



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/KTFH/28462-13/2024

Ügyintéző: Lesták Ferenc
Berényi Zsombor
Gál István
Illés Gábor
Kovács József
Nagy Tamás
Németh Orsolya
Vlasics Gergő

Telefon: (06-1) 77-66-280

Tárgy: A Messer Hungarogáz Kft. Budapest IV. kerület Váci út 77. szám (74351 hrsz.) alatti telephelyen folytatott tevékenységének felhagyására vonatkozó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálat

HATÁROZAT

A **Messer Hungarogáz Kft.** (a továbbiakban: Környezethasználó) részére, a Budapest IV. kerület Váci út 77. (74351 hrsz.) ingatlanon folytatott ipari méretű, nagytisztaságú hidrogéngáz előállítási **tevékenységének felhagyására**

környezetvédelmi működési engedélyt

adok, a rendelkező részben foglaltak megtartásának kötelezettsége mellett.

I.
ALAPADATOK

1. A Környezethasználó adatai:

Neve: Messer Hungarogáz Kft.
Székhelye: 1044 Budapest, Váci út 117.
Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 102864511
Statisztikai számjele: 10001899-3150-114-01
Céggjegyzékszám: 01-09-725341

2. A telephely adatai:

Neve: Hidrogén előállító üzem (a továbbiakban: Üzem)
Címe: Budapest, Váci út 77.
Helyrajzi szám: Budapest 74351
Környezetvédelmi Területi Jel: 101517877
KTJ IPPC létesítmény KTJ: 101613113
EOV koordináták: Y: 652 690 X: 248 080

3. A tevékenység rövid ismertetése:

Környezethasználó az Üzemben folytatott, a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 2. számú mellékletének 4.2. a) pontja szerint: „*Szervetlen anyagok előállítása: gázok [ammónia, klór, hidrogén-klorid, fluor vagy hidrogén-fluorid, szén-oxidok, kénvegyületek, nitrogén-oxidok, hidrogén, kén-dioxid, karbonil-klorid (foszgén)]*” alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységére vonatkozóan PE-06/KTF/16430-17/2017 számú egységes környezethasználati engedéllyel (a továbbiakban: Engedély) rendelkezik.

Környezethasználó az Engedély alapján kizárólag nagytisztaságú hidrogéngáz előállítását végezte.

II.

KÖRNYEZETRVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. Hulladékgazdálkodási szempontból:

- 1.1. A *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 4. §-ában foglaltaknak megfelelően a tevékenység felhagyását úgy kell végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.
- 1.2. A felhagyás során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat azonosító kód szerint be kell sorolni a *hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet [a továbbiakban: 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet] 2. melléklete szerint, és a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a további kezelés, hasznosítás elősegítése érdekében szelektíven kell gyűjteni. A hulladékokat további kezelésre csak az adott típusú hulladéokra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek szabad átadni, melyről a hulladék átadását megelőzően Környezethasználónak meg kell győződnie, továbbá a keletkező hulladékok kezelése során a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.
- 1.3. **A felhagyás során keletkező hulladékok megfelelő kezelőnek való átadását igazoló dokumentumokat (veszélyes hulladékok esetén az SZ-lapokat) a Környezetvédelmi Hatósághoz be kell nyújtani.**
Határidő: a felhagyási munkálatok befejezését követően 30 napon belül.
- 1.4. A telephelyi tevékenység felhagyása során a környezet a hulladékokkal nem szennyeződhet. A tevékenység végzése során bekövetkező esetleges káresemény, szennyeződés esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotába való visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni.
- 1.5. A telephelyen korábban kialakított, veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló gyűjtőhelyekkel kapcsolatban figyelembe kell venni az *egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet] vonatkozó előírásait.

- 1.6. A visszamaradt veszélyes hulladékok esetében figyelembe kell venni a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet] előírásait és a felhagyási tevékenységet a környezet veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.
- 1.7. A tevékenység felhagyását követően visszamaradt hulladékok esetében a hulladékok nyilvántartása és az adatszolgáltatás a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet] előírásai szerint végzendő.
- 1.8. A tevékenység felhagyása során bekövetkező rendkívüli eseményekről, a megtett intézkedésekről és azok eredményéről a Környezetvédelmi Hatóságot értesíteni kell.

2. Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

- 2.1. A levegőterhelés megelőzése illetve csökkentése érdekében az elérhető legjobb technológiákra kell törekedni a felhagyási tevékenységek végzése során.

3. Környezetvédelmi adatszolgáltatás szempontból:

Környezethasználót az Üzemben folytatott tárgyi tevékenységének felhagyására vonatkozóan, bejelentési és adatszolgáltatási tárgyú kötelezettségeinek lezárása céljából az alábbi kötelezettségek terhelik:

A bejelentés-köteles levegőterhelést okozó technológiák megszüntetése (LAIR: LAL adatcsomag telephely törlés)	eseti	változást követő 30 napon belül
Hulladékgazdálkodási adatszolgáltatás (EHIR: KÖT adatcsomag)	eseti	változást követő 30 napon belül

III.

SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO) 35100/6470-1/2024.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában az alábbi kikötéseket tette:

1. „A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.
2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység (üzemeltetés, felhagyás) során be kell tartani a felszíni és felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető, be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló rendelet, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön. A tevékenységek végzése során biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel

szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket, továbbá a felszíni vizek szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló rendelet szerint előírt határértékeket.

3. A felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet alapján tevékenység csak:
 - környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
 - ellenőrzött körülmények között történhet,
 - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
2. A felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
3. A tevékenység folytatása során a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
4. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**
5. A tevékenység végzése (bontási munkálatok) során esetlegesen keletkező kockázatos anyagokkal szennyezett anyagok csak fedett, kármentő tálcával és megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen tárolhatók oly módon, hogy onnan a felszín alatti vizekbe szennyező/veszélyes anyag ne kerülhessen.
6. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló rendelet, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet előírásait követve kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.
7. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni a vízügyi hatóságnak.
8. A közcatornába vezetett szennyvíz minőségének meg kell felelnie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló rendeletben az „Egyéb befogadóba való közvetett bevezetés” esetére előírt küszöbértékeknek.
9. **A tevékenység felhagyását követően a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.**
10. **A tárgyi telephelyre vonatkozó kibocsátási engedélyben foglaltakat be kell tartani.”**

IV.

EGYÉB ELŐÍRÁSOK

1. Jelen engedély véglegessé válását követően 2029. augusztus 1. napjáig érvényes.
2. Jelen engedély véglegessé válásával egyidejűleg PE-06/KTF/16430-17/2017 számú határozat hatályát veszti.

3. Az engedélyezéskor vizsgált körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltást – 15 napon belül, írásban – be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak. Felhívom a figyelmét, hogy ezen változások a környezetvédelmi működési engedély módosítását vonják maguk után.
4. A környezetvédelmi működési engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól **nem mentesít**.
5. A Környezethasználónak **haladéktalanul** értesítenie kell a Környezetvédelmi Hatóság ügyeleti szolgálatát (**tel.: 06 30/200-9561**) bármilyen, a környezetet érintő rendkívüli eseményről, szennyeződésről a megtett intézkedésekről és azok eredményéről.
6. Szennyezés észlelése esetén, annak megszüntetéséről a Környezethasználónak, vagy a szennyezés okozójának a Környezetvédelmi Hatóság jóváhagyásával intézkednie kell.

V.

JOGKÖVETKEZMÉNYEK

1. Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 132-134. § alapján az Ákr. 77. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.
2. Jelen engedélytől és a hatályos jogszabályoktól eltérően folytatott tevékenység esetén vízvédelmi, levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zajvédelmi, valamint természetvédelmi bírság is kiszabható.
3. A környezetvédelmi működési engedély más jogszabályokban előírt, egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól **nem mentesít**.

*

Egyidejűleg megállapítom, hogy jelen eljárásban eljárási költség nem merült fel.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatalnál előterjesztett, de a Fővárosi Törvényszékhez (a továbbiakban: Törvényszék) címzett keresetlevél benyújtásával.

A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton vagy papír alapon (Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.) is benyújthatja.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: Eügyintézési tv.) 9. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a keresetlevelet. **A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet.**

Elektronikus úton a keresetet csak e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: „<https://epapir.gov.hu>”.

