



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

H I R D E T M É N Y

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály (továbbiakban: FM Osztály) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013.évi CXXII. törvény 35. §-a, valamint a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítés szabályairól szóló 191/2014. (VII.31.) Korm. rendelet rendelkezései alapján a Gödöllő településen 2025.04.24. napján kelt **FM/163-2/2024.** azonosító számú árverési hirdetményt, melynek tárgya a **Fót külterület 05/69** helyrajzi számú földrészlet árverés útján történő értékesítése, ezennel **visszavonom.**

Jelen hirdetmény ügyiratszama: PE/FM/00371-15/2025.

Ügyintéző: Budai Nándor

Megkereső adatai: Dr. Zoltán Hunor Csaba Végrehajtói Irodája (2120 Dunakeszi, Iskola utca 13. I. emelet. – képviseletre jogosult: Dr. Borsi Olivér Dezső önálló bírósági végrehajtó-helyettes (VH ügyszám: 009.V.0026/2019/307. és 009.V.0026/2019/362)

Adós neve: Zsiga Jánosné

Végrehajtást kérő neve	Főkövetelés jogcíme	Főkövetelés összege
EOS Faktor Zrt. (F11276215)	kölcsöntartozás	11 494 277 Ft

A föld ingatlan-nyilvántartási és földhasználati adatai:

Település	Fót
Fekvés	külterület
Helyrajzi szám	05/69
Terület nagysága	3001 m ²
Aranykorona értéke	4.17
Művelési ág (alrészlet szerinti bontásban)	szántó

Telki szolgálatom/ közérdekű használati jog/ haszonélvezeti jog/ zálogjog: -

Bejegyzett földhasználat, annak időtartama: Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Korm. rendelet 37. §-ban foglaltak alkalmazása alapján a földhasználati nyilvántartás adatai szerint a földrészletre nincs bejelentett földhasználó.

Az ingatlan lényeges sajátosságai: nem lakóingatlan.

Tulajdonosok neve:
Zsiga Jánosné

Tulajdoni hányad:
1/1

Földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellege: nem lakóingatlan.

Jelen hirdetés az elkészítéstől számított 8 napon belül, a külön kézbesítési jegyzéken felsorolt jogosultak részére kézbesítésre kerül.

Gödöllő, *digitális aláírás szerinti dátummal*

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Czeglédi Attila
osztályvezető