



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/KTHF/48687-11/2024 Tárgy: Törökbálint, 0152/12 hrsz., Zsolán-Komposzt Kft. nem veszélyes hulladékok telephelyi gyűjtésére, előkezelésére és hasznosítására vonatkozó hulladékgazdálkodási engedélye

Ügyintéző: Szabó Nóra  
dr. Csemez-Csipszer Éva  
Zsille L. Ákosné dr.  
Farkas Ildikó  
Daróczi Zsuzsanna  
dr. Kiss Enikő

Hiv. szám: -  
Melléklet: -

Telefon: (06-1) 776-6280

HATÁROZAT

A **Zsolán-Komposzt Kft.** (székhely és telephely: 2045 Törökbálint, 0152/12 hrsz., KÜJ szám: 103 893 259, KTJ szám: 101 431 861; KSH azonosító kód: 27456820-3821-113-13;; a továbbiakban: Engedélyes) részére a határozat 1.1./ pontjában megnevezett **nem veszélyes hulladékok tárgyi telephelyen történő gyűjtését és előkezelését**, valamint a határozat 1.2./ pontjában megnevezett **nem veszélyes hulladékok tárgyi telephelyen történő hasznosítását**

**engedélyezem**

az alábbi feltételekkel:

**1.1./ Tárgyi telephelyen gyűjthető és előkezelhető nem veszélyes hulladékok:**

Azonosító kód	Hulladéktípus megnevezése	Mennyiség (tonna/év)
17 01 01	beton	
17 01 02	tégla	
17 01 03	cserép és kerámia	
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakciók vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	
17 02 01	fa	
17 02 02	üveg	
17 02 03	műanyag	
17 03 02	bitumen keverék, amelyek különbözik a 17 03 01-től	
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	
17 05 06	kotrás meddő, amely különbözik a 17 05 05-től	
17 05 08	vasúti pálya kavicságya, amely különbözik a 17 05 07-től	
17 06 04	szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól	
17 08 02	gipsz-alapú építőanyag, amely különbözik a 17 08 01-től	
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	
<b>Összesen:</b>		<b>45 000</b>

**1.2./ Tárgyi telephelyen az 1.1./ pontban meghatározott mennyiség erejéig gyűjthető hulladékok közül hasznosítható nem veszélyes hulladékok:**

Azonosító kód	Hulladéktípus megnevezése	Mennyiség (tonna/év)
17 01 01	beton	
17 01 02	tégla	
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakciók vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01.06-tól	
17 03 02	bitumen keverék, amelyek különbözik a 17 03 01-től	
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	
<b>Összesen:</b>		

**2./ Az engedélyezett hulladékgazdálkodási tevékenység:**

A határozat 1.1./ pontjában megnevezett nem veszélyes hulladékok gyűjtése és előkezelése, valamint az 1.2./ pontjában megnevezett nem veszélyes hulladékok hasznosítása tárgyi, haszonkölcsön szerződés alapján használt telephelyen.

A hulladékgazdálkodási tevékenység meghatározása a *hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről* szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján:

- E02 – 03 aprítás (zúzás, törés, darabolás, őrlés),
- E02 – 06 válogatás anyagminőség szerint (osztályozás),
- E02 – 13 szitálás, rostálás.

A hulladékgazdálkodási tevékenység meghatározása a *hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról* szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet 2. melléklete alapján:

- R3 Oldószerként nem használatos szerves anyagok visszanyerése, újrafeldolgozása (ideértve a komposztálást, más biológiai átalakítási folyamatokat is, továbbá ez a művelet magában foglalja az újrahasználatra való előkészítést, az összetevőket vegyi anyagként felhasználó gázosítást és a pirolízist, valamint a szerves anyagok feltöltés formájában történő visszanyerését)
- R5 Egyéb szervesetlen anyagok újrafeldolgozása/visszanyerése (Ez a művelet magába foglalja az újrahasználatra való előkészítést, a szervesetlen építőanyagok újrafeldolgozását, a szervesetlen anyagok feltöltés formájában történő visszanyerését, valamint a talaj hasznosítását eredményező talajtisztítást)
  - R5a Szervesetlen anyagok újrahasználatra való előkészítése, szervesetlen építőanyagok újrafeldolgozása;
- R12 Átalakítás az R1–R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében (R-kód hiányában ez a művelet magában foglalhatja a hasznosítást megelőző előkészítő műveleteket, mint például az R1–R11 műveleteket megelőzően végzett válogatás, aprítás, tömörítés, pelletkészítés, szárítás, zúzás, kondicionálás vagy elkülönítés).

Telephely bemutatása

A tárgyi telephely összesen 5001 m<sup>2</sup> alapterületű, teljes területe hasznosított anyaggal (betondaralékkal) borított. A telephely őrzése biztosított, teljes területe kerítéssel elkerített, kamera rendszerrel ellátott. A beérkező nem veszélyes hulladékokat mérlegelését Engedélyes az 1224 Budapest, Dózsa György út 105. szám alatti telephelyén végzi. A hulladékokat regisztrálást követően nyílt színen, fajtánként elkülönítetten depóniákban gyűjtik.

### Gyűjtési, előkezelési és hasznosítási tevékenység

A tevékenység végzése során Engedélyes a telephelyre beérkező hulladékot átvételt követően szemrevételezés útján ellenőrzi, majd anyag típusonként és tulajdonságaiktól függően elkülönítetten gyűjti.

A telephelyre beérkező nem veszélyes hulladékokat gépi és kézi erővel válogatják.

A válogatást követően az inert hulladékot törőgéppel megfelelő méretűre törik, majd osztályozzák. Törés után fajtánként és szemcseméretenként elkülönítve gyűjtik.

A kezelt, illetve a fizikai kezelést esetlegesen nem igénylő építési-bontási hulladékokat szennyezettségvizsgálatot követően minősítik, majd hulladékstátuszuk megszűnését követően építőanyagként értékesítik.

A műanyag, papír és fa hulladékot válogatás után engedéllyel rendelkező partnereknek adják át további kezelés céljából.

A hasznosítás során előállított másodlagos építőanyagok, valamint az előkezelt, de hasznosításra nem kerülő hulladékok a technológiát követően átmenetileg egymástól jól elkülönítve deponálásra kerülnek az értékesítésig, illetve kezelőhöz történő elszállításig.

A tevékenység során keletkező, nem hasznosítható, másodlagos hulladékokat megfelelő kezelési engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak adják át.

### **2.1./ Személyi feltételek:**

Engedélyes a tárgyi tevékenység végzéséhez környezetvédelmi megbízottat alkalmaz, valamint biztosítja a tevékenység ellátásához szükséges személyi feltételeket.

### **2.2./ Tárgyi eszközök:**

- 30 t méréshatárú hídmérleg (Engedélyes 1224 Budapest, Dózsa György út 105. szám alatti telephelyén),
- homlokrakodó 4 m<sup>3</sup>-es kanállal,
- pofástörő, mágneses szeparátor és permetező egységgel,
- forgórakodógép (bérelt),
- lánctalpas mobil aprítógép (bérelt),
- bányagép rosta,
- kézi szerszámok,
- konténerek.

### **2.3./ Pénzügyi eszközök:**

Engedélyes tárgyi tevékenységére vonatkozóan az Generali Biztosító Zrt.-nél kötött környezetvédelmi biztosítással rendelkezik (kötvényszám: 95595005270473100).

Engedélyes által tárgyi tevékenység vonatkozásában képzett pénzügyi biztosíték (pénzügyi letét) összege: 4 000 000 Ft.

### **3./ Az engedélyezett tevékenység végzésére vonatkozó előírások:**

1. A tevékenységet a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a vonatkozó jogszabályokban előírtaknak megfelelően kell végezni. A tevékenység végzése során bekövetkező havária esetén a **Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát** (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) haladéktalanul (távközlő hálózat útján 24 órán belül, írásban 48 órán belül) értesíteni kell, a kárelhárítási tevékenység azonnali megkezdése mellett.
2. **Engedélyes a hulladékgazdálkodási intézményi résztvékenység, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvékenység körébe tartozó hulladékok gyűjtését, előkezelését és hasznosítását kizárólag koncesszori alvállalkozóként láthatja el.**
3. **Amennyiben Engedélyes jelen engedély alapján koncesszori alvállalkozóként állami hulladékgazdálkodási közfeladatot lát el, úgy az állami hulladékgazdálkodási közfeladaton kívüli egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységét köteles úgy megszervezni, hogy az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását ne veszélyeztesse.**

