

5. melléklet : Talajvizsgálat (NOVUM KKt. 2024.)

VIZSGÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Talaj minták vizsgálata
Zsolán-Komposzt Kft. Törökbálint 0152/12 hrsz

Megrendelő:
NOVUM Felület- és Környezetvédelmi Kkt.
1116 Budapest XI. kerület, Sáfrány utca 42.

BIOKÖR Technológiai és Környezetvédelmi Kft. Vizsgálólaboratórium
A NAIH által NAIH-I-1227/2024 számon akkreditált
vizsgálólaboratórium.

24-0038-024

Budapest, 2024. május 09.

1. A minták adatai

Mintavétel helye:	Zsolán-Komposzt Kft. Törökbálint 0152/12 hrsz
Mintavétel időpontja:	2024. 04. 25.
Mintabeérkezés időpontja:	2024. 04. 25.
Mintavevő szervezet:	ATLAS Innova Kft.
Mintavétel típusa:	Akkreditált - NAH-7-0050/2019
Mintákat a laboratóriumba szállította:	ATLAS Innova Kft.

2. A kért vizsgálatok

BIOKÖR azonosító	Minta jele	Minta típusa	Kért vizsgálatok
24-0038-024/01	F1/0,35	Talaj	TPH, 6/2009 fémek és félfémek
24-0038-024/02	F2/0,25	Talaj	
24-0038-024/03	F3/0,3	Talaj	

3. A vizsgálati eredmények

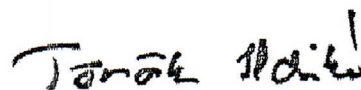
Komponens	BIOKÖR azonosítója			Alkalmazott szabvány száma
	24-0038-024/01	24-0038-024/02	24-0038-024/03	
	Minta jele			
	F1/0,35	F2/0,25	F3/0,3	
szárazanyag tartalom ((m/m)%)	90,6	78,5	91,7	MSZ 21470-2:1981 (visszavont szabvány)
króm(VI) (mg/kg sz.a.)	<0,5	<0,5	<0,5	MSZ 21470-50:2006 5.1. szakasz
Króm összes (mg /kg sz.a.)	<1,0	<1,0	<1,0	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Kobalt (mg /kg sz.a.)	<0,5	<0,5	<0,5	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Nikkel (mg /kg sz.a.)	6,5	1,1	0,6	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Réz (mg /kg sz.a.)	<0,5	<0,5	<0,5	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Cink (mg /kg sz.a.)	<1,0	<1,0	<1,0	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Arzén (mg /kg sz.a.)	<3,0	<3,0	<3,0	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Szelén (mg /kg sz.a.)	<1,0	<1,0	<1,0	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Molibdén (mg /kg sz.a.)	<1,0	<1,0	<1,0	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Kadmium (mg /kg sz.a.)	<0,5	<0,5	<0,5	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Ón (mg /kg sz.a.)	<1,0	<1,0	<1,0	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Bárium (mg /kg sz.a.)	10,6	11,9	7,6	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Higany (mg/l)	0,02	0,02	0,01	MSZ 21470-50:2006 4.2.4.4. szakasz
Ólom (mg /kg sz.a.)	<1,0	<1,0	<1,0	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Ezüst (mg /kg sz.a.)	9,5	8,4	6,4	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
antimon (mg /kg sz.a.)	<3,0	<3,0	<3,0	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
Bór (mg/kg sz.a.)	4,8	4,0	2,4	MSZ 21470-50:2006 4.1. szakasz
TPH (mg/kg sz.a.)	<10	<10	<10	MSZ 21470-92:1998, MSZ 21470-93:1998 3.1. szakasz (visszavont szabvány), MSZ 21470-94:2009

Vizsgálat időpontja: 2024. 04. 25. - 05.06.

Megjegyzés:

A mérési eredmények csak a vizsgált mintákra vonatkoznak.

A jegyzőkönyvet jóváhagyta:



Török Ildikó
szervetlen kémiai egységvezető

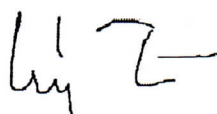
Melléklet:

-

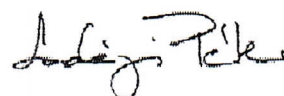
A vizsgálati jegyzőkönyvet, amely 2 számozott oldalt tartalmaz, a vizsgáló laboratórium írásbeli engedélye nélkül csak teljes terjedelmében lehet másolni!

