


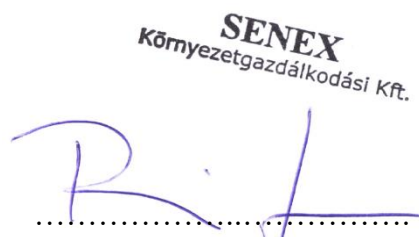
projektszám: 24/14

**TÁPIÓ SZÉNHIDROGÉN KONCESSZIÓS
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
TÓ-É-1 JELŰ OLAJKÚT
TERMELÉSBE ÁLLÍTÁSA
ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ**

**PE/KTHF/03777-3/2025 SZ.
HIÁNYPÓTLÁS TELJESÍTÉSE**

**A MOL NYRT. MEGBÍZÁSÁBÓL
KÉSZÍTETTE A
SENEX
KÖRNYEZETGAZDÁLKODÁSI KFT.**


Kothencz János
projektvezető


Perényi Gábor
ügyvezető

Budapest 2025. február 24.

ELŐZMÉNYEK

A Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/KTHF/03777-3/2025 számon hiánypótlásra felszólító végzést adott ki a Tápió Szénhidrogén Koncessziós Kft. (1117 Budapest, Dombóvári út 28., cégjegyzékszám: 01-09- 281022, a továbbiakban: Kérelmező) meghatalmazottja által a MOL Nyrt. (1117 Budapest, Dombóvári út 28., cégjegyzékszám: 1-10-041683, a továbbiakban: Meghatalmazott) kérelmére indított eljárásban.

A HIÁNYPÓTLÁST TELJESÍTÉSE

1. Kérem az előzetes vizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció) kiegészíteni a tárgyi ingatlanokon rendelkezésre álló környezeti állapottal, területhasználati és-demográfiai-adatokkal oly módon, hogy a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005.(XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005.(XII. 25.) Korm. rendelet] 4. sz.,melléklet 1. pont fc) alpontjában előírtaknak megfelelően

A 314/2005.(XII. 25.) Korm. rendelet 4. sz. melléklet 1. pont fa) és fc) alpontja a következőket írja elő:

- fb) a hatásfolyamatok milyen területekre terjedhetnek ki; e területeket térképen is körül kell határolni,
- fc) az fb) pont szerinti területről rendelkezésre álló környezeti állapot, területhasználati és demográfiai adatok, valamint a hatásfolyamatok jellegének ismeretében milyen és mennyire jelentős környezeti állapotváltozások (hatások) léphetnek fel,

Az fb) alpont szerinti területek levegővédelmi és zajvédelmi szempontból a beadott előzetes vizsgálati dokumentáció 4.1. és 4.2. melléklet ábráin kerültek térképi ábrázolásra, ezeket jelen dokumentációhoz is mellékeljük a hatásterületi távolságok megadásával.

