

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Pest Megyei Kormányhivatal

Székhely: 1052 Budapest, Városház utca 7.

Adószáma: 15789350-2-41

KSH Statisztikai számjele: 15789350-8411-312-01

PIR törzsszáma: 789356

Bankszámlaszáma: 10023002-00299671-00000000

Képviseli: Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott,
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

az **SR-THERM Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 98/a.

cégjegyzékszám: 01-09-967296

adószám: 23475870-2-42

rövidített neve: SR-THERM Kft.

képviselője: **Simkó Róbert ügyvezető** mint vállalkozó,

a továbbiakban, mint **Vállalkozó** –

között (továbbiakban együttesen : **Felek**) alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő „A Pest Megyei Kormányhivatal vagyonkezelésében lévő ingatlanok zöldterületeinek karbantartási munkái” tárgyú beszerzési eljárást folytatta le jelen vállalkozási keretszerződés (továbbiakban: Keretszerződés) előzményeként. A beszerzési eljárás lefolytatása a Megrendelő mint ajánlatkérő Beszerzési Szabályzatában foglaltak, illetve a közbeszerzési értékhatárok alatti értékű beszerzések megvalósításával és ellenőrzésével kapcsolatos szabályokról szóló 459/2016. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével történt meg. A Megrendelő, mint ajánlatkérő döntése értelmében a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett, melynek alapján jelen Keretszerződés megkötésére kerül sor.

I. Keretszerződés tárgya:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja, az alábbiakban felsorolt, a Magyar Állam tulajdonában és Megrendelő vagyonkezelésében lévő ingatlanok zöld területeinek folyamatos karbantartását:

Ingtatlanok címe	Zöld terület nagysága m ²
Pomáz, Szmolnica dűlő külterület, 059/16 hrsz.	6 110
Pomáz, Szmolnica dűlő külterület, 059/80 hrsz.	5 227
Gödöllő, Harashti út 2/A. külterület, 010/5 hrsz.	2 652
Szigetszentmiklós, Csepeli út külterület, 0180/6 hrsz.	17 896
Szigetszentmiklós, Leshegyi dűlő külterület, 0192/34 hrsz.	5 064
Vác, Rádi u. 25. belterület, 5556/2 hrsz.	5 499

Cegléd, Dohány utca 31. belterület, 2605/15 hrsz.	16 908
Gödöllő, Kotlán Sándor utca 1. külterület 051 hrsz.	21 465
Gödöllő, Kotlán Sándor utca 3. belterület 8012 hrsz.	9 147
Gödöllő, Ady E. stny. 60. belterület, 5399/2 hrsz.	817
Monor, Nemzetőr utca 21. belterület, 6560 hrsz.	790
Monor, Nemzetőr utca 23. belterület, 6555 hrsz.	725
Gödöllő, Szilhát u. 53. belterület, 999 hrsz.	378
Nagykátá, Gyóni Géza u. 11. belterület, 2228 hrsz.	602
Ráckeve, Lacházi út 34. külterület, 0673/46 hrsz.	2 180
Budapest, XIV. Komócsy u. 17-19. belterület, 31322 hrsz.	2 091
Szentendre, Dózsa György út 8. belterület, 64/1 hrsz.	3 285
Szentendre, Dunakanyar krt. 1. belterület, 881 hrsz.	1 115
Budapest, Nagy Duna sor 1-25. belterület, 210001	8 363
Vác, Arató u. 20. 5510 és 5539/1 hrsz.	2 000
Szigethalom, Névtelen u. 5107/1 hrsz.	3 000
Szigetszentmiklós, Apor Vilmos u. 1. belterület, 12001/15	3 000
Összesen:	118 314

2. Előzőeken kívül Vállalkozó vállalja, hogy Megrendelő által történő eseti megrendelés alapján a Megrendelő használatában lévő más ingatlanokban is elvégzi a zöldterület karbantartását.

