



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 44818/2024.09.04
Ügyintéző: Fülöp Eszter

44818/2024.09.04

Tárgy : **Tulajdoni helyzet rendezetlensége tényének feljegyzése**

Kérjük, hogy válaszában a fenti
számra szíveskedjen hivatkozni!

H A T Á R O Z A T

A BIATORBÁGY, zártkert, 2710 helyrajzi számú 2115 m² területű, 2.79 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Kókai Ferenc (cím: 2051 BIATORBÁGY Mező Imre utca 39.)

II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Kókai Ferencné (sz.név: Bartha Margit cím: 2051 BIATORBÁGY Mező Imre utca 39.) tulajdonában álló
tulajdonos jogállású

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3707 helyrajzi számú 980 m² területű, 6.17 AK értékű, szőlő, gyümölcsös művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Juhász Sándor (cím: 2051 BIATORBÁGY Rákóczi telep)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3830 helyrajzi számú 1954 m² területű, 4.08 AK értékű, gyümölcsös művelési ágú

II/1. sorszám alatt 24/96 hányadban Schmitt József
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

Földhivatali Főosztály - Földhivatali Osztály 1.

1117 Budapest Karinthy Frigyes út 3.

1519 Budapest, Pf.: 309.

Telefon: (1) 279-2090 Fax: (1) 279-2095

E-mail: foldhivatal.budakeszi@pest.gov.hu

Web: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

KRID: 329708721; Hivatali kapu rövidnév: PMKHBUDFH

A BIATORBÁGY, zártkert, 3871/6 helyrajzi számú 1370 m² területű, 0.1 AK értékű, legelő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Geiger Márton tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3871/8 helyrajzi számú 1151 m² területű, 0.08 AK értékű, legelő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Klausz Ádámné (sz.név: Amschel Rozália) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3871/11 helyrajzi számú 2192 m² területű, 0.15 AK értékű, legelő művelési ágú

II/9. sorszám alatt 4/112 hányadban Reichenbach András,
II/10. sorszám alatt 4/112 hányadban Reichenbach Erzsébet,
II/11. sorszám alatt 4/112 hányadban Reichenbach József,
II/12. sorszám alatt 4/112 hányadban Reichenbach János,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/9-12. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3890 helyrajzi számú 1649 m² területű, 0.81 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Palczér Ferenc,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Palczér Ferencné (sz.név: Schmidt Mária)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3894 helyrajzi számú 2186 m² területű, 2.25 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Amán István (cím: 1000 BUDAPEST XI.KER.)
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Amán Istvánné (sz.név: Oláh Erzsébet cím: 1000 BUDAPEST XI.KER.)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3898 helyrajzi számú 765 m² területű, 1.01 AK értékű, kert művelési ágú

II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Stark Józsefné (sz.név: Schmidt Anna) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/2. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3900 helyrajzi számú 981 m² területű, 1.29 AK értékű, kert művelési ágú

II/2. sorszám alatt 2/4 hányadban Stark Józsefné (sz.név: Schultz Magdolna) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/2. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3904 helyrajzi számú 747 m² területű, 0.99 AK értékű, kert művelési ágú

II/3. sorszám alatt 1/6 hányadban Helmlí Sebő tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/9. sorszám alatt a II/3. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3944 helyrajzi számú 470 m² területű, 0.23 AK értékű, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Platz Katalin tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3949 helyrajzi számú 1604 m² területű, 0.79 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 8/80 hányadban Holczer András,
II/2. sorszám alatt 4/80 hányadban Holczer Ferenc,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3951 helyrajzi számú 1608 m² területű, 0.79 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 6/24 hányadban Steinhauser Antal,
II/2. sorszám alatt 6/24 hányadban Mán Jánosné,
II/3. sorszám alatt 2/24 hányadban Steinhauser Mária (cím: 2051 BIATORBÁGY Táncsics utca 21.)
II/4. sorszám alatt 2/24 hányadban Steinhauser Katalin,
II/5. sorszám alatt 2/24 hányadban Steinhauser János,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-5. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3962 helyrajzi számú 2950 m² területű, 1.95 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Luk Ferenc tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3965 helyrajzi számú 2322 m² területű, 1.53 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 108/216 hányadban Fabriczki,
II/7. sorszám alatt 18/216 hányadban Reil Matild (szül.: 1937 a.neve: Juhász Terézia) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1 és II/7. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 3971 helyrajzi számú 4699 m² területű, 3.1 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Horváth József,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Horváth Józsefné (sz.név: Back Erzsébet)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni

helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4016 helyrajzi számú 1570 m² területű, 6.55 AK értékű, szántó művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Kálmán Dániel (cím: 2040 BUDAÖRS Kisfaludy 3.)