MINTAVÉTELI TERV talaj mintavételhez		Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet
Munkahely: Zsolán Komposzt Kft. Törökbálint hrsz.: 0152/12	Dátum: 2024.04.25 Dátum:	
Megrendelő, kapcsolattartó: NOVUM Kkt.	Levélszám: 1079/24-4563	
Mintavételben résztvevők:	Oldalszám:	

A mintavételt végzi(k): Lévay Tibor
Minták szállítási helye(labor) BOKÖR Kft.
Mellékletek (helyszíni szemle, mintavételi helyek –térkép,előzetesen beszerzett adatok) ¹ :
Kontrollminták jellege, mennyisége:
Egyéb információk: MSZ 21470-1:1998 MU-01-Mintavételi utasítás k3m2
Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet 1221 Budapest, Magdolna u. 6. Tel/fax: +36-1-229-0333 A NAH által NAH-7-0050/2019 számon akkreditált mintavevő szervezet.



mintavevő



Mintavételi
vezető

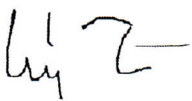
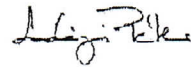
*Előzmény:Helyszíni szemle - 5.A melléklet

¹: aláhúzással vagy áthúzással jelölhető, beírással kiegészíthető

Kiadás: 3	Módosítás: 2	Lap / Összoldal: 2 / 2
File: Allk-m2(talaj.mintavételi.terv)-k3m2.docx		Készült: 2020.07.27.

MINTAVÉTELI TERV talaj mintavételhez	Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet
Munkahely: Zsolán Komposzt Kft. Törökbálint hrsz.: 0152/12	Dátum: 2024.04.25 Dátum:
Megrendelő, kapcsolattartó: NOVUM Kkt.	Levélszám: 1079/24-4563
Mintavételben résztvevők:	Oldalszám:

A mintavétel célja(előzetes vagy feltáró vizsgálat): környezetvédelmi fúrás
Mintavétel módszere (fúrásos, kézi, egyéb) ¹ : kézi fúrásos
Mintavételi helyek kijelölése a helyszínrajzon: F1, F2, F3
Mintavétel technikája és eszközei: kézi fúró, mintavevő kanál
Mintavétel mélysége: tömör mészkőig
Minta típusa(átlag-,pontminta) ¹ :
Minták mennyisége: 500 g
Minták azonosítása, jelölése: levélszám + jel + dátum
Minták csomagolása: laborüveg, egyéb ¹ : Minták tárolása: hűtés, konzerválás ¹ :
Vizsgálandó komponensek köre: TPH, fémek
Helyszíni vizsgálatok (Nem akkreditált vizsgálatok, pl. hőmérséklet, megjelenési forma leírása):
Betartandó különleges intézkedések, munkavédelmi előírások:

<h1 style="text-align: center;">HELYSZÍNI SZEMLE</h1> <p style="text-align: center;">talaj mintavétel esetén</p>		Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet	
Dátum: 2024.04.25.	Munkahely: Zsolán Komposzt Kft. Törökbálint hrsz.: 0152/12	Témaszám: 1079-1/24-4563	
Megrendelő: NOVUM Kkt.		Oldalszám: 1	
a szennyezés eredete <u>nem ismert</u> / ismert, a szennyező forrás:*			
a szennyező anyag fajtája [olajszármazék, vegyi anyag, toxikus fém, szerves szennyező, növényvédőszer]* egyéb:			
a szennyező anyag veszélyessége (ha ismert):			
a szennyezés időtartama, vagy ismertté válásának dátuma:			
szennyezés (ha ismert) becsült kiterjedése		m ²	m
		mélység	térfogat
			m ³
a mintavétel során a mintavevő személyzet egészségére ártalmas körülmény** nincs, nincs adat, van*:			
védelem módja [védőkesztyű, álarc, (por)maszk, védőruha, nem szükséges]*, egyéb:			
Egyéb információk, ha rendelkezésre állnak (terület ismertetés, érzékenysége, területhasználát, települési környezet (ipari / lakó / mező-gazdasági övezet) stb.):			
Mintavevő(k) neve(i): Lévay Tibor		Mintavételi vezető neve: Ladányi Péter	
			
Aláírása(i):		Aláírása:	
Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet, 1221 Budapest, Magdolna u. 6. Tel/fax: +36-1-229-0333 A NAH által NAH-7-0050/2019 számon akkreditált mintavevő szervezet.			