II. A Vállalkozó kötelezettségei:

A zöldterületek rendszeres havi karbantartása, az alábbiak szerint:

Vállalkozó a karbantartás során a következő munkákat végzi:

- **Fűkaszálás**, a következők szerint: fűkaszálás kézi és gépi erővel, parlagfű irtás, tereptisztítás, utak szegélyeinek gyommentesítése.
- **Egyéb kerti munkák**, a következők szerint: sövénynyírás, metszés, bokrok és fák szükség szerinti gallyazása, bozótirtás, gyomlálás, növényültetés.
- **Zöldhulladék elszállítása.**

III. A szolgáltatás díja, fizetési feltételek:

1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót, az 1. számú melléklet szerinti árajánlatnak megfelelően, az eseti megrendelés szerződés szerű teljesítéséért:

- a fűkaszálásért: 20,- Ft + ÁFA/m²
- az egyéb kerti munkákért: 7.000,- Ft + ÁFA /óra/fő
- a zöld hulladék elszállításáért: 4.500,- Ft + ÁFA/m³
- helyszíni kiszállási díj: 150,- Ft + ÁFA/km

vállalkozói díj illeti meg, melyet a Megrendelő a Vállalkozó által – teljesítési igazolás alapján - kibocsátott számla ellenében, a számla igazolt átvétele napjától számított 30 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki, a Vállalkozó által megjelölt bankszámlára.

2. Felek megállapodnak, hogy jelen vállalkozói Keretszerződés keretösszege nettó 14.900.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó tizennégy millió kilencszázezer forint+ ÁFA. Megrendelő nem köteles a keretösszeg kimerítésére.

IV. A Keretszerződés hatálya:

Jelen Szerződést időtartama: határozott időre szóló folytonos szolgáltatás, a szerződés Felek általi aláírásától számított 12 hónap időtartamra, de legfeljebb a Szerződés keretösszege (továbbiakban: Keretösszeg) kimerüléséig, amely nem haladhatja meg a 14.900.000,- Ft.+ÁFA, azaz nettó tizennégy millió kilencszázezer forintot.

Megrendelő nem vállal kötelezettséget a Keretösszeg kimerítésére.

V. Munkavégzés

1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szükséges szakértelemmel és eszközökkel a Keretszerződés tárgyában meghatározott feladatok maradéktalan ellátásához.
2. Vállalkozó vállalja, hogy a Keretszerződés tárgyában rögzített munkákat a Megrendelő által megrendelt ingatlanokban elvégzi, a Megrendelő pedig vállalja, hogy az esedékes vállalkozói díjat a Vállalkozó által kiállított számla ellenében megfizeti.
3. Felek megállapodnak, hogy a munkák elvégzéséhez szükséges szerszámokat és gépeket a Vállalkozó saját költségén köteles biztosítani és a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra is, hogy az érintett munkák elvégzéséhez szükséges eszközöket, berendezéseket, gépeket a munkaterületre leszállítja.
4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Keretszerződés tárgyában rögzített munkákkal kapcsolatosan Vállalkozó bármilyen utasítást, felvilágosítást, tájékoztatást kér, úgy Megrendelő köteles azt Vállalkozó részére a munkák megkezdése előtt szóban megadni.
5. Felek megállapodnak, hogy a Keretszerződés alapján a Megrendelő eseti megrendelése alapján a Vállalkozó a munkákat a Megrendelő által meghatározott határidőn belül köteles megkezdeni. A teljesítés határidejét az egyedi megrendelés tartalmazza.
6. Felek megállapodnak, hogy a Keretszerződés alapján megrendelt ingatlanok zöld területeinek karbantartásához szükséges munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban adja át.
7. A munkaterület átadásától kezdve a terület őrzése, a területen a vagyonvédelmi, munka- és tűzvédelmi előírások, valamint Megrendelő utasításainak és házirendjének betartása és igénybe vett teljesítési segédekkel, valamint alvállalkozókkal, illetve munkavállalóival való betartatása Vállalkozó kötelessége és felelőssége.
8. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az esedékes vállalkozói díjra vonatkozó számlát a Keretszerződés alapján esetileg megrendelt munkák átvételéről a Vállalkozó által kiállított munkalap Megrendelő általi aláírásával (teljesítési igazolás) egyidejűleg jogosult kiállítani.
9. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munkák határidőben való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó korlátozás nélkül felelős.
10. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő jogosult a Keretszerződéstől elállni abban az esetben, ha a Keretszerződés alapján megrendelt munka teljesítési határidejének lejártá előtti nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késedelemmel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, mely esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő ebből eredő kárát megtéríteni. Felek megállapodnak, hogy ebben az esetben a Vállalkozó a Megrendelő felhívására köteles a munkaterületet elhagyni, de a Megrendelő kívánságára köteles mindazokat a munkákat elvégezni, amelyek esetleges elmaradása miatt a Megrendelőt közvetlenül kár bekövetkezése fenyegetné.
11. Felek megállapodnak, hogy a megrendelés alapján végzett munkákra vonatkozóan a Megrendelő a munkavégzés folyamán minőségi kifogással élhet abban az esetben, ha a

Vállalkozó a munkálatokat nem a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:123. §-a alapján meghatározott minőségben végzi.

12. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő az elkészült munkákkal szemben indokolt minőségi vagy mennyiségi kifogást terjeszt elő, úgy a Vállalkozó köteles azt a kifogás időpontjától számított három napon belül kijavítani, illetve a megfelelő mennyiségre kiegészíteni.
13. Ha az észlelt hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó a teljesítés-igazolásban, vagy az elismerés megtagadásáról szóló írásbeli értesítésben megjelölt határidőre mégsem hajtja végre, illetve javítja ki, akkor a Megrendelő jogosult a javítást (hiányosságokat) a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve jogosult a vállalkozói díj összegéből azt levonni.
14. Felek megállapodnak, hogy a munkálatok befejezését követően a Vállalkozó köteles a munkaterület saját költségén kitakarítani, valamint a munkaterületet a hulladék anyagoktól megtisztítani és a munkavégzéshez szükséges eszközeit, valamint a munkavégzés során keletkezett hulladék anyagokat saját költségén elszállítani.
15. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó egyes feladatai teljesítéséhez jogosult alvállalkozó(ka)t, teljesítési segéde(ke)t igénybe venni azzal, hogy a Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozó(k) vagy teljesítési segéd(ek) magatartásáért, mint sajátjáért felel.
16. Felek megállapodnak, hogy a munkavégzés ideje alatt Vállalkozó köteles gondoskodni a vagyonvédelemről és arról, hogy a környezet legkisebb zavarásával és terhelésével végezze a munkát. Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban foglaltak bármilyen módon történő megszegésével okozott károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.
17. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkavégzését folyamatosan ellenőrizni azzal, hogy a Megrendelő indokolatlanul nem akadályozhatja a Vállalkozót a munkavégzésben.
18. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az eseti megrendelés szerint vállalt munkát saját munkaeszközeivel, és a Felek előzetes egyeztetése alapján a Megrendelő igényeinek megfelelően úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
19. A Vállalkozó köteles arra törekedni, hogy a vállalt munkákat határidőre elvégezze. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén napi 10.000,- Ft, azaz tízezer forint, de maximum 100.000,- Ft, azaz százezer forint késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelemből keletkező összeget a Megrendelő jogosult az esedékes vállalkozói díjba történő beszámítás útján érvényesíteni és a kifizetendő vállalkozói díjból levonni.
20. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a megrendelés szerint meghatározott feladatai ellátása során a Megrendelő utasítása szerint, elsődlegesen a Megrendelő érdekeinek védelmével köteles eljárni.
21. Ha a Megrendelő a szakszerűtlen utasításához a Vállalkozó tiltakozása ellenére ragaszkodik, a Vállalkozó a Keretszerződéstől elállhat. Ha ezzel a jogával nem él, az utasításnak köteles eleget tenni, de a Megrendelő kizárólagos kockázatára.
22. Megrendelő köteles a Vállalkozó részére a munkaterületre a bejutást és a munkák során a felügyeletet biztosítani.
23. A Vállalkozó a munkálatok végzése során a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni.
24. Megrendelő a Keretszerződés alapján elvégzendő munkákat írásban köteles megrendelni a Vállalkozótól.

VI. Kapcsolattartás

A Megrendelő által a kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra kijelölt személy vagy szervezet:

Név: Takács Tibor osztályvezető - Pest Megyei Kormányhivatal Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztály (1052 Budapest, Városház utca 7.)

