

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Pest Megyei Kormányhivatal,

Székhely: 1052 Budapest, Városház utca 7.

Adószáma: 15789350-2-41

KSH statisztikai számjele: 15789350-8411-312-01

PIR törzsszáma: 789356

Számlaszáma: 10023002-00299671-00000000

Képviseli: Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Cégnév: SR-THERM Kft.

Székhelye: 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 98/A.

Cégjegyzékszám: 01-09-967296

Adószáma: 23475870-2-42

KSH statisztikai számjele: 23475870-4322-113-01

Bankszámlaszám: Budapest Bank Zrt. 10100840-56148000-01004001

Képviseli: Simkó Róbert ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott napon és az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a jelen karbantartási szerződés (továbbiakban: Szerződés) megkötése céljából „a Pest Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) üzemeltetésében és az 1. számú mellékletben felsorolt helyszíneken (szerver helyiségekben) üzemelő klíma berendezések rendszeres havi karbantartása.” tárgyában a 2021. 12. 13-án megküldött ajánlattevői felhívással saját hatáskörű beszerzési eljárást indított, hogy ennek eredményeként a nyertes Vállalkozóval szerződést kössön. Vállalkozó ebben az eljárásban ajánlattevőként vett részt. Az eljárás eredménye alapján Megrendelő a Vállalkozóval köti meg a Szerződést.

I. A Szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Kormányhivatal üzemeltetésében és a Szerződés 1. számú mellékletében felsorolt helyszíneken (szerver helyiségekben) üzemelő klímaberendezések rendszeres havi karbantartását és eseti javítását.

II. A Vállalkozó kötelezettségei:

1. Havonta egyszer a készülékek, berendezések beltéri és kültéri egységeinek vegyszeres tisztítása, szűrők baktériummentesítése, készülékek működésének ellenőrzése, gáznyomás ellenőrzése, esetleges gázfeltöltés. A készülékek elektromos betáplálásának ellenőrzése.
2. Meghibásodás esetén a javítás megkezdése a bejelentéstől számított 24 órán belül, sürgős esetben a javítás megkezdése a bejelentéstől számított 12 órán belül történik.

3. A Vállalkozó a karbantartás, javítás során teljesítési segéd (alvállalkozó) igénybevételére jogosult, amelynek eljárásáért felelősséggel tartozik. Vállalkozó az alvállalkozói és munkavállalói eljárásáért, magatartásáért, károkozásáért teljes körű vagyoni és nem vagyoni felelősséget vállal.
4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés teljesítéséhez szükséges jogszabályokat, hatósági előírásokat, szabályzatokat, szabványokat és szakmai gyakorlatot magas színvonalon ismeri és betartja. A teljesítésben a feladat elvégzéséhez jogszabályban előírt szakképesítéssel/végzettséggel rendelkező szakembereket alkalmaz. Vállalkozó szavatolja, hogy a teljesítésben résztvevő szakemberek, alkalmazottak érvényes, kifogástalan tartalmú hatósági erkölcsi bizonyítvánnyal rendelkeznek.
5. Vállalkozó szavatolja, hogy minden a karbantartás, illetve javítás során beépített anyag új és kifogástalan minőségű valamint alkalmas a rendeltetés szerinti céljára.
6. Az elvégzett munkára és a javítás során beépített alkatrészekre a Vállalkozó a szerződés időtartama alatt teljes körű jótállást vállal. A javítások, karbantartások során beépített alkatrészekre a gyártó eredeti gyári alkatrészekre vonatkozó előírásai és a gyártó által vállalt jótállási idő érvényes, az elvégzett munkára a Vállalkozó 1 év jótállást vállal. Vállalkozó vállalja, hogy a javítást a bejelentést követő 1 napon belül megkezdi.
7. A Vállalkozó köteles a szolgáltatás teljesítésével összefüggésben keletkezett, vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb dologi kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges elsődleges intézkedéseket.
8. A jelen Szerződés teljesítése során a Vállalkozó előtt ismert az a körülmény, hogy a késedelmes és/vagy hibás teljesítés súlyos fennakadásokat és károkat okozhat, ezért vállalja, hogy a Szerződés teljesítése során fokozott gondossággal jár el.