4. **A hulladékokat a telephelyre minden esetben kizárólag mérlegelést követően, a mérlegelésről kiállított mérlegjegy birtokában lehet beszállítani.**
5. A tevékenység végzése során a környezet a hulladékokkal nem szennyeződhet. A tevékenység végzése során bekövetkező esetleges káresemény esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Engedélyes köteles gondoskodni.
6. Jelen engedély birtokában veszélyes hulladék vagy veszélyes hulladékkal szennyezett egyéb hulladék nem vehető át és nem kezelhető.
7. Engedélyes a telephelyen hulladékokat nem halmozhat fel, azok hasznosításáról, az anyag értékesítéséről, valamint a nem hasznosítható hulladékok hasznosításra, ártalmatlanításra történő átadásáról folyamatosan gondoskodni kell.
8. A nem hasznosítható, az előkezelt, illetve a tevékenység végzése során keletkező másodlagos hulladékok olyan hulladékgazdálkodónak adhatók át, amely rendelkezik az adott azonosító kódú hulladékokra érvényes hulladékgazdálkodási, vagy egységes környezethasználati engedéllyel. Engedélyes köteles megbizonyosodni a hulladékot átvevő engedélyének meglétéről.
9. **A telephelyen egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladékok mennyisége (típusonként és összesen is) legfeljebb 4900 tonna.**
10. **A hasznosított nem veszélyes hulladékok esetében Engedélyesnek rendelkeznie kell a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 9. § (1) bekezdésében foglalt, a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentumokkal.**
11. A felhasználás során a hulladékokból aprítással és osztályozással előállított anyag építőanyagként történő beépítése az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet] 3. §-a és 5. §-a szerinti – a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltétel teljesülését alátámasztó – igazolások birtokában lehetséges.
- ~~12. Amennyiben a kezelt hulladék bevizsgálását követően a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletnek megfelelő építőanyagként történő hasznosításra nem alkalmas, a nem minősített, újrafeldolgozott hulladékokat továbbra is hulladékként kell kezelni és azok kizárólag olyan hulladékkezelőnek adhatók át, amely rendelkezik az adott azonosító kódú hulladékokra érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel. Engedélyes köteles megbizonyosodni a kezelő engedélyének meglétéről.~~
13. **Amennyiben a hulladékhasznosítási tevékenység során előállított anyagot bármilyen üreg, illetve tó feltöltésére szánják, az anyag minőségének teljes mértékben meg kell felelnie a feltöltésre szánt területre vonatkozó engedélyekben (környezetvédelmi működési engedély, vízjogi engedély, stb.) feltüntetett, a feltöltés céljából elhelyezni szándékozott anyag tulajdonságaira vonatkozó előírásoknak.**
14. **A Ht. 15. § (5) bekezdésének értelmében az átvett nem veszélyes hulladékok hasznosítást megelőző tárolása (az előkezeléssel együtt) az átvételt követően legfeljebb 1 évig végezhető, figyelembe véve a Ht. 12. § (3) bekezdésében foglaltakat is.**
15. A telephelyen kialakított hulladéktároló hely esetében be kell tartani az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet] foglaltakat.
16. A tevékenység végzése során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok kezelése során be kell tartani a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait.
17. A tevékenység végzése során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat be kell sorolni a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet [a továbbiakban: 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet] 2. melléklete szerint.
18. A szél általi elhordás megakadályozásának feltételeit, illetve a telephely rendezettségét, karbantartását, tisztántartását folyamatosan biztosítani kell.
19. A gyúlékony hulladékok gyűjtését tűzvédelmi szempontból a telephely biztonságos részén kell megvalósítani.
20. A tevékenység végzése során az elérhető legjobb technika alkalmazásával kell a levegőterhelést megelőzni, vagy a legkisebb mértékűre csökkenteni.

21. A hulladék, valamint a törmelék aprításából, osztályozásából származó termék deponálását úgy kell megoldani, hogy diffúz légszennyezést ne okozzon. A depóniák kialakításánál ügyelni kell arra, hogy azok szélről védve legyenek.
22. A diffúz levegőterhelés elkerülése érdekében a telephely rendszeres karbantartásáról, locsolásról és tisztításáról folyamatosan gondoskodni kell.
23. A törési tevékenység során olyan műszaki megoldást kell alkalmazni (például víz permetezése, stb.), mely a kezelendő anyag minőségének, fajtájának figyelembe vétele mellett csökkenti, vagy megakadályozza a diffúz kiporzást.
24. Átmeneti anyagátrolás, rakodás és anyagmozgatás során megfelelő intézkedés megtételével gondoskodni kell arról, hogy a mozgatott anyag levegőterhelést ne okozzon.
25. Tilos a lakosság bűzzel való terhelése.
26. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja a tevékenység területével határos országos jelentőségű védett természeti területet, valamint az ott található természeti értékeket.
27. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja a tevékenység területével határos Natura 2000 területet, az ott található közösségi jelentőségű és kiemelt közösségi jelentőségű fajokat és élőhelytípusokat, valamint a fenntartási célok elérését.
28. **Engedélyesnek be kell tartania az engedélykérelmi dokumentációban szereplő havária tervben foglaltakat.**
29. A tevékenység végzése során Engedélyesnek folyamatosan rendelkeznie kell a vonatkozó jogszabályban foglaltaknak megfelelő környezetvédelmi biztosítással és pénzügyi biztosítékkal.
30. Engedélyesnek az engedélyben meghatározott feltételekben bekövetkező változást, illetve a hulladékgazdálkodási tevékenység megszüntetését annak bekövetkezésétől számított **15 napon belül** a Hulladékgazdálkodási Hatóságnak be kell jelenteni.
31. A hulladékgazdálkodási tevékenységről a mindenkor hatályos jogszabály, jelenleg a *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő nyilvántartást kell vezetni és adatszolgáltatást kell benyújtani a Hulladékgazdálkodási Hatósághoz.
32. Engedélyes köteles a tevékenysége végzése során a Hulladékgazdálkodási Hatóság által ellátott felügyeleti tevékenységért telephelyenként a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére - külön jogszabályban meghatározott mértékű - éves felügyeleti díjat fizetni **minden év február 28. napjáig**.

**3.1./ Pest Vármegyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) **PE-06/NEO/03599-2/2024. számon a tevékenység végzéséhez közegészségügyi szempontból az alábbi előírásokkal hozzájárult:**

1. A hulladékkezelést a talaj, valamint a talajvíz szennyezését kizáró módon kell megvalósítani.
2. A tevékenység során felhasználásra kerülő veszélyes anyagok és keverékek előírások szerinti kezelését és tárolását biztosítani kell.
3. A hulladékok gyűjtése, előkezelése során alkalmazott gépek, berendezések, járművek rendszeres tisztítását, szükség szerinti fertőtlenítését arra megfelelően kialakított területen kell végezni.
4. Az egészségügyi kártevők megtelepedését és elszaporodását a telephelyen meg kell előzni.