Telefon: (06-30) 552-2038

E-mail: takacs.tibor.laszlo@pest.gov.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Név: Simkó Róbert ügyvezető

Telefon: (06 30) 373-8845

E-mail: srtherm@srtherm.hu

VII. A Keretszerződés felmondása

1. A Szerződés mindennemű módosítása írásos formában, a szerződő Felek egyetértésével történhet.
2. A szerződő Felek megállapodnak, hogy a Szerződést a Megrendelő bármikor, indoklás nélkül, 30 napos felmondási idő betartásával felmondhatja. A felmondás akkor hatályos, ha azt írásban a másik Féllel közölték. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a felmondási idő alatt a Szerződésben vállalt feladatokat és kötelezettségeket mindkét félnek teljesíteni kell.
3. A Megrendelőnek jogában áll írásban tett nyilatkozattal a Szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó a teljesítést a Szerződés aláírását követő egy hónapon belül nem kezdi meg.
4. A Vállalkozó a Szerződés II. pontjaiban foglalt kötelezettségei elmulasztása esetén – amennyiben a Megrendelő írásbeli felszólítását követően e kötelezettségének továbbra sem tesz eleget – a Megrendelő egyoldalú jognyilatkozattal jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
5. Ha a Szerződésbe bevont berendezések üzemeltetése bármilyen okból megszűnne, vagy a berendezéseket más típusúakra cserélik, akkor a karbantartás megszüntetését vagy a változtatásokat a Megrendelő köteles a Vállalkozónak előzetesen bejelenteni.
6. A Vállalkozó vállalja, hogy a berendezések cseréje esetén – a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés után – a jelen Szerződést – annak módosítása mellett – irányadónak tekinti, vagy az új berendezések kapcsán a Megrendelővel új Szerződés megkötését kezdeményezi.
7. Szerződés megszüntetése esetén a Felek kölcsönösen elszámolnak egymással.
8. Bármely nem szerződésszerű teljesítés elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt szerződésszegés következményeként megilletik. Amennyiben a Megrendelő a munkát a rögzített hibák, hiányosságok ellenére átveszi, úgy jogosult arra, hogy a szolgáltatási díjból visszatartsa a hiányok pótlásához, illetve a hibák kijavításához szükséges összeget, valamint a díjleszállítás várható összegét is.

VIII. Vis maior

1. A Vállalkozó nem sújtható késedelmi kötbérrel, következményes kártérítéssel vagy a Szerződés mulasztás miatti felmondásával, amennyiben a késedelmes teljesítése vis maior eredménye.
2. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha az ajánlott levélben haladéktalanul értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet vis maior esete nem gátol.
3. A Szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 napot, a Megrendelőnek jogában áll a Szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogkövetkezmények nélkül oly módon, hogy a Vállalkozónak erről értesítést küld.

IX. Viták rendezése

1. A Felek megállapodnak, hogy vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy értékhatártól függően a Felek az illetékes bírósághoz fordulnak.
2. Jelen szerződés a Felek egyező akaratával, írásban módosítható.
3. A Vállalkozó köteles a szerződés szerinti kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését elősegíteni hivatott felelősség-, vagyon-, illetve a tevékenységből eredő károk megtérítését célzó biztosítási szerződést kötni és a szerződés időtartama alatt fenntartani. A Megrendelő ezen kötelezettség megtartását a Szerződés időtartama alatt bármikor jogosult ellenőrizni. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó biztosítási szerződés kötésére irányuló kötelezettsége független a jelen szerződés alapján a Feleket terhelő kötelezettségek teljesítésétől, ennek megfelelően a biztosítási szerződésben meghatározott biztosítási összeg nem jelenti a Vállalkozó kötelezettségének bármilyen korlátozását vagy kiterjesztését.
4. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes kifejezett engedélyével hivatkozhat referenciaként a jelen szerződésre vagy Megrendelővel történő együttműködésére. Megrendelő jogosult ezen engedélyét bármikor visszavonni indoklási kötelezettség nélkül.
5. A Vállalkozó a jelen Szerződés alapján a Megrendelő harmadik személyek felé történő képviselétére nem jogosult, és minden ilyen rosszhiszemű álképviselést miatt a Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
7. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és a 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint a Vállalkozó úgy nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszterhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó a nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § b) pontjában foglaltak szerint jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban

meghatározott adatokat kezelni. A Vállalkozó a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata alapján megkötött szerződést a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani.