II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Kálmán Dánielné (sz.név: Matlák Julianna, cím: Ismeretlen) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4030 helyrajzi számú 3101 m² területű, 4.09 AK értékű, gyümölcsös művelési ágú, községi mintatér megnevezésű

II/1. sorszám alatt 2/20 hányadban Golder György, tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4035 helyrajzi számú 2368 m² területű, 8.64 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/4 hányadban Sörös János,

II/2. sorszám alatt 1/4 hányadban Sörös Sándorné (sz.név: Kubisch Magdolna, cím: ismeretlen)

II/3. sorszám alatt 1/4 hányadban Steer Ferenc (cím: ismeretlen)

II/4. sorszám alatt 1/4 hányadban Steer Ferencné (sz.név: Kubisch Mária cím: ismeretlen) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-4. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4037 helyrajzi számú 2735 m² területű, 5.72 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 4/16 hányadban Steer Terézia,

II/3. sorszám alatt 4/16 hányadban Steer Erzsébet,

II/4. sorszám alatt 4/16 hányadban Steer József,

tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. és II/3-4. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4053 helyrajzi számú 1051 m² területű, 1.39 AK értékű, kert művelési

ágú

II/3. sorszám alatt 1/6 hányadban Helmlí Sebő
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/3. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4058 helyrajzi számú 288 m² területű, 0.38 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Strak József (cím: 2051 BIATORBÁGY)
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Stark Józsefné (sz.név: Schmidt Anna)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4060 helyrajzi számú 607 m² területű, 0.8 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Stark József,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Stark Józsefné (sz.név: Schultz Magdolna)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4062 helyrajzi számú 869 m² területű, 1.15 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Stark József,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Stark Józsefné (sz.név: Schultz Magdolna)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4064 helyrajzi számú 681 m² területű, 0.9 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Stark József (cím: 2051 BIATORBÁGY)
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Stark Józsefné (sz.név: Schmidt Anna cím: 2051 BIATORBÁGY)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4082 helyrajzi számú 1444 m² területű, 4.52 AK értékű, szőlő művelési ágú

II/2. sorszám alatt 3/6 hányadban Simon Ferencné (sz.név: Mészáros Margit) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/2. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4086/2 helyrajzi számú 1345 m² területű, 1.78 AK értékű, kert művelési ágú

II/9. sorszám alatt 2/56 hányadban Reichenbach András,
II/10. sorszám alatt 2/56 hányadban Reichenbach Erzsébet,
II/11. sorszám alatt 2/56 hányadban Reichenbach József,
II/12. sorszám alatt 2/56 hányadban Reichenbach János,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/6. sorszám alatt a II/9-12. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4099 helyrajzi számú 1888 m² területű, 1.96 AK értékű, kert, kivett művelési ágú, hétvégi ház, udvar megnevezésű

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Sarkadi András,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Sarkadi Andrásné (sz.név: Valentin Magdolna) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4147 helyrajzi számú 2962 m² területű, 3.47 AK értékű, kert, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 2/20 hányadban Weinacht Ferenc tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4149/4 helyrajzi számú 1136 m² területű, 0.97 AK értékű, kert, kivett művelési ágú, hétvégi ház, udvar megnevezésű

II/1. sorszám alatt 4/16 hányadban Willinger Jánosné (sz.név: Gallina Rozália szül.: 1902 a.neve: Handl Mária cím: ISMERETLEN .) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4175 helyrajzi számú 5164 m² területű, 18.85 AK értékű, szőlő művelési ágú, és gazdasági épület megnevezésű

