



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/KTHF/35441-29/2025

Ügyintéző: Marlyin Kádár Enéh

dr. Gajdos Attila

Krista Klaudia

Némethné Fikó Krisztina

Ari Ádám Károly

Kráncz Gergely

Nagy Tamás

Telefon: (06-1) 7766 280

Tárgy: A *Szigetszentmiklós IV.–homok, kavics* bányatelek területére vonatkozó környezetvédelmi működési engedély időbeli hatályának meghosszabbítására és módosítására irányuló felülvizsgálati eljárás

HATÁROZAT

A **TETON-Pro Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.** (1107 Budapest, Fokos utca 1. fszt. 2.) részére, a meghatalmazottja által benyújtott kérelem és a mellékelt felülvizsgálati dokumentációban foglaltak alapján, a *Szigetszentmiklós IV.–homok, kavics* bányatelek területén fekvő bányató feltöltésére vonatkozó

környezetvédelmi működési engedélyt adok

az alábbiak szerint:

I.

A LÉTESÍTMÉNY ÉS A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐ ADATAI

1. A telephely adatai:

Címe: Szigetszentmiklós külterület, 0123/3 hrsz.
A nagysága: 11,2109 ha
A tulajdonosa: TETON-Pro Zrt.
Környezetvédelmi Területi Jel: 101 476 574

(a továbbiakban: Telep)

A Telep az alábbi EOY koordináták közötti területen fekszik:

	Y	X	Z [mBf]
1	651 163,00	228 299,34	100,95
2	651 470,31	227 841,63	100,88
3	651 293,31	227 727,13	100,35
4	651 032,31	228 120,81	100,73
5	651 068,44	228 143,98	99,98
6	651 023,00	228 210,33	100,30

2. A környezethasználó adatai:

Neve: TETON-Pro Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.
Székhelye: 1107 Budapest, Fokos utca 1. fszt. 2.
Cégjegyzékszám: 01-10-141819
Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 103689984

(a továbbiakban: Környezethasználó)

3. A tevékenység besorolása:

- a) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 3. számú mellékletének 19. a) pontja szerinti tevékenység [Egyéb bányászat (...) méretmegkötés nélkül] felhagyása.
- b) Gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszerében (TEÁOR'25):
4312 Építési terület előkészítése

4. Az engedélyezett tevékenység:

Szigetszentmiklós külterület, 0123/3 hrsz.-ú ingatlan jogi státusza bányatelek, függetlenül attól, hogy a homok, kavics kitermelés már befejeződött. A bányafelügyeleti besorolás szerinti tájrendezés keretein belül a tő eredeti térszínre való feltöltésével közpark, illetve rekreációs célokra hasznosítható terület kialakítását végzik.

A területre csak igazoltan szennyeződésmentes anyag kerül beszállításra, kizárólag hulladéknak nem minősülő, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 9. § (1) bekezdésében foglalt, a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentummal rendelkező inert anyag, vagy bányameddő vagy tiszta talaj. A beszállított anyagokról naprakész nyilvántartás készül, melyben rögzítésre kerül az anyag származási helye, megnevezése, mennyisége, szállítója. A töltőanyagot az alvállalkozók gépkocsijával szállítatják a felhasználás helyére, belső szállítás, készletfelhalmozás nem történik.

Amennyiben a minősített anyag szemcsemérete nagyobb, mint a betöltéshez szükséges szemcseméret, úgy Környezethasználó a Telepen mobil törővel a megfelelő méretűre törí az.

A Telepen az alábbi technikai felszerelések, eszközök működnek:

napi 12 óra időtartamban egy lánctalpas hidraulikus forgókotró és egy homlokrakódó gép, valamint napi 4 óra munkával egy törő.

A feltöltési munkákat 1 m-es vízszintes szeletelosztással történő feltöltéssel és folyamatos tömörítéssel végzik, ahol a feltöltés rétegrendjében inert anyag, kiegyenlítő réteg majd termőtalaj szerepel. Kiegyenlítő réteggként jellemzően agyagos meddőt terveznek alkalmazni, vagy ezen anyaghoz hasonlatos bányatelken kívülről beszállított töltőanyagot, mely biztosítja a megfelelő takarást és szigetelést.

