

TÁBORPLASZT Ipari és Kereskedelmi Kft.
Budapest XXIII.ker. Mezőlak u. 47.
182984/2 hrsz.

EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLY

Élővilág- és tájvédelem

Gergely Attila

2025.szeptember 5.

Közvetlen hatásterület (veszélyes hulladékkezelő telep)

A veszélyes hulladékkezelő telephelyen 20 db Leyland-ciprus (*Cupressocyparis x leylandii*) található a telekhatáron (telephelyen belül), egy tűzfal előterében (1. kép). A gyorsan növvő, intergenerikus hibrid faj egyedei jó porfogók és zajcsökkentő hatásúak is. A fák magassága 5-6 m, egészségi állapotuk jó. *A tevékenység nincsen káros hatással a faegyedekre.*

Közvetett hatásterület (Hrivnák Pál u. és Mezőlak u. - közterület)

A Hrivnák Pál utcában a járda és az úttest közötti zöldsávban 4 db korai juhar (*Acer platanoides*), 1 db hegyi juhar (*Acer pseudoplatnus*) és 2 db kerti mályvacserje (*Hibiscus syriacus*) található (2-3. kép). Egészségi állapotuk jó, *a tevékenység nincsen káros hatással a faegyedekre, ill. cserjékre.*

Kiemelt természetvédelmi oltalom

Országos ill. helyi jelentőségű védett természeti területet a telephely, ill. a tevékenység nem érint.

Ex lege védett lápok a telephelytől D-DNy-i irányban kb. 2 km távolságban találhatók („Gubacs-pusztá”) (1. ábra). Az izolált, maradvány jellegű élőhely(ek)nek *a vizsgált tevékenység nem veszélyezteti a fennmaradását.* Az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosójaként nyilvántartott „Sósmocsár” maradvány jellegű, vizes-nedves élőhelyei K-DK-i irányban, kb. 1 km távolságban található a telephelytől (2. ábra). Az értékes lápi növényzet nagy része a beépítések (pl. Golf Club) miatt mára elpusztult, mindemellett *a vizsgált tevékenység nem veszélyezteti a megmaradt növény- és állatvilágot.*

Egyedi tájértékek

A kultúrtörténeti egyedi tájértékként a TÉKA adatbázisában nyilvántartott kereszt a telephelytől kb. 250 m-re található a Szilágyi Dezső és a Mesgye utca kereszteződésénél (Plébánia). *A tevékenység az egyedi tájérték állapotát nem veszélyezteti.*

Településkép

Budapest XXIII. kerület Soroksár településképi szempontból meghatározó területei közül a tervezési terület az „Újtelepi kertvárosias beépítésű terület” tartozik (vö. 2.2. számú melléklet a 35/2017.(XII.15.) önkormányzati rendelethez).

A tervezési területet tömör kerítés, azaz teljes mértékben átláthatatlan, résmentesen kialakított kerítés veszi körül, a tevékenységgel kapcsolatos, zavaró látvány nem tárul fel az utcáról.



1. kép. Leyland-ciprusok (*Cupressocyparis x leylandii*) a telephelyen (felvétel időpontja: 2025. augusztus 31.)



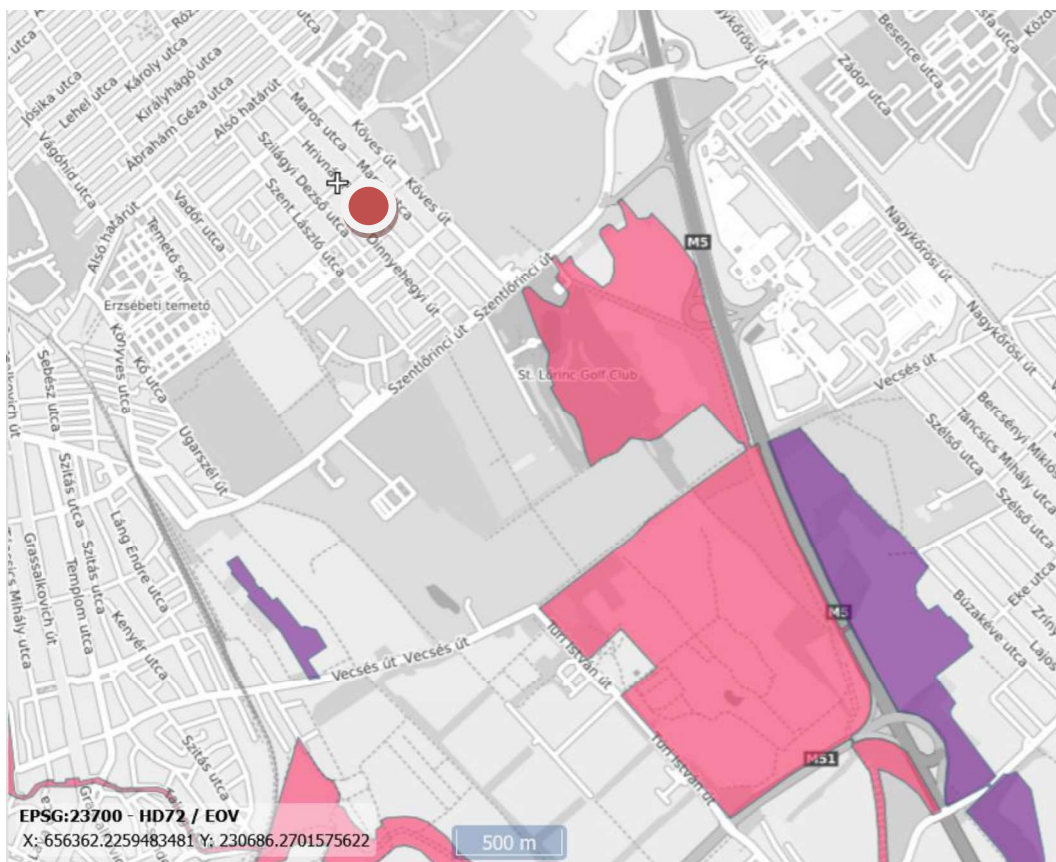
2. kép. Juharfák (*Acer platanoides*, *A. pseudoplatanus*) és mályvacserjék (*Hibiscus syriaca*) a telephely előtt a Hrivnák Pál utcában (felvétel időpontja: 2025. augusztus 31.)



3. kép. Mezőlak utca – Hrivnák Pál utca kereszteződése, s telephely (épület) előterében juharfákkal (*Acer platanoides*) (felvétel időpontja: 2025. augusztus 31.)



1. ábra. Ex lege védett lápok a telephely környékén (telephely körrel jelölve) (forrás: OKIR)



2. ábra. Az Országos Ökológiai Hálózat övezetei a telephely környékén (telephely körrel jelölve; lila=magterület, rózsaszín=ökológiai folyosó) (forrás: OKIR)