II/3. sorszám alatt 432/6048 hányadban Hegymegi György tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/8. sorszám alatt a II/3. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4257 helyrajzi számú 1095 m², .72 AK értékű, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 2/4 hányadban Schmalbach Ferencné (sz.név: Fauer Éva),
II/2. sorszám alatt 1/4 hányadban Sallai Ferenc,
II/3. sorszám alatt 1/4 hányadban Sallai Lajos
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-3. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4259 helyrajzi számú 2711 m² területű, 5.85 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Madari Györgyné (sz.név: Beer Teréz)
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Beer Magdolna
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/4. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4266 helyrajzi számú 2135 m² területű, 1.41 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Spielmann András
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4267 helyrajzi számú 1975 m² területű, 2.27 AK értékű, szántó művelési ágú

II/1. sorszám alatt 6/24 hányadban Steinhauser Antal,
II/2. sorszám alatt 6/24 hányadban Már Jánosné (sz.név: Steinhauser Mária)
II/3. sorszám alatt 2/24 hányadban Steinhauser Mária,
II/4. sorszám alatt 2/24 hányadban Steinhauser Katalin,
II/5. sorszám alatt 2/24 hányadban Steinhauser János,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-5. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4300 helyrajzi számú 1690 m² területű, 0.83 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Sztanyó Ferenc,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Sztanyó József
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4372 helyrajzi számú 1501 m² területű, 0.74 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 2/20 hányadban Simon Sándor,
II/2. sorszám alatt 2/20 hányadban Finta Sándorné
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4413 helyrajzi számú 2403 m² területű, 1.18 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Sztanyó Ferenc,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Sztanyó József
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4415 helyrajzi számú 4930 m² területű, 4.27 AK értékű, kert, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Weibert János,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Weibert Jánosné (sz.név: Koller Katalin)

tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4420 helyrajzi számú 98 m² területű, 0.13 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Weibert János
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4421 helyrajzi számú 88 m² területű, 0.12 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/9 hányadban Molnár János,
II/2. sorszám alatt 1/9 hányadban Molnár Dávid,
II/3. sorszám alatt 1/9 hányadban Zanker Gudó -né (sz.név: Molnár Mária),
II/4. sorszám alatt 1/9 hányadban Molnár Zsófia,
II/6. sorszám alatt 1/9 hányadban Molnár Lídia,
II/7. sorszám alatt 1/9 hányadban Tőszegi Ferencné (sz.név: Molnár Júlia a.neve: Karikó Mária cím: Ismeretlen)
II/8. sorszám alatt 1/9 hányadban Molnár Sarolta (cím: Ismeretlen)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-4. és II/6-8. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4422 helyrajzi számú 131 m² területű, 0.17 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Simon István,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Simon Istvánné (sz.név: Pásztor Lídia)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4426 helyrajzi számú 102 m² területű, 0.13 AK értékű, kert művelési ágú, és gazdasági épület megnevezésű

II/1. sorszám alatt 1/9 hányadban Tóth Istvánné (sz.név: Somogyi Ida szül.: 1874 cím: 2051 BIA

Alszeg utca 116.) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4429 helyrajzi számú 100 m² területű, 0.13 AK értékű, kert művelési ágú, és gazdasági épület megnevezésű

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Simon János tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4457 helyrajzi számú 2824 m² területű, 3.73 AK értékű, kert művelési ágú, és gazdasági épület megnevezésű

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Tóth Józsefné (sz.név: Mészáros Lídia cím: 2051 BIATORBÁGY)
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Mészáros János (cím: 2051 BIATORBÁGY) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4466 helyrajzi számú 1431 m² területű, 3.76 AK értékű, szőlő, kivett művelési ágú, hétvégi ház, udvar megnevezésű

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Polgár Józsefné (sz.név: Molnár Lídia cím: 2051 BIATORBÁGY) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4480 helyrajzi számú 1388 m² területű, 2.9 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 2/8 hányadban Kredics Pálné (sz.név: Bürger Erzsébet cím: 2051 BIATORBÁGY) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4502 helyrajzi számú 2273 m² területű, 1.11 AK értékű, erdő művelési ágú

II/2. sorszám alatt 36/162 hányadban Szabó István,
II/3. sorszám alatt 27/162 hányadban Schaffer Ignác,
II/4. sorszám alatt 27/162 hányadban Schaffer Ignácné (sz.név: Wachshoffer Borbála cím: ismeretlen)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/2-4. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4503 helyrajzi számú 1848 m² területű, 2.13 AK értékű, szántó művelési ágú