III. A Megrendelő kötelezettségei:

1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó részére és megnevezett szakemberei számára a teljesítési helyszínekre történő beléptetést és/vagy épületekben való tartózkodást biztosítani.
2. A Megrendelő együttműködik a Vállalkozóval, kölcsönösen tájékoztatják egymást minden olyan eseményről, amely a feladat elvégzésére hatással lehet.
3. A karbantartás teljesítéséhez szükséges villamos energia térítésmentes biztosítása.
4. A Megrendelő a Vállalkozó dolgozóját ért esetleges munkabalesetnél gondoskodik:
 - a szükséges intézkedések megtételéről
 - a Vállalkozó haladéktalan értesítéséről
 - a helyszín biztosításáról a szakértői vizsgálat befejezéséig
5. A Megrendelő gondoskodik olyan nem szakképzett személyről, aki hibajelzés vagy észlelt működési zavar esetén, telefonon értesíti a Vállalkozót.

IV. A Szerződés hatálya

Jelen Szerződés határozott idejű, az aláírásának napján lép hatályba és az aláírás napjától számított 12 hónap időtartamra jön létre.

V. A szolgáltatás díja, fizetési feltételek:

1. A karbantartás havi díja **1 204 500,-Ft/hó + ÁFA**, azaz egymillió kettőszáznégyezer ötszáz forint/ db/hónap plusz a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti mértékű általános forgalmi adó. A karbantartás díja tartalmazza a kiszállási díjat is.
2. A Megrendelő a szerződés szerűen elvégzett munkát havonta utólag - az elvégzett munkát igazoló teljesítésigazolás alapján – a Vállalkozó által benyújtott számla ellenében, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.

3. A Vállalkozó a havonta elvégzett munka után számla benyújtására jogosult. A számla kibocsátásának feltétele, hogy a tárgyhavi teljesítést a Megrendelő igazolja.
4. A Vállalkozó a 3. pontban meghatározottakon kívül az alábbi esetekben jogosult még számlát kiállítani:
 - nem rendeltetészerű használat, idegen vagy szakszerűtlen beavatkozás, elemi kár, há-
lózati feszültség kimaradás vagy ingadozás következtében történő hibabejelentés elhárí-
tásáról;
 - ha a Megrendelő nem a Szerződésben foglalt berendezés karbantartását rendeli meg.
Ezen esetekben a Vállalkozó köteles írásbeli szakvéleményt a számla mellé csatolni. A
számla befogadásának feltétele a Megrendelő elfogadó nyilatkozata, hogy a munkákat a
Vállalkozó a 4. pontban felsorolt eseteknek megfelelően állította ki.
5. Az eseti javítást Megrendelő külön rendeli meg Vállalkozótól, melynek óradíja **6 500,-Ft/óra**
+ ÁFA, azaz hatezeröttszáz forint/óra plusz a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti mér-
tékű általános forgalmi adó, valamint az esetlegesen felhasznált anyagköltség.
6. A számla kibocsátásának feltétele, hogy a teljesítést a Megrendelő igazolja.
7. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó számláit átutalás útján egyenlíti ki
a számlán szereplő bankszámlára. A Vállalkozó a számláit a Megrendelő kapcsolattartójának
adja át, a számla kötelező melléklete a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás.

VI. A szolgáltatás és okmányai

A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha az megfelel a Szerződésben leírtaknak, valamint
ezt a Megrendelő a Teljesítésigazolási lapon igazolja.

VII. Szerződéses okmányok és információk felhasználása

A Vállalkozó és a Megrendelő közös írásos hozzájárulása nélkül nem hozhatják nyilvánosságra a
Szerződést. A Vállalkozó alkalmazottai és a Megrendelő megbízottja felé történő nyilvánosságra
hozatalnak bizalmasnak kell lennie és csak olyan mértékig megengedett, mely az adott Szerző-
dés teljesítésének szempontjából feltétlenül szükséges.

1. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudó-
mására jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatja fel.
2. A Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül sem a Vállalkozó, sem a Vállalkozó
személyzete, alvállalkozói, teljesítési segédei
 - nem adhatnak ki, illetve nem tehetnek nyilvános bejelentést vagy nyilatkozatot a jelen
Szerződés feltételeire vonatkozóan;
 - nem szolgáltathatnak a sajtó vagy bármely egyéb médium részére semmilyen, a jelen
Szerződésre vonatkozó információt, fényképet vagy adatot; és/vagy
 - nem használhatják a Megrendelő nevét, illetve a Megrendelő semmilyen logóját a Vállal-
kozó anyagaiban, ideértve többek között a hirdetéseket, webhelyeket, naptárakat, broszú-
rákat és/vagy bemutatókat.
3. Nem jelenti a fentiek szerinti titoktartási kötelezettség Megrendelő részéről történő megsér-
tését, ha a jelen Szerződésre, annak teljesítésére vonatkozó információ nyilvánosságra ho-
zatalára jogszabály kötelezi a Megrendelőt.

