	044/30	legelő	Bánk Község Önkormányzata	33	132	igen	-
17	052	közút	Bánk Község Önkormányzata	1	4	-	-
18	055	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	2 427	6 011	-	-
19	082	közút	Bánk Község Önkormányzata	85	170	-	-
20	088	legelő	Bánk Község Önkormányzata	47	197	igen	-
21	100/3	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	48	118	-	-
22	101/1	kemping	Bánk Község Önkormányzata	217	646	-	-
23	101/2	vízmű	Bánk Község Önkormányzata	5	20	-	-
24	1017	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	167	662	-	-
25	103	Lókos-patak	Magyar Állam (KDV VIZIG)	16	62	-	-
26	105	parkoló	Bánk Község Önkormányzata	16	62	-	-
27	363	közút	Bánk Község Önkormányzata	450	900	-	-
28	364	közút	Bánk Község Önkormányzata	452	904	-	-
29	368/5	közút	Bánk Község Önkormányzata	151	302	-	-
30	368/6	közút	Bánk Község Önkormányzata	372	744	-	-
31	401	közút	Bánk Község Önkormányzata	356	1 424	-	-
32	448	közút	Bánk Község Önkormányzata	333	666	-	-

Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése

Tervezéssel érintett területek

BÁNK							
<i>Ssz</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos (vagyonkezelő) 2023.07.28-i földhivatali adatok szerint</i>	<i>Vezeték- hossz (fm)</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Termőföldi eljárás</i>	<i>Erdészeti eljárás</i>
33	475	közút	Bánk Község Önkormányzata	255	744	-	-
34	485	közút	Bánk Község Önkormányzata	189	604	-	-
35	523	közút	Bánk Község Önkormányzata	280	560	-	-
36	558	közút	Bánk Község Önkormányzata	211	422	-	-
37	585	közút	Bánk Község Önkormányzata	181	362	-	-
38	613	közút	Bánk Község Önkormányzata	159	318	-	-
39	638	közút	Bánk Község Önkormányzata	137	274	-	-
40	658	közút	Bánk Község Önkormányzata	411	822	-	-
41	660	közút	Bánk Község Önkormányzata	505	1 010	-	-
42	661/13	út	Bánk Község Önkormányzata	182	364	-	-
43	763	közút	Bánk Község Önkormányzata	60	120	-	-
44	776	közút	Bánk Község Önkormányzata	22	44	-	-
45	803	közút	Bánk Község Önkormányzata	373	746	-	-
46	854	közút	Bánk Község Önkormányzata	373	746	-	-
47	872	közút	Bánk Község Önkormányzata	60	120	-	-
48	915	közút	Bánk Község Önkormányzata	319	638	-	-
49	937	közút	Bánk Község Önkormányzata	114	228	-	-
50	939	közút	Bánk Község Önkormányzata	76	152	-	-

Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése

Tervezéssel érintett területek

RÉTSÁG							
Ssz	Hrsz	Művelési ág	Tulajdonos (vagyongezelő) 2023.07.27-i földhivatali adatok szerint	Vezeték-hossz (fm)	Terület (m2)	Termőföldi eljárás	Erdészeti eljárás
1	015/5	erdő	Polónyi Istvánné, 2651 Rétság, Körtefa u. 2. (tul.hányad: 6000/27366) Bulejsza Ferencné, 2651 Rétság, Petőfi Sándor u. 14. (t.h: 2400/27366) Majoros Edit, 2651 Rétság, Rózsavölgyi u. 60. (tul.hányad: 1032/27366) Bulejsza János, 2651 Rétság, Szőlő u. 29. (tul.hányad: 6702/27366) Megyeri István, 2651 Rétság, Petőfi u. 36. (tul.hányad: 1500/27366) Bakóné Megyeri Erzsébet, 2651 Rétság, Jókai u. 35. (tul.h: 1500/27366) Szabó Vera, 2112 Veresegyház, Egressy Béni u. 7/C (tul.h: 3000/27366) Szikora Erzsébet, 2651 Rétság, Rákóczi út 11. (tul.hányad: 872/27366) Szikora Imre, 2657 Tolmács, Béke u. 32. (tul.hányad: 872/27366) Tompá Hilda, 9024 Győr, Ikva u. 43. (tul.hányad: 436/27366) Kulifainé Igar Ágnes, 2141 Csömör, sas u. 12. (tul.hányad: 436/27366) Igar Katalin, 2141 Csömör, Szabadság út 31. (tul.hányad: 436/27366) Igar Zsolt, 1173 Budapest, Fodormenta u. 57. (tul.hányad: 327/27366) Igar Gabriella, 2060 Bicske, Jókai u. 20. (tul.hányad: 327/27366) Igar József Tibor, 2060 Bicske, Jókai u. 20. (tul.hányad: 327/27366) Igar Józsefné, 2060 Bicske, Jókai u. 20. (tul.hányad: 327/27366) Póth Sándor, 2651 Rétság, Rákóczi út .5. (tul.hányad: 872/27366)	787	3 148	-	igen
2	015/6	rét	Bulejsza János, 2651 Rétság, Szőlő u. 29.	90	360	igen	-
3	011/1	rét	Szikora István, 2651 Rétság, Zrínyi Miklós u. 8.	29	114	igen	-
4	011/4	út	Horváth Zsolt, 2651 Rétság, József Attila út 6. (tul.hányad: 1/14) Horváthné Moldvay Ilona, 2651 Rétság, József Attila út 6. (tul.h: 1/14) Rétság Város Önkormányzata (tul.hányad: 10/14) Tordák Kft, 2021 Tahitótfalu, Tordák dűlő 8047/2. (tul.hányad: 1/14) Gresina Istvánné, 2653 Bánk, Dűlő u. 22. (tul.hányad: 1/14)	65	261	-	-
5	012	közút	Rétság Város Önkormányzata	23	92	-	-
6	018/3	beépítetlen terület	Magyar Állam (MVH Zrt)	5	20	-	-

Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése
Tervezéssel érintett területek

RÉTSÁG							
<i>Ssz</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos (vagyongazdálkodó)</i> <i>2023.07.27-i földhivatali adatok szerint</i>	<i>Vezeték-hossz (fm)</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Termőföldi eljárás</i>	<i>Erdészeti eljárás</i>
7	030/4	erdő	Bérci László Lajosné, 2651 Rétság, Korányi Frigyes u. 8. (tul.h: 6/12) Máté Emilné, 2651 Rétság, Akácfa u. 9. (tul.hányad: 4/12) Máté Emil, 2651 Rétság, Jászteleki út 7. (tul.hányad: 1/12) Máté Tünde, 2651 Rétság, Akácfa u. 11. (tul.hányad: 1/12)	511	2 047	-	igen
8	030/5	erdő	Zomborka Imre, 2651 Rétság, Takarékné u. 42.	51	204	-	igen
9	04	út	Magyar Állam (NFK)	53	214	-	-
10	08	közút	Rétság Város Önkormányzata	875	3 500	-	-
11	010	Jenői-patak	Magyar Állam (KDV VIZIG)	8	32	-	-
12	082/23	szántó, s.h.út	Vas Imre, 2016 Leányfalu, Pincehegyi út 8.	4	17	b-be esik	-
13	082/28	erdő	Vas Imre, 2016 Leányfalu, Pincehegyi út 8.	63	251	-	igen
14	085/4	telephely	Casa Plast Kft, 2120 Dunakeszi, Szabadság út 16.	77	307	-	-
15	086	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	42	174	-	-
16	09/3	szennyvíztisztító	Rétság Város Önkormányzata	48	192	-	-
17	09/5	erdő	Zomborka Zsolt, 2651 Rétság, Takarékné út 42. (tul.hányad: 21/64) Tóth Sándorné, 2651 Rétság, Takarékné u. 2. (tul.hányad: 22/64) Kelemen Andrásné, 2651 Rétság, Szőlő u. 3. (tul.hányad: 21/64)	29	115	-	igen

Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése
Tervezéssel érintett területek

RÉTSÁG							
Ssz	Hrsz	Művelési ág	Tulajdonos (vagyongazdálkodó) 2023.07.27-i földhivatali adatok szerint	Vezeték- hossz (fm)	Terület (m2)	Termőföldi eljárás	Erdészeti eljárás
18	09/7	udvar	Nótincs Község Önkormányzata (tul.hányad: 87/1000) Berekenye Község Önkormányzata (tul.hányad: 43/1000) Nógrád Község Önkormányzata (tul.hányad: 118/1000) Diósjenő Község Önkormányzata (tul.hányad: 205/1000) Rétság Város Önkormányzata (tul.hányad: 275/1000) Bánk Község Önkormányzata (tul.hányad: 56/1000) Romhány Község Önkormányzata (tul.hányad: 216/1000)	91	243	-	-
19	121	közút	Rétság Város Önkormányzata	228	456	-	-
20	134/37	közterület	Rétság Város Önkormányzata	539	1 078	-	-
21	14	közút	Rétság Város Önkormányzata	1	2	-	-
22	143/1	közút	Rétság Város Önkormányzata	27	54	-	-
23	145	beépítetlen terület	Rétság Város Önkormányzata	8	17	-	-
24	147	közút	Rétság Város Önkormányzata	4	8	-	-
25	148/14	közterület	Rétság Város Önkormányzata	233	466	-	-
26	183	közút	Rétság Város Önkormányzata	237	474	-	-
27	304/10	közterület	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	5	18	-	-
28	304/14	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	25	69	-	-
29	304/3	közterület	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	3	5	-	-
30	304/4	közterület	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	5	17	-	-
31	304/9	közterület	Zsember-I-Ker Kft, 2621 Verőce, Magyarkúti u. 1.	6	24	-	-
32	325	közút	Rétság Város Önkormányzata	64	256	-	-

Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése
Tervezéssel érintett területek

RÉTSÁG							
<i>Ssz</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos (vagyonkezelő)</i> <i>2023.07.27-i földhivatali adatok szerint</i>	<i>Vezeték-hossz (fm)</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Termőföldi eljárás</i>	<i>Erdészeti eljárás</i>
33	328/2	telephely, malom	Zsember-I-Ker Kft, 2621 Verőce, Magyarúti u. 1.	58	231	-	-
34	332	közút	Rétság Város Önkormányzata	379	1 516	-	-
35	356/15	s.h.út	Magyar Állam (MVH Zrt)	117	236	-	-
36	356/23	beépített terület	Társasháztulajdon (1-62 számú különlapok)	311	738	-	-
37	361	közút	Rétság Város Önkormányzata	7	14	-	-
38	378	közút	Rétság Város Önkormányzata	213	426	-	-
39	388	közút	Rétság Város Önkormányzata	1	2	-	-
40	412/20	közterület	Rétság Város Önkormányzata	41	82	-	-
41	453	közút	Rétság Város Önkormányzata	10	40	-	-
42	791	udvar	Rétság Város Önkormányzata	31	124	-	-
43	1001	üzem	Urbán Raktár Logisztikai Kft (1037 Budapest, Montevideo u. 6. I.em.)	241	963	-	-
44	1003/2	szennyvíztisztító	Rétság Ipari Park Kft (2651 Rétság, Rákóczi út 22.)	37	124	-	-
45	1003/4	s.h.út	Rétság Ipari Park Kft (2651 Rétság, Rákóczi út 22.)	29	149	-	-

Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése
Tervezéssel érintett területek

TOLMÁCS

<i>Ssz</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos (vagyonkezelő)</i> <i>2023.07.27-i földhivatali adatok szerint</i>	<i>Vezeték-hossz (fm)</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Termőföldi eljárás</i>	<i>Erdészeti eljárás</i>
1	028/3	s.h. út	Kelemen Andrásné, 2651 Rétság, Szőlő u. 3.	136	402	-	-
2	029/4	közút	Tolmács Község Önkormányzata	39	156	-	-
3	029/5	közút	Tolmács Község Önkormányzata	157	628	-	-
4	030	legelő	Hegedűs Ferenc, 2651 Rétság, Szőlő u. 4.	13	51	igen	-
5	031	legelő	Szegner Ferencné, 2657 Tolmács, Zarándok	21	84	igen	-
6	032	gyümölcsös	Auer Tiborné, 2651 Rétság, Nov. 7. ltp	11	84	igen	-
7	033	legelő	Drajkó Endre, 2657 Tolmács, Füvellő u. 15.	7	26	igen	-
8	034/2	s.h.út	Drajkó Endre, 2657 Tolmács, Füvellő u. 15.	49	193	-	-
9	035/2	közút	Tolmács Község Önkormányzata	155	620	-	-
10	039/3	s.h. út	Tolmács Község Önkormányzata	7	22	-	-
11	039/5	rét	Tolmács Község Önkormányzata	11	100	igen	-
12	084	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	8	17	-	-
13	143/1	közterület (járda)	Tolmács Község Önkormányzata	10	20	-	-
14	143/2	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	626	1 248	-	-
15	182	közút	Tolmács Község Önkormányzata	346	692	-	-
16	256	közút	Tolmács Község Önkormányzata	190	380	-	-
17	275	közút	Tolmács Község Önkormányzata	394	960	-	-
18	288/6	beépítetlen terület	Tolmács Község Önkormányzata	7	89	-	-

Computerv GM Kft : 487-E/2024. Rétsági szennyvíz agglomeráció fejlesztése
Tervezéssel érintett területek

TOLMÁCS

<i>Ssz</i>	<i>Hrsz</i>	<i>Művelési ág</i>	<i>Tulajdonos (vagyonkezelő)</i> <i>2023.07.27-i földhivatali adatok szerint</i>	<i>Vezeték-hossz (fm)</i>	<i>Terület (m2)</i>	<i>Termőföldi eljárás</i>	<i>Erdészeti eljárás</i>
19	307/2	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	247	495	-	-
20	308	patak	Magyar Állam (KDV VIZIG)	6	23	-	-
21	310	közforgalmú vasút	Magyar Állam (MÁV Zrt)	36	111	-	-
22	316	közút	Tolmács Község Önkormányzata	488	976	-	-
23	344	közút	Tolmács Község Önkormányzata	314	628	-	-
24	350	közút	Tolmács Község Önkormányzata	223	446	-	-
25	376	közút	Tolmács Község Önkormányzata	607	1 214	-	-
26	399	Fekete-patak	Tolmács Község Önkormányzata	6	24	-	-
27	406	beépítetlen terület	Tolmács Község Önkormányzata	168	345	-	-
28	429	közút	Tolmács Község Önkormányzata	670	1 640	-	-
29	43	közút	Tolmács Község Önkormányzata	338	870	-	-
30	435	közút	Tolmács Község Önkormányzata	267	922	-	-
31	86	közút	Tolmács Község Önkormányzata	157	314	-	-
32	87/1	közterület	Tolmács Község Önkormányzata	182	364	-	-
33	87/3	közterület, út	Tolmács Község Önkormányzata	125	250	-	-
34	87/4	közterület (járda)	Tolmács Község Önkormányzata	3	12	-	-
35	87/5	országos közút	Magyar Állam (Magyar Közút Nonprofit Zrt)	214	421	-	-
36	87/6	közterület (járda)	Tolmács Község Önkormányzata	3	6	-	-