



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

Tájékoztatatom az eljárásban érintett ügyfeleket, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a PE/KTHF/24525-5/2025 számú határozatával a Budapest XI. kerület, 3830/4 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában a Lowell120 Invest Korlátolt Felelősségű Társaság [(1148 Budapest, Kerepesi út 52., Cg. 01-09-9065669) képviseli: In-Management Szolgáltató Zrt. (székhely: 1133 Budapest, Váci út 110., Cg. 01-10-142114)] megbízásából a VIBROCOMP Korlátolt Felelősségű Társaság (1118 Budapest, Bozókvár u. 12.) által benyújtott kármentesítési monitorin terv alapján a Lowell120 Invest Kft.-t kármentesítési monitoring tevékenység végzésére kötelezte.

A szennyezettséggel érintett terület: Budapest XI. kerület, Fehérvári út 120. szám (3830/4 hrsz.) alatti ingatlan.

Az ügyben eljáró hatóság: Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

Ügy száma: PE/KTHF/24525/2025

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 5. § (2) bekezdés a) pontja alapján a hatóság biztosítja az ügyfelek számára, hogy jogaikat és kötelezettségeiket megismerhessék, és előmozdíja az ügyféli jogok gyakorlását.

Tájékoztatatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a fenti döntést – előzetesen egyeztetett időpontban – a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában ügyfélfogadási időben az ügyfél vagy meghatalmazottja átveheti.

Zöld Pont Iroda: 1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.

Ügyfélfogadás: hétfőtől csütörtökig: 9⁰⁰-16⁰⁰-ig; péntek: 9⁰⁰-12⁰⁰-ig.

Tárgyi eljárás a rozsdaovezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése szerint a kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével – hirdetményi úton közli, a 196. § (2) bekezdése értelmében a hirdetmény útján közölt döntést a hatóság honlapján történő közzétételét követő 5. napon kell közzélni tekinteni.

Fentiek alapján **e döntés ellen** - az Ákr. 116. § (4) bekezdés e) pontja, valamint a 82. § (1) bekezdése figyelembevételével - **fellebbezésnek helye nincs, az a közléssel véglegessé válik.** A véglegessé vált döntéssel szemben a közléstől számított harminc napon belül jogszabálysértésre hivatkozással közigazgatási per indítható a Fővárosi Törvényszékhez címzett, de a Környezetvédelmi Hatósághoz elektronikus úton benyújtott keresetlevéllel.

A keresetet a „<https://epapir.gov.hu>” oldalon keresztül kell benyújtani. A perben a jogi képviselő kötelező.

A Környezetvédelmi Hatóság a hirdetményt a honlapján (www.pvkh.hu), valamint a hivatalában közzéteszi.

Jelen hirdetmény a 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdésén, az Ákr. 5. § (2) bekezdés a) pontján, valamint 88. §-án alapul.

Budapest, 2025. május 20.

dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:



dr. Cserkúti Szabolcs

főosztályvezető