VIII. Értesítések

Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban kell megküldeni a Szerződésben
meghatározott címre, vagy az alábbi e-mail címre, mely értesítések átvételét igazolni kell.

Megrendelő e-mail elérhetőségei:

Takács Tibor: takacs.tibor.laszlo@pest.gov.hu

Vállalkozó e-mail elérhetőségei: srtherm@srtherm.hu

IX. A Vállalkozó késedelmes vagy hibás teljesítése

1. A Vállalkozónak a szolgáltatásokat a Szerződésben meghatározottak szerint kell teljesítenie.
2. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozóval szemben a következő szankciók alkalmazhatók:
 - a) Késedelmes teljesítés esetére a karbantartás havi díjának 5 %/nap mértékű késedelmi kötbér,
 - b) Két alkalommal történő késedelem esetén a Szerződés azonnali hatályú felmondása.

Amennyiben a Szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza az időben történő teljesítést, úgy a Vállalkozónak haladéktalanul értesítenie kell írásban a Megrendelőt a késedelem tényéről, annak várható elhúzódásáról és okairól, valamint ésszerű póthatáridőt kell kérnie a teljesítésre. Késedelmes teljesítés esetén a Megrendelő a Vállalkozó számára – ha a Szerződés fentiek szerinti azonnali hatályú felmondására nem kerül sor - póthatáridőt tűz. A póthatáridő nem mentesíti a Vállalkozót a késedelem jogkövetkezményei alól. Amennyiben a Vállalkozó nem vállal póthatáridőt vagy a póthatáridőt elmulasztja, úgy a Megrendelő a Szerződést választása szerint jogosult minden további kártérítési kötelezettség vagy érdekmúlás bizonyítása nélkül felmondani.

3. Amennyiben a Vállalkozó a hiba felmérését és elhárítását a Megrendelő felhívása ellenére határidőben nem kezdi meg, úgy a Megrendelő jogosult a javítást a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

A fenti pontokban meghatározott szabályok nem érintik a Vállalkozó jogszabály szerint fennálló szavatossági kötelezettségeit és Megrendelő olyan szavatossági jogait, amelyeket a Megrendelő a vonatkozó jogszabályok szerint gyakorolhat.

X. Kártérítés

Megrendelő a bizonyítottan a Vállalkozó tevékenységével, vagy mulasztásával kapcsolatban keletkezett kárát érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

XI. A Szerződés módosítása

A tárgyi Szerződés mindennemű módosítása írásos formában a szerződő felek egyetértésével történhet.

XII. A Szerződés felmondása

1. A Megrendelőnek jogában áll írásban tett nyilatkozattal a Szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó a teljesítést a Szerződésben foglalt határidőben nem kezdi meg.
2. A Vállalkozó a Szerződés II. pontjaiban foglalt kötelezettségei elmulasztása esetén – amennyiben a Megrendelő írásbeli felszólítását követően kötelezettségének továbbra sem tesz eleget – a Megrendelő egyoldalú jognyilatkozattal jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás).
3. Ha a Szerződésbe bevont berendezések üzemeltetése bármilyen okból megszűnne, vagy a berendezéseket más típusúakra cserélik, akkor a karbantartás megszüntetését vagy a változtatásokat a Megrendelő köteles a Vállalkozónak előzetesen bejelenteni.
4. A Vállalkozó vállalja, hogy a berendezések cseréje esetén – a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés után – a jelen Szerződést – annak módosítása mellett – irányadónak tekinti, vagy az új berendezések kapcsán a Megrendelővel új szerződés megkötését kezdeményezi.

6. Bármely nem szerződészerű teljesítés - akár jogi fenntartás nélküli - elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik. Amennyiben a Megrendelő a munkát a rögzített hibák, hiányosságok ellenére átveszi, úgy jogosult arra, hogy a szolgáltatási díjból visszatartsa a hiányok pótlásához, illetve a hibák kijavításához szükséges összeget, valamint a díjleszállítás várható összegét is.

XIII. Vis maior

1. A Vállalkozó nem sújtható késedelmi kötbérrel, következményes kártérítéssel vagy a Szerződés mulasztás miatti felmondásával, amennyiben a késedelmes teljesítése vis maior eredménye.
2. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben haladéktalanul értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.
3. A Szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 napot, a Megrendelőnek jogában áll a Szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogkövetkezmények nélkül oly módon, hogy a Vállalkozónak erről értesítést küld.