Jelen Szerződés a Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, négy (4) eredeti példányban jóváhagyólag aláírták, melyből három (3) a Megrendelőt, egy (1) a Vállalkozót illeti.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Műszaki leírás, telephelyek listája
2. számú melléklet: Ajánlat
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. számú melléklet: Korrupció ellenes záradék
5. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

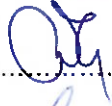
Budapest, 2022. február „24”


Pest Megyei Kormányhivatal
Dr. Tarnai Richárd
kormány megbízott
Megrendelő

SR-THERM KFT.
1142 Bp., Erzsébet királyné útja 98/A
Asz.: 23475870-2-42
Bsz.: 10100840-56148000-01004001



SR-THERM Kft
..Simkó Róbert
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés: 

Jogi ellenőrzés: 

Szakmai ellenjegyzés: 



MŰSZAKI LEÍRÁS

TÁRGY: „PMKH vagyonkezelésében lévő ingatlanok zöldterületeinek karbantartása”

Pest Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) vagyonkezelésében lévő ingatlanok zöldterületeinek karbantartási munkái a II. sz. pontban felsorolt helyszíneken.

I. ÁLTALÁNOS LEÍRÁS

A Pest Megyei Kormányhivatal üzemeltetésében és a II. sz. pontban felsorolt helyszíneken rendszeres karbantartás, kaszálás, zöldhulladék elszállítása és eseti kerti munkák az alábbiak szerint:

A karbantartás során a következő munkák elvégzése:

- **Fűkaszálás**, a következők szerint: fűkaszálás kézi és gépi erővel, parlagfű irtás, tereptisztítás, utak szegélyeinek gyommentesítése.
- **Egyéb kerti munkák**, a következők szerint: sövénynyírás, metszés, bokrok és fák szükség szerinti gallyazása, bozótirtás, gyomlálás, növényültetés.
- **Zöld hulladék elszállítása.**

Az ingatlanok területe és címe: A II. sz. pontban felsorolva.

Részekre történő ajánlattétel nem lehetséges.

II. Üzemeltetési szolgáltatási területek

INGATLANOK CÍMEI	ZÖLD TERÜLET NAGYSÁGA M ²
POMÁZ, SZMOLNICA DŰLŐ KÜLTERÜLET, 059/16 HRSZ.	6 110
POMÁZ, SZMOLNICA DŰLŐ KÜLTERÜLET, 059/80 HRSZ.	5 227
GÖDÖLLŐ, HARASZTI ÚT 2/A. KÜLTERÜLET, 010/5 HRSZ.	2 652
SZIGETSZENTMIKLÓS, CSEPELI ÚT KÜLTERÜLET, 0180/6 HRSZ.	17 896
SZIGETSZENTMIKLÓS, LESHEGYI DŰLŐ KÜLTERÜLET, 0192/34 HRSZ.	5 064
VÁC, RÁDI U. 25. BELTERÜLET, 5556/2 HRSZ.	5 499
CEGLÉD, DOHÁNY UTCA 31. BELTERÜLET, 2605/15 HRSZ.	16 908
GÖDÖLLŐ, KOTLÁN SÁNDOR UTCA 1. KÜLTERÜLET 051 HRSZ.	21 465
GÖDÖLLŐ, KOTLÁN SÁNDOR UTCA 3. BELTERÜLET 8012 HRSZ.	9 147