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet illetve az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a keresetlevél mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, azonban a feleket vagyoni és jövedelmi viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A Törvényszék a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

Környezethasználó az Üzemben folytatott ipari méretű, nagytisztaságú hidrogéngáz előállítási tevékenységére vonatkozó Engedéllyel rendelkezik. Az Engedély 2027. november 30. napjáig hatályos.

Környezethasználó a továbbiakban nem tervezi folytatni az Üzemben a tevékenységét, annak felhagyásához az Engedély III. 10. pontja értelmében teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt nyújtott be a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság, hulladékgazdálkodási hatáskörben: Hulladékgazdálkodási Hatóság).

A kérelem alapján, a Környezetvédelmi Hatóság a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) szerinti eljárást 2024. április 23. napján megindította.

Jelen ügyben az ügyintézési határidő a Kvt. 91. § (1) bekezdése szerint 105 nap.

A Környezetvédelmi Hatóság a kérelem és a Dokumentáció benyújtását követően, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdése értelmében, a hivatalában és a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – PE/KTHF/28462-7/2024 számon megküldte a tevékenység helye szerinti Budapest Főváros IV. kerület Újpest Polgármesteri Hivatala Jegyzőjének (a továbbiakban: **Jegyző**).

Jegyző KP/29173-3/2024, illetve KP/29173-5/2024 számon tájékoztatta a Környezetvédelmi Hatóságot arról, hogy az eljárás megindításáról szóló közlemény kifüggesztése megtörtént, illetve a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a vonatkozó iratokba való betekintési lehetőség módjáról. A Környezetvédelmi Hatósághoz a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésében megjelölt időponton belül az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

A Környezetvédelmi Hatóság az ismert ügyfeleket PE/KTHF/28462-8/2024 számon értesítette az eljárás megindításáról.

Tárgyi eljárás során ügyféli jogállás megállapítására irányuló kérelem nem került benyújtásra.

A Környezetvédelmi Hatóság – figyelemmel az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésében foglaltakra – PE/KTHF/28462-6/2024 számon megkereste az *egyres közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint az 1. számú melléklet 9. számú táblázat 9. és 10. pontjában meghatározott szakhatóságot.

Az **FKI-KHO** a Dokumentációra vonatkozó 35100/6470-1/2024.ált. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

„Kérelmező hatóság 2024. május 09. napján érkezett, PE/KTHF/28462-6/2024. számú megkeresésében tárgyi ügyben az FKI-KHO szakhatósági állásfoglalását kérte. A megkereséssel egyidejűleg megküldte a Dokumentációt.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 9-10. pontja alapján tárgyi ügy kapcsán a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdések az alábbiak:

- Annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.*
- Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.*

A megkereséshez csatolt Dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Környezethasználó a tárgyi telephelyen ipari méretű, nagytisztaságú hidrogéngáz előállítással foglalkozott, amely a szomszédos ingatlanon található GE Hungary Kft. technológiai hidrogénellátását biztosította. A GE Hungary Kft. a közelmúltban megszüntette a hidrogéngáz felhasználást, illetve a jelenlegi piaci és gazdasági bizonytalanság miatt a hidrogéngáz előállítási tevékenységet nem tudja tovább folytatni

Környezethasználó a tevékenységre vonatkozóan a Kérelmező Hatóság által PE-06/KTF/16430-17/2017. számon kiadott egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik.

A tevékenység folyamán keletkező szennyvizek – a GE Hungary Kft. hálózatán keresztül – közcsatornába kerülnek bevezetésre, amelyre vonatkozóan 35100/5304-8/2023.ált. számon

kibocsátási határértéket megállapító határozat került kiadásra (érvényes: 2028. május 31. napjáig hatályos).

A hidrogén előállító üzem területére lehulló csapadékvizek a GE Hungary Kft. kiépített csapadékvíz elvezető csatornájába kerülnek bevezetésre.

A hidrogéngáz előállításához szükséges mennyiségű, előkezelt technológiai vizet a GE Hungary Kft. biztosította az üzemelés idején, szolgáltatói szerződés keretén belül.

A Dokumentációban tett konklúzió szerint: „A hidrogéngáz előállító üzem anyagfelhasználását és technológiáját vizsgálva megállapítható, hogy a tevékenység folytatása során sem a felszíni, sem a felszín alatti vizet nem szennyezte, ezeknek a környezeti elemeknek a minőségét nem befolyásolta, a hatása ezekre semleges.”