**3.2./ Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) **30414/2882-1/2024.ált. számon a tevékenység végzéséhez vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi előírásokkal hozzájárult:**

1. A hulladékgazdálkodási tevékenység során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a csapadékvíz, a földtani közeg és a felszín alatti víz ne szennyeződjön. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg állapotában ne okozzon (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.
2. A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak
  - környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;

- ellenőrzött körülmények között történhet,
  - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
3. A tárolóterületnek és a gyűjtőedényzetnek alkalmasnak kell lennie a hulladékok környezetszennyezést kizáró módon történő gyűjtésére.
  4. A gyűjtőedényzetek, konténerek, és a térburkolat ellenőrzését, karbantartását rendszeresen el kell végezni.
  5. A telephely területén a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról gondoskodni kell.
  6. A telephelyre esetlegesen bekerülő veszélyes anyagokat egymástól elkülönítve, peremmel ellátott, megfelelő vegyszerállóságú (olaj/sav/lúg, stb.) burkolatú, a teljes térfogat befogadására alkalmas kármentőben elhelyezett zárható edényzetben kell gyűjteni a felszín alatti vizek szennyeződésekének kizárása érdekében.
  7. A tevékenység során üzemeltetett gépek esetében a biztonsági előírásokat be kell tartani, az üzemanyag, kenőanyag elfolyásokat, és ezáltal a felszíni és felszín alatti vizek szennyezését meg kell akadályozni. A gépek üzemanyaggal, kenőanyaggal történő ellátásakor csepegtetést felfogó, megfelelő magasságú védőperemmel ellátott védőtálcát kell alkalmazni.
  8. A szilárd, vízzáró burkolattal el nem látott területeken kizárólag olyan anyagok tárolása történhet, amelyekből (vagy átalakulási termékeiből) kimosódás és a felszín alatti vizekbe történő beszivárgás a felszín alatti vizek minőségi állapotának romlását nem okozza.
  9. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káreseményt (havária), a felszíni, felszín alatti víz, vagy a földtani közeg szennyeződését telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon az FKI-KHO-ra be kell jelenteni, és a kárelhárítást a vonatkozó jogszabályok előírásait követve kell elvégezni. A talajba, felszíni vagy felszín alatti vízbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), felszíni és felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról gondoskodni kell. Havária bekövetkezése esetén biztosítani kell a földtani közeg és a felszín alatti vizek maximális védelmét.
  10. A csapadékvizek szennyeződésének az elkerülése érdekében a burkolt felületek rendszeres takarításáról gondoskodni kell.
  11. A tevékenység során tilos a szennyező anyagnak, illetve az ilyen anyagot tartalmazó, vagy lebomlásuk esetén ilyen anyag keletkezéséhez vezető anyagnak a felszín alatti vizek állapota szempontjából fokozottan érzékeny területen a felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetése.
  12. A felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny területeken tilos olyan tevékenység végzése, amelynek következtében a fedőrétegek eltávolítása révén felszínre kerül a felszín alatti víz.
  13. A tevékenység során nyílt (fedetlen) karsztos kőzetből álló felszínen tilos a karsztos kőzet, illetve a karsztvíz szennyezése vagy állapotának jogellenes megváltoztatása.
  14. Szikkasztásra csak tiszta, szennyeződésmentes csapadékvíz kerülhet.

A fenti előírások – határidőre történő vagy megfelelő – önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 133. §-ában és 77. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Amennyiben a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapítja, hogy az engedélyt kérő a kérelemben valótlan adatokat szerepeltetett, az engedély megadásához előírt feltételek már nem állnak fenn, Engedélyes az engedélyezett tevékenységet megszünteti, vagy Engedélyes a tevékenységet az engedélyben foglaltaktól eltérő módon gyakorolja, a Ht. 84. § (1) bekezdésében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

Amennyiben Engedélyes a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély,

hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a hulladékgazdálkodási hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot termékként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, akkor Engedélyest a Hulladékgazdálkodási Hatóság a Ht. 86. § (1) bekezdése alapján **hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.**

A Hulladékgazdálkodási Hatóság Engedélyes tárgyi telephelye vonatkozásában benyújtott **hulladéktároló hely üzemeltetési szabályzatát jóváhagyja.**

#### **4./ Az engedély 2029. december 15. napjáig hatályos.**

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 710 000 Ft, melynek viselésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatalnál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

**Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja. A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény [a továbbiakban: DÁP tv.] 19. §-ában meghatározottak elektronikus úton kötelesek benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet. Elektronikus úton a keresetet csak az e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: <https://epapir.gov.hu>.**

A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a keresetlevél mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, azonban a feleket vagyoni és jövedelmi viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

### **INDOKOLÁS**

Engedélyes 2024. október 29. napján kérelemmel fordult a Hulladékgazdálkodási Hatósághoz, hogy engedélyezze a határozat 1.1./ pontjában megnevezett nem veszélyes hulladékok gyűjtését és előkezelését, valamint a határozat 1.2./ pontjában megnevezett nem veszélyes hulladékok hasznosítását tárgyi, haszonkölcsön szerződés alapján használt telephelyen.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a kérelem vizsgálatát követően, valamint a tárgyi telephelyen 2024. november 26. napján tartott helyszíni szemlén tapasztaltak alapján megállapította, hogy a fenti előírások betartása mellett Engedélyes tevékenységével a környezetet nem veszélyezteti, az a Ht. 4. §-ával és 6. §-ával összhangban van.