GÖDÖLLŐ, ADY E. STNY. 60. BELTERÜLET, 5399/2 HRSZ.	817
MONOR, NEMZETŐR UTCA 21. BELTERÜLET, 6560 HRSZ.	790
MONOR, NEMZETŐR UTCA 23. BELTERÜLET, 6555 HRSZ.	725
GÖDÖLLŐ, SZILHÁT U. 53. BELTERÜLET, 999 HRSZ.	378
NAGYKÁTA, GYÓNI GÉZA U. 11. BELTERÜLET, 2228 HRSZ.	602
RÁCKEVE, LACHÁZI ÚT 34. KÜLTERÜLET, 0673/46 HRSZ.	2 180
BUDAPEST, XIV. KOMÓCSY U. 17-19. BELTERÜLET, 31322 HRSZ.	2 091
SZENTENDRE, DÓZSA GYÖRGY ÚT 8. BELTERÜLET, 64/1 HRSZ.	3 285
SZENTENDRE, DUNAKANYAR KRT. 1. BELTERÜLET, 881 HRSZ.	1 115
BUDAPEST, NAGY DUNA SOR 1-25. BELTERÜLET, 210001	8 363
VÁC, ARATÓ U. 20. 5510 ÉS 5539/1 HRSZ.	2 000
SZIGETHALOM, NÉVTELEN U. 5107/1 HRSZ.	3 000
SZIGETSZENTMIKLÓS, APOR VILMOS U. 1. BELTERÜLET, 12001/15	3 000
ÖSSZESEN:	118 314 M2

Ajánlat

2. számú melléklet

Iratminták
Nyilatkozat az ajánlati árról

„PMKH vagyonkezelésében lévő ingatlanok zöldterületeinek karbantartása”

Törvénybeszerzési eljárásban

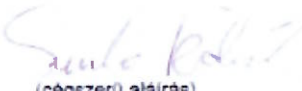
Ajánlattevő és a kapcsolattartó adatai:

Ajánlattevő neve:	SR-THERM KFT
Ajánlattevő székhelye:	1122 BF ELZSÉBET UJÁNYI É RT+R 93A
Képviselő neve:	SIMLÓ ROBERT
Belföldi adószáma:	231175870-2-42
Céggjegyzékszám:	01-09-967296
Számlavezető pénzüintézet neve:	BUDAPEST BANK ZRT
Bankezámiaszám:	10100240-56143000-01004001
Kapcsolattartó személy neve:	SIMLÓ ROBERT
Kapcsolattartó személy elérhetősége (e-mail, telefon)	simlo.r@srtherm.hu +36 30 37 389 45

Ajánlati ár:

Ajánlati ár, fűkaszálás nettó:	20 - Ft/m ² + ÁFA
Ajánlati ár, zöldhulladék elszállítását nettó:	7 000 - Ft/m ³ + ÁFA
Ajánlati ár, egyéb egyedi kerti munkák nettó:	11 500 - Ft/óra/fő + ÁFA
Ajánlati ár, helyszíni kiszállítás nettó:	150 - Ft/km + ÁFA

Kelt: Budapest 2012.02.01


(cégszerű aláírás)

SR-THERM KFT

1122 BF ELZSÉBET UJÁNYI É RT+R 93A

ÁH 124 5070 242

TEL: 10100240-56143000-01004001

Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály
1052 Budapest, Városház u. 7.

Telefon: (06-1) 328-56-59 Fax: (06-1) 328-56-02 KRID: 002343710

E-mail: penzugy@pest.gov.hu Web: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest

Oldal: 6 / 12

Ajánlattételi nyilatkozat

„PMKH vagyonkezelésében lévő ingatlanok zöldterületeinek karbantartása”

tárgyú beszerzési eljárás tekintetében


Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	SR-THERM KFT
Ajánlattevő székhelye:	1142. Bp. Erdzsébet királyné u. 9/B
Képviselő neve:	SITKÓ RÓBERT
Belföldi adószáma:	23175910-2-42
Cégjegyzékszám:	01-03-961296
Számlavezető pénztánczet neve:	BUDAPEST BANK ZRT
Bankszámlaszám:	10100810-56111000-01001001
Kapcsolattartó személy neve:	SITKÓ RÓBERT
Kapcsolattartó személy elérhetősége (e-mail, telefon)	Sitkero@sitkero.hu +36 30 31 388 115

Akijelölt, a(z) SITKÓ RÓBERT ajánlattevő képviseletében, a Pest Megyei Kormányhivatal, mint Ajánlatkérő által kiírt „PMKH vagyonkezelésében lévő ingatlanok zöldterületeinek karbantartása” tárgyú beszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy

- miután az Önök ajánlatkérésének feltételeit megvizsgáltuk, azokat elfogadjuk, és ajánlatot teszünk a felolvasólapon rögzített ajánlati áron;
- nyilatkozom, hogy a benyújtott felolvasólap ar tartalmaz valamennyi, a szerződésszerző teljesítéssel kapcsolatban felmerülő költséget;
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatban, valamint az ajánlatkérésben előírt feltételeknek megfelelően a szerződés teljesítésére.
- nyilatkozom továbbá, hogy nem tartozunk az ajánlatkérés 7. pontjában foglalt kizáró okok hatálya alá.