II/1. sorszám alatt 3/6 hányadban Schaffer Ignácné (sz.név: Waschoshoffer Rozália cím: ismeretlen)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4504 helyrajzi számú 6246 m² területű, 4.97 AK értékű, kert, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 3/6 hányadban Schaffer Ignácné (sz.név: Waschoshoffer Rozália cím: ismeretlen)
II/4. sorszám alatt 1/6 hányadban Schaffer Lajos (cím: 1145 BUDAPEST XIV.KER.)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1 és II/4. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4507 helyrajzi számú 1839 m² területű, 3.35 AK értékű, szántó művelési ágú

II/1. sorszám alatt 6/30 hányadban Simon András (cím: 2051 BIATORBÁGY Bocskai udvar 20.)
II/2. sorszám alatt 6/30 hányadban Simon Sándor (cím: 2051 BIATORBÁGY Bocskai utca 20.)
II/3. sorszám alatt 6/30 hányadban Simon János (cím: 2051 BIATORBÁGY Bocskai utca 20.)
II/4. sorszám alatt 2/30 hányadban Simon Mária (cím: 2051 BIATORBÁGY Bocskai utca 20.)
II/5. sorszám alatt 2/30 hányadban Simon Erzsébet (cím: 2051 BIATORBÁGY Bocskai utca 20/0.)
II/6. sorszám alatt 2/30 hányadban Simon Lajos (cím: 2051 BIATORBÁGY Bocskai utca 20.)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/6. sorszám alatt a II/1-6. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4513 helyrajzi számú 3594 m² területű, 5.77 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/3 hányadban Szikra Lajos,
II/2. sorszám alatt 1/3 hányadban Hegedűs Lajosné sz.név: Szikra Lídia,
II/3. sorszám alatt 1/3 hányadban Szikra Julianna
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/1-3. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4517 helyrajzi számú 3009 m² területű, 3.64 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Bakony Sándor
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4524 helyrajzi számú 4693 m² területű, 4.89 AK értékű, szántó, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 2/24 hányadban Ádám Julianna (cím: ismeretlen),
II/2. sorszám alatt 2/24 hányadban Ádám Zsófia (cím: ismeretlen),
II/4. sorszám alatt 2/24 hányadban Ádám Erzsébet (cím: ismeretlen),
II/5. sorszám alatt 1/24 hányadban Csányi Mária (cím: ismeretlen),
II/6. sorszám alatt 1/24 hányadban Csányi Julianna (cím: ismeretlen),
II/7. sorszám alatt 2/24 hányadban Ádám Sándor (cím: ismeretlen),
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-7. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4532 helyrajzi számú 1767 m² területű, 3.22 AK értékű, szántó művelési ágú

II/2. sorszám alatt 1/4 hányadban Reizer Lipótné (sz.név: Tuba Rozália),
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/2. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4538 helyrajzi számú 1239 m² területű, 4.52 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 6/30 hányadban Horváth Lajos (cím: ismeretlen),

II/2. sorszám alatt 6/30 hányadban Horváth Mária (cím: ismeretlen),
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4539 helyrajzi számú 1292 m² területű, 4.72 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 3/15 hányadban Horváth Lajos (cím: ismeretlen),
II/2. sorszám alatt 3/15 hányadban Horváth Mária (cím: ismeretlen),
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4569 helyrajzi számú 2644 m² területű, 4.81 AK értékű, szántó művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Tóth Józsefné (sz.név: Mészáros Lídia cím: 2051 BIATORBÁGY)
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Mészáros János (cím: 2051 BIATORBÁGY)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4612 helyrajzi számú 2874 m² területű, 5.77 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Tóth Józsefné (sz.név: Mészáros Lídia),
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Mészáros János,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4618 helyrajzi számú 5165 m² területű, 8.52 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/5. sorszám alatt 18432/135456 hányadban Kálmán Józsefné (sz.név: Unyi Erzsébet cím: 2051 BIATORBÁGY)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel

egyidejűleg III/4. sorszám alatt a II/5. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4645 helyrajzi számú 915 m² területű, 3.34 AK értékű, szőlő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Farkas Ferenc tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/4. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4680 helyrajzi számú 3127 m² területű, 6.54 AK értékű, kert művelési ágú

II/4. sorszám alatt 334/2834 hányadban Tóth Sándor (cím: 2051 BIATORBÁGY Petőfi utca 30.) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/4. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4681 helyrajzi számú 1962 m² területű, 2.59 AK értékű, kert művelési ágú

