



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A Zsolán-Komposzt Kft. által tervezett Törökbálint, MM Ipari Park 0152/12 hrsz.-ú ingatlanon építési és bontási hulladékok gyűjtésére, előkezelésére, illetve hasznosítási tevékenységre vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás (KEO-38312-1-2024)

Az ügy iktató száma: PE/KTHF/38312-1/2024

Az eljárás megindításának napja: 2024. július 1.

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdésében foglaltak az ügyintézési határidőbe nem számítanak be.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Farkas Ildikó
Tel.: (06-1) 77-66-280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A Zsolán-Komposzt Kft. (2045 Törökbálint, 0152/12 hrsz., a továbbiakban: Kérelmező) Törökbálint, MM Ipari Park 0152/12 hrsz.-ú ingatlanon építési és bontási hulladékok gyűjtési, előkezelési, illetve hasznosítási tevékenységet tervez végezni 40 000 tonna/év mennyiségben.

Kérelmező a telephelyen építési és bontási hulladékot kíván gyűjteni, és abból aprítással (törés, örlés) és osztályozással, újrahasznosítható anyagokat kíván előállítani.

Tárgyi tevékenység a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. mellékletének 107. pontja – „Nem veszélyes hulladék-hasznosító telep a) 10 t/nap kapacitástól” – alapján a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határai:

Törökbálint Város közigazgatási területén, a Dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóság az eljárást lezáró határozatában megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;

- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;
- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány, valamint az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt a hivatalában, valamint a honlapján (<http://www.kormanyhivatalok.hu>) közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei elérhetők:

A www.kormanyhivatalok.hu oldalon Pest Vármegye kiválasztását követően a dokumentumok, nyomtatványok gombra kattintva a szabadszöveges keresés alkalmazásával a KEO-38312-1-2024 szövegrészletre történő rákereséssel.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti a fenti – KEO-38312-1-2024 számon – közzé tett mappát, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros utca 58/b.) ügyfélfogadási időben betekinthetnek.

Budapest, 2024. július 5.

dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:



Szabóné dr. Mihályfi Mónika

osztályvezető