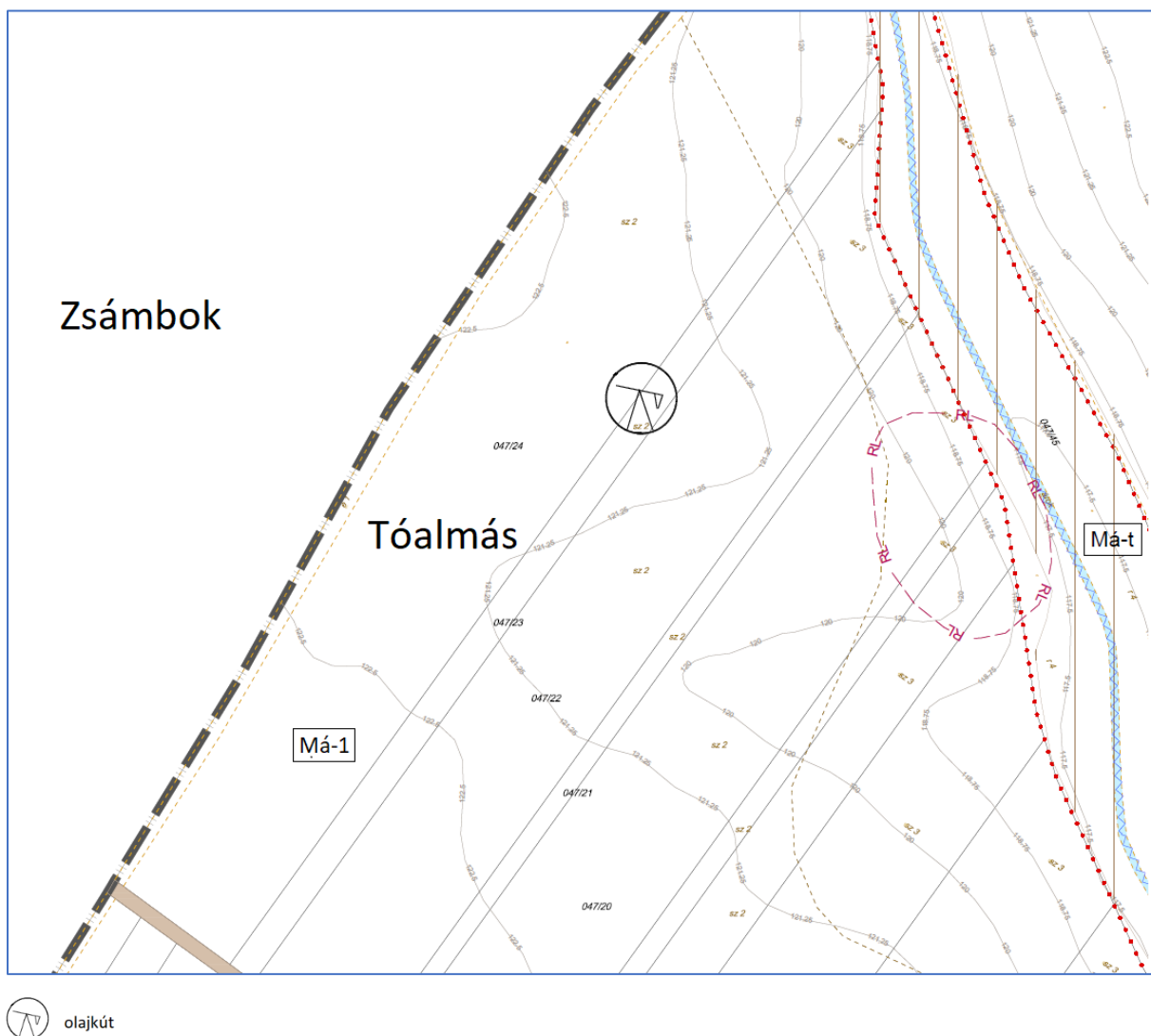
Az élővilágvédelmi hatások és hatásterület leírása megtalálható a beadott előzetes vizsgálati dokumentáció 4.3. fejezetében, ennek egyértelmű térképi ábrázolása nem lehetséges.

Vízvédelmi szempontból normál üzemmenet mellett olyan kibocsátások és azok hatásai melyek hatásfolyamatokat indítanak, nem kerültek azonosításra, ezek területei térképen nem ábrázolhatók.

Az azonosított és ábrázolt hatásterületek nem érintenek lakott területeket, lakóépületeket, így a hatásterületen nem érintett a lakosság sem, sem a jelenlegi, sem a településrendezési tervek szerinti távlati időszakokban.

A beruházás helyszínét bemutató áttekintő térképet, valamint a változási vázrajzot és területkimutatást a beadott előzetes vizsgálati dokumentáció 3.1. melléklet tartalmazza.

A Tó-É-1 jelű kút Tóalmás Község Helyi Építési Szabályzat (29/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet) 1. mellékletén, a Szabályozási Terv SZT-2 jelű és sorszámú tervlapján már jelölésre került, mint olajkút, amit a beadott előzetes vizsgálati dokumentáció 3.1. ábrája is mutat. (A kép kivágaton feliratoztuk a települések neveit és a művelési ágot.). Az ábrát jelen hiánypótlást teljesítő dokumentumban is bemutatjuk:



Tó-É-1 jelű olajkút Tóalmás helyi építési szabályzat 1. melléklet részletén

A fent említett önkormányzati rendelet 74.§ szerint a Kb-o jelű övezet az olajkutak területe, az olajkitermelés építményeinek elhelyezésére szolgáló terület, ahol ezen rendeltetések kiszolgáltatását biztosító építmények helyezhetők el.