A védőtöltésen természetvédelmi szempontból értékes növényfajokat nem regisztráltak, így elbontás előtt ezek kiirtását elvégzik. A növényirtási munkákat a madárfajok általános fészkelési időszakán (március 1.–augusztus 15. között) kívül eső időpontra kell ütemezni, ha ez nem lehetséges, a Duna–Ipoly Nemzeti Park illetékes munkatársának helyszíni bejárást követő jóváhagyása szükséges, melyet jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

A védőtöltés alacsony szervesanyag-tartalmú részének elterítést követően – a terület megfelelő termőképességének biztosítása céljából – a töltési felület termőtalaj takarást kap. A termőtalaj megfelelő tömörítésével biztosítható a későbbi növénytelepítés sikeressége.

A feltöltés befejezését követően a területet füvesítik, és legalább 6 hónapig pihentetik. Ez idő alatt a területen a konszolidációs folyamatok befejeződnek, és kialakul a terület végleges szintje. Az esetlegesen kialakult mélyedések feltöltésre kerülnek, ezzel alakítják ki a végleges terepszintet.

A jellemző paraméterek:

A tő jelenlegi területe: 7,215 ha

A tő átlagos vízszintje: 96,2 mBf;

A feltöltési szint magassága: 100,5 mBf;

Vízkészlet mennyisége: kb. 315 000 m³

A teljes feltöltéshez szükséges anyagmennyiség: kb. 659 500 m³

A védőtöltésben deponált (helyben rendelkezésre álló) anyag mennyisége: kb. 12 415 m³

Az éves beszállítható mennyiség: 150 000 m³

A feltöltési tevékenység időtartama: 5-7 év

A Telepen az alábbi létesítmények találhatók:

irodakonténer,

hídmérleg,

szociális konténer (öltöző, zuhanyzó, WC, zárt szennyvíztároló),

mobil WC.

A megjelölt beszállítási útvonal: M0 autópálya – Csepeli út (51101. sz. bekötőút) – Jó Szerencsét út – Sóderes u. – Budapest 0213203 hrsz.-ú ingatlan. A működés munkanapokon 7.00–19.00 között történik, a maximális kapacitással kalkulálva ez 43 fordulót, azaz 86 elhaladást jelent naponta, ami az 51101. számú bekötőút tehergépjármű forgalmában 7,3 %-os növekedést indukál.

A Telepen keletkező veszélyeshulladék gyűjtése zárt konténerben, kármentő tálcára helyezett fémhordókban, hulladéktípusonként külön-külön tárolva történik.

Az üzemanyag utántöltése mobil töltőállomás segítségével és felfogó tálca alkalmazása mellett történik. A gépek olajcseréjét, karbantartását, mosását, szerződés alapján szervizben és mosóban végzik. A szállító tehergépjárművek és a mobil gépek nem Környezethasználó üzemeltetésében állnak, így karbantartásuk nem a Telepen történik. A szerviz tevékenység kizárólagosan szükségyszerű hibaelhárításra és előírt karbantartásra korlátozódik.

A szociális vízigényt fűt kútból biztosítják, az ivóvíz szükségletet palackozott vízzel oldják meg. Az áramellátást villamos hálózatra való csatlakozással biztosítják.

A tóból évente két alkalommal (kora tavasszal és ősszel) vízmintát vesznek, és elemeztetik az alábbi paraméterek vonatkozásában: általános vízkémia, fémek, toxikus fémek és TPH. Előírás alapján a monitoring eredményeket a vízügyi hatóságnak küldik meg.

A belső szállítás légszennyező hatása várhatóan elhanyagolható lesz, mivel a kiporzás megakadályozása érdekében a porzó felületeket (az üzemi és szállítási utakat) takarítják és locsolják és a nehézgépjárművek maximum 20 km/h sebességgel haladhatnak.

II. KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. A földtani közeg védelme:

- 1.1. A feltöltésre felhasználni kívánt töltőanyag nem tartalmazhat azbesztcementet, aszfaltot, fémeket, műanyagokat (fóliákat), bitumentartalmú építőanyagokat, gipsz építőelemeket (gipszpallókat vagy gipszlápokat), fa építőelemeket (pl. padlók), hidraulikusan kötött faanyag- és papír építőanyagokat.
- 1.2. A feltöltésre felhasználni kívánt töltőanyagok szemcseméret tartományának a kitermelt ásványi anyagok szemcseméret tartományához kell igazodnia, ezért a felhasználni kívánt töltőanyagoknak 80%-át tekintve 0–64 mm szemcseméretűnek kell lennie, a rézsűk állékonysága illetve a műszaki biztonság érdekében 20%-ban tartalmazhat 64–300 mm közötti szemcseméretű szemcséket. A feltöltés során törekedni kell a tartományokon belül folytonos szemeloszlás biztosítására.
- 1.3. A feltöltésre szánt, hulladékból előállított inert anyag szennyeződésmertességét szervesetlen vegyületek (bróm, nitrit, nitrát, ammónia), összes alifás szénhidrogén, policiklikus aromás szénhidrogének, összes kioldható fémek, félfémek (kadmium, króm, réz, ólom, higany, nikkel, cink) tekintetében a hulladékhasznosító által elvégzett laboratóriumi vizsgálatok eredményeivel Környezethasználónak igazolni kell az esetlegesen helyben előállított, illetve külső helyszínekről beszállított anyag(ok) esetében is.
- 1.4. **Feltöltés csak a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről** szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet [a továbbiakban: 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet] szerint szennyezetlennek minősülő laboratóriumi vizsgálati eredmények, valamint az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelet 37. cikk V. melléklet 4. rendszer szerint igazoltak birtokában, azaz **a hulladékstátusz megszűnését, illetve a töréssel előállított termék töltőanyagként való megfelelőségét igazoló dokumentumok rendelkezésre állását követően kezdhető meg.**
- 1.5. A beszállított töltőanyag mennyiségét naprakészen dokumentálni kell, a rendelkezésre álló töltőanyag és a betöltött anyag mennyiségi nyilvántartását, valamint a betöltött töltőanyag szennyeződésmertességének igazolásával kapcsolatos laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveket, és a hulladékstátusz megszűnését igazoló jegyzőkönyveket, a visszatöltött területek nagyságát szemléltető bányatérképet a Környezetvédelmi Hatóság részére **éves jelentések** formájában meg kell küldeni.
Az első adatszolgáltatás legkésőbbi benyújtási határideje a 2026. évre vonatkozó éves jelentéssel együtt. Ezt követően az adatszolgáltatást folyamatosan, az aktuális éves jelentésben teljesíteni kell.
- 1.6. A visszatöltés során a jelenlegi mederfenéktől a talajvíz tartó teljes szelvényében a meghatározott szemcseméret tartományú inert anyagokat kell visszatölteni, míg a talajvíztartó fölötti térrészben a finomabb szemcseméretű ásványi anyagokat (meddő, termett talaj), majd a humuszt kell visszatölteni.
- 1.7. A bányatóba összefagyott, nem beazonosítható anyagot tilos betölteni.