XIV. Vitás kérdések rendezése

Megrendelőnek és Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, mely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatban merül fel. Ennek eredménytelensége esetén a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) általános szabályai szerint illetékes bírósághoz fordulhatnak. Minden, a Szerződés megkötése után felmerülő és a felektől független olyan körülményről, amely a Szerződés teljesítését akadályozza, a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

XV. Egyéb megállapodások

1. A Megrendelő által a kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra kijelölt személy(ek), vagy szervezet(ek):

Név: Takács Tibor osztályvezető - Pest Megyei Kormányhivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztály (1052 Budapest, Városház utca 7.)
Telefon: (06-30) 552-2038
E-mail: takacs.tibor.laszlo@pest.gov.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Simkó Róbert ügyvezető
Telefon: (06 30) 373-8845
E-mail: srtherm@srtherm.hu

2. A Vállalkozó köteles a Szerződés szerinti kötelezettségeinek maradéktalan teljesítése érdekében felelősség-, vagyon-, illetve a tevékenységből eredő károk megtérítését célzó biztosítási szerződést kötni és a Szerződés időtartama alatt fenntartani. A Megrendelő ezen kötelezettség megtartását a Szerződés időtartama alatt bármikor jogosult ellenőrizni. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó biztosítási szerződés kötésére irányuló kötelezettsége független a jelen Szerződés alapján a feleket terhelő kötelezettségek teljesítésétől, ennek megfelelően a

biztosítási szerződésben meghatározott biztosítási összeg nem jelenti a Vállalkozó kötelezettségének bármilyen korlátozását vagy kiterjesztését.

3. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes kifejezett engedélyével hivatkozhat referenciaként a jelen Szerződésre vagy Megrendelővel történő együttműködésére. Megrendelő jogosult ezen engedélyét bármikor visszavonni indoklási kötelezettség nélkül.
4. A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján a Megrendelő harmadik személyek felé történő képviselőre nem jogosult és minden, az ilyen álképviselő miatt keletkezett kárért a Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
5. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
6. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és a 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint a Vállalkozó képviselője úgy nyilatkozik, hogy a Vállalkozó *átlátható szervezetnek* minősül. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszterhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó a nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § b) pontjában foglaltak szerint jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni. A Vállalkozó – képviselője útján – a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata alapján megkötött szerződést a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani.

Jelen szerződés 4 egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet Felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, képviselőik útján jóváhagyólag irtak alá.

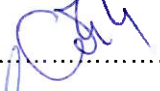
Mellékletek:

1. számú melléklet: Műszaki leírás, telephelyek listája
2. számú melléklet: Ajánlat
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. számú melléklet: Korruptió ellenes záradék
5. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

Budapest, 2021... december... ..


Pest Megyei Kormányhivatal
Dr. Tarnai Richárd
kormány megbízott
Megrendelő


SR-THERM KFT.
1142 Bp., Erzsébet királyné útja 98/A
Asz.: 23475870-2-42
Bsz.: 10100840-56148000-0100400?
Simkó Róbert
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés: 

Jogi ellenőrzés: 

Szakmai ellenjegyzés: 

Műszaki leírás**TÁRGY:**

Pest Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) üzemeltetésében és az 1. számú mellékletben felsorolt helyszíneken (szerver helyiségekben) üzemelő klíma berendezések rendszeres havi karbantartása és eseti javítása.

I. ÁLTALÁNOS LEÍRÁS

A Pest Megyei Kormányhivatal üzemeltetésében és az 1. számú mellékletben felsorolt helyszíneken (szerver helyiségekben) üzemelő klíma berendezések rendszeres havi karbantartása és eseti javítása az alábbiak szerint:

- Havonta egyszer a készülékek, berendezések beltéri és kültéri egységeinek vegyszeres tisztítása, szűrők baktériummentesítése, készülékek működésének ellenőrzése, gáznyomás ellenőrzése, esetleges gázfeltöltés. A készülékek elektromos betáplálásának ellenőrzése.
- Meghibásodás esetén a javítás megkezdése a bejelentéstől számított 24 órán belül, sürgős esetben a javítás megkezdése a bejelentéstől számított 12 órán belül megkezdődik.
- Karbantartás előzetes ütemezés szerint.
- Meghibásodás esetén a javítás megkezdése a bejelentéstől számított 24 órán belül, sürgős esetben a javítás megkezdése a bejelentéstől számított 12 órán belül megkezdődik.