Amint az a fenti ábrán és a beadott előzetes vizsgálati dokumentációhoz mellékelte változási vázrajz és területkimutatás mutatja a tervezett tevékenység az alábbi ingatlanokat érinti, melyek helyrajzi számai és művelési ág adatai a következők:

- Kútkörzet a telepített technológiával:
 - Helyrajzi számok: Tóalmás hrsz. 047/22; 047/23; 047/24
 - Művelési ág: Mezőgazdasági (Má-1) - szántó
- Bejáró út:
 - Helyrajzi szám: Tóalmás hrsz. 047/22
 - Művelési ág: Mezőgazdasági (Má-1) - szántó

A várható környezeti állapotváltozások (hatások):

- Levegővédelem: A légszennyező anyag kibocsátás miatt kialakuló immissziós koncentrációk messze az egészségügyi határértékek és a tervezési irányértékek alatt maradnak, a telephely területén kívül már azok töredékét teszik ki. A hatásterület 351 m, Tóalmás és Zsámbok területét érinti. Lakóterület, vagy épület nem érintett, mezőgazdasági művelésű területek, valamint egy keskeny telepített erdősáv érintett. A várható hatás elhanyagolható és a jelenlegi, átmeneti termelési módban történő üzemelés idején áll fenn, ami a vezetékes szállítás megvalósulásáig tart.
- Zaj- és rezgésvédelem: A zajkibocsátás miatt határértékek túllépésre nem kell számítani, rezgés kibocsátás nincs. A hatásterület 200 m, Tóalmás és Zsámbok területét érinti. Lakóterület, vagy épület nem érintett, mezőgazdasági művelésű területek, valamint egy keskeny telepített erdősáv érintett. A várható hatás elhanyagolható és a jelenlegi, átmeneti termelési módban történő üzemelés idején áll fenn, ami a vezetékes szállítás megvalósulásáig tart.
- Élővilágvédelem: Közvetlenül érintett, nem művelt, természetes, vagy természetközeli élőhely nincs a hatásterületen. Élővilág-specifikus hatások a zaj- és légszennyezőanyag kibocsátás miatt nem várhatók.
- Tájvédelem: A beruházás tájvédelmi következményekkel nem jár, művelési ágváltás, területhasználati változások nem lesznek. Jelentős hatás ezen a szakterületen nem várható.

- Vízvédelem: Vízvédelmi szempontból olyan kibocsátások és azok hatásai melyek hatásfolyamatokat indítanak, nem kerültek azonosításra, hatás ezen a szakterületen nem várható normál üzemmenet mellett.
- Éghajlatváltozás: Az egyes üvegházhatású gázok várható éves kibocsátása alapján a tervezett tevékenység sem lokális, sem globális hatásfolyamatok nem azonosíthatók.

2. *Kérem megküldeni a Dokumentáció egyes részeit a tartalmi követelményeknek megfelelő részsakterületeken elkészítő szakértők jogosultságát igazoló okiratokat.*

A szakértők jogosultságát igazoló okiratok jelen dokumentummal beküldésre kerülnek.

3. *Kérem benyújtani az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény [a továbbiakban: Ákr.] 14. §-ában meghatározottak szerint a megbízott/meghatalmazott képviseleti jogosultságát igazoló, teljes bizonyító erejű magánokiratot.*

A képviseleti jogosultságát igazoló okirat jelen dokumentummal beküldésre kerül.

PROJECT TITLE:
MOL Nyrt. Tó-É-1 termelés - fáklya és kazán üzemelése
Az üzemelés levegős hatásterülete

COMMENTS:
Hatásterület 351 m



SOURCES:
2

RECEPTORS:
160801

COMPANY NAME:
SENEX Kft.