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázist nem érint.

A terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100.000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából **érzékeny**.

Tárgyi létesítmény a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret nem érint**, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott **parti sávot nem érint**.

A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:

- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet] és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
- A 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.”
- A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a

szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.

- A befogadóba (közcsatorna) vezethető szennyvizek minőségét a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. számú melléklete határozza meg.
- Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környeztkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környeztkárosodás enyhítése, illetve a további környeztkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környeztkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területi vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környeztkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.

A hatósági döntéshozatal a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet], valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény figyelembe vételével történt.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-án alapul.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét ugyanezen rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza."

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás során közreműködő szakhatóság állásfoglalását és annak indokolását az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján foglalta a határozatba. A szakhatóság állásfoglalása ellen az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Dokumentáció alapján a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenység környezeti hatásaira vonatkozóan - a rendelkező részben előírásként rögzítettekén túl - az alábbi megállapításokat, értékeléseket teszi.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A Dokumentációban foglaltak szerint Környezethasználó tárgyi telephelyén folytatott tevékenységéből az utóbbi években kis mennyiségű (évente kb. 0,1 tonna) hulladék keletkezett, melyet

Környezethasználó közeli, 1044 Budapest, Váci út 117. sz. alatti telephelyére szállítottak át és onnan került további kezelőnek átadásra. Az üzem területén az elmúlt 5 évben hulladékok gyűjtése nem történt, az itt korábban létesített hulladékgyűjtő helyeken hulladékot nem tárolnak. Felhalmozódott, visszamaradt hulladékok a telephelyen nincsenek.

A telephely felhagyása során leszerelni tervezett technológiai berendezéseket Környezethasználó egyéb telephelyein a jövőben fel kívánja használni, így ezen gépek, berendezések nem kerülnek selejtezésre, nem képződik hulladék a leszerelésükkel.

A technológiai berendezésekben lévő adszorbensek, katalizátorok és a szigetelőanyagok egy része azonban a tervek szerint hulladékként kerül ártalmatlanításra, mely kb. 8,5 tonna veszélyes hulladéknak minősülő adszorbenst, illetve kb. 0,08 tonna nem veszélyes hulladéknak minősülő szigetelőanyagot jelent.

A kompresszorokból a kiemelésük előtt a bennük lévő kenőolajat (kb. 70 liter) a tervek szerint kiszivattyúzzák és veszélyes hulladékként (fáradt olaj) hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezetnek átadják majd.

A zárt, glikolos technológiai hűtőrendszerben tárolt fagyálló folyadékot (~100 liter glikol) a berendezés leszerelése előtt a tervek szerint szintén eltávolítják és veszélyes hulladékként hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezetnek átadják majd.

Az épületeket Környezethasználó a felhagyás során nem kívánja lebontani, azokat jelenleg is bérleményként használja. Nem kerül sor továbbá alapok, burkolt felületek felszedésére sem.

Fentiek alapján, valamint a rendelkező részben tett előírások megtétele mellett Környezethasználó tevékenységének felhagyásával kapcsolatban kizáró ok, hulladékgazdálkodási szempontból nem áll fenn.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság hulladékgazdálkodási szempontú előírásait és megállapításait a Ht., a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet, a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet, valamint a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

Levegővédelmi szempontból:

A telephelyen 1 db bejelentés köteles légszennyező pontforrás üzemelt. Amennyiben a meglévő pontforrást továbbra is üzemeltetni kívánják arra a Környezetvédelmi Hatóságnál pontforrás működési engedélyt kell kérni a 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 5. melléklete alapján.

Az üzem 2022. május 31. óta nem üzemel, valamint bontási tevékenységet nem terveznek végezni így a levegőtisztaságvédelmi hatásterület lehatárolása nem indokolt.

Környezethasználó a technológiai előírásokat folyamatosan betartotta, a berendezések műszaki állapotát tervszerűen ütemezett ellenőrzések, karbantartások során ellenőrizte. Légszennyezőanyag kibocsátást növelő, rendeltetéstől eltérő üzemállapot a működés során nem lépett fel.