Évente fűtési idényt követően:

A hűtésszolgáltató berendezések és a kapcsolódó hűtési rendszer felülvizsgálata.

II. Üzemeltetési szolgáltatási területek

Sor-szám	Telephely címe	Telephely neve	db
1.	1052 Budapest, Városház u. 7. II. em.	Pest Megyei Kormányhivatal	4
2.	1082 Budapest, Kisfaludy u. 9. I. em.	PMKH Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály	1
3.	1117 Budapest Karinthy Frigyes út 3.	PMKH Foglalkoztatási Főosztály	1
4.	1135 Budapest, Lehel u. 43-47. fsz. 9/A	PMKH Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény-és Talajvédelmi Főosztály	1
5.	1141 Budapest, Komócsy u. 17-19. I.em. 106.	PMKH Fogyasztóvédelmi Osztály	1
6.	1142 Budapest, XIV. Komócsy u. 17-19. I.em. 106.	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1
7.	2000 Szentendre, Dunakanyar krt. 1.	Földhivatali Osztály 11.	1
8.	2001 Szentendre, Dózsa Gy. u. 8.	Szentendrei Járási Hivatal	1
9.	2013 Pomáz Kossuth Lajos utca 23-25.	Szentendrei Járási Hiv. Pomázi Kirendeltség	1
10.	2013 Pomáz, Szmolnyica dűlő 059/16 hrsz	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1
11.	2030 Érd, Budai u. 26.	Érdi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	1
12.	2030 Érd, Budai út 24.	Földhivatali Osztály 5.	1

13.	2030 Érd, Budai út 8.	Érdi Járási Hivatal KAB Osztály	1
14.	2040 Budaörs, Nefelejcs u. 1-3.	Budakeszi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	1
15.	2040 Budaörs, Uzsoki köz 56. tetőtér	Budakeszi Járási Hiv. Hatósági és Gyámügyi Osztály	1
16.	2100 Gödöllő, Ady Endre sétány 60.	Földhivatali Osztály 6.	1
17.	2100 Gödöllő, Haraszti út 2/a	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1
18.	2100 Gödöllő, Kotlán S. u. 1. Fő ép.	PMKH Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály	1
19.	2100 Gödöllő, Szilhát út 53.	Gödöllői Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	1
20.	2120 Dunakeszi, Fő út 143. II. em. 201.	Dunakeszi Járási Hivatal	1
21.	2120 Dunakeszi, Vasút u. 11.	Földhivatali Osztály 4.	1
22.	2131 Göd, Pesti út 60/a I. em.	Dunakeszi Járási Hivatal Okmányirodai Osztály	1
23.	2200 Monor, Nemzetőr u. 23. fsz. 9.	Monori Járási Hivatal Földhivatali Osztály	1
24.	2300 Ráckeve Szent István tér 4.	Ráckevei Járási Hivatal	1
25.	2300 Ráckeve, Lacházi út 34.	Ráckevei Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	1
26.	2300 Ráckeve, Szent István tér 3.	Földhivatali Osztály 10.	1
27.	2310 Szigetszentmiklós, Csepeli út 180/6 hrsz.	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1
28.	2310 Szigetszentmiklós, Leshegy dűlő 0192/34 hrsz.	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1
29.	2330 Dunaharaszti, Báthory u. 1.	Szigetszentmiklós Járási Hivatal okmányirodai Osztály	2
30.	2370 Dabas, Bartók Béla u. 52. fsz.	Földhivatali Osztály 3.	1
31.	2370 Dabas, Berkenye u. 1.	Dabasi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	1
32.	2600 Vác, Arató u. 20.	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1
33.	2600 Vác, Dr. Csányi L. krt. 45.	Váci Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	1
34.	2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 45.	Váci Járási Hivatal Okmányirodai Osztály	1
35.	2600 Vác, Káptalan u. 1-3.	Földhivatali Osztály 12.	1
36.	2600 Vác, Külső-Rádi út 25.	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1
37.	2626 Nagymaros, Fő tér 5.	Szobi Járási Hivatal Nagymarosi Kirendeltség	1
38.	2628 Szob, Szent Imre u. 12.	Szobi Járási Hivatal	1
39.	2700 Cegléd, Dohány u. 31.	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	1
40.	2700 Cegléd, Dózsa György u. 1.	Ceglédi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	1
41.	2700 Cegléd, Kossuth tér 7.	Hivatal Földhivatali Osztály 2.	1
42.	2750 Nagykőrös, Ceglédi u. 16/b fsz. 2. Ügyfélváró	Földhivatali Osztály 9.	1
43.	2750 Nagykőrös, Szabadság tér 4. Tetőtér 302,305 ajtó	Nagykőrösi Járási Hivatal Törzshivatal	1
44.	2759 Nagykáta, Dózsa György u. 9.	Földhivatali Osztály 8.	1
45.	2760 Nagykáta, Gyóni G. u. 11.	Nagykátai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály	1
46.	2120 Dunakeszi, Szent István u. 19.	Dunakeszi Járási Hivatal Okmányirodai Osztály	1
47.	2040 Budaörs, Szabadság út 134.	Budakeszi Járási Hivatal Kormányablak osztály 1.	1
48.	2092 Budakeszi, Dózsa Gy. Tér 25.	Budakeszi Járási Hivatal Kormányablak osztály 2.	1
49.	2760 Nagykáta, Petőfi S. u. 3.	Nagykátai Járási Hivatal Gyámügyi Osztály	1

50.	2760 Nagykáta, Dózsa György u. 3.	Nagykátai Járási Hivatal KAB Osztály	1
51.	2022 Tahitótfalu, Szabadság tér 3.	Szentendrei Járási Hivatal KAB Osztály, Tahitótfalu	1
52.	2700 Cegléd, Kossuth tér 1.	Ceglédi Járási Hivatal KAB	1
53.	2750 Nagykőrös, Szabadság tér 4. fsz. Kormányablak	Nagykőrösi Járási Hivatal Kormányablak Osztály	1
54.	2230 Gyömrő, Fő tér 1/A.	Monor Járási Hivatal Okmányirodai osztály	1
55.	1054 Budapest, Alkotmány u. 29.	PMKH Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály	1
56.	2316 Tököl, Fő utca 119.	Szigetszentmiklós Járási Hivatal Okmányirodai Osztály (2 db nem szerver helyiség)	2
57.	2100 Gödöllő, Kotlán S. u. 3. fsz	Gödöllői Járási Hivatal (2db)	1
58.	2170 Aszód, Szabadság tér 9.	Aszódi Járási Hivatal	1
59.	2085 Pilisvörösvár, Fő utca 66., szerver-szoba	Pilisvörösvári Járási Hivatal	1
60.	2600 Vác, Széchenyi utca 42. Vasútállomás	Váci Járási Hivatal Kormányablak Osztály 2.	1
61.	2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 16. földszint	Váci Járási Hivatal Kormányablak Osztály 1.	1
62.	2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 16. 3. emelet	Váci Járási Hivatal Családtámogatási Osztály	1
63.	1072 Budapest, Nagy Diófa u. 10-12.	PMKH Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 2 db	2
64.	1211 Budapest, Nagy Duna sor 1-25.	PMKH Érdi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 1 db	1
65.	1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.	PMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	1
66.	1089 Budapest, Kálvária tér 7. 2. em.	PMKH Szakképzési és Felnőttképzési Főosztály	1
67.	1142 Budapest, XIV. Komócsy u. 17-19. porta mögötti helyiség	PMKH Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály (mobil klíma)	1
Összesen:			73

Árajánlat

2. számú melléklet

2. számú melléklet

Iratminták
Nyilatkozat az ajánlati árról

„PMKH szervertermeiben üzemelő klímaberendezések karbantartása”
tárgyú beszerzési eljárásban

Ajánlattevő és a kapcsolattartó adatai:

Ajánlattevő neve:	SRTTÉREN KFT.
Ajánlattevő székhelye:	1140 Bp, ELZSEBET királyné útja 9/B
Képviselő neve:	SILKÓ RÓBERT
Belföldi adószáma:	23175870-2-112
Cégjegyzékszám:	0109067200
Számlavezető pénzüstézet neve:	BUDAPEST BANK ZRT
Bankszámlaszám:	10100810-56148000-01004001
Kapcsolattartó személy neve:	SILKÓ RÓBERT
Kapcsolattartó személy elérhetősége (e-mail, telefon)	Silkorob@serten.hu +36 30 37 38 845

Ajánlati ár:

Ajánlati ár, havi karbantartási átalánydíj, amely tartalmazza a kiszállási díjat, nettó:	1204500 Ft/hó + ÁFA
Ajánlati ár, (javítási óradíj) nettó:	6500 Ft/óra + ÁFA

Kelt: Budapest, 2021. 12. 06.