II/4. sorszám alatt 334/2834 hányadban Tóth Sándor (cím: 2051 BIATORBÁGY Petőfi utca 30.) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/4. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4815 helyrajzi számú 645 m² területű, 2.35 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 7/14 hányadban Weibert Márton, tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4816 helyrajzi számú 555 m² területű, 1.16 AK értékű, gyümölcsös művelési ágú

II/1. sorszám alatt 7/14 hányadban Weibert Márton, tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4824 helyrajzi számú 2788 m² területű, 7.21 AK értékű, szántó, szőlő művelési ágú, és gazdasági épület megnevezésű

II/1. sorszám alatt 84/504 hányadban Weibert Ferenc,
II/2. sorszám alatt 84/504 hányadban Weibert Márton,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4832 helyrajzi számú 1678 m² területű, 3.05 AK értékű, szántó művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Wagensommer Jánosné (sz.név: Homole Anna, cím: 2051 BIATORBÁGY)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4836 helyrajzi számú 1703 m² területű, 4.73 AK értékű, szántó művelési ágú

II/1. sorszám alatt 72/864 hányadban Galambos Lajos,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/11. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4868 helyrajzi számú 3250 m² területű, 7.9 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Molnár András (a.neve: Csányi Julianna)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/4. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4870 helyrajzi számú 2917 m² területű, 6.62 AK értékű, szántó, erdő

művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Holczer János (cím: 2051 BIATORBÁGY)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4892 helyrajzi számú 1131 m² területű, 1.53 AK értékű, kert, kivett művelési ágú, hétvégi ház, udvar megnevezésű

II/3. sorszám alatt 1/3 hányadban Mayer Ferenc
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/3. sorszám alatti tulajdoni illetősége vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4895 helyrajzi számú 787 m² területű, 1.64 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/3 hányadban Wilhelm János
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4902 helyrajzi számú 1268 m² területű, 2.65 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Molnár Sándor,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Molnár Dániel
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/1. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4906 helyrajzi számú 1356 m² területű, 2.83 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Szalai Erzsébet

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4912 helyrajzi számú 1530 m² területű, 2.36 AK értékű, kert, kivett művelési ágú, hétvégi ház, udvar megnevezésű

II/1. sorszám alatt 1/5 hányadban Hegedűs Andrásné (sz.név: Simon Julianna) ,
II/2. sorszám alatt 1/5 hányadban Simon Lajos,
II/3. sorszám alatt 1/5 hányadban Simon István,
II/4. sorszám alatt 1/5 hányadban Simon József ,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-4. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4915 helyrajzi számú 4550 m² területű, 2.23 AK értékű, erdő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 648/6480 hányadban Szer Sándor,
II/2. sorszám alatt 648/6480 hányadban Szer István,
II/4. sorszám alatt 648/6480 hányadban Szer Sándor,
II/5. sorszám alatt 648/6480 hányadban Szer István,
II/7. sorszám alatt 594/6480 hányadban Fekete András,
II/8. sorszám alatt 594/6480 hányadban Fekete Andrásné (sz.név: Arányi Zsófia)
II/9. sorszám alatt 396/6480 hányadban Fekete István,
II/10. sorszám alatt 396/6480 hányadban Fekete András,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-2, II/4-5, II/7-10. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4919 helyrajzi számú 3785 m² területű, 2.77 AK értékű, szántó, erdő, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 4/40 hányadban Simon János,
II/3. sorszám alatt 4/40 hányadban Simon József,
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/4. sorszám alatt a II/1 és II/3. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4920 helyrajzi számú 3531 m² területű, 3.17 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Bóka Sándor,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Bóka Sándor
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel

egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4921 helyrajzi számú 3629 m² területű, 3.25 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/7. sorszám alatt 10/30 hányadban Molnár Lajos (cím: 2071 PÁTY) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/7. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4922 helyrajzi számú 3776 m² területű, 3.35 AK értékű, szántó, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 54/108 hányadban Fekete András (cím: 2051 BIATORBÁGY)

II/2. sorszám alatt 18/108 hányadban Fekete István

II/3. sorszám alatt 18/108 hányadban Fekete András

tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1-3. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4958 helyrajzi számú 387 m² területű, 0.19 AK értékű, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 54/108 hányadban Fekete András,