Engedélyes tárgyi telephelyre vonatkozó hulladéktároló hely üzemeltetési szabályzatát átvizsgálva a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy az megfelel a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 21. § (5) bekezdésében foglalt követelményeknek, amelyre tekintettel a 21. § (4) bekezdés alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a hulladéktároló hellyel kapcsolatos előírást a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdése alapján tette meg.

A gyűjtési, előkezelési és hasznosítási tevékenységgel érintett nem veszélyes hulladékok típusainak meghatározása a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerint történt.

A telephelyen egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladékok mennyiségének meghatározása a benyújtott kérelem, Engedélyes nyilatkozata, valamint a telephely műszaki jellemzőinek figyelembevételével történt.

A pénzügyi biztosíték összegének feltüntetése a *pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól* szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § (9) bekezdése alapján történt.

Törökbálint Város Önkormányzat Jegyzője a VI/1760-5/2024 iktatószámú igazolása alapján Engedélyes tárgyi telephelyén folytatott hulladékgazdálkodási tevékenységét 827/2024/B számon nyilvántartásba vette a *telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól* szóló 57/2013. (II.27.) Korm. rendelet alapján.

A Ht. 2. § (1) bekezdés 26b. pontja szerint:

**„hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység:** az a kötelező jelleggel igénybe veendő hulladékgazdálkodási résztevékenység, amely magában foglalja az ingatlanhasználó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység körébe nem tartozó települési hulladékának, a kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer működésének részletes szabályairól szóló kormányrendeletben meghatározott kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer hatálya alá tartozó termékek hulladékának és a kötelező visszaváltási díjas rendszerbe tartozó termékeknek és e termékekből származó hulladéknak az átvételét, gyűjtését, elszállítását, előkezelését, kereskedelmét és kezelésre történő átadását, ideértve az ezek által érintett hulladékgazdálkodási létesítmények fenntartását és üzemeltetését, továbbá az ilyen hulladékokra létrehozott kiterjesztett gyártói felelősségi rendszerek 53/A. § (4) bekezdésében meghatározott kiterjesztett gyártói felelősségi kötelezettséget a gyártó nevében teljesítő szervezeti feladatainak ellátását, valamint a kötelező visszaváltási díjas rendszer működtetését;

A Ht. 2. § (1) bekezdés 26c. pontja szerint:

**„hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység:** az a kötelező jelleggel igénybe veendő hulladékgazdálkodási résztevékenység, amely magában foglalja az ingatlanhasználó települési vegyes és elkülönítetten gyűjtött hulladékának – ide nem értve a gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó háztartási hulladékhoz hasonló hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladékát –, valamint a természetes személy ingatlanhasználó lomtalanítás körébe tartozó lomhulladékának átvételét, gyűjtését, elszállítását, előkezelését, kereskedelmét és kezelésre történő átadását, ideértve a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységgel érintett hulladékgazdálkodási létesítmény fenntartását és üzemeltetését;”

A Ht. 31. § (1) bekezdése szerint:

„A hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.”

A Ht. 31. § (2) bekezdése szerint:

„A hulladékbirtokos

- a) – a (7) bekezdésben foglalt kivétellel – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység körébe eső hulladék kezeléséről
- aa) a koncessziós társaságnak történő átadás,
- ab) a koncesszori alvállalkozónak történő átadás,
- ac) a hulladék aa) vagy ab) alpontban meghatározottak által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvarban vagy visszaváltó berendezéseken keresztül történő átadás,
- ad) a koncessziós társasággal kötött megállapodás alapján üzemeltetett hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadás, vagy
- ae) koncessziós szerződés megkötésének hiányában az aa)–ad) alpont helyett az állam által kijelölt jogi személynek történő átadás,
- b) az a) pont alá nem tartozó hulladék kezeléséről



ba) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,  
bb) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,  
bc) a hulladék szállítónak történő átadása,  
bd) a hulladék gyűjtőnek történő átadása,  
be) a hulladék közvetítőnek történő átadása,  
bf) a hulladék kereskedőnek történő átadása, vagy  
bg) ha az átvétel az állami hulladékgazdálkodási közfeladaton kívüli, de a koncessziós szerződés teljesítése érdekében szükséges tevékenység, a hulladékbirtokos döntésétől függően az a) pont vagy a b) pont szerinti átadás útján gondoskodik.”

A Ht. 31. § (4) bekezdése szerint:

„A hulladékbirtokos által a (2) bekezdés a) pontja szerint átadott hulladék az átvétellel az állam, vagy ha az állami hulladékgazdálkodási közfeladatot az állam a koncesszornak átengedte, a koncessziós társaság tulajdonába kerül. Az állam tulajdonába kerülő hulladék tekintetében a tulajdonosi jogokat az állam által a 32/A. § (4e) bekezdésében foglalt feladatok ellátására létrehozott koordináló szerv gyakorolja.”

