



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 15983/2024

Ügyintéző: Kovács Pál

Telefon: 06-30/424-60-95

Hiv. szám: PE/KTHF/28155-23/2024.

Melléklet :

Tárgy: Hungarorange Kft. által Üllő

külterületén a 0275/1-3; 0276 hrsz. alatti

ingatlanokon Lövész Központ

létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati

eljárás- ügyében adott válasz

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.

ÁLLÁSFOGLALÁS SZAKKÉRDÉSBEN

Tisztelt Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály!

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya a PE/KTHF/28155-23/2024. számú megkeresésében kérte állásfoglalásunkat a Hungarorange Kft. által Üllő külterületén a 0275/1-3; 0276 hrsz. alatti ingatlanokon Lövész Központ létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás kapcsán.

A megkeresés mellékleteként becsatolt dokumentációt megvizsgáltam és megállapítottam, hogy az eljárásban érintett az Üllő külterület 0275/1, 0275/2 és 0275/3 helyrajzi számú ingatlanok. Megállapítom, hogy az Üllő külterület 0275/1, 0275/2 és 0275/3 helyrajzi számú ingatlanok termőföldek. Az Üllő 0275/3 hrsz.-ú ingatlanon 15900-3/2024 számon Konczi Andrásné lakóház, gazdasági épület udvar valamint szérűskert létesítésére kapott engedélyt. Az Üllő 0275/2 hrsz.-ú ingatlanon 15900-3/2024 számon Szabó Máté lakóház, gazdasági épület udvar valamint szérűskert létesítésére kapott engedélyt. Ezen ingatlanok kivonása nem lehetséges amíg engedélyes le nem mond az említett határozatokban szerzett jogáról.

Az Üllő 0275/1 hrsz.-ú ingatlan termőföld amelyre más célú hasznosítási engedély nem lett kiadva, így annak engedélyezése szükséges a beruházás megkezdéséhez.

Az Üllő külterület 0276 hrsz.-ú ingatlan erdő művelési ágban és kivett beépítetlen terület, így ezen ingatlanok tekintetében hatáskör hiányában szakhatósági véleményt adni nem áll módomban.

Állásfoglalásomat a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének I. táblázata 8. pontja alapján adtam ki.

Monor, 2024. szeptember 18.

Dr. Tarnai Richárd főispán nevében és megbízásából:

Dr Cseh Zoltán László
osztályvezető sk.

A kiadmány hitelül:

Kovács Pál
Mezőgazdász

Kapják:

- PMKH KTHF
- Irattár

elektronikus úton