



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 17744-2/2025.

Ügyintéző: Schwarzenberger Zsolt Antal
Telefon: (24) 519-300/115 mellék

Tárgy: A „Tököl külterület 045/43 helyrajzi számú ingatlan területén tapasztalt termőföld hasznosítási kötelezettség elmulasztása” tárgyban kiadott Végzésről szóló hirdetményi közlés.
Hiv. szám: -
Melléklet: -

H I R D E T M É N Y

Az eljárást megindító hatóság megnevezése:

PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

Az ügy száma:

17744/2025.

Az ügy tárgya:

A „Tököl külterület 045/43 helyrajzi számú ingatlan területén tapasztalt termőföld hasznosítási kötelezettség elmulasztása” tárgyban kiadott Végzésről szóló hirdetményi közlés.

A PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. (a továbbiakban: **ingatlanügyi hatóság**) 17744/2025. ügyiratszám alatt eljárást indított a „Tököl külterület 045/43 helyrajzi számú ingatlan területén tapasztalt termőföld hasznosítási kötelezettség elmulasztása” tárgyban, lakossági bejelentés alapján.

Az eljárás megindításáról szóló Végzés kézbesítése akadályba ütközött, mivel az érintett ingatlan tulajdoni lapjának II. részén bejegyzett Tearle Richard Neil (15 Hallgate, Multon PE 126 OF Anglia) ingatlan-tulajdonos (ügyfél) külföldi postacímen szerepel az ingatlan-nyilvántartásban.

A jelen Hirdetménnyel tájékoztatom az ügyben érintett ingatlan-tulajdonost (ügyfelet), hogy az eljárás megindításáról szóló Végzést személyesen, vagy képviselője útján - ügyfélfogadási időben - hatóságomnál átveheti.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdése szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha:

- a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,
- b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy
- c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdése szerint: Ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja

- b) a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Jelen Hirdetmény közlésére az Ákr. 88-89. §-ok rendelkezése alapján az ingatlanügyi hatóság hirdetőtábláján és a hatóság elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján (<http://kormanyhivatal.hu/pest/hirdetmenyek>) történő közzététel kapcsán kerül sor.

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

2300 Ráckeve, Szent István tér 3.

Tel.: 06 24 519-300; KRID:417620318;

e-mail: foldhivatal.rackeve@pest.gov.hu; Web: www.pvkh.hu;

ügyfélfogadás: H: 08:30-12:00, 13:00-15:00, Sz: 8:00-12:00, 13:00-15:00

A hirdetmény kifüggesztésének napja:
A hirdetmény levételének napja:

2025. július 07.
2024. július 22.

Ráckeve, 2025. július 04.

Dr. Tarnai Richárd főispán nevében és megbízásából:



Schwarzenberger Zsolt Antal 165.
osztályvezető