A Ht. 53/A. § (7) bekezdése szerint:

„A 31. § (2) bekezdés a) pontjába tartozó hulladékkal kapcsolatos, az állami hulladékgazdálkodási közfeladat körébe tartozó tevékenység az állami hulladékgazdálkodási közfeladatra vonatkozó koncessziós szerződés hatálybalépését követően kizárólag az ilyen hulladékgazdálkodási koncessziós jogosultsággal rendelkező koncesszor, illetve koncessziós társaság, valamint a koncesszori alvállalkozó, vagy – ha az igénybe vett tevékenység e törvény szerinti engedély vagy nyilvántartásba vétel nélkül végezhető – más alvállalkozó által végezhető.”

A Ht. 53/I. § (3) bekezdése szerint:

„A koncessziós társaság a koncessziós szerződés tárgyát képező hulladékgazdálkodási résztvevőket a hulladékgazdálkodási engedélyében foglaltak alapján, vagy koncesszori alvállalkozó, vagy – ha az igénybe vett tevékenység e törvény szerinti engedély vagy nyilvántartásba vétel nélkül végezhető – más alvállalkozó bevonásával látja el.”

Fentiek alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság a hulladékgazdálkodási intézményi résztvevőket, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevőket körébe tartozó hulladékokkal kapcsolatban a rendelkező részben foglalt előírásokat tette.

**Felhívom a figyelmet, hogy amennyiben Engedélyes a tevékenységét koncesszori alvállalkozóként is végezni kívánja, úgy a hulladékgazdálkodási hatóság által vezetett koncesszori alvállalkozói nyilvántartás tartalmával és vezetésével kapcsolatos részletes szabályokról szóló 55/2023. (II. 27.) Korm. rendelet szerint kérelmeznie kell a nyilvántartásba vételét a Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálynál.**

A hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesítéséhez szükséges részletes előírások a Ht. 10. § (3) bekezdésén alapulnak.

A Vízügyi Hatóság a 30414/2882-1/2024. ált. számú szakvéleményében a tevékenység végzéséhez vízügyi és vízvédelmi szempontból a rendelkező részben foglalt előírásokkal hozzájárult. Szakvéleményét az alábbiakkal indokolta:

„Kérelmező hatóság a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás 24. § (1) és (2) bekezdései, valamint 26. §-a értelmében szakvéleményt kért a Vízügyi Hatóságtól tárgyi ügyben.

A Vízügyi Hatóság által a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 3. melléklet 5., és 6. pontja alapján vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdések az alábbiak:

- annak elbírálása, hogy a felszíni és felszín alatti vizek minősége védelmére jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesülnek-e,
- annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék-és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, a vízbázis védőterületére, védőidomára jogszabályban,

illetve határozatban meghatározott előírások érvényesülnek-e, valamint a vizek lefolyására, az árvíz és a jég levonulására gyakorolt hatás vizsgálata.

A megkereséshez csatolt dokumentáció, valamint a rendelkezésekre álló adatok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A Zsolán- Komposzt Kft. tárgyi telephelyen építési és bontási hulladék gyűjtésével, előkezelésével és hasznosításával járó hulladékgazdálkodási tevékenységet kíván végezni. A hulladékgazdálkodási tevékenység során építési és bontási, nem veszélyes hulladékok aprítással és osztályozással történő hasznosítása történik. A beérkező hulladékokat burkolt felületen és konténerben tárolják elszállításig.

Tárgyi ingatlanon állandó épület nincs. A munkavállalók számára konténeriroda biztosítja a szociális igényeket, az öltöző és iroda lehetőséget. A telephelyen ivóvíz és közcsatorna szolgáltatást az MM Ipari Park fenntartója az Energia-Tipp Kft. (2045 Törökbálint, 0152/12 hrsz.) a Mechanikai Művek Ipari Park belső közműrendszeréről biztosítja. A tevékenység technológiai szennyvíz keletkezésével nem jár. A kiporzás elkerülésére locsolóvizet használnak. A burkolatlan felületekre hulló locsolóvíz és csapadékvíz helyben elszikkad. Mivel a telephelyen inert hulladékokat fogadna, a csapadékvíz szennyeződése nem valószínűsíthető.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és végleges határozattal kijelölt **vízbázist nem érint.**

Tárgyi terület a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret**, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja, valamint 2. §-a alapján meghatározott **parti sávot nem érint.**

A tevékenység az árvíz és a jég levonulására, mederfenntartásra nem gyakorol hatást, továbbá a rendelkező részben tett kikötések betartása mellett, a felszín alatti vizekre mennyiségi és minőségi szempontból várhatóan nem gyakorol káros hatást, így megfelel a felszín alatti vizek védelme jogszabályi követelményeinek.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítására vonatkozó előírás a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) és c) pontján alapul.

A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet 1., 2. és 3. mellékletei határozzák meg.