Kelt: Budapest, 2022. 02. 01.


(cégszerű aláírás)

SR-THERM KFT
1142 Bp., Erdzsébet királyné u. 9/B
Ár: 23175910-2-42
Bír: 10100810-56111000-01001001

Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály
1052 Budapest, Városház u. 7.

Telefon: (06-1) 328-58-89 Fax: (06-1) 328-58-02 KRID: 622343718
E-mail: penzugy@pest.gov.hu Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Oldal: 7 / 12

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott Simkó Róbert, mint a SR-Therm Kft. (székhely: 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 98/a., cégjegyzékszám: 01-09-967296; adószám: 23475870-2-42) képviselője, büntető és polgári jogi felelősségem teljes tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan (Aláhúzendő)

- A. belföldi jogi személy.
- B. külföldi jogi személy
- C. belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- D. külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,¹
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,²
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.³

Jelen nyilatkozat a Pest Megyei Kormányhivatal (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 7.) részére és kérésére került kiállításra, amennyiben a nyilatkozat tartalmában változás következik be, úgy a Pest Megyei Kormányhivatalt haladéktalanul, de legkésőbb 8 (nyolc) napon belül írásban tájékoztatom.

Kelt:Budapest....., 2022..... évfebruár... hó 21. nap

SR-THERM KFT.
1142 Bp., Erzsébet királyné útja 98/A
Asz.: 23475870-2-42
Bsz.: 10100840-56148000-01004001

cégszerű aláírás

¹ Amennyiben a szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, külön nyilatkozat csatolása szükséges a tényleges tulajdonos személyi adatairól.

² Amennyiben szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, adóilletőség igazolás csatolása szükséges.

³ Amennyiben a szervezet közvetlen vagy közvetett tulajdonosa külföldi gazdálkodó szervezet, a közvetlen és közvetett, 4. pontban foglalt feltételeknek megfelelő gazdálkodó szervezet az 1-3. pont szerinti feltételek fennállását az ott írt módon köteles igazolni.

Korrupcióellenes záradék

Alulírott Simkó Róbert, mint a SR-Therm Kft. (székhely: 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 98/a., cégjegyzékszám: 01-09-967296; adószám: 23475870-2-42) képviselője, mint a Pest Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Hivatal) Szerződő Partnere (továbbiakban: Partner) nem követhet el, nem engedélyezhet, és nem segíthet elő olyan cselekményt, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel és nem bírhat rá olyan cselekményre, amely a Felek részéről a hatályos közélet tisztaságára vonatkozó korrupció ellenes jogszabályok megsértésére irányul vagy azt eredményezi. Jelen kötelezettség különösképpen a kormányzati és önkormányzati hatóságok közszolgálati tisztviselői, munkavállalói, megbízottai, valamint a Büntető Törvénykönyvben meghatározott hozzátartozóik, illetve ezen személyek szoros baráti, ismeretségi, üzleti és egyéb kapcsolati köréhez tartozók számára történő jogellenes kifizetésekre vonatkozik.

A Hivatal Partnere nem fogadhat el, nem ajánlhat fel, nem adhat, illetve erre vonatkozóan nem állapodhat meg a Hivatal megbízásából eljáró közszolgálati tisztviselőnek, munkavállalónak, illetve bármely a Hivatal megbízásából eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást. Ugyanez vonatkozik arra az esetre is, ha az érintett személy jelen megállapodással kapcsolatosan tárgyalások folytatására, szerződéskötésre, illetve teljesítésre hivatalosan nincs felhatalmazva, arra nem jogosult.

A Partner köteles azonnal értesíteni a vele szerződéses kapcsolatban álló Hivatalt, amennyiben jelen megállapodással kapcsolatosan folytatott tárgyalások során, a szerződés megkötésére, illetve a szerződésben foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül.