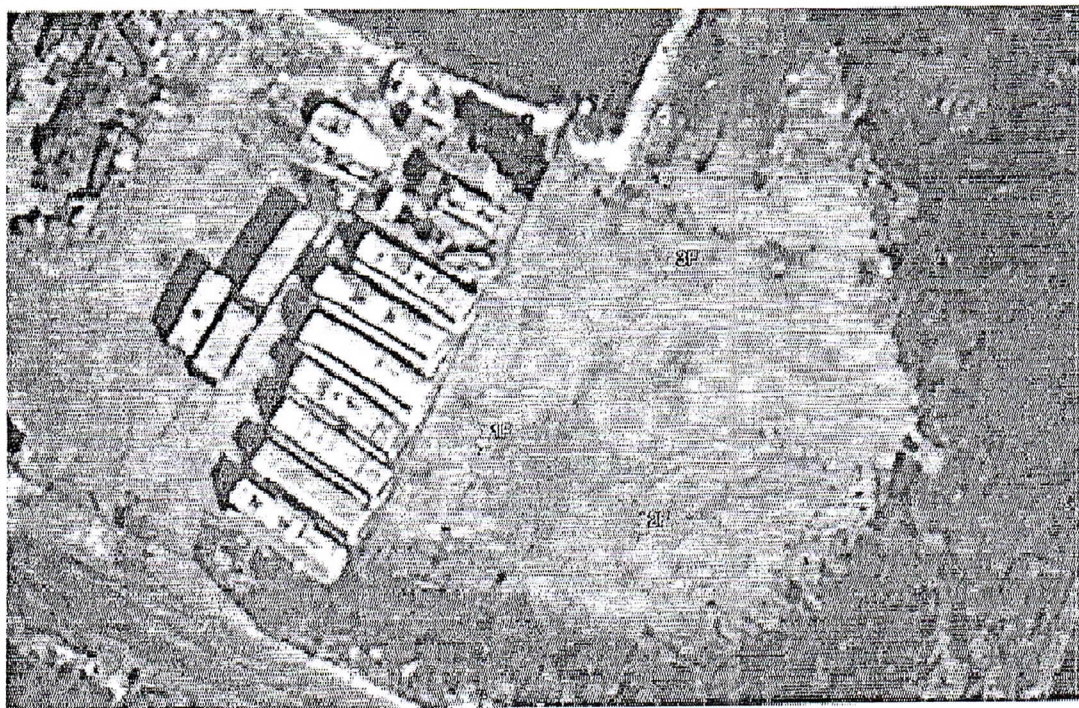
* aláhúzni vagy bekarikázni, vagy kifejtendő az üres helyen

** általános balesetvédelmen túl

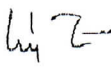

• MSZ Z1470-1:1998 Környezetvédelmi talajvizsgálatok. Mintavétel

Kiadás: 3	Módosítás: 2	Lap / Összoldal: 1 / 2
File: Atlk-m5. A helyszíni szemle TALAJ jkv) -k3m1		Készült: 2022.05.17.

Helyszínrajzi vázlat



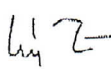
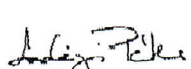
Kiadás: 3	Módosítás: 2	Lap / Összoldal: 2 / 2
File: Atlk-m5. A helyszíni szemle TALAJ jkv) -k3ml		Készült: 2022.05.17.

Talaj mintavételi jegyzőkönyv				Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet	
Dátum: 2024.04.25.		EOV: Y(E): 643 476 X(N): 231 613		Z(mBf):	Furat jele, száma: F1
Fűrőgép típusa: kézi fűrő		Megbízó: Zsolán Komposzt Kft. Munkahely: Törökbálint hrsz.: 0152/12			Levélszám: 1080/24-4563
		A ...1079/24-4563... sz. mintavételi terv szerint			Oldalszám: 1
Minta azonosító	Származás, mélység	Minta leírás, minta jellege, szennyezettség		Csomagolás / konzerválás	Tömeg
	0,00 – 0,05	humusszal keveredett sárgásszürkés világosbarna mállott mészkő			
F1/0,35	0,05 – 0,35	világossárga mállott mészkő, helyenként nagyobb mészkődarabok			
	0,35 –	világossárga tömör mészkő			
<p>Megjegyzések (Nyilatkozom, hogy a mintavétel a terv szerint folyt, vagy eltérések az eltérések leírása, tapasztalatok a szennyezéssel kapcsolatban)</p> <p>Környezeti körülmények (időjárás):</p> <p>A mintavételhez szükséges edényzetet és vegyszert a labor adja. Minta szállítás/tárolás: hűtve (MU 01. Mintavételi utasítás szerint.)</p> <p>Csatolt dokumentumok (jegyzőkönyv, helyszíni szemle, térkép neve, léptéke, stb.)</p>					
Mintavevő(k) neve(i): Lévay Tibor  Aláírása(i): Fűrőmester:				Mintavételi vezető: Ladányi Péter Aláírása: 	
Átázottság:	m	Vízmintá:	nincs	liter/db	
Megütött tv:	m				Furattmélység m
Nyugalmi talajvíz:	m			: óra múlva mérve	
Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet, 1221 Budapest, Magdolna u. 6. Tel/fax: +36-1-229-0333 A NAIH által NAIH-7-0050/2019 számon akkreditált mintavevő szervezet.					