A 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján:

„a) Szennyező anyagok felszín alatti vízbe történő bevezetésének megelőzésére vagy korlátozására, a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és - az engedélyezhető közvetlen bevezetések kivételével – műszaki védelemmel folytatható”.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 3. §-a alapján:

„33. műszaki védelem: a környezetvédelmi megelőző intézkedések közé tartozó olyan műszaki megoldások összessége, amelyek megakadályozzák vagy minimalizálják a tevékenységekből származó szennyező anyagok bejutását a felszín alatti vízbe, vagy a földtani közegbe.”

A 219/2004 (VII.21.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető az általa okozott szennyezést, illetve károsodást a vízvédelmi hatóságnak köteles bejelenteni, illetve a vizek állapotának azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodása esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

A felszín alatti vizek állapota szempontjából fokozottan érzékeny területen a felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetésre vonatkozó előírás a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdés ad) alpontján alapul.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 9. § (4) bekezdés b) pontja alapján:

„A felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny területeken tilos olyan tevékenység végzése, amelynek következtében a fedőrétegek eltávolítása révén felszínre kerül a felszín alatti víz.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdésének ad) pontja szerint:

„Tilos az 1. számú melléklet szerinti szennyező anyagnak, illetve az ilyen anyagot tartalmazó, vagy lebomlásuk esetén ilyen anyag keletkezéséhez vezető anyagnak a felszín alatti vizek állapota szempontjából fokozottan érzékeny területen a felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetése, kivéve egyedi szennyvízkezelő berendezésekkel tisztított háztartási szennyvíz bevezetésének a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott eseteit.”

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény [a továbbiakban: Kvt.] 6. § (1) szerint „a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy.

a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;

b) megelőzze a környezetszennyezést;

c) kizárja a környezetkárosítást.”

A Kvt. 18. § (1) bekezdése alapján „a víz védelme kiterjed a felszíni és felszín alatti vizekre, azok készleteire, minőségére (beleértve a hőmérsékleti viszonyait is) és mennyiségére, a felszíni vizek medrére és partjára, a víztartó képződményekre és azok fedőrétegeire, valamint a vízzel kapcsolatosan - jogszabályban vagy hatósági határozatban - kijelölt megkülönböztetett védelem alatt álló (védett) területekre.”

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység során a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége, valamint a földtani közeg, az árvíz és a jég levonulás, a mederfenntartás vonatkozásában jelentős hatás nem várható, így a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

A hatósági döntéshozatal a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet], Vgtv., valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény figyelembe vételével történt.

A vízügyi hatóság feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.”

A Népegészségügyi Osztály a PE-06/NEO/03599-2/2024. számú közegészségügyi állásfoglalásában a tevékenység végzéséhez a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájárult, melyet az alábbiakkal indokolt:

„Eljárásom során az alábbiakat állapítottam meg:

A Kérelmező építési és bontási hulladékok gyűjtését, előkezelését, hasznosítását kívánja a telephelyen végezni.

A Kérelmező a hulladékokat a hulladékbirtokostól átveszi, azokon minimális fizikai előkezelést végez, majd újrahasznosításig tárolja. A telephelyen építmény nem található, nem is terveznek építeni. A Dolgozók részére iroda és szociális funkcióra konténerblokkot kívánnak telepíteni. Vezetékes ivóvíz, közcsatorna a telephelyen biztosított.

Várható dolgozói létszám a telephelyen: 2-3 fő.

A hulladékkezeléshez használt eszközök szükséges javítását szakkéggel végeztetik.

Fentiek alapján a PE/KTHF/48687-5/2024. ügyszámon érkezett kérelem az előterjesztett feltételekkel engedélyezhető.

Szakkérdésben állásfoglalásom az alábbi jogszabályokon alapul:

- *A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet*
- *A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény*
- *A kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény*
- *A fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet*
- *Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet*
- *A veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet*
- *Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet.”*

A telephelyen bejelentés köteles légszennyező pontforrás nincs. A telephelyre érkező személygépkocsik és szállítójárművek forgalma körülbelül 15 jármű naponta. Ehhez 3 darab munkagép emissziója adódik. Az építési és bontási hulladékok rakodása minimális porkibocsátással jár, mivel a nagy darabos beton, aszfalt hulladékok kiporzása minimális mértékű. További por emisszióval a gépjárművek telephelyen belüli mozgásából, a hulladék-töréséből és a hasznosított anyagdepóniákból (főleg a kisebb frakciókból) lehet számítani. A törőgép permetező egységgel van felszerelve, ami törés közben vízzel permetezi az anyagot.

Az előírt intézkedések betartása mellett a környezeti levegő terhelése minimalizálható.

Fentiek alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság levegőtisztaság-védelmi szempontból a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, a rendelkező részben foglalt előírások megtétele mellett, a tevékenység végzése ellen kizáró tényezőt nem tárt fel.

---

A benyújtott engedélyezési dokumentáció alapján megállapítható, hogy a telephely az MM Ipari Park területén helyezkedik el, melynek környezetében, a vélelmezett zajvédelmi szempontú hatásterületen nincs védendő létesítmény.

A vélelmezett hatásterületet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdése határozza meg: „a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.”

Fentiek miatt a tervezett létesítmény üzemeltetése a védendő környezetben határérték feletti zajterhelést nem okoz.

