



## PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** 331670/2024

**Ügyintéző:** Molnárné Gyüre Krisztina

**Telefon:** 06-29/440-115

**Tárgy:** Hirdetmény földnek minősülő ingatlanok jogi helyzetének rendezése céljából

Hiv. szám:

Melléklet:

### HIRDETMÉNY

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. előtt (2760 Nagykáta, Dózsa György út 9.), mint ingatlanügyi hatóság előtt eljárás van folyamatban az alábbi **földnek minősülő ingatlanok jogi helyzetének rendezése céljából.**

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 20. § (1) bekezdés alapján az ingatlanügyi hatóság évente egy alkalommal hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő bejegyzett természetes személyek körét.

**Az adategyeztetés az alábbi, Szentmártonkáta zártkerti fekvésű ingatlan tulajdonosa esetén nem vezetett eredményre:**

Név	Születési név	Születési hely, idő	Anyja neve	Lakcím	Tulajdonjoggal érintett helyrajzi számok
Matlárházi Béla		1940	Mairinger Erzsébet	1088 Budapest, József körút 19.	2358/4

A sikertelen adategyeztetés miatt a Törvény 21. §-a szerint jelen hirdetmény kerül 90 napra közzétételre.

A Törvény 21. §. (2) bekezdés c) pontja alapján **felhívom, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Amennyiben a fenti 90 napos határidő eredménytelenül telik el az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen, továbbá feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a

tényét. Az erről szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlan a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Nagykátá, 2024. szeptember 09.

**Dr. Tarnai Richárd főispán**  
nevében és megbízásából:



**Molnárné Gyüre Krisztina**  
szakügyintéző



Kifüggesztés napja: 2024.09.09.  
Levétel napja: 2024.12.09.