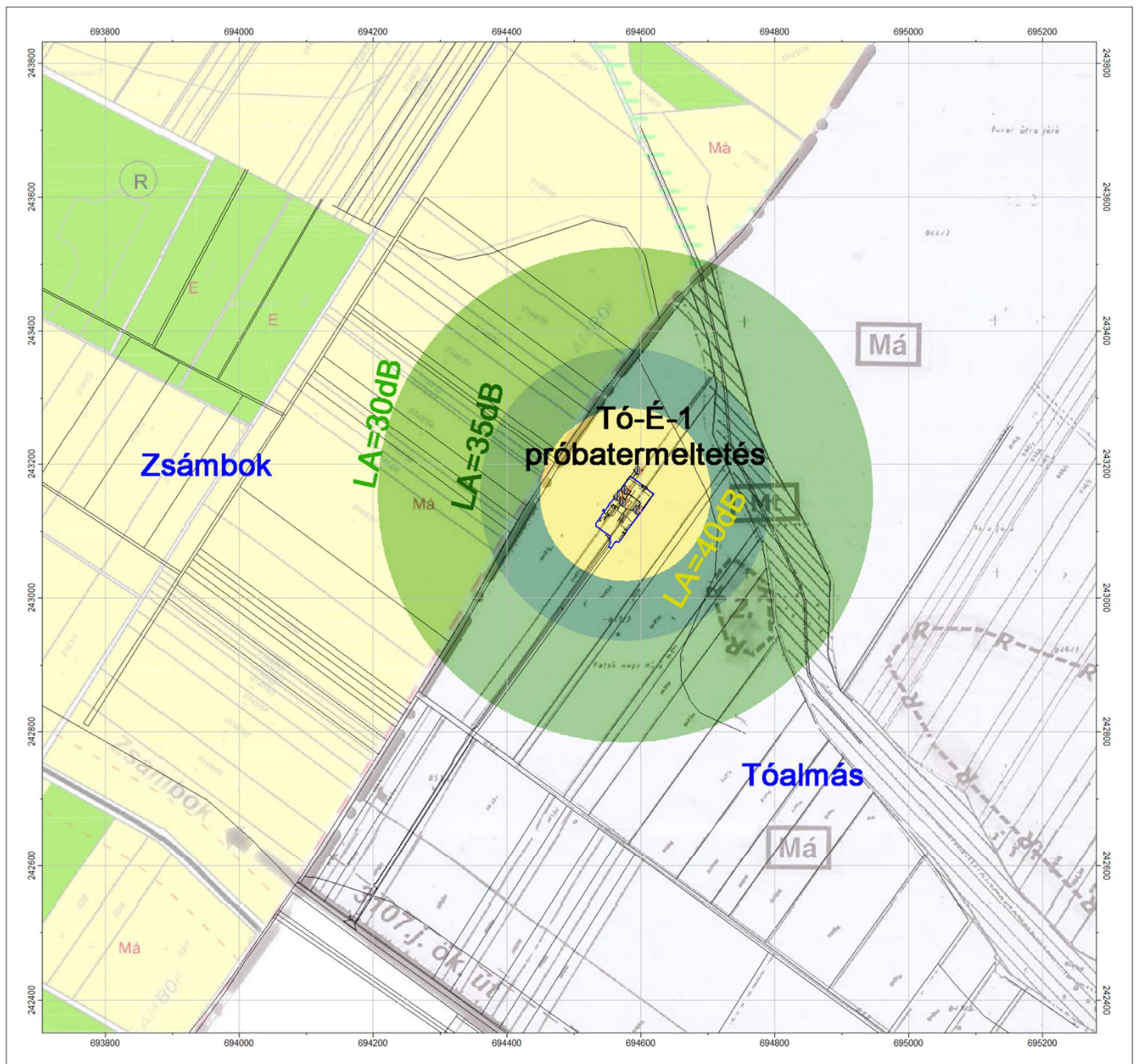
DATE:
2024. 05. 02.

SCALE: 1:12 500
0 0,3 km



PROJECT NO.:
24/14

ZAJVÉDELMI HATÁSTERÜLETEK



Tó-É-1 kút próbatermeltetés, környezeti zajtérkép

Hatásterület a védendő területek irányában: 350 m ($L_A = 30$ dB)

Hatásterület a nem védendő területek irányában: 200 m ($L_A = 35$ dB)