



NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 303736/8/2025.

Kifüggesztés napja: 2025.05.08.

Levétel napja: 2025.05.23.

Záradék:

K Ö Z H Í R R É T É T E L

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján, a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. alábbi közleményt teszi közhírré:

Eljáró hatóság: Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: 303736/7/2025.

Az ügy tárgya: Tóth Szabolcs 3182 Karancslapujtő, Honvéd út 1. szám alatti lakos tulajdonjogának bejegyzése a Karancskeszti, külterület, 0502/5 és 0502/7 helyrajzi számú ingatlanokra

Az ügyfél neve, címe:

Ádámné Egyed Ágnes

2660 BALASSAGYARMAT Ifjúság útja 37.

Adorján Zsolt

3182 KARANCSLAPUJTŐ Szabadság út 17

Bada István Gábor

3100 SALGÓTARJÁN Arany János utca 15. VI/46.

Baksa Sándor

3182 KARANCSLAPUJTŐ Május 1. út 24

Bálintné Kovács Eszter

3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós utca 104 8. emelet 2

dr. Andó Boglárka

3182 KARANCSLAPUJTŐ Szabadság út 18.

dr. Zsidai László

2100 GÖDÖLLŐ Jászóvár út 57/1

Dr. Zsidai Tamás

3300 EGER Kis-Eged utca 7./2.

Egyed Árpád

3000 HATVAN Iskola utca 12.

Fekete Anita

1078 BUDAPEST Marek József utca 4. 2/39.

Fekete Istvánné

3182 KARANCSLAPUJTŐ Kossuth út 85.

Fekete Mónika

1191 BUDAPEST Fő utca 13. 10/30.

Gordos Gyula

3183 KARANCSKESZI Marakodi puszta .

Gordos Rezső

3185 EGYHÁZASGERGE Rákóczi utca 16

Horváth Olga Magdolna

1114 BUDAPEST Kanizsai utca 2-10. B.ép. Fsz.4.

Juhász Gábor

3181 KARANCSALJA Szondi út 6.

KARANCSKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

3183 KARANCSKESZI Fő út 49

Kis-Simon Csaba

5123 JÁSZÁROKSZÁLLÁS Szent László utca 15.

Kovács Anita

3078 BÁTONYTERENYE Deák Ferenc út 39.

Kovács Attila

3070 BÁTONYTERENYE Deák Ferenc út 39.

Kovács Csabáné

3070 BÁTONYTERENYE Szorospataki út 102

Kovács Ferenc

2519 PILISCSÉV Iskola utca 7/A.

Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 1.

3100 Salgótarján, Május 1. út 79/A. Tel: (32) 422-401

Fax: (32) 317-320, e-mail: foldhivatal.salgotarjan@nograd.gov.hu, KRID azonosító: 705293103

Kovács Katalin	3100 SALGÓTARJÁN Füleki utca 159.
Kovács Lászlóné	3182 KARANCSLAPUJTŐ Táncsics út 20.
Lantos Dezső	1150 BUDAPEST XV.KER. Kolozsvári út 4/3.
MAGYAR ÁLLAM	-
Mákos Andrásné	3127 KAZÁR Május 1. út 82
Nagy Tamásné	3182 KARANCSLAPUJTŐ Kölcsey Ferenc út 9.
Nagyné Egyed Gabriella Szabina	3183 KARANCSKESZI Szabadság út 35.
NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT	1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5
Pál László	2040 BUDAÖRS Kismartoni utca 44.
Peska Zsolt	3183 KARANCSKESZI Petőfi út 62.
Péter-Fodor Petra	3100 SALGÓTARJÁN Pécskő út 12/C. 1/16.
Rádi János	3183 KARANCSKESZI Záfalva út 3.
Romhányi Istvánné	3183 KARANCSKESZI Orgona út 27.
Rusz Ferenc	3100 SALGÓTARJÁN Pécskő út 10. VI/1.
Schramné Komlós Csilla	3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 71-73.
Simkó István Győző	7632 PÉCS Nagy Imre út 58. 1. em. 3. ajtó
Szerémi Kristóf	3078 BÁTONYTERENYE Dobó út 87.
Tamás Istvánné	3070 BÁTONYTERENYE Szondy út 20.
Torákné Zsidai Gabriella	3137 KARANCSBERÉNY Kisarany pusztá 1.
Tóth Judit	3183 KARANCSKESZI Fő út 155
Tóth László	3104 SALGÓTARJÁN Nyírfácska út 3. IV/23
Tóth Szabolcs	3182 KARANCSLAPUJTŐ Honvéd út 1.
Tupi Imre	3183 KARANCSKESZI Záfalva utca 8.
Varga Gyula	3183 KARANCSKESZI Szabadság út 13
Virág Józsefné	3183 KARANCSKESZI Fő út 86.
Vonák Gyuláné	3077 MÁTRAVEREBÉLY Kányás B sor 22.
Zsidai Judit	1225 BUDAPEST Kassai utca 75.
Zsidai Krisztina	1119 BUDAPEST Albert út 10.
Zsidai Szabolcs	2000 SZENTENDRE Tó mellék utca 3.