A Partner jelen megállapodás aláírásával elismeri, hogy tudatában van annak, hogy korrupciónak minősül bárminemű jogtalan előny nyújtása, akár vagyoni, akár személyes előnyről legyen szó.

Kelt:Budapest..., 2022.... évfebruár... hó ²⁴ nap

Simkó Róbert

cégszerű aláírás

SR-THERM KFT.
1142 Bp., Erzsébet királyné útja 98/A
Asz.: 23475870-2-42
Bsz.: 10100840-56148000-01004001

Felelősségbiztosítási kötvény másolata

Számveteli bizonylat EREDETI

UNION

VIENNA INSURANCE GROUP

Sorszám: 446849/2021
Kelt: 2021. február 18.
Fizetés módja: átutalás

Befizetési határidő: 2021. március 01.

BIZTOSÍTÓ

UNION Vienna Insurance Group Biztosító Zrt.
1082 Budapest, Baross utca 1

Adószám: 10491984-4-44
Csoportazonosító: 17781293-5-44
Közösségi adószám: HU17781293
Bankszámlaszám: HU76 1160 0006 0000 0000 1454 4390
Másodlagos azonosító utaláskor: dij.befizetes.huf@union.hu

VÉNY

SR-THERM Kft.
1142 Budapest
Erzsébet Királyné útja 98/A

CÍMZETT

SR-THERM Kft.
Budapest
Erzsébet Királyné útja 98/A
1142

Tisztelt Ügyfelünk! Tájékoztatjuk, hogy korábbi fennálló tartozását illetve túlfizetését figyelembevettük. Önnek a "Záró egyenleg" sorban szereplő összeget kell átutalnia a bal felső sarokban feltüntetett bankszámlánkra. Az utalás közlemény rovatába kérjük, írja be a kötvényszámát! A befizetéshez választhatja a bankkártyás fizetést a QR kódra kattintva. Köszönjük, hogy igénybe veszi szolgáltatásainkat!

Kötvényszám: 74392641

SZOLGÁLTATÁS

Egyedi vagyonbiztosítás

TESZTOR IS SZÁM

65 12 Nem életbiztosítás

TELJESÍTÉS IDŐSZAKA

2021 03.01. - 2022 03.01.

BIZTOSÍTÁSI DÍJ

240 170 Ft

Bizonylat összege: 240 170 Ft
Nyitó egyenleg (fennálló tartozás): 240 170 Ft
Befizetés: 240 170 Ft
Visszafizetés: 0 Ft

A 2021. február 11-ig beérkezett befizetéseit vetjük figyelembe

Záró egyenleg (befizetendő) : 240 170 Ft

A biztosítási szolgáltatás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXCVII. törvény 86 § (1) a) pontja alapján a tevékenység sajátos jellegére való tekintettel mentes az eadóról.

Fogalmak és megnevezések magyarázata

Bizonylat összege

A számviteli bizonylaton szereplő szolgáltatások díjának összege

Nyitó egyenleg

Az előző számviteli bizonylat kiállításakor fennálló tartozás (+) vagy fizetés (-) összege

Befizetés

A "feltüntetett" időszakban lejárt és azonosíthatóan beérkezett, könyvelési díjfizetés összege

Visszafizetés

Amennyiben az előző számviteli bizonylat kiállításakor Önnek a biztosító díjat utalt vissza, ez a visszautalt díj összege

Záró egyenleg

A kiállított számviteli bizonylat figyelembevételével kiszámított összeg(+/-) melyet a megjelölt határidőig kérünk befizetni. Amennyiben záró pozitívra fordított mutat (-) a túlfizetés összegét következő számviteli bizonylaton kiállításakor automatikusan beszámítjuk.

Online bankkártyás fizetéshez

<https://expressz.union.hu>

Kérjük a fenti webcímet nyissa meg böngészőjében, vagy szkennelje be a QR kódot okostelefonjára az online fizetési felület gyorsabb, gépelessé nélküli megnyitáshoz

Csoportos beszedési megbízáshoz

Kérjük az alábbi adatokat adja meg a bankjában.

Kedvezményezett azonosító

A10491984

Fogyasztó azonosító

74392641

Készült számítógépes úton, emberi beavatkozás nélkül egy példányban.

inted