(cégszerű aláírás)

Pénzügy és Gazdálkodási Főosztály
1053 Budapest, Városház u. 7
Telefon (06-1) 328-58-69 Fax (06-1) 328-58-02 KRID: 622343718
E-mail: penzugy@post.gov.hu Web: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest

Oldal 8 / 9

Ajánlattételi nyilatkozat

„PMKH szervertermekben üzemelő klímaberendezések karbantartása”

tárgyú beszerzési eljárás tekintetében


Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	SR-THEEM KFT.
Ajánlattevő székhelye:	1142 G.P. ERZSEBET királyné utca 21/A.
Képviselő neve:	SIMED ROBERT
Belföldi adószáma:	23175870-2-112
Cégjegyzékszám:	0109 867 236
Számlavezető pénzüstézet neve:	BUDAPEST BANK ZRT
Bankszámlaszám:	10100840-56148000-01004004
Kapcsolattartó személy neve:	SIMED ROBERT
Kapcsolattartó személy elérhetősége (e-mail, telefon)	srthem@srthem.hu +36 30 3738 845

Alulírott, a(z) SR-THEEM KFT. ajánlattevő képviseletében, a Pest Megyei Kormányhivatal, mint Ajánlatkérő által kiírt „PMKH szervertermekben üzemelő klímaberendezések karbantartása” tárgyú beszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk, és ajánlatot teszünk a felolvasólapon rögzített ajánlati áron;
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap ár tartalmaz valamennyi, a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatban felmerűlő költséget;
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés teljesítésére.
- nyilatkozom továbbá, hogy nem tartozunk az ajánlatkérés 7. pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá

Kelt: Budapest, 2021. 12. 03.


 (cégszerű aláírás)
 SR-THEEM KFT.
 1142 G.P. Erzsébet királyné utca
 Áll. 23175870-2-112
 Tel: +36303738845

Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály
 1052 Budapest, Városház u. 7.
 Telefon: (06-1) 328-58-69 Fax: (06-1) 328-58-02 KRID: 622343718
 E-mail: penzugy@pest.gov.hu Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Oldal 9 / 9

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott Simkó Róbert, mint a SR-Therm Kft. (székhely: 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 98/a., cégjegyzékszám: 01-09-967296; adószám: 23475870-2-42) képviselője, büntető és polgári jogi felelősségem teljes tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(Aláhúzendó)*

- A. belföldi jogi személy,
- B. külföldi jogi személy
- C. belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- D. külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,¹
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,²
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.³

Jelen nyilatkozat a Pest Megyei Kormányhivatal (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 7.) részére és kérésére került kiállításra, amennyiben a nyilatkozat tartalmában változás következik be, úgy a Pest Megyei Kormányhivatalt haladéktalanul, de legkésőbb 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatom.

Kelt:Budapest..., 2021.... évdecember... hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹ Amennyiben a szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, külön nyilatkozat csatolása szükséges a tényleges tulajdonos személyi adatairól.

² Amennyiben szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, adóilletőség igazolás csatolása szükséges.

³ Amennyiben a szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, a közvetlen és közvetett, 4. pontban foglalt feltételeknek megfelelő gazdálkodó szervezet az 1-3. pont szerinti feltételek fennállását az ott írt módon köteles igazolni.

Korrupcióellenes záradék

Alulírott Simkó Róbert, mint a SR-Therm Kft. (székhely: 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 98/a., cégjegyzékszám: 01-09-967296; adószám: 23475870-2-42) képviselője, mint a Pest Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Hivatal) Szerződő Partnere (továbbiakban: Partner) nem követhet el, nem engedélyezhet, és nem segíthet elő olyan cselekményt, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel és nem bírhat rá olyan cselekményre, amely a Felek részéről a hatályos közélet tisztaságára vonatkozó korrupció ellenes jogszabályok megsértésére irányul vagy azt eredményezi. Jelen kötelezettség különösképpen a kormányzati és önkormányzati hatóságok közszolgálati tisztviselői, munkavállalói, megbízottai, valamint a Büntető Törvénykönyvben meghatározott hozzátartozóik, illetve ezen személyek szoros baráti, ismeretségi, üzleti és egyéb kapcsolati köréhez tartozók számára történő jogellenes kifizetésekre vonatkozik.

A Hivatal Partnere nem fogadhat el, nem ajánlhat fel, nem adhat, illetve erre vonatkozóan nem állapodhat meg a Hivatal megbízásából eljáró közszolgálati tisztviselőnek, munkavállalónak, illetve bármely a Hivatal megbízásából eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást. Ugyanez vonatkozik arra az esetre is, ha az érintett személy jelen megállapodással kapcsolatosan tárgyalások folytatására, szerződéskötésre, illetve teljesítésre hivatalosan nincs felhatalmazva, arra nem jogosult.