II/2. sorszám alatt 18/108 hányadban Fekete István,

II/3. sorszám alatt 18/108 hányadban Fekete András,

tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-3. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4959 helyrajzi számú 315 m² területű, .15 AK értékű, fásított terület művelési ágú

II/7. sorszám alatt 10/30 hányadban Molnár Lajos (cím: 2071 PÁTY) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/7. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4960 helyrajzi számú 279 m² területű, 0.14 AK értékű, fásított terület művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Bóka Sándor
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Bóka Sándor (cím: 2051 BIATORBÁGY)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 4972 helyrajzi számú 688 m² területű, 1.44 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 2/3 hányadban Rédei István
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5011 helyrajzi számú 2392 m² területű, 9.34 AK értékű, szőlő, kivett művelési ágú, hétvégi ház, udvar megnevezésű

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Hontvári György (cím: 2051 BIATORBÁGY Hunyadi János utca 34.)
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Hontvári György (cím: 2051 BIATORBÁGY Hunyadi János utca 34.)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/4. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5063 helyrajzi számú 2077 m² területű, 7.87 AK értékű, szőlő, kivett művelési ágú, hétvégi ház, udvar megnevezésű

II/4. sorszám alatt 538/2152 hányadban Nagy Gábor (cím: 1220 BUDAPEST Ady Endre utca 1.)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/4. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5079 helyrajzi számú 692 m² területű, 2.53 AK értékű, kert művelési ágú

II/2. sorszám alatt 2/10 hányadban Fleck Ferencné (sz.név: Willinger Teréz)
II/3. sorszám alatt 2/10 hányadban Bronik Jánosné (sz.név: Willinger Anna) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/2-3. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5203 helyrajzi számú 813 m² területű, 3.81 AK értékű, szőlő művelési ágú

II/8. sorszám alatt 1440/23040 hányadban Hamza Jánosné (sz.név: Szabó Lídia cím: 2051 BIATORBÁGY Hunyadi János utca 14.) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/10. sorszám alatt a II/8. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5204 helyrajzi számú 3034 m² területű, 13.62 AK értékű, szőlő, kert művelési ágú, és gazdasági épület megnevezésű

II/8. sorszám alatt 1440/23040 hányadban Hamza Jánosné (sz.név: Szabó Lídia cím: 2051 BIATORBÁGY Hunyadi János utca 14.) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/8. sorszám alatt a II/8. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5205 helyrajzi számú 859 m² területű, 4.03 AK értékű, szőlő művelési ágú

II/8. sorszám alatt 11520/184320 hányadban Hamza Jánosné (sz.név: Szabó Lídia cím: 2051 BIATORBÁGY Hunyadi János utca 14.) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/4. sorszám alatt a II/8. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5206 helyrajzi számú 719 m² területű, 3.37 AK értékű, szőlő művelési ágú

II/8. sorszám alatt 480/7680 hányadban Hamza Jánosné (sz.név: Szabó Lídia cím: 2051 BIATORBÁGY Hunyadi János utca 14.) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/8. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5234 helyrajzi számú 1545 m² területű, 5.64 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Holczer Jánosné (sz.név: Horváth Anna szül.: 1880 cím: 1110

BUDAPEST XI.KER. Mohai utca 12.) tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5303 helyrajzi számú 2193 m² területű, 6.1 AK értékű, szántó művelési ágú

II/2. sorszám alatt 2/4 hányadban Szalai Mihályné (sz.név: Simon Mária), tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/4. sorszám alatt a II/2. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5324 helyrajzi számú 1016 m² területű, 2.89 AK értékű, szőlő, kivett művelési ágú, hétvégi ház, udvar megnevezésű

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Bőke Pál,
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Barabás Lajos
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/3. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5388 helyrajzi számú 2277 m² területű, 7.92 AK értékű, szántó művelési ágú

II/5. sorszám alatt 720/8640 hányadban Hamza Lajos
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/5. sorszám alatt a II/5. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 5392 helyrajzi számú 1187 m² területű, 4.33 AK értékű, kert művelési ágú

II/1. sorszám alatt 6/18 hányadban Reil Flóriánné (sz.név: Szeidl Anna)
II/2. sorszám alatt 6/18 hányadban Szeidl György,
II/3. sorszám alatt 1/18 hányadban Szeidl Mátyás,
II/4. sorszám alatt 1/18 hányadban Szeidl Ferenc,
II/5. sorszám alatt 1/18 hányadban Szeidl János,
II/6. sorszám alatt 1/18 hányadban Szeidl Anna,
II/7. sorszám alatt 1/18 hányadban Szeidl Katalin,

