



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

H I R D E T M É N Y

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály (továbbiakban: FM Osztály) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 35. §-a, valamint a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítés szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Korm. rendelet rendelkezései alapján az **FM/232/2024.** azonosító számú és a **PE/FM/01757-2/2024.** ügyiratszámú árverési hirdetményt, melynek tárgya a **Szentmártonkátai külterület 0274/28** helyrajzi számú földrészlet árverés útján történő értékesítése, ezennel

visszavonom.

Jelen hirdetmény ügyiratszám: PE/FM/01757-5/2024.

Ügyintéző: Budai Nándor

Megkereső adatai: Szabó Attila Végrehajtói Irodája (2760 Nagykáta, Temető u. 6/a. Fsz. 1. – képviselőre jogosult: Dr. Mogyorósi Viktória önálló bírósági végrehajtó-helyettes (VH ügyszám: 247.V.0360/2023/60.)

Adós neve: Pelyvás Andrea

Végrehajtást kérő neve	Főkövetelés jogcíme	Főkövetelés összege
Inhold Zrt.	díj	409 200 Ft
Intrum Zrt.	díj	59 275 Ft
Medicredit Zrt.	díj	27 247 Ft
EOS Faktor Zrt.	díj	48 181 Ft
Gemini Pénzügyi Zrt.	kölcsönösszeg	237 966 Ft
NAV Közép-M.O.REG. FŐIG.	tartozás	276 627 Ft
Díjbeszedő Faktorház Zrt.	díjtartozás	23 417 Ft

A föld ingatlan-nyilvántartási és földhasználati adatai:

Település	Szentmártonkátai
Fekvés	külterület
Helyrajzi szám	0274/28
Terület nagysága	5580 m ²
Aranykorona értéke	2.18
Művelési ág (alrészlet szerinti bontásban)	a, kivett tanya; b, szántó

Telki szolgálat/ közérdekű használati jog/ haszonélvezeti jog/ zálogjog: -

Bejegyzett földhasználat, annak időtartama: Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 68/A. § (1a) bekezdésében foglaltak alkalmazása alapján a földhasználati nyilvántartás adatai szerint a földrészletre nincs bejelentett földhasználó.

Az ingatlan lényeges sajátosságai: lakóingatlan.

Tulajdonosok neve: **Tulajdoni hányad:**

Pelyvás Andrea **1/2**

Magyar Állam **1/2**

Földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellege: lakóház.

Jelen hirdetemény az elkészítéstől számított 8 napon belül, a külön kézbesítési jegyzéken felsorolt jogosultak részére, kézbesítésre kerül.

Gödöllő, *digitális aláírás szerinti dátummal*

Dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:

Czeglédi Attila

osztályvezető