



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 286126/2025.01.24.

Ügyintéző: Kocsis Éva

Telefon: *2523 mellék

Tárgy: Felhívás adategyeztetésre hirdetményi
úton

Hiv. szám:

Melléklet:,

HIRDETMÉNY

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7. (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 21. §-a alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az ingatlanügyi hatóság hivatalból indult adatfeltárás alkalmával megállapította, hogy az alábbi ingatlan tulajdoni lapjára tulajdonosként bejegyzett természetes személy a Foktftv. 19.§ a) pontjában foglaltak szerint beazonosíthatatlan személynek minősül.

A tulajdonosként bejegyzett személynek – az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló – természetes személyazonosító adatai:

Az ingatlan helyrajzi száma	Ecser 010/69hrs
Bejegyzés sorszáma	II/2.
Tulajdoni hányad	2598/1962
Neve	Turcsik Ferenc
Születési neve	
Születési helye	
Születési ideje	
Anyja neve	
Lakcíme	Cinkota, Népköztársaság u. 121.

Felhívom a figyelmet, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatiról, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy azt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Tájékoztatatom az érintetteket, hogy amennyiben a fentiek szerinti bejelentés alapján az adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkijavítást.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan bejelentés érkezik, úgy a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy pórhagyatéki eljárás megindítása céljából.

Felhívom a figyelmet tovább, hogyha az adategeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.

Az ingatlanügyi hatóság a fenti intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

A tulajdoni helyzet rendezetlenségét megállapító határozat véglegessé válását követő 60. napon nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlanra a Foktftv. 25.§. (1) bek. alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

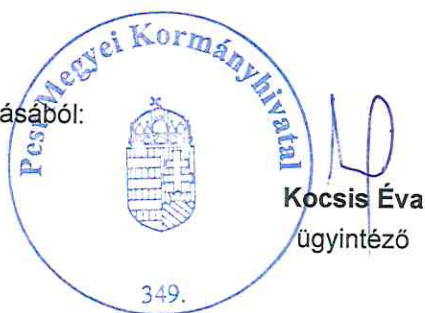
Jelen hirdetmény a Foktft. 21.§. (1) bek. foglaltaknak megfelelően 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdető tábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A hirdetmény kormányzati portálon történő közzétételének napja: 2025.04.14.

A hirdetmény közzétételének időtartama: 90 nap

Monor, 2025.04.11.

Dr. Tarnai Richárd főispán nevében és megbízásából:



2. számú függelék a Pest Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének 23/2024. (.....) számú utasításához: Hitelesítési záradék eredeti papíralapú irat hiteles elektronikus másolatához

ZÁRADÉK

Papíralapú irat hiteles elektronikus irattá alakításáról

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

KOCSIS ÉVA

Igazgatási ügyintéző

PVKH Földhivatali Főosztály – Földhivatali Osztály 7.

Másolatkészítés időpontja: **2025 ÁPR 11.**

Irányadó másolatkészítési szabályzat: a Pest Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének
23/2024. (....) vezetői utasítása

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.

