



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A *Szigetszentmiklós IV.–homok, kavics* bányatelek területén folyó tőfeltöltési tevékenységre vonatkozó környezetvédelmi működési engedély időbeli hatályának meghosszabbítására irányuló eljárás a TETON-Pro Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. kérelmére.

Az ügyirat száma: PE/KTHF/35441/2025

Az eljárás megindulásának napja: 2025. augusztus 6.

Az ügyintézési határidő: 105 nap

a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (1) bekezdésében foglaltak alapján.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének és szünetelésének, valamint az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Marlyin Kádár Enéh Tel: (06 1) 7766 280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A TETON-Pro Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1107 Budapest, Fokos utca 1. fszt. 2.; Cg.: 01-10-141819; a továbbiakban: Környezethasználó) a PE/KTFO/2023-15/2020. számon megváltoztatott PE-06/KTF/00716-9/2020 számú környezetvédelmi működési engedéllyel (a továbbiakban: Engedély) rendelkezik. Az Engedély időbeli hatálya 2025. december 31. napjáig tart. Környezethasználó a tevékenységet a továbbiakban is folytatni kívánja, ezért az Engedély időbeli hatályának lejártá előtt meghatalmazottja útján kezdeményezte az eljárást.

A *Szigetszentmiklós IV.–homok, kavics* bánya haszonanyagának kitermelése befejeződött, Környezethasználó tájrendezés keretén belül a bányászati tevékenység során kialakult tó feltöltését végzi. A tájrendezés eredményeként a Szigetszentmiklós, 0123/3 hrsz.-ú ingatlan eredeti térszínre való feltöltésével közpark, illetve rekreációs célokra hasznosítható terület kialakítását tervezik.

A beszállítani kívánt töltőanyag mennyisége maximum 150 000 m³/év (270 000 t/év), mely volumen mellett a 7,215 ha felületű tavat 5–7 év alatt tervezik feltölteni.

A területre csak igazoltan szennyeződésmentes anyag kerül beszállításra. A beszállított anyagokról naprakész nyilvántartás készül, melyben rögzítésre kerül az anyag származási helye, megnevezése, mennyisége, szállítója. A beszállított anyagot szükség esetén mobil géppel törlik. A felhasználni kívánt gépek: lánctalpas hidraulikus forgókotró, homlokrakodó gép, törő.

Első lépésben a feltöltést egy lépcsőben közel az eredeti térszín magasságáig végzik, majd a kiegyenlítő réteg következik, mely jellemzően agyagos meddő. Végül a töltési felület termőtalaj takarást kap, és rajta fűvesítést végeznek.

Az üzemanyag utántöltése mobil töltőállomás segítségével és felfogó tálca alkalmazása mellett történik. A szerviztevékenység kizárólagosan a szükségszerű hibaelhárításra és az előírt karbantartásra korlátozódik.

Az ingatlan területén vízjogi fennmaradási engedéllyel rendelkező, vízkivételi céllal létesült kút található. A szociális vízigényt ebből a kútból biztosítják, az ivóvíz szükségletet palackozott vízzel oldják meg. Az áramellátást villamos hálózatra való csatlakozással biztosított. A keletkező szennyvizet zárt tartályban gyűjtik elszállításig. A tó vízminőségét évente két alkalommal vizsgálják.

A beszállítás munkanapokon 7.00–19.00 között történik, a maximális kapacitással ez 43 fordulót, azaz 86 elhaladást jelenthet naponta. Az útvonal: M0 autópálya – Csepeli út (51101. sz. bekötőút) – Jó Szerencsét út – Sóderes u. – Háros u. (Budapest 0213203 hrsz.). Ez az 51101. számú bekötőút tehergépjármű forgalmában 7,3 %-os növekedést jelentene.

A kiporzás megakadályozása érdekében a porzó felületeket locsolni kívánják és a nehézgépjárművek sebessége max. 20 km/h-ban lesz meghatározva.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) előtt az eljárás a Kvt. 73–76. §-aiban foglaltak szerinti folyik.

A létesítmény közvetlen hatásterületének határa:

Szigetszentmiklós Város és Budapest Főváros XXI. Kerület közigazgatási területének egy része.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóság a felülvizsgálat eredménye alapján

- engedélyezi a tevékenység folytatását (környezetvédelmi működési engedélyt ad);
- az engedély megadásával egyidejűleg a szükséges környezetvédelmi intézkedések megtételére kötelezi Környezethasználót, ideértve a kormányrendeletben meghatározott biztosítékadási, illetve környezetvédelmi biztosítási kötelezettségeket is;
- korlátozza, felfüggeszti vagy megtiltja a tevékenység folytatását, illetőleg az erre hatáskörrel rendelkező szervnél azt kezdeményezi.

A Környezetvédelmi Hatóság a hirdetményt közzéteszi a hivatalában, valamint a honlapján (www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest). Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei elérhetők:

a <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest> oldalon **Pest Vármegye** kiválasztását követően, a DOKUMENTUMOK, NYOMTATVÁNYOK gombra kattintva, a szabadszöveges keresés alkalmazásával az ügy tárgyára történő rákereséssel:

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti a fentiek szerint közzé tett mappát, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros u. 58/b.) ügyfélfogadási időben betekinhetnek, továbbá észrevételt tehetnek írásban, közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz.

Budapest, 2025. szeptember 22.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:



Jánoska-Orbán Hajnalka
osztályvezető