Fentiekre tekintettel a Hulladékgazdálkodási Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontból a tevékenység végzése ellen kizáró tényezőt nem tárt fel.

A tárgyi ingatlan országos jelentőségű, egyedi jogszabály által kijelölt védett természeti területet és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény [a továbbiakban: Tvt.] 23. § (2) bekezdésében meghatározott ex lege védett természeti területet, illetve természeti értéket nem érint. Továbbá az ingatlan nem része az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet] és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet] által meghatározott Natura 2000 hálózat területének, nem érinti a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezete sem.

A tárgyi ingatlan közvetlenül határos a Tétényi-fennsík természetvédelmi terület létesítéséről szóló 129/2011. (XII. 21.) VM rendelet alapján országos jelentőségű védett természeti területtel, mely egyidejűleg részét képezi a 275/2004. (X. 8.) Korm. rend., valamint a 14/2010. (V. 11.) KvVM rend. alapján Érd-tétényi plató (HUDI20017) elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek (Natura 2000) is.

A Tvt. 5. § (1)-(3) bekezdése szerint:

„(1) Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek

és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.

(2) A természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.

(3) A természet védelméhez fűződő érdekeket a nemzetgazdasági tervezés, szabályozás, továbbá a gazdasági, terület- és településfejlesztési, illetőleg rendezési döntések, valamint a hatósági intézkedések során figyelembe kell venni.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése értelmében „a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése alapján: „A *Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása*”.

A fentiek alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság táj- és természetvédelmi szempontból a tevékenység végzése ellen kizáró tényezőt nem tárt fel.

Engedélyes a telephelyen a dokumentáció alapján 40 000 t/év nem veszélyes hulladék hasznosítását tervezi végezni.

A területileg illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján lefolytatott előzetes vizsgálati eljárást lezáró, PE/KTHF/38312-23/2024. számú határozatában megállapította, hogy tárgyi ingatlanon tervezett építési-bontási hulladékok gyűjtésére, előkezelésére, illetve hasznosítására vonatkozó hulladékgazdálkodási tevékenység létesítésének 40 000 t/év mennyiség tekintetében a rendelkező részben foglalt előírások megtétele mellett jelentős környezeti hatása nincs, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

A fentiek alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság komplex környezetvédelmi szempontból a tevékenység végzésével szemben kizáró tényezőt nem tárt fel.

Fentieket figyelembe véve a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy a kérelem teljesítésének környezetvédelmi szempontból nincs akadálya, ezért a Ht. 12. § (2) bekezdése, 15. § (2) bekezdése, 62. § (1) bekezdése és 80. § (1) bekezdése, valamint a 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése, 9. § (2) bekezdése és 14. § (3) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint a kérelmezett nem veszélyes hulladékok telephelyi gyűjtését, előkészítését és hasznosítását engedélyezi.

Jelen határozat a fenti jogszabályhelyeken túl az Ákr. 80-81. §-án alapul.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékét a Hulladékgazdálkodási Hatóság a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet [a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet] 1. melléklet 4.6., 5. és 7. sorszáma alapján állapította meg.

Az igazgatási szolgáltatási díj viselésére a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 5. § (3) bekezdése alapján Engedélyes köteles. Az igazgatási szolgáltatási díjat Engedélyes megfizette.

Határozatom elleni fellebbezés az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján kizárt, a bírósági felülvizsgálat lehetőségét a 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A bíróság illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 13. § (1)-(2) bekezdései állapítják meg. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

A közigazgatási per illetékének mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)-(1a) bekezdése határozza meg, az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pontja rendelkezik.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Aki a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a hulladékgazdálkodási hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot termékként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, azt a Hulladékgazdálkodási Hatóság **hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.**

Tájékoztatom továbbá, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén az Ákr. 133. § (1) bekezdése alapján a **végrehajtást végzéssel elrendelem**, továbbá az Ákr. 77. §-ában meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege **tízezer forint**, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén **egymillió forint**. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

Tekintettel arra, hogy a telephelyként szolgáló ingatlan több, mint ötven tulajdonossal rendelkezik, jelen határozatot a Hulladékgazdálkodási Hatóság a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 91/D. § (1) bekezdése, valamint az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján a hivatalában és a honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu>), mint hirdetményt közzéteszi, valamint megküldi **Törökbálint Város Önkormányzata Jegyzőjének, aki köteles a határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül gondoskodni a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.** A jegyző a határozat **közzétételét követő öt napon belül tájékoztatja a Hulladékgazdálkodási Hatóságot** a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a DÁP tv. 19. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus úgyintézésre köteles.

Jelen határozat egy példányát tájékoztatásul megküldöm a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság részére a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 124/2021 (III. 12.) Korm. rendelet] 7. § (3) bekezdésének figyelembevételével.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

Jelen döntés a közléssel külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették.

Budapest, 2024. december 12.



**dr. Tarnai Richárd főispán**  
nevében és megbízásából:

**dr. Cserkúti Szabolcs s. k.**  
főosztályvezető

A kiadmány hitelűl:

Kapják: ügyintézői utasítás szerint.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Tulkán Ágnes

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