A Partner köteles azonnal értesíteni a vele szerződéses kapcsolatban álló Hivatalt, amennyiben jelen megállapodással kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a szerződés megkötésére, illetve a szerződésben foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja feimerül.

A Partner jelen megállapodás aláírásával elismeri, hogy tudatában van annak, hogy korrupciónak minősül bárminemű jogtalan előny nyújtása, akár vagyoni, akár személyes előnyről legyen szó.

Kelt:Budapest..., 2021.... évdecember... hó nap

1142 Bp., Erzsébet királyné útja 98/A
SR-THERM KFT.
 Adósz.: 23475870-2-42
 Bsz.: 10100840-56/48000-01004001

Simkó Róbert

.....
 cégszerű aláírás

Felelősségbiztosítási kötvény másolata

Számviteli bizonylat EREDETI

UNION
VIENNA INSURANCE GROUP

Sorszám: 446849/2021
Kelt: 2021. február 18.
Fizetés módja: átutalás

Befizetési határidő: 2021. március 01.

BIZTOSÍTÓ

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.
1082 Budapest, Baross László 1

Adószám: 10491984-4-44
Csoportazonosító: 17781293-5-44
Közösségi adószám: HU17781293
Bankszámlaszám: HU76 1160 0006 0000 0000 14.54 4390
Másodlagos azonosító utaláskor: [dj.befizetes.huf@union.hu](mailto:dij.befizetes.huf@union.hu)

VEVŐ

SR-THERM Kft.
1142 Budapest
Erzsébet Királyné útja 98/A

CÍMZETT

SR-THERM Kft.
Budapest
Erzsébet Királyné útja 98/A
1142

Tisztelt Ügyfelünk! Tájékoztatjuk, hogy korábbi fennálló tartozását illetve túlfizelését figyelembevéttük. Ennek a "Záró egyenleg" sorban szereplő összeget kell átutálnia a bal felső sarokban feltüntetett bankszámlánkra. Az utalás közlemény rovatába kérjük, írja be a kötvényszámát! A befizetéshez választhatja a bankkártyás fizetést a QR kódra kattintva. Köszönjük, hogy igénybe veszi szolgáltatásainkat!

Kötvényszám: 74392641

SZOLGÁLTATÁS

Egyedi vagyonbiztosítás

TESZTOR 15 SZÁM

65 12 Nem életbiztosítás

TELJESÍTÉS IDŐSZAKA

2021 03.01. - 2022 03.01.

BIZTOSÍTÁSI DÍJ

240 170 Ft

Bizonylat összege: 240 170 Ft

Nyitó egyenleg (fennálló tartozás): 240 170 Ft

Befizetés: 240 170 Ft

Visszafizetés: 0 Ft

A 2021. február 11-ig beérkezett befizetéseit vetjük figyelembe.

Záró egyenleg (befizetendő) : 240 170 Ft

A hitelt érdemlően szolgáltatás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXCVII. törvény 86 § (1) a) pontja alapján a tevékenység sajátos jellegére vonatkozóan mentes az ÁFA alól.

Fogalmak és megnevezések magyarázata

Bizonylat összege

A számviteli bizonylaton szereplő szolgáltatások díjának összege.

Nyitó egyenleg

Az előző számviteli bizonylat kiállításakor fennálló tartozás (+) vagy túlfizetés (-) összege.

Befizetés

A felülről megadott időszakban teljesített és azonosíthatóan beérkezett, könyvelt díjfizetés összege.

Visszafizetés

Amennyiben az előző számviteli bizonylat kiállításakor Önnek a biztosító díjat utalt vissza, ez a visszatartott díj összege.

Záró egyenleg

A kiállított számviteli bizonylat figyelembevételével kiszámított összeg (+) illetve a megjelölt határidőig kifizetett befizetés (-) Amennyiben záró egyenleg túlfizelés mutat (-), a túlfizetés összegét következő számviteli bizonylatának kiállításakor automatikusan beszámítjuk.

Online bankkártyás fizetéshez

<https://expressz.union.hu>



Kérjük a fenti webcímet nyissa meg böngészőjében, vagy szkennelje be a QR kódot okostelefonjára az online fizetési felület gyorsabb, gépe-és néküli megnyitására.

Csoportos beszédési megbízáshoz

Kérjük az alábbi adatokat adja meg a bankjában.

Közvetményezett azonosító

A10491984

Fogyasztó azonosító

74392641

Készült számítógépes úton, emben beavatkozás nélkül egy példányban.

inted