2. Táj- és természetvédelem:

- 2.1. A tőfeltöltés során védett természeti értékek nem károsodhatnak, védett fajok egyedeinek veszélyeztetése esetén értesíteni kell a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóságot és a Duna–Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságát (a továbbiakban: Igazgatóság).
- 2.2. A feltöltési tevékenységet ütemezve kell végezni: a feltöltött szelet/sáv tevékenységgel a következőkben már nem érintett részén az eredeti terepfelszín helyreállítását, a humuszterítést és a termőhelynek megfelelő fajösszetételű magkeveréssel elvégzendő gyepesítést a lehető leghamarabb el kell végezni.
- 2.3. A már gyepesített területeken rendszeres kaszálással kell gondoskodni az invazív gyomtársulások megjelenése ellen.
- 2.4. A part menti lágymű- és fűszárú vegetáció letermelését a feltöltés, illetve a védőtöltés elbontásának megfelelően szakaszosan kell elvégezni, a növényzet letermelése csak a fő vegetációs, fészkelési és fiókanevelési időszakon kívül, kizárólag szeptember 1. és március 31. között végezhető.
- 2.5. A feltöltés befejeztét követően a területen védőtöltés tájvédelmi szempontok miatt nem maradhat vissza.
- 2.6. A végleges tájrendezés keretében történő esetleges fásítás során előtérbe kell helyezni az őshonos és termőhelyhozamias fajokat. Javasolt fajok: *Populus alba* (fehér nyár), *Populus nigra* (fekete nyár), *Ulmus minor* (mezei szil), *Acer platanoides* (platán levelű juhar), *Acer campestre* (mezei juhar), *Acer pseudoplatanus* (hegyi juhar). Lehetőleg a felsorolt fajok közül a termőhelynek megfelelően minél több félélet kell előírni.
- 2.7. A telepesei fészkelő madarak által esetlegesen létesített telephelyeket, a költési idő alatt (április 15. – augusztus 15. között) zavarás nem érintheti, a fészkelés zavartalanságának biztosításához a telephelyek körül legalább 30 méteres védőzónát fenn kell tartani.
- 2.8. A tőfeltöltés során el kell kerülni a zárvány vízfelületek kialakulását, az esetleges csapadézáradás elkerülése miatt a vízhez kötődő fajok egyedeinek védelme érdekében.
- 2.9. A feltöltés során esetlegesen keletkező zárvány víztestekben csapadézáradott védett hullókat, kételtűket ki kell menteni és szabadon kell engedni. A védett vízi élőlények egyedeinek kimentéséről és elhelyezéséről az Igazgatósággal egyeztetni kell.
- 2.10. A parti nádas területek feltöltése, a feltöltés ütemének megfelelően szakaszosan, a kételtűek szaporodási és telelési időszakának figyelembevételével, augusztus 1. – október 15. között végezhető. Ettől eltérő időpontban történő feltöltés esetén, a parti nádas élőhelyek és védett természeti értékek védelme érdekében előzetesen egyeztetni kell az Igazgatósággal. Az egyeztetésről szóló jegyzőkönyvet 8 napon belül meg kell küldeni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

3. Levegővédelem:

- 3.1. A tevékenység végzése, illetve a berendezések üzemeltetése során az elérhető legjobb technikán alapuló műszaki intézkedések végrehajtásával kell a levegőterhelést megelőzni, illetőleg a legkisebb mértékűre csökkenteni.
- 3.2. A por emisszió csökkentése érdekében a Telep és a szállítási útvonalak rendszeres karbantartásáról, portalaníztásáról gondoskodni kell, amennyiben szükséges, locsolását biztosítani kell.

- 3.3. Amennyiben szükséges, a törőgép működésekor vízpermetet kell alkalmazni a kiporzás csökkentése érdekében.
- 3.4. A depóniákat úgy kell kialakítani, hogy azok széleroziótól védve legyenek, illetve azokból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. Amennyiben szükséges, a depóniáknál is vízpermetet kell alkalmazni.

