



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

K Ö Z L E M É N Y

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A MAJOR Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. meghatalmazottja által benyújtott kérelemre indult – a Ráckeve 0140/5 hrsz. és 0130/4 hrsz.-ú ingatlan *b* és *c* alrészletén található baromfitartó telep Ráckeve 0130/4 hrsz.-ú ingatlan *a* alrészlet területének egy részével való bővítésére vonatkozó összevont (környezeti hatásvizsgálati- és egységes környezethasználati engedélyezési) eljárás.

Az ügyirat szám: PE/KTHF/00503/2025

Az eljárás megindulásának napja: 2024. december 3.

Az ügyintézési határidő: 130 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének és szünetelésének, valamint az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Marlyin Kádár Enéh
Tel: (06-1) 7766 280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 24. §-a szerint eljárás tárgya:

A MAJOR Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2300 Ráckeve, Godány út 5.; Cg.: 13-09-062460; a továbbiakban: Környezethasználó) a Ráckeve 0140/5 hrsz. és 0130/4 hrsz.-ú ingatlan *b* és *c* alrészletén nagy létszámú állattartási tevékenységet: intenzív baromfitenyésztés, tojástermelést folytat. Tevékenységére a PE/KTHF/28323-25/2024 számú egységes környezethasználati engedéllyel rendelkeznek, 6 istálló és 290040 férőhely vonatkozásában.

Környezethasználó a telep bővítését tervezi: a Ráckeve, külterület 0130/4 hrsz.-ú ingatlan *a* alrészletének egy részén két alternatív tartású ólat tervez építeni, továbbá a már használaton kívüli két trágyakezelő épületet kívánják átalakítani szabad tartású ólakká. Ezekben összesen közelítőleg 115600 férőhely lesz. A megnövekedett tojástermelés okán új tojásválogató épület, takarmánysikók, takarmány- és vízellátó rendszer is létesül. Az új ólakban a madarak szabadon mozognak, de az anyagtakarékos önetetők és az önitatók az ólakban lesznek elhelyezve.

Az ólak a ventillátoros szellőzés okán diffúz légszennyező pontforrások. A telep többlet vízigényét a működő fűtő kútból biztosítják majd, az üzemelés során technológiai szennyvíz továbbra sem keletkezik, a trágyát zárt tárolóban tárolják, az elszállításig. A be- és kiszállítás kb. 25%-os teherforgalom-növekedést jelent majd. Környezethasználó a tervezés során az elérhető legjobb technika követelményeit figyelembe veszi.

A kérelemmel érintett terület:

Ráckeve, külterület 0130/4 hrsz.-ú ingatlan a alrészlete.

A létesítmény közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:

Ráckeve Város közigazgatási területének egy része.

*

Tájékoztatom továbbá, hogy a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 9. § (1), valamint (11) bekezdéseiben foglaltak alapján **az eljárásban tartandó közmeghallgatást** a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) az érintettek **személyes megjelenése nélkül tartja meg**, az alábbiak szerint:

- a Pest Vármegyei Kormányhivatal honlapján, a fenti elérési helyen a **kérelmet és mellékleteit, valamint a közmeghallgatáson való részvétel szempontjából lényeges információkat közzéteszi;**
- **2025. március 14. napjáig** a PE/KTHF/00503/2025 ügyiratszámra hivatkozva lehet **észrevételeket tenni**, illetve kérdéseket feltenni írásban [elektronikus úton (www.epapir.gov.hu vagy www.cegkapu.gov.hu vagy zoldhatosag@pest.gov.hu), illetve magánszemélyek postai úton is (1016 Budapest, Mészáros u. 58/b)];
- a Környezetvédelmi Hatóság a környezeti hatások értékelése szempontjából lényeges észrevételeket az érintett hatóságok bevonásával érdemben megvizsgálja.

*

Tájékoztatóul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóság az eljárást lezáró határozatában a bővítés vonatkozásában megadja az egységes környezethasználati engedélyt, vagy a kérelmet elutasítja.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérhető

a <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest> oldalon **Pest Vármegye** kiválasztását követően, a DOKUMENTUMOK, NYOMTATVÁNYOK gombra kattintva, a *szabadszöveges keresés* alkalmazásával az ügy tárgyára történő szűréssel.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti a fentiek szerint közzé tett mappát, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros u. 58/b) ügyfélfogadási időben, illetve **Ráckeve Város Jegyzőjénél** a helyben szokásos módon és időpontban betekinhetnek.

Budapest, 2025. január 30.

dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:



dr. Cserkúti Szabolcs
Szabóné dr. Mihályfi Mónika osztályvezető