



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KIFÜGGESZTÉSI ZÁRADÉK

A honlapon történő közzététel napja: 2025. június 13.

A honlapon történő közzététel vége: 2025. június 26.

Ügyiratszám: PE/FM/00554-6/2025.

Ügyintéző: Budai Nándor

Telefon: 06-28/532-360

Tárgy: A Pilis zártkert 6561/4 helyrajzi számú  
földrészlet hatósági árverés útján történő  
értékesítése

Hiv. szám: 725.V.0248/2020/405.

Melléklet: -

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Hivatal Agrárügyi Főosztályánál a **Dr. Simon Péter Miklós Végrehajtói Irodája (2200 Monor, Móricz Zsigmond u. 79/a.) (VH ügyszám: 725.V.0248/2020/384.)** ügyszámú megkeresése alapján indult, a **Pilis zártkert 6561/4** helyrajzi számú földrészlet hatósági árverés útján történő értékesítési eljárása során, meghoztam az alábbi

HATÁROZATOT.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Hivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztály **PE/FM/00554-2/2025.** ügyiratszámom iktatott árverési hirdetmény 1. oldalán található **végrehajtást kérők nevét, főkövetelésük jogcímét és összegét tartalmazó táblázatát** az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 91. § (1) bekezdés alapján saját hatáskörben eljárva, az alábbival kiegészítem:

| Végrehajtást kérő neve                                             | Főkövetelés jogcíme                   | Főkövetelés összege                                         |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.<br>(V-2839699)                     | INTERNET<br>SZOLG.SZERZŐDÉS           | 168 289 Ft.<br>főkövetelés és járulékaik erejéig            |
| INTRUM Zrt.                                                        | n.a.                                  | 56 962 Ft.<br>főkövetelés és járulékaik erejéig             |
| INTRUM Zrt.                                                        | KÖLCSÖNSZERZŐDÉS                      | 460 386 Ft.<br>főkövetelés és járulékaik erejéig            |
| Titán Faktor Zrt.                                                  | KÖLCSÖNTARTOZÁS                       | 2 125 451 Ft.<br>főkövetelés és járulékaik erejéig          |
| <b>Díjbeszedő Faktorház Zártkörűen<br/>Működő Részvénytársaság</b> | <b>KÖZSZOLGÁLTATÁSI<br/>SZERZŐDÉS</b> | <b>36 043 Ft.<br/>főkövetelés és járulékaik<br/>erejéig</b> |

kiegészítem.

Az eredeti árverési jegyzőkönyv többi része, egyéb rendelkezései változatlanul maradnak.

A határozatom elleni jogorvoslati lehetőséget a 2016. évi CL. törvény 91. § (4) bekezdés alapján állapítom meg.

INDOKOLÁS

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Hivatala Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztályához (a továbbiakban: PVKH FM Osztály) 2025. március 07-én érkezett a **Dr. Simon Péter Miklós Végrehajtói Irodája (2200 Monor,**

**Móricz Zsigmond u. 79/a.) a Pilis zártkert 6561/4** helyrajzi számú föld árverés útján történő értékesítésére vonatkozó megkeresése.

A PVKH FM Osztály 2025. április 16. napján kelt, PE/FM/00554-2/2025. ügyiratszámú árverési hirdetményével árverést tűzött ki.

A **Dr. Simon Péter Miklós Végrehajtói Irodája** 2025. június 12. napján kelt átiratában kérte Hivatalomat, hogy az árverési hirdetményt, valamint a jegyzőkönyvet egészítse ki a Díjbeszedő Faktorház Zártkörűen Működő Részvénytársaság követelésével.

Fentiek okán a PE/FM/00554-2/2025. ügyiratszámú árverési hirdetmény 1. oldalán található **végrehajtást kérők nevét, főkövetelésük jogcímét és összegét tartalmazó táblázat kiegészítésére van szükség.**

A fentiekben előadottak értelmében, hivatalból induló eljárás keretében, a PVKH FM Osztály a PE/FM/00554-2/2025. ügyiratszámú árverési jegyzőkönyv kiegészítése felől kellett intézkedni, mely döntés jelen határozattal került meghozatalra.

Az iratok irodai vizsgálata alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat/végzés a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztályánál (2101 Gödöllő, Pf.: 292.) előterjesztett, de a Törvényszékhez (Pest vármegyei ingatlan esetében: Budapest Környéki Törvényszék, budapesti ingatlan esetében: Fővárosi Törvényszék) címzett keresetlevél benyújtásával.

A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja. A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a keresetlevelet. Elektronikus úton a keresetet az e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: „<https://epapir.gov.hu>”;

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

Hatáskörömet és illetékességemet a jelen ügyben a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. Korm. rendelet 42. § (4) bekezdés f) pontja alapján állapítottam meg.

*Gödöllő, digitális aláírás szerinti dátummal*

**Dr. Tarnai Richárd főispán**  
nevében és megbízásából:

**Czeplédi Attila**  
osztályvezető

A határozatot kapja:

1. iratjegyzék szerint - **PE/FM/00554-6/2025.**
2. Irattár