A telephely forgalma az üzemhez kapcsolódóan hetente 2-3 db, naponta legfeljebb 1 db nehézgépjármű, melyek levegőre gyakorolt hatásuk kismértékű volt.

Környezethasználó tevékenységének folytatásával kapcsolatban kizáró ok, levegővédelmi szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság levegővédelmi szempontú előírásait és megállapításait a *Levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet figyelembe vételével tette.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A teljeskörű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció alapján az alábbiak állapíthatók meg:

A 2017. szeptember 5-én elvégzett zajvizsgálat megállapította, hogy a telephely zajkibocsátása az alapzajtól függetlenül nem határozható meg, a zajkibocsátás megfelelőre értékelhető. A hatásterület a védendő létesítményt nem érinti.

Az üzemi technológia, és ennek megfelelően a zajforrások 2022. május 31. óta nem működnek. A felhagyási folyamat végén az üzem területén jelenleg meglévő technológiai berendezéseket, segédberendezéseket leszerelik.

Az épületeket a Messer Hungarogáz Kft. a felhagyás során nem kívánja lebontani, azokat jelenleg is bérleményként használja. Nem kerül sor továbbá alapok, burkolt felületek felszedésére sem.

Fentiek alapján a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet és a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet követelményei teljesülnek.

Környezethasználó tevékenységének felhagyásával kapcsolatban kizáró ok zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontú megállapításait a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet, a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, valamint a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével tette.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

Budapest IV. kerületi 74351 hrsz.-ú ingatlan egyedi jogszabály alapján kijelölt országos jelentőségű védett természeti területet és a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdés alapján ex lege védett területet nem érint. Továbbá az ingatlan az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet és az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről* szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem részei, valamint a *barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről* szóló 16/2009. (X.8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezetet sem érint.

A fentiek alapján Környezethasználó tevékenységének felhagyásával kapcsolatban kizáró ok táj- és természetvédelmi szempontból nem áll fenn.

A Tvt. 5. § (1) bekezdése szerint „Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.”

A Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontú megállapításait a Tvt., 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet, 2018. évi CXXXIX. tv. és a 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet figyelembevételével tette.

Földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontból:

Környezethasználó a tárgyi ingatlan 292 m² nagyságú területén folytatott tevékenységet. A telephely beton burkolattal ellátott.

A felhasznált alapanyagok zárt csőrendszeren keresztül kerültek az üzem területére. A technológiában keletkező szennyvizet zárt csatornarendszeren vezették el a telephelyről. A vízkezelő szereket zárt, peremmel ellátott helyiségben tárolták. A kompresszorok zárt épületben, önálló kármentőben működtek. A működés során havária nem történt. A technológiából eredően talajszennyeződés nem alakulhatott ki.

A felhagyás során az épületeket és a burkolatot nem bontják el, csak a technológiai berendezéseket szerelik le.

A Budapest IV. kerület, Váci út 77., 74351 hrsz. alatti ingatlanon évtizedek óta folytatott ipari tevékenységek és haváriák következtében földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben szennyezettség került kimutatásra, melyre vonatkozóan kármentesítés van folyamatban. A Környezetvédelmi Hatóság a Tungstram Operations Kft. „f. a.”-t és a Tungstram Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”-t kármentesítési monitoring végzésére kötelezte a PE-06/KTF/04058-10/2022 számon módosított, PE-06/KTF/03915-20/2020. számon kiadott határozatával. A kármentesítés vízállásmentései a tárgyi telephelyet nem érintik.

Környezethasználó tevékenységének felhagyásával kapcsolatban kizáró ok kármentesítés szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a felhagyás során a földtani közeg minősége nem veszélyeztethető. A kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] előírásait és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg ne szennyeződjön.

A felhagyás során esetlegesen bekövetkező havária esetén a PE-06/KTF/20940-4/2018 számon jóváhagyott üzemi kárelhárítási terv alapján kell eljárni.

A Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelme és kármentesítés szempontjából megállapításait a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

Településrendezési szempontból:

A tevékenységgel érintett 74351 hrsz.-ú ingatlant *Budapest Főváros IV. Kerület 4. számú, Újpest Károlyi Városnegyed Városszerkezeti egység Kerület Építési Szabályzatáról* szóló 12/2018. (IV.3.) önkormányzati rendelet **Gksz-2/IV-4/1 jelű gazdasági, jellemzően raktározásra és termelésre szolgáló terület megnevezésű építési övezetbe sorolja.**

A felhagyással kapcsolatban a Kerületi Építési Szabályzat nem tartalmaz előírásokat.