- II -

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. a tárgyi ügyben a 303736/7/2025. számon az alábbi tartalmú határozatot hozta:

A KARANCSKESZI-i, külterület, 0502/5 helyrajzi számú 109278 m², 100.48 AK értékű, gyümölcsös, legelő művelési ágú II/54. sorszám alatt 77166/2564028 hányadban Tóth Imre sz.név: Tóth Imre szül.: 1971 a.neve: Belan Mária cím: 3182 KARANCSLAPUJTŐ Petőfi út 86, II/55. sorszám alatt 77166/2564028 hányadban Tóházi Imre sz.név: Tóházi Imre szül.: 1975 a.neve: Tóth Margit cím: 3137 KARANCSBERÉNY Petőfi út 39., II/60. sorszám alatt 316980/2564028 hányadban Széll Szilárdné sz.név: Bocsó Zsuzsanna Rozália szül.: 1964 a.neve: Gyürki Rozália cím: 2142 NAGYTARCSA Petőfi lakótelep 14/K. LPH. 2/12. tulajdonát képező ingatlanra, -

a KARANCSKESZI-i, külterület, 0502/7 helyrajzi számú 83206 m², 53.14 AK értékű, rét, gyümölcsös, legelő művelési ágú, II/40. sorszám alatt 49248/2564028 hányadban Komlós Zsolt sz.név: Komlós Zsolt szül.: 1959 a.neve: Simkó Anna cím: 3100 SALGÓTARJÁN Arany János utca 21 4. emelet 4, II/54. sorszám alatt 77166/2564028 hányadban Tóth Imre sz.név: Tóth Imre szül.: 1971 a.neve: Belan Mária cím: 3182 KARANCSLAPUJTŐ Petőfi út 86, II/55. sorszám alatt 77166/2564028 hányadban Tóházi Imre sz.név: Tóházi Imre szül.: 1975 a.neve: Tóth Margit cím: 3137 KARANCSBERÉNY Petőfi út 39.,

II/60. sorszám alatt 316980/2564028 hányadban Széll Szilárdné sz.név: Bocsó Zsuzsanna Rozália szül.: 1964 a.neve: Gyürki Rozália cím: 2142 NAGYTARCSA Petőfi lakótelep 14/K. LPH. 2/12. tulajdonát képező ingatlanra a tulajdonjogot vétel jogcímén

Tóth Szabolcs sz.név: Tóth Szabolcs szül.: 1978 a.neve: Baksa Mária cím: 3182 KARANCSLAPUJTÓ Honvéd út 1. javára bejegyezte.

A határozat a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek nincs helye. A végleges döntés ellen Budapest Környéki Törvényszéken közigazgatási per kezdeményezhető. A keresetlevelet a közléstől számított harminc napon belül lehet előterjeszteni a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályához, 3100 Salgótarján, Május 1. út 79/A. A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet - ha nem ügyvédi képviselővel jár el - a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a kormányhivatal honlapján elérhető iForm elektronikus nyomtatványkitöltő alkalmazással (<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>) vagy hivatali kapun keresztül. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet választása szerint elektronikus úton (<https://epapir.gov.hu>), vagy a bíróság honlapjáról letölthető formanyomtatványon vagy - a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 37. §-ában előírt kötelező tartalommal - ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény végrehajtására halasztó hatálya nincs, a felperes azonban részletes indokolással és azt alátámasztó dokumentumok csatolásával azonnali jogvédelmet kérhet. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetéke 30.000.- Ft, azonban a per tárgyra tekintettel a bírósági eljárásban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, melynek alapján mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az fizeti az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

- II -

A közhírré tett döntés az érintett ügyfelek által – az ügyféli jogállás igazolása mellett – a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (3100 Salgótarján, Május 1. út 79/A.) ügyfélfogadási időben megtekinthető

A közlemény kifüggesztésre kerül Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (3100 Salgótarján, Május 1. út 79/A.) hirdetőtábláján, továbbá a www.nmkh.hu oldalon.

Salgótarján, 2025. 05. 08.

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából:

Tregele Zsuzsanna
szakügyintéző