II/8. sorszám alatt 1/18 hányadban Szeidl Dezső (cím: 2051 BIATORBÁGY)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-8. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 6833 helyrajzi számú 1783 m² területű, 6.51 AK értékű, szőlő művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban Hoffer József
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonos tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosítható és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1. sorszám alatti tulajdoni illetőség vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A BIATORBÁGY, zártkert, 6872 helyrajzi számú 1959 m² területű, 3.57 AK értékű, szántó művelési ágú

II/1. sorszám alatt 1/2 hányadban Benghold Ferenc (cím: 2051 BIATORBÁGY Deák Ferenc utca)
II/2. sorszám alatt 1/2 hányadban Benghold Ferencné (sz.név: Steer Mária cím: 2051 BIATORBÁGY Deák Ferenc utca)
tulajdonában álló

földrészlet ingatlanra vonatkozóan

a nevezett tulajdonosok tekintetében hivatalból megállapítom, hogy nem beazonosíthatóak és ezzel egyidejűleg III/2. sorszám alatt a II/1-2. sorszám alatti tulajdoni illetőségek vonatkozásában a tulajdoni helyzet rendezetlensége tényét

feljegyeztem

A döntés a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A döntés ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1-nél előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával. A bírósági jogorvoslati eljárás illetéke 30.000,- Forint. Ügyfelet a bírósági felülvizsgálati eljárásban törvényen alapuló illeték-feljegyzési jog illeti meg. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén a közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat. Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-ában meghatározott személyek és szervezetek kizárólag elektronikus úton nyújthatják be a keresetlevelet. A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet. Elektronikus úton a keresetet csak e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: "https://epapir.gov.hu.

INDOKOLÁS

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttv.) 19. § a) pontjában foglaltak alapján megállapításra került, hogy a Pest

Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (1117 Budapest, Karinthy Frigyes út 3.), mint ingatlanügyi hatóság előtt folyamatban lévő eljárás során a rendelkező részben nevezett, Biatorbágy településen lévő zártkerti fekvésű ingatlan bejegyzett természetes személy tulajdonosai nem beazonosítható személyek.

Ennek okán az ingatlanügyi hatóság 38864/2024.05.14. ügyiratszámom 2024. május 14. napi kelettel hirdetményt tett közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon, melyben felhívta a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személyek hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

A hirdetmény közzétételének időtartama alatt a tulajdonosként bejegyzett személyek hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról bejelentés az ingatlanügyi hatósághoz nem érkezett.

A Fokttv. 20. § (1) bekezdése szerint az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosítatlan személyeket.

A Fokttv. 21. § (1) bekezdése alapján ha a 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 napra településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve – ha az fel van tüntetve – a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.

Ugyanezen § (4) bekezdésének értelmében ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.

Tárgyi § (5) bekezdése szerint az ingatlanügyi hatóság a (4) bekezdésben foglalt intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét. Több tulajdonos esetén a feljegyzésben utalni kell arra a tulajdoni hányadra, amelynek tulajdonosa nem beazonosítható.

Tekintettel arra, hogy a hirdetmény szabályos közzététele alapján sem vezetett eredményre az adategyeztetés, ezért az ingatlanügyi hatóság a rendelkező részben felsorolt érintett személyek bejegyzett tulajdonjoga vonatkozásában az ingatlanok tulajdoni lapjára a Fokttv. fent idézett 21. § (5) bekezdése alapján a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét feljegyezte.

A döntés elleni fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 116. §-a alapján zártam ki, egyidejűleg biztosítottam a bírósági felülvizsgálat lehetőségét. A bírósági felülvizsgálati eljárásban az illeték-feljegyzési jogot az 1990. évi XCIII. tv. 62. § h) pontja alapozza meg.

A döntés bírósági felülvizsgálatára az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján van lehetőség.

Hatásköröm és illetékességem az 1997. évi CXLI. tv. 9. §-án, a 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 36-37. §-án alapul.

Budapest, 2024. november 13.

dr. Tarnai Richárd főispán nevében és megbízásából:

Fülöp Eszter
szakügyintéző