A Dokumentációban foglaltak alapján megállapítható, hogy a telephelyen végzett tevékenység felhagyása nem ellentétes a hatályos településrendezési eszközökkel.

A fentiek alapján megállapítható, hogy **Környezethasználó tevékenységének felhagyásával kapcsolatban kizáró ok településrendezési szempontból nem áll fenn.**

*

Környezetvédelmi Hatóság az eljárás során figyelembe vette a kérelem alapjául szolgáló Dokumentációt és a szakhatóság állásfoglalását.

Dokumentációban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely minősített adat, vagy amely Környezethasználó szerint üzleti titkot képez.

Tárgyi ügyben a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/28462-5/2024 számon tájékoztatta az ügyfelet arról, hogy a tárgyi eljárást az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján teljes eljárásban folytatja le. Tekintettel arra, hogy a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozattal az ügy érdemében döntést hozott, ezért az Ákr. 51. §-ában foglaltak alapján a fenti számú tájékoztatásban foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

Felhívom a figyelmet, hogy az engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység, környezetveszélyeztetés vagy -szennyezés esetén a Környezetvédelmi Hatóság jelen engedély V. fejezetében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

Felhívom a figyelmét, hogy az Ákr. 77.§ (1) bekezdése értelmében „*azt, aki a kötelezettségét önhibájából megszegi, a hatóság az okozott többletköltségek megtérítésére kötelezi, illetve eljárási bírsággal sújthatja.*” Az eljárási bírság legkisebb összege az Ákr. 77. § (2) bekezdése szerint esetenként tízezer forint, legmagasabb összege jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig egymillió forint. Felhívom a figyelmét, hogy a bírság befizetése a kötelezettség teljesítése alól nem mentesít, hanem annak kikényszerítését szolgálja.

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek és a Kvt. 79. § (1) bekezdés b) pontja értelmében – a Kvt. 72. § -ára és az Ákr. 81. § (1) bekezdésére figyelemmel – a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság a Kvt. 71. § (3) bekezdése és az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján, a honlapján (<https://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest>) és a hivatalában közzéteszi, valamint megküldi Jegyző részére, hogy amennyiben szükségesnek látja gondoskodjon jelen döntés közterületen, és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

A Környezethasználó adatszolgáltatási kötelezettségéről a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 23. §-a, a bejelentési kötelezettségről a Kvt. 82. §-a alapján rendelkezett a Környezetvédelmi Hatóság.

A határozat elleni fellebbezés az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján kizárt.

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése és 112. § (1) bekezdése biztosítja.

A bíróság illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 13. § (1)-(3) bekezdései alapján állapította meg a Környezetvédelmi Hatóság. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

A közigazgatási per illetékének mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)-(1a) bekezdése határozza meg, az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pontja rendelkezik.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Azonnali jogvédelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)-(3) bekezdésein alapul.

Azonnali jogvédelemre irányuló kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

Tájékoztatom továbbá, hogy az Eügyintézési tv. 9. § (1) bekezdése, valamint a 108. § (5) bekezdése alapján a 9. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus ügyintézésre köteles.

A Környezetvédelmi Hatóság

- környezetvédelmi hatáskörét, valamint illetékességét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §, az 5. § (1) bekezdésének c) pontja, illetve (2) bekezdése;
- természetvédelmi hatáskörét, valamint illetékességét a *természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet és 2. §, a 6. § (1) bekezdésének c) pontja, illetve (2) bekezdése;

- hulladékgazdálkodási hatáskörét, valamint illetékességét a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésének a) pontja, illetve (2) bekezdése szabályozza.

Jelen döntés a közléssel, külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva véglegessé válik az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a hirdetmény útján közölt döntést a hatóság hirdetőtábláján való kifüggesztést követő 15. napon kell közzétek tekinteni.

Budapest, 2024. július 8.

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

A kiadmány hitelélül:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Tulkán Ágnes

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