A fűrészekkel kapcsolatos mezőket fűrészes mintavétel esetén kell kitölteni.

• MSZ 21470-1:1998 Környezetvédelmi talajvizsgálatok. Mintavétel

Kiadás: 3	Módosítás: 3	Lap / Összoldal: 1 / 2
File: Atk-m3(fűrészi jzk) k3m3		Készült: 2022.04.05.

Talaj mintavételi jegyzőkönyv				Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet	
Dátum: 2024.04.25.		EOV: Y(E): 643 492 X(N): 231 628	Z(mBf):	Furat jele, száma: F3	
Fűrőgép típusa: kézi fűrő		Megbízó: Zsolán Komposzt Kft. Munkahely: Törökbálint hrsz.: 0152/12		Levélszám: 1080-2/24-4563	
		A ...1079/24-4563... sz. mintavételi terv szerint		Oldalszám: 1	
Minta azonosító	Származás, mélység	Minta leírás, minta jellege, szennyezettség		Csomagolás / konzerválás	Tömeg
	0,00 – 0,03	humusszal keveredett sárgásszürkés világosbarna mállott mészkő			
	0,03 – 0,15	világossárga mállott mészkő			
F1/0,30	0,15-0,30	világossárga repedezett mészkő, helyenként nagyobb mészkődarabok			
	0,30–	világossárga tömör mészkő			
<p>Megjegyzések (Nyilatkozom, hogy a mintavétel a terv szerint folyt, vagy eltérések az eltérések leírása, tapasztalatok a szennyezéssel kapcsolatban)</p> <p>Környezeti körülmények (időjárás):</p> <p>A mintavételhez szükséges edényzetet és vegyszert a labor adja. Minta szállítás/tárolás: hűtve (MU 01. Mintavételi utasítás szerint.)</p> <p>Csatolt dokumentumok (jegyzőkönyv, helyszíni szemle, térkép neve, léptéke, stb.)</p>					
Mintavevő(k) neve(i): Lévay Tibor				Mintavételi vezető: Ladányi Péter	
Aláírása(i):  Fűrőmester:				Aláírása: 	
Átázottság:	m	Vízminták:	nincs	liter/db	
Megütött tv:	m			Furattmélység	m
Nyugalmi talajvíz:	m			: óra múlva mérve	
<p align="center"> Atlas Innova Kft. Mintavételi Szervezet, 1221 Budapest, Magdolna u. 6. Tel/fax: +36-1-229-0333 A NAH által NAH-7-0050/2019 számon akkreditált mintavevő szervezet. </p>					

A fúrásokkal kapcsolatos mezőket fúrásos mintavétel esetén kell kitölteni.

- MSZ 21470-1:1998 Környezetvédelmi talajvizsgálatok. Mintavétel

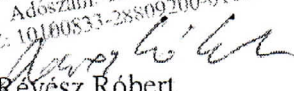
Kiadás: 3	Módosítás: 3	Lap / Összoldal: 1 / 2
File: Atlk-m3(fürési jzk) k3m3		Készült: 2022.04.05.

6. melléklet: Közműhasználati nyilatkozat

KÖZMŰHASZNÁLATI NYILATKOZAT

Az Energia Tipp Vagyonkezelő és Ingatlan Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (2045 Törökbálint 0152/12 hrsz.), mint az MM Ipari Park (2045 Törökbálint, 0152/12 hrsz.) üzemeltetője hozzájárul, hogy a Zsolán-Komposzt Korlátolt Felelősségű Társaság 2045 Törökbálint, 0152/12 hrsz. telephelye részére külön szerződésben meghatározott szolgáltatási díj ellenében az MM Ipari Park közmű hálózatáról az elektromos áram- és ivóvíz-vételi lehetőséget biztosítja, továbbá a telephelyen keletkező szociális szennyvizet az Ipari Park közcsontra rendszerébe befogadja.

Törökbálint, 2024 május 14.

ENERGIA TIPP KFT.
2045 Törökbálint, Hrsz.: 0152/12.
Adószám: 13940360-2-13
BSZ: 10100833-28809200-01005005

Révész Róbert
ügyvezető igazgató
Energia Tipp Kft.