



Nógrád Vármegyei Kormányhivatal

Ügyiratszám: 33531/3/2025.03.21

Kifüggesztés napja: 2025.05.20.

Levétel napja: 2025.06.05.

Záradék:

K Ö Z H Í R R É T É T E L

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján, a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. alábbi közleményt teszi közhírré:

Eljáró hatóság: Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.
Az ügy száma: 33531/2025.03.21
Az ügy tárgya: Értesítés eljárás megindulásáról az Őrhalom külterület 036/29 és az Őrhalom külterület 0123/25 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában, tulajdonjog bejegyzés ügyében

Az ügyfél neve, címe:

Antal Lászlóné	2649 DEJTÁR Kossuth utca 34
Badó Helga	2660 BALASSAGYARMAT Áchim András utca 33
Balla Sándor	2671 ŐRHALOM Ságvári utca 71
Bertók Gábor Mihályné	2671 ŐRHALOM Rákóczi fejedelem út 34
Bertók Otília	2660 BALASSAGYARMAT Bartha Elemér utca 7
Bertók Richárd	2671 ŐRHALOM Rákóczi fejedelem út 25.
Bozány István	2671 ŐRHALOM Dózsa utca 4
Csábi József	2672 HUGYAG Vadvirág út 8
Csábi Róbert	2671 ŐRHALOM Rákóczi út 45
Csikány Alexandra Hajnalka	5400 MEZŐTÚR Balassa Bálint utca 54.
Csikány Erzsébet Karolina	5400 MEZŐTÚR Balassa Bálint utca 57
Csikány István	5400 MEZŐTÚR Honvéd utca 29.
Csikány Zoltánné	5400 MEZŐTÚR Balassa Bálint utca 57.
Csitár Község Önkormányzata	2673 Csitár, Petőfi út 40-42.
Dovicsin Balázs	1138 BUDAPEST XIII.KER. Szekszárdi utca 13 1/14
Dovicsin Bence	1138 BUDAPEST XIII.KER. Szekszárdi utca 13 1/14

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.

2660 Balassagyarmat, Ady E. u. 2. Tel:(35) 795-000, (35) 300-799

E-mail: foldhivatal.balassagyarmat@nograd.gov.hu, KRID azonosító: 407283901

Dovicsin Erika	2660 BALASSAGYARMAT Semmelweis Ignác utca 17
Dovicsin Roland	2660 BALASSAGYARMAT Semmelweis Ignác utca 17
dr. Balla Gergely Tibor	2672 HUGYAG Burjas puszta 1.
Dr. Vomberg Frigyesné	1204 BUDAPEST Előd utca 93. 1. ajtó
Fábián Józsefné	2671 ÓRHALOM Kossuth utca 50
Fábián Tibor	3170 SZÉCSÉNY Damjanich út 11/E
Fülöp Edina	2674 ILINY Ady Endre út 6.
Gál Dorián	2177 ERDŐTARCSA Dózsa út 14
Hegedűs Éva Rita	2440 SZÁZHALOMBATTA Nefelejcs utca 3.
Hegedűs Gábor	2146 MOGYORÓD Berektető út 223.
Hegedűs István	2671 ÓRHALOM Alkotmány út 26
Hegedűs László	2100 GÖDÖLLŐ Palota-kert - 15. 5. em. 2. ajtó
Hegedűs Szaniszló	2671 ÓRHALOM Alkotmány út 26.
Hegedűs Zoltán	2100 GÖDÖLLŐ Palota-kert - 15. 5. em. 2. ajtó
Hegedűs Zsolt	5700 GYULA Rákóczi út 50.
Hugyag Község Önkormányzata	2672 Hugyag, Kossuth Lajos út 26.
Iliny Község Önkormányzata	2675 Iliny, Kossuth út 17.
Járja Ferencné	2671 ÓRHALOM Rákóczi utca 60
Járja István Flórián	2660 BALASSAGYARMAT Tihanyi utca 1.
Kanyó Ferencné	2671 ÓRHALOM Rákóczi fejedelem út 12.
Kanyó Gábor	2671 ÓRHALOM Rákóczi utca 50
Kanyó Henrik	1039 BUDAPEST III.KER. Kossuth Lajos utca 11
Kanyó Istvánné	2900 KOMÁROM Gábor Áron utca 5. 1/3.
Kanyó Nándor Ferenc	2671 ÓRHALOM Ifjúság utca 3
Kelecsényi József Attiláné	2671 ÓRHALOM Ifjúság út 15.
Kmetti Flórián	2671 ÓRHALOM Széchenyi út 14
Laczó Ferenc	1117 BUDAPEST Hamzsabégi út 20. 6. em. 3. ajtó
Lontay Melinda	1026 BUDAPEST Endrődi Sándor utca 71. 1. em. 4. ajtó
Major Tamásné	2668 PATVARC Mikes Kelemen utca 20
Majorné Kalmár Alíz	2671 ÓRHALOM Rákóczi Fejedelem út 78
Mákosné Mészáros Judit Tünde	1048 BUDAPEST IV.KER. Szijgyártó utca 2.6.em.18.ajtó
Márton Sándor István	2671 ÓRHALOM Kossuth Lajos út 66.
Márton Sándorné	2671 ÓRHALOM Kossuth Lajos út 66
Mega Györgyné	2660 BALASSAGYARMAT Petőfi utca 6
Mészáros Ferenc	2649 DEJTÁR Szabadság útja 61
Nagy Mihály	2671 ÓRHALOM Rákóczi út 66
Nánai Andrea	2672 HUGYAG Burjas puszta 1.
Nógrádmarcál Község	
Önkormányzata	2675 Nógrádmarcál, Rákóczi út 2.
Órhalmi Község Önkormányzata	2671 Órhalom, Rákóczi út 1.
TIGÁZ-DSO FÖLDGÁZELOSZTÓ	
KFT	4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi út 184
Verebes-Hegedűs Annamária	2671 ÓRHALOM Deák Ferenc utca 4.
Weiszhaár Mónika	5400 MEZŐTÚR Szegfű utca 12.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a tárgyi ügyben a **33531/2/2025.03.21** számon az alábbi tartalmú végzést hozta:

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (továbbiakban: Inytv.) 47. §-ában foglaltak alapján értesítem, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2-nél **33531/2025.** számon az **Őrhalom külterület 036/29 és az Őrhalom külterület 0123/25 helyrajzi számú** ingatlan vonatkozásában **tulajdonjog bejegyzési ügyben** közigazgatási eljárás indult.

Az ügy intézőjének neve: Viktor Kinga

Hivatali elérhetősége: tel: (35) 795-066

Az eljárás megindításának napja: 2025. 03. 21.

Az ügy ügyintézésre irányadó ügyintézési határidő: 60 nap

Az Őrhalom 0123/25 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a kérelmet rangsorban a 31888/2025.02.05 és a 31896/2025.02.05 iktatószám alatt iktatott beadványok előzik meg, amelyek tulajdonjog bejegyzésre vonatkoznak. Tájékoztatásul közlöm, hogy jelen bejegyzési kérelmet a fent felsorolt két tulajdonjog bejegyzési kérelem elintézését követően tudjuk elintézni. Jelen ügyirat egyidejűleg érkezett a 33530/2025.03.21 számú ügyirattal.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok: az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 50. §. (5) bekezdés a) pontja szerint az eljárás felfüggesztésének időtartama.

Az eljárás:

- kérelemre indult, az eljárást indító kérelmező, jogi képviselő neve: **Dr. Serfőzőné Dr. Fábíán Erzsébet ügyvéd**
- fent megjelölt eljárásban Ön az iratokba betekinthez; nyilatkozat tételi joga, illetve okirat szolgáltatási lehetősége van, melynek díját az 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet 5.§.(1) bekezdése határozza meg.

Tájékoztatom, hogy:

- a közigazgatási hatósági eljárás hivatalos nyelve a magyar, a nyelvhasználatra vonatkozó egyéb rendelkezéseket az Ákr. 20-21. §-a tartalmazza;
- a 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 119. §-a szerint az ingatlan-nyilvántartási eljárásban az Ákr. 45. § (5) bekezdése alkalmazásának, bejegyzés alapjául szolgáló okirat ügyfél nyilatkozatával történő pótlásának, valamint az eljárás szünetelésének nincs helye;
- az eljárás felfüggesztésének lehetőségét az Inytv. 48. §-a tartalmazza;
- a kapcsolattartás formáját a Vhr. 120. §-a tartalmazza.

A közhírré tett döntés az érintett ügyfelek által – az ügyféli jogállás igazolása mellett – a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat Ady Endre út 2.) ügyfélfogadási időben megtekinthető

A közlemény kifüggesztésre kerül Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat Ady Endre utca 2.) hirdetőtábláján, továbbá a www.nmkh.hu oldalon.

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából:

Balassagyarmat, 2025. 05. 19.