4. Vízügy és vízvédelem:

- 4.1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.
- 4.2. A földtani közeg és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység során be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg és a felszín alatti víz ne szennyeződjön. A tevékenységek végzése során biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket.
- 4.3. Engedély nélküli tevékenység a bányatelek területén nem végezhető. A felszíni és a felszín alatti víz használata, illetve a vízkivétel vízjogi engedélyköteles tevékenységek.
- 4.4. A rekultivációs munkák alatt a vízelvezetésről gondoskodni kell.
- 4.5. A terület csapadékvíz-elvezetését úgy kell megoldani, hogy a védő-fedőrétegtől megfosztott rétegek ne szennyeződhesse.
- 4.6. **A tó vízminőségét évente 2 alkalommal ellenőrizni kell** általános vízkémiai komponensekre, toxikus fémekre és félfémekre, valamint összes alifás szénhidrogénre (TPH).
- 4.7. A mintavételeket és laboratóriumi vizsgálatokat akkreditált mintavevő szervezettel, illetve akkreditált laboratóriummal kell elvégeztetni.
- 4.8. A feltöltési munkálatok során csak olyan anyagok használhatók fel, melyek a földtani közeget és a felszín alatti vizeket nem károsítják. A rekultivációs munkákat **kizárólag szennyeződésmentes, hulladéknak nem minősülő anyaggal, illetve szennyeződésmentes földtani közeggel lehet végezni.**
- 4.9. A rekultiváció során fokozott figyelemmel kell lenni arra, hogy a feltöltés alsó részébe kerülő anyag humuszmentes legyen.
- 4.10. A feltöltésre felhasználni kívánt inert anyag nem tartalmazhatja a következő anyagokat: azbesztcement, aszfalt, fémek, műanyagok (fóliák), bitumentartalmú építőanyagok, gipsz építőelemek (gipszpallók vagy gipszlapok), fa építőelemek (pl. padlók), hidraulikusan kötött faanyag és papír építőanyagok, mint inert hulladékok.
- 4.11. A feltöltésre felhasználni kívánt inert anyag szemcsemérete jellemzően 8-64 mm között (maximálisan 30 cm-es) kell legyen, az eredeti földtani viszonyokhoz hasonlóan, az áramlási viszonyok visszaállításának érdekében.
- 4.12. A feltöltésre felhasználni kívánt **töltőanyag szennyezettségét a felhasználás előtt** igazolni kell. A vizsgálatra szánt mintákat a beszállított anyag volumenéhez mérten az alábbi komponensekre szükséges bevizsgálni: összes alifás szénhidrogén (TPH) tartalom, fémek- és félfémek. A feltöltés csak negatív vizsgálati eredmény birtokában kezdhető meg. A töltőanyag vizsgálatának ki kell terjednie a felső (takaró) réteg humuszos töltőanyagának vizsgálatára is.
- 4.13. A bányató vízszintadatait (mBf), a feltöltőanyagból és a bányatóból származó minták vizsgálati eredményeit monitoring jelentés formájában kiértékelve, a mintavételi és laboratóriumi

jegyzőkönyvek aláírással ellátott másolatának és az akkreditációt igazoló okirat másolatának, valamint a mintavétel helyét ábrázoló (EOV koordináták feltüntetésével) részletes helyszínrajz csatolásával félévente január 31. és július 31. napjáig kell megküldeni a vízügyi hatóságnak.

- 4.14. A bányatelek területén szennyvíz, vagy egyéb szennyezőanyag elhelyezése tilos. A hulladékgyűjtés, veszélyes hulladékgyűjtés csak úgy végezhető, hogy azzal a földtani közeget, talajvizet nem szennyezhetik.
- 4.15. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet alapján tevékenység csak:
- környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
 - ellenőrzött körülmények között történhet,
 - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 4.16. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 4.17. A tevékenység során a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet és a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló rendelet előírásait, a továbbiakban is fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszíni és a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg ne szennyeződjön.
- 4.18. A tevékenység folytatása során a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
- 4.19. A Telep területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról Környezethasználónak gondoskodnia kell.
- 4.20. Esetleges havária esemény esetére a kárelhárításhoz szükséges eszközök (olajfelítató anyagok, lapát, hordó) meglétét a helyszínen biztosítani kell.
- 4.21. Az esetlegesen bekövetkező, vízszennyezéssel járó bármilyen rendkívüli eseményről és a megtett intézkedésekről, azok eredményességéről haladéktalanul értesíteni kell az illetékes vízügyi hatóságot.
- 4.22. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**
- 4.23. A bányatelek területén üzemanyagot tárolni csak vízzáró betonburkolaton, kármentőtérben elhelyezett tárolótartályban lehet.
- 4.24. A tevékenység során üzemeltetett gépek esetében a biztonsági előírásokat be kell tartani, az üzemanyag, kenőanyag elfolyásokat, és ezáltal a felszíni és felszín alatti vizek szennyezését meg kell akadályozni.
- 4.25. A mobil szállítójárművek üzemanyagtöltése a bányatelek területén nem végezhető. A bányában üzemelő munkagépek tankolása során az esetleges elfolyások felfogásának szempontjából megfelelő méretű kármentő tálcát kell alkalmazni a talaj- és talajvíz szennyeződés megelőzésére. Az üzemanyag töltéséhez részletes kezelési utasítást és haváriatervet kell készíteni, melyet a műszaki üzemi tervekhez mellékelni kell, továbbá ezek másolati példányát a telep területén kell tárolni. A