



NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 33137/2/2025

Kifüggesztés napja: 2025.05.08
Levétel napja: 2025.05.22

K Ö Z H Í R R É T É T E L

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján, a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. alábbi közleményt teszi közhírré:

Eljáró hatóság: Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.

Az ügy száma: 33137/2025

Az ügy tárgya: Végzés - Értesítés eljárás megindításáról tulajdonjog bejegyzés ügyében

Az ügyfél neve, címe:

NÉV	CÍM
Avar Judit Eszter	1115 BUDAPEST XI.KER. Ildikó utca 5.
Benkó János	2660 BALASSAGYARMAT Rózsa utca 1/C
Benkó László	2699 SZÜGY Fáy út 7
Brozsó Andrásné	2696 TERÉNY Szabadság út 63
Bujnyik Éva	2696 TERÉNY Arany János út 8.
Bujnyik Mária	2696 TERÉNY Kossuth utca 64.
Bujnyik Pál	2696 TERÉNY Munkás utca 12.
Cserni János	2696 TERÉNY Kossuth út 56.
Csizek Róbert	2677 HERENCSENY Dobó Katica út 3
Csontos Pálné	2697 SZANDA Hősök tere 3
Csordás Jánosné	2696 TERÉNY Arany János út 30.
Csordásné Mizera Mária Terézia	2697 SZANDA Béke utca 33
Dr. Szlobodnyik András Győző	2699 SZÜGY Madách út 4.
Fajszán Pál	2696 TERÉNY Kossuth út 34.
Fajszán Zsuzsanna Márta	3000 HATVAN Báthori István utca 8.
Fehér Lajosné	9097 MEZŐÖRS Fő utca 89.
Grenyó Gábor	2696 TERÉNY Szabadság út 59

Grenyó János	2696 TERÉNY Szabadság út 11.
Grenyó Pál	2696 TERÉNY Petőfi út 25
Grenyó Tibor	2697 SZANDA Arany János út 9
Johanesz Jánosné	2660 BALASSAGYARMAT Honti utca 79
Kalocsainé Molnár Zsuzsanna	2677 HERENCSENY Akácfa út 1.
Kispál Jánosné	2660 BALASSAGYARMAT Mikó Zoltán utca 13
Kiss Róbertné	2694 MAGYARNÁNDOR Radnóti út 23.
Koplányi János	2696 TERÉNY Szent-Györgyi Albert út 11.
Koplányi Pál	2696 TERÉNY Szent-Györgyi Albert út 19.
Kosik Istvánné	2660 BALASSAGYARMAT Horváth Endre utca 29.
Kovács Tibor János	1154 BUDAPEST XV.KER. Domaháza utca 92.
Kulik András	2696 TERÉNY Szabadság út 55.
Kulik Pálné	2696 TERÉNY Szabadság út 16
Kusnyár János Pál	2660 BALASSAGYARMAT Honti utca 65
László Andrásné	2677 HERENCSENY Petőfi utca 21
MAGYAR ÁLLAM	-
Medgyesi Zsolt	2696 TERÉNY Kossuth utca 66
Mihalik András	1221 BUDAPEST XXII.KER. Ják utca 50/A. 2. em. 10. ajtó
Mizera Pál Csaba	2697 SZANDA Arany János út 29
Molnár Barbara	2676 CSERHÁTSURÁNY Dobó Katica út 21
Molnár Dániel	2676 CSERHÁTSURÁNY Dobó Katica út 21
Molnár Dominik	2676 CSERHÁTSURÁNY Dobó Katica út 21
Molnár Márta	2600 VÁC Dózsa György út 68. 2/A
Molnárné Grenyó Mária Johanna	2696 TERÉNY Szent-Györgyi Albert út 15.
Nagy József	2676 CSERHÁTSURÁNY Bocskai út 46.
NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT	1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.
Oczot Andrásné	2696 TERÉNY Szabadság út 33
Oczot Fruzsina Zsófia	2660 BALASSAGYARMAT Szügyi út 43
Oczot Pál	2696 TERÉNY Szabadság utca 20
Oczot Pálné	2696 TERÉNY Szabadság út 20
Oman András Tibor	2659 ÉRSEKVADKERT Rákóczi út

	42.
Oman Hajnalka	2696 TERÉNY Zrínyi utca 11.
Oman Zsuzsanna	5700 GYULA Vásárhelyi Pál utca 1.4/12
Petrás Tibor Mihály	1204 BUDAPEST XX.KER. Komárom utca 23.
Pischoffné Dr. Repka Piroska	2696 TERÉNY Szabadság út 7.
Radván Pálné	3066 BOKOR Béke utca 16
Rostás Regina	1171 BUDAPEST XVII.KER. Emlék utca 39.
Rostás Zoltán	1173 BUDAPEST XVII.KER. Füstifecske utca 53
Slezák János András	2696 TERÉNY Kossuth út 44
Slezák Jánosné	2696 TERÉNY József Attila utca 5
Szalai Antal Ferencné	2660 BALASSAGYARMAT Hajós Alfréd utca 8/A.
Szlobodnyik Pálné	2696 TERÉNY Kossuth út 55.
Tamás Ferenc Jánosné	2696 TERÉNY Szent-Györgyi Albert út 13.
TERÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	2696 TERÉNY Arany János utca 46
Urbán-Oczot Evelyn Sarolta	2669 IPOLYVECE Jókai utca 5.
Varga Attila	2696 TERÉNY Arany János út 10.
Varga János László	2660 BALASSAGYARMAT Török Ignác utca 34.
Varga Pál	2660 BALASSAGYARMAT Szent István utca 15
Varga Zoltán	2685 NÓGRÁDSÁP Dobó utca 14.
Vargáné Koplányi Violetta	2696 TERÉNY Arany János út 9.

- II -

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a tárgyi ügyben 33137/2/2025.számon az alábbi tartalmú végzést hozta:

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (továbbiakban: Inyvt.) 47. §-ában foglaltak alapján értesítem, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2-nél Terény 0147 **helyrajzi számú helyrajzi számú** ingatlan vonatkozásában **tulajdonjog bejegyzés** ügyben közigazgatási eljárás indult.

Az ügy intézőjének neve: dr.Mészáros-Lévai Mária
Hivatali elérhetősége: levai.maria@nograd.gov.hu
Az eljárás megindításának napja: **2025.03.12**
Az ügy ügyintézésre irányadó ügyintézési határidő:60 nap

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok: az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. §. (5) bekezdés a) pontja szerint az eljárás felfüggesztésének időtartama.

Az eljárás:

- kérelemre indult, az eljárást indító kérelmező, jogi képviselő neve: **dr. Zagyvai Zsanett**
- fent megjelölt eljárásban Ön az iratokba betekinthez; nyilatkozat tételi joga, illetve okirat szolgáltatási lehetősége van, melynek díját az 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet 5.§.(1) bekezdése határozza meg.

Tájékoztatom, hogy:

- a közigazgatási hatósági eljárás hivatalos nyelve a magyar, a nyelvhasználatra vonatkozó egyéb rendelkezéseket az Ákr. 20-21. §-a tartalmazza;
- a 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 119. §-a szerint az ingatlan-nyilvántartási eljárásban az Ákr. 45. § (5) bekezdése alkalmazásának, bejegyzés alapjául szolgáló okirat ügyfél nyilatkozatával történő pótlásának, valamint az eljárás szünetelésének nincs helye;
- az eljárás felfüggesztésének lehetőségét az Inyvt. 48. §-a tartalmazza;
- a kapcsolattartás formáját a Vhr. 120. §-a tartalmazza.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtására kiadott 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 138. § (1) bekezdés 6. pontja szerint a jogok, tények és adatok változásának bejegyzéséről rendelkező döntést közölni kell azzal, akinek a javára bejegyzett jog vagy tény szerepel a tulajdoni lapon.

- III -

A közhírré tett döntés az érintett ügyfelek által – az ügyféli jogállás igazolása mellett – a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2) ügyfélfogadási időben megtekinthető

A közlemény kifüggesztésre kerül Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat Ady Endre utca 2.) hirdetőtábláján, továbbá a www.nmkh.hu oldalon.

Balassagyarmat, 2025. 05.08

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából: