



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/3

## E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/149370/2025

2025.04.07

BUDAPEST X.KER.

Szektor: 34

Belterület 38374 helyrajzi szám

1107 BUDAPEST X.KER. Szállás utca 18. "felülvisszátérítés alatt"

## I RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 5380 (m2) törölt határozat:

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
- Kivett telephely	0	5380	0.00

## II RÉSZ

tulajdoni hányad: 1/1 törölt határozat: 144357/1999/1995.04.19

bejegyző határozat, érkezési idő: 39223/1996/1994.07.27

törölt határozat: 144357/1999/1995.04.19

jogcím: vagyonbevitel

jogállás: tulajdonos

név: TEJSZOLG TEJIPARI SZOLGÁLTATÓ RT.

cím: 1105 BUDAPEST X.KER. Halom utca 42

tulajdoni hányad: 1/1 törölt határozat: 320869/1/2004/03.10.30

bejegyző határozat, érkezési idő: 144357/1999/1995.04.19

törölt határozat: 320869/1/2004/03.10.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: CENTROPLAST CSOMAGOLÓESZKÖZGYÁRTÓ KFT.

cím: 1107 BUDAPEST X.KER. Szállás utca 18

törzsszám: 10592731

tulajdoni hányad: 1/1 törölt határozat: 320869/2/2004/04.12.02

bejegyző határozat, érkezési idő: 320869/1/2004/03.10.30

törölt határozat: 320869/2/2004/04.12.02

jogcím: vagyonbevitel

jogállás: tulajdonos

név: PANNUNION CSOMAGOLÓANYAG KFT.

cím: 1107 BUDAPEST X.KER. Szállás utca 18

tulajdoni hányad: 1/1 törölt határozat: 177023/1/2005/05.05.05

bejegyző határozat, érkezési idő: 320869/2/2004/04.12.02

törölt határozat: 177023/1/2005/05.05.05

jogcím: vagyonbevitel

jogcím: kiigazítás

jogállás: tulajdonos

név: PANNUNION CSOMAGOLÓANYAG KFT.

cím: 9700 SZOMBATHELY Puskás T utca 6

címkiigazítás a II/5.sorsszám alatti bejegyzés rangsorában.

Folytatás a következő lapon

## E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/149370/2025

2025.04.07

BUDAPEST X.KER.

Szektor: 34

Belterület 38374 helyrajzi szám

## Folytatás az előző lapról

## II RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 132489/3/2020/20.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 177023/1/2005/05.05.05  
törölő határozat: 132489/3/2020/20.07.28  
jogcím: adásvétel  
utalás: II /6.  
jogállás: tulajdonos  
név: BENJI INVEST BEFEKTETÉSI ÉS INGATLANFORG KFT.  
cím: 2251 TÁPIÓSZÉCSŐ Kossuth L utca 12

8. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 132489/3/2020/20.07.28  
jogcím: adásvétel  
utalás: II /7.  
jogállás: tulajdonos  
név: CEVA-PHYLAXIA OLTÓANYAGTERMELŐ ZRT.  
cím: 1107 BUDAPEST X.KER. Szállás utca 5.

## III RÉSZ

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 296639/2/2004/03.10.27  
törölő határozat: 177023/1/2005/05.05.05  
Egyetemleges jelszálogjog 12 440 000 EUR, azaz tizenkétfélmillió-négyszáznegyvenezer EUR  
mindenkori forint értékének megfelelő összeg és járulékaik erejéig.  
ld. XXII.ker. 231310, 233114/3 XXI.ker.210146/67 Debrecen 17143, Szombathely 7279/2.  
jogosult:  
név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.  
cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 296639/2/2004/03.10.27  
törölő határozat: 177023/1/2005/05.05.05  
-  
Egyetemleges jelszálogjog jogosultja a III/1 sorsszám alatt bejegyzett jelszálogjognak.  
jogosult:  
név: KERESKEDELMI ÉS HITELBANK RT.  
cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Vigadó tér 1

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 296639/2/2004/03.10.27  
törölő határozat: 235492/2/2004/04.07.05  
-  
Egyetemleges jelszálogjog jogosultja a III/1 sorsszám alatt bejegyzett jelszálogjognak.  
jogosult:  
név: ING BANK MAGYARORSZÁG RT. törzsszám: 10613751  
cím : 1061 BUDAPEST Andrássy út 9

Folytatás a következő lapon

## E-hiteles tulajdoni lap- Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/149370/2025

2025.04.07

BUDAPEST X.KER.

Szektor: 34

Belterület 38374 helyrajzi szám

## Folytatás az előző lapról

## III RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 239449/1/2004/04.06.22

törölő határozat: 177023/1/2005/05.05.05

Egyetemleges keretbistosítéki jelszám 29 300 000 EUR, azaz huszonkilencmillió-háromszázezer EUR

és 5.800.000.000 forint erejéig az okiratba foglalt tartalommal.

jogosult:

név: CIB BANK KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 235492/2/2004/04.07.05

törölő határozat: 177023/1/2005/05.05.05

Egyetemleges jelszámjog jogosultja a III/1 sorsszám alatt bejegyzett jelszámjognak,

Jelszámjog jogosult változás III/3.

jogosult:

név: ORSZÁGOS TAKARÉKPÉNZTÁR ÉS KERESKEDELMI BANK RT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 87678/1/2006/06.03.10

törölő határozat: 139548/1/2008/08.06.09

Jelszámjog 18 128 000 FT, azaz tizenhatszáznyolcvanmillió-százhuszonnyolcezer FT és járulékai erejéig. 329040-01/2005.

jogosult:

név: FŐVÁROSI ILLETÉKHIVATAL

cím : 1146 BUDAPEST XIV.KER. Hungária körút 179-187.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 56938/1/2013/12.05.21

Vezetékjog

49 m2 területre. 7103/30/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE