



NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 31937/2/2025

Kifüggesztés napja: 2025.03.20
Levétel napja: 2025.04.04
Záradék:

K Ö Z H Í R R É T É T E L

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján, a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. alábbi közleményt teszi közhírré:

Eljáró hatóság: Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.

Az ügy száma: 31937/2025

Az ügy tárgya: Végzés - Értesítés eljárás megindításáról tulajdonjog bejegyzés ügyében

Az ügyfél neve, címe:

Balázs István	3179 NÓGRÁDSIPEK Dózsa György út 38
Balázs János	3179 NÓGRÁDSIPEK Rákóczi út 14
Balázs József	3177 RIMÓC Szécsényi út 37
Báránkó Dénes	3179 NÓGRÁDSIPEK Mikszáth út 1
Czele Antalné	3179 NÓGRÁDSIPEK Arany János utca 16
Czerovszki Antal	3177 RIMÓC Balassi Bálint út 45
Czerovszki Mária	3170 SZÉCSÉNY Komjáthy út 2/A 2/1
Csampa István	3179 NÓGRÁDSIPEK József Attila út 41
Dobos Gyuláné	8237 TIHANY Völgy út 22
Galcsik Antal	3178 VARSÁNY Petőfi út 35
Ható Zoltánné	3179 NÓGRÁDSIPEK Petőfi utca 1
Kelecsényi Albert	3188 LUDÁNYHALÁSZI Kiss út 4
Kelecsényi József Attila	2671 ÓRHALOM Ifjúság utca 15
Kelecsényi Józsefné	3179 NÓGRÁDSIPEK Dózsa György út 10.
Kelecsényi Kornél	3179 NÓGRÁDSIPEK Rákóczi út 52
Kertész István	2660 BALASSAGYARMAT Semmelweis Ignác utca 9
Kertész János	3179 NÓGRÁDSIPEK Dózsa Gy. utca 45
Király Imréné	3179 NÓGRÁDSIPEK Dózsa György út 46.
Kiss Bertalanné	3179 NÓGRÁDSIPEK Széchenyi út 14
Kiss János	3179 NÓGRÁDSIPEK Madách út 12.
Kissová Terézia	99106 Szlovákia ZELOVCE Kovácovce 93.
Kuszi Attila	3170 SZÉCSÉNY Mindszenty József tér 4. A. lph. 2. em. 2. ajtó
Kuszi László Vencel	3179 NÓGRÁDSIPEK Rákóczi út 54. A. ép.
Kuszi Tünde	3179 NÓGRÁDSIPEK Rákóczi út 54. A. ép.
Lászlók Jánosné	3175 NAGYLÓC Bajcsy-Zsilinszky út 8

Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 1.

3100 Salgótarján, Május 1. út 79/A. Tel: (32) 422-401

Fax: (32) 317-320, e-mail: foldhivatal.salgotarjan@noegrad.gov.hu, KRID azonosító: 705293103

MARADVÁNYVAGYON-HASZNOSÍTÓ ZRT.	1122 BUDAPEST Városmajor utca 35.
Matuszka Ferenc	3179 NÓGRÁDSIPEK Dózsa utca 13
Matuszka Ferencné	3179 NÓGRÁDSIPEK József Attila út 47
Molnár Balázsné	3100 SALGÓTARJÁN Kálmán Imre út 7
NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT	1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.
NÓGRÁDSIPEK KÖZSÉG	
ÖNKORMÁNYZATA	3179 NÓGRÁDSIPEK Jókai út 4
Oláh István	3179 NÓGRÁDSIPEK Rákóczi út 8
Oláh Vince	3179 NÓGRÁDSIPEK Mikszáth út 2.
Oravecz László	3179 NÓGRÁDSIPEK József Attila utca 22
Pifka Györgyné	3170 SZÉCSÉNY Koháry István utca 14
Szép Valentin	3179 NÓGRÁDSIPEK Rákóczi út 4.
Szigediné Csernák Hajnalka	3170 SZÉCSÉNY Kossuth út 62.
Szita Eörs	3179 NÓGRÁDSIPEK Kossuth út 14
Szita Gábor	3179 NÓGRÁDSIPEK Rákóczi út 17/A
Szita Ildikó	3178 VARSÁNY Petőfi út 27
Szita Tamás	3170 SZÉCSÉNY Fenyő út 5
Tóth Balázsné	3179 NÓGRÁDSIPEK Kossuth út 7.
Tóth Bertalan	3179 NÓGRÁDSIPEK Petőfi út 14.
Tóth Bertalanné	3179 NÓGRÁDSIPEK Petőfi út 14
Tóth Ferenc	3179 NÓGRÁDSIPEK Petőfi út 6.
Tóth János	2315 SZIGETHALOM József Attila utca 55. A. ép.
Tóth János	3179 NÓGRÁDSIPEK Petőfi utca 8
Tóth László	3179 NÓGRÁDSIPEK Kossuth út 12.
Tóth Pál	3179 NÓGRÁDSIPEK Arany János utca 7.
Tóth Zsolt	3179 NÓGRÁDSIPEK Kossuth út 10.
Vinczéné Balázs Ibolya	3179 NÓGRÁDSIPEK Dózsa György utca 39
Vizi József	3047 BUJÁK Vértanúk tere 13.
Vizi Zoltán	3179 NÓGRÁDSIPEK Arany János utca 12

- II -

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a tárgyi ügyben 31937/2/2025.számon az alábbi tartalmú végzést hozta:

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (továbbiakban: Inyvtv.) 47. §-ában foglaltak alapján értesítem, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2-nél **31937/2025** számon a **Nógrádsipek 100 helyrajzi számú** ingatlan vonatkozásában **tulajdonjog bejegyzés** ügyben közigazgatási eljárás indult.

Az ügy intézőjének neve: dr.Mészáros-Lévai Mária

Hivatali elérhetősége: levai.maria@nograd.gov.hu

Az eljárás megindításának napja: **2025. 02.06**

Az ügy ügyintézésre irányadó ügyintézési határidő:60 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok: az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. §. (5) bekezdés a) pontja szerint az eljárás felfüggesztésének időtartama.

Az eljárás:

- kérelemre indult, az eljárást indító kérelmező, jogi képviselő neve: **Dr. Toldi Ibolya Anikó ügyvéd**
- fent megjelölt eljárásban Ön az iratokba betekinthez; nyilatkozat tételi joga, illetve okirat szolgáltatási lehetősége van, melynek díját az 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet 5.§.(1) bekezdése határozza meg.

Tájékoztatom, hogy:

- a közigazgatási hatósági eljárás hivatalos nyelve a magyar, a nyelvhasználatra vonatkozó egyéb rendelkezéseket az Ákr. 20-21. §-a tartalmazza;
- a 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 119. §-a szerint az ingatlan-nyilvántartási eljárásban az Ákr. 45. § (5) bekezdése alkalmazásának, bejegyzés alapjául szolgáló okirat ügyfél nyilatkozatával történő pótlásának, valamint az eljárás szünetelésének nincs helye;
- az eljárás felfüggesztésének lehetőségét az Inyvtv. 48. §-a tartalmazza;
- a kapcsolattartás formáját a Vhr. 120. §-a tartalmazza.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtására kiadott 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 138. § (1) bekezdés 6. pontja szerint a jogok, tények és adatok változásának bejegyzéséről rendelkező döntést közölni kell azzal, akinek a javára bejegyzett jog vagy tény szerepel a tulajdoni lapon.

- III -

A közhírré tett döntés az érintett ügyfelek által – az ügyféli jogállás igazolása mellett – a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2) ügyfélfogadási időben megtekinthető

A közlemény kifüggesztésre kerül Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat Ady Endre utca 2.) hirdetőtábláján, továbbá a www.nmkh.hu oldalon.

Balassagyarmat, 2025. 03. 19.

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából: