



NÓGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **33714/3/2025.**

Kifüggesztés napja: 2025.05.26.

Levétel napja: 2025.06.11.

Záradék:

K Ö Z H Í R R É T É T E L

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján, a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. alábbi közleményt teszi közhírré:

Eljáró hatóság: Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.

Az ügy száma: 33714/2025.

Az ügy tárgya: Dr. Szepesi Zoltán 13012/N/357/2024/36. számú hagyatékátadó végzésének kivonata alapján tulajdonjog bejegyzés a Magyar Állam javára, néhai Rados Gábor József résztulajdonát képező Drégelypalánk külterület 134/8 helyrajzi számú 6/3342 tulajdoni illetőségére, a Drégelypalánk külterület 134/9 helyrajzi számú 283/155663 tulajdoni illetőségére és a Drégelypalánk külterület 134/21 helyrajzi számú 275/3882 tulajdoni illetőségére.

Érintett helyrajzi szám: Drégelypalánk külterület 134/8

Az ügyfél neve, címe:

NÉV	CÍM
Benkó Tamás	9400 SOPRON Ibolya út 15/B. földszint 1. ajtó
Botka Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 80
Czellaró László Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 164.
Czellaróné Rádi Renáta	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 164.
Czibulya Lajosné	2646 DRÉGELYPALÁNK Mórícz Zsigmond út 54.
Csizmadia Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 50
Csizmadia János	2000 SZENTENDRE Sztaravodai út 100.
Csósza Béla	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 9
Csósza István	2151 FÓT Kossuth Lajos utca 68
Csósza Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 9
Csósza Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 26.
Csósza Tamás	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 9
Dombai Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 45

Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 1.

3100 Salgótarján, Május 1. út 79/A. Tel: (32) 422-401

Fax: (32) 317-320, e-mail: foldhivatal.salgotarjan@nograd.gov.hu, KRID azonosító: 705293103

Dr. Kapás Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 4
Dr. Nyebehaj Csilla	2660 BALASSAGYARMAT Mártírok útja 42
Drégelyi József	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 8
Drégelyvári József	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 87
Drégelyvári Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 87
Gábor Istvánné	1104 BUDAPEST X.KER. Mádi út 54. IV/12.
Gábor Krisztián	2315 SZIGETHALOM Őz utca 9.
Garam Lászlóné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 68.
Gondos Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zs. út 20.
Gubran Roland	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 1.
Győriné Szász Andrea	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 58.
Kapás Attila	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 4
Kasznár Gáspárné	8060 MÓR Alkotmány utca 8
Kiss Attila	1183 BUDAPEST Körmöcbánya utca 33.
Kiss István	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 109
Kiss István	2646 DRÉGELYPALÁNK Vár út 26
Kiss Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Vár utca 26
Kiss Józsefné	1183 BUDAPEST Nagykanizsa utca 2
Kiss Zsolt	1183 BUDAPEST Nagykanizsa utca 3.
Koza Gréta	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 92.
MAGYAR ÁLLAM	-
Majerné Menich Marianna	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 154.
Menich Zsolt József	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 115.
Miklós Lajosné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 39
Miskolci Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Dózsa út 1.
Miskolci Krisztián	2646 DRÉGELYPALÁNK Kossuth utca 11
Miskolci Péter	2646 DRÉGELYPALÁNK Dózsa György út 21.
Miskolci Tibor	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 38.
Miskolciné Styaszni Alíz	2646 DRÉGELYPALÁNK Honti utca 18.
Miskolczi Lászlóné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő utca 48.
Mitasz Vincéné	2669 IPOLYVECE Petőfi utca 26
Mócher Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 44.
Molnárné Vilt Tímea	2660 BALASSAGYARMAT Mészáros Lázár utca 33
Nyebehaj Gergő	2660 BALASSAGYARMAT Mártírok útja 30.

Oroszlány Tiborné	2131 GÖD Mihácsi utca 3
Pásztor Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 14
Rádi Fatime	2660 BALASSAGYARMAT Batthyány utca 2/D
Rados Gábor Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Honti út 8
Sándorfi László József	1028 BUDAPEST II.KER. Muhar utca 23/A.
Szabó Ferencné	2646 DRÉGELYPALÁNK Szondi utca 3
Szász Attila Gábor	2600 VÁC Nagysándor József utca 7. 1/6.
Szász Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zs. utca 42
Széles Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Dózsa út 8
Széles József	2646 DRÉGELYPALÁNK Petőfi út 8.
Tóth Gyula	2659 ÉRSEKVADKERT Szent István út 24
Tóth Lászlóné	2646 DRÉGELYPALÁNK Kossuth utca 3.
Varga Dezső Illésné	1172 BUDAPEST Tóalmás utca 6.
Vilt Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 15.
CESSIO ZRT.	1027 BUDAPEST Tölgyfa utca 28.V.em.
VESZPRÉMVARSÁNY ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET	8438 VESZPRÉMVARSÁNY Rákóczi út 13
Agrárminisztérium	1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Érintett helyrajzi szám: Drégelypalánk külterület 134/9

Az ügyfél neve, címe:

Benkó Tamás	9400 SOPRON Ibolya út 15/B. földszint 1. ajtó
Botka Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 80
Czellaróné Rádi Renáta	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 164.
Czibulya Lajosné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 54.
Csécs Ferenc	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 102
Csizmadia Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 50
Csizmadia János	2000 SZENTENDRE Sztaravodai út 100.
Csósza Béla	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 9
Csósza István	2151 FÓT Kossuth Lajos utca 68
Csósza Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 9
Csósza Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 26.
Csósza Tamás	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 9
Dombai Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 45
Dombai Gáborné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 45
Dr. Kapás Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 4
Drégelyi József	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 8
Drégelyvári József	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 87
Drégelyvári Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 87
Gábor Istvánné	1104 BUDAPEST X.KER. Mádi út 54. IV/12.

Gábor Krisztián	2315 SZIGETHALOM Őz utca 9.
Garam Lászlóné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 68.
Gondos Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zs. út 20.
Gubran Roland	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 1.
Győriné Szász Andrea	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 58.
Imre Gáborné	2131 GÖD Pöltenberg Ernő utca 39.
Kapás Attila	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 4
Kasznár Gáspárné	8060 MÓR Alkotmány utca 8
Kiss Attila	1183 BUDAPEST Körmöcbánya utca 33.
Kiss Ferenc	2660 BALASSAGYARMAT Szontágh Pál utca 6/C. 2. ajtó
Kiss István	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 109
Kiss István	2646 DRÉGELYPALÁNK Vár út 26
Kiss Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Vár utca 26
Kiss Józsefné	1183 BUDAPEST Nagykanizsa utca 2
Kiss Lajosné	2646 DRÉGELYPALÁNK Kossuth utca 35.
Kiss Zsolt	1183 BUDAPEST Nagykanizsa utca 3.
Kiszely Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 6.
Kiszely József	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 6.
Koza Gréta	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 92.
MAGYAR ÁLLAM	-
Majerné Menich Marianna	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 154.
Menich Zsolt József	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 115.
Miklós Lajosné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 39
Miskolci Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Dózsa út 1.
Miskolci Krisztián	2646 DRÉGELYPALÁNK Kossuth utca 11
Miskolci Péter	2646 DRÉGELYPALÁNK Dózsa György út 21.
Miskolci Tibor	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 38.
Miskolciné Styaszni Alíz	2646 DRÉGELYPALÁNK Honti utca 18.
Miskolci Lászlóné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő utca 48.
Mitasz Vincéné	2669 IPOLYVECE Petőfi utca 26
Mócher Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Fő út 44.
Molnárné Vilt Tímea	2660 BALASSAGYARMAT Mészáros Lázár utca 33
Oroszlány Tiborné	2131 GÖD Mihácsi utca 3
Pásztor Istvánné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 14
Rádi Fatime	2660 BALASSAGYARMAT Batthyány utca 2/D
Rados Gábor Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Honti út 8
Sándorfi László József	1028 BUDAPEST II.KER. Muhar utca 23/A.
Szabó Ferencné	2646 DRÉGELYPALÁNK Szondi utca 3
Szabó Gyula	2600 VÁC Harcsa utca 7
Szabó István	2600 VÁC Domb utca 9
Szabó Istvánné	2600 VÁC Domb utca 9
Szász Attila Gábor	2600 VÁC Nagysándor József utca 7. 1/6.
Szász Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zs. utca 42

Széles Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Dózsa út 8
Széles József	2646 DRÉGELYPALÁNK Petőfi út 8.
Terényi József	2600 VÁC Zöldfa utca 13.2.em.5.ajtó
Tóth Gyula	2659 ÉRSEKVADKERT Szent István út 24
Tóth Lászlóné	2646 DRÉGELYPALÁNK Kossuth utca 3.
Varga Dezső Illésné	1172 BUDAPEST Tóalmás utca 6.
Vilt Józsefné	2646 DRÉGELYPALÁNK Móricz Zsigmond út 15.
CESSIO ZRT.	1027 BUDAPEST Tölgyfa utca 28.V.em.
VESZPRÉMVARSÁNY ÉS VIDÉKE TAKARÉKSZÖVETKEZET	8438 VESZPRÉMVARSÁNY Rákóczi út 13
MAVIR MAGYAR VILLAMOSENERGIA-IPARI ÁTVITELI RENDSZERIRÁNYÍTÓ ZRT.	1031 BUDAPEST Anikó utca 4
MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT	3525 MISKOLC Dózsa György út 13.
TKK TALENTIS KÖZPONTI KÖVETELÉSKÉZELŐ ZRT.	1117 BUDAPEST Infopark sétány 3. B. ép. 3. em

Érintett helyrajzi szám: Drégelypalánk külterület 134/21

Az ügyfél neve, címe:

Rados Gábor	2646 DRÉGELYPALÁNK Honti út 8
MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT	3525 MISKOLC Dózsa György út 13.
CESSIO ZRT.	1027 BUDAPEST Tölgyfa utca 28.V.em.

- II -

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a tárgyi ügyben a 33714/2/2025. számon az alábbi tartalmú határozatot hozta:

A Drégelypalánk külterület 134/8 helyrajzi számú 1 ha 7496 m², szántó művelési ágú, községi mintatér megnevezésű, II/20. sorszám alatt 6/3342 hányadban néhai Rados Gábor József cím: 2646 Drégelypalánk, Honti út 8. résztulajdonát képező ingatlanra, -

a Drégelypalánk külterület 134/9 helyrajzi számú 4273 m², kivett művelési ágú, út megnevezésű II/25. sorszám alatt 283/155663 hányadban néhai Rados Gábor József cím: 2646 Drégelypalánk, Honti út 8. résztulajdonát képező ingatlanra,

a Drégelypalánk külterület 134/21 helyrajzi számú 1 ha 7372 m², szántó művelési ágú, községi mintatér megnevezésű II/1. sorszám alatt 275/3882 hányadban néhai Rados Gábor József cím: 2646 Drégelypalánk, Honti út 8. résztulajdonát képező ingatlanra,- öröklés jogcímén a tulajdonjogot a Magyar Állam javára bejegyezte.

A határozat a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek nincs helye. A végleges döntés ellen Budapest Környéki Törvényszéken közigazgatási per kezdeményezhető. A keresetlevelet a közléstől számított harminc napon belül lehet előterjeszteni a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályához, 3100 Salgótarján, Május 1. út 79/A. A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet - ha nem ügyvédi képviselővel jár el - a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a kormányhivatal honlapján elérhető iForm elektronikus nyomtatványkitöltő alkalmazással (<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>) vagy hivatali kapun keresztül. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet választása szerint elektronikus úton (<https://epapir.gov.hu>), vagy a bíróság honlapjáról letölthető formanyomtatványon vagy - a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 37. §-ában előírt kötelező tartalommal - ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény végrehajtására halasztó hatálya nincs, a felperes azonban részletes indokolással és azt alátámasztó dokumentumok csatolásával azonnali jogvédelmet kérhet. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetéke 30.000.- Ft, azonban a per tárgyára tekintettel a bírósági eljárásban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, melynek alapján mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az fizeti az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

- II -

A 33714/2/2025. számú döntés indoklásának kivonata:

Dr. Szepesi Zoltán Közjegyzői Irodája a 13012/N/357/2024/36. számú hatósági felhívása alapján lefolytatott hivatali eljárás eredményeként a tulajdonjog fenti ingatlanokra a rendelkező részben foglaltak szerint bejegyzésre került.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtására kiadott 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 138. §. (1) bekezdés 6. pontja szerint a jogok, tények és adatok változásának bejegyzéséről rendelkező döntést közölni kell azzal, akinek a javára bejegyzett jog vagy tény szerepel a tulajdoni lapon

- II -

A közhírré tett döntés az érintett ügyfelek által – az ügyféli jogállás igazolása mellett – a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2.) ügyfélfogadási időben megtekinthető

A közlemény kifüggesztésre kerül Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2.) hirdetőtábláján, továbbá a www.nmkh.hu oldalon.

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából:

Balassagyarmat, 2025. 05. 21.

Gyurcsán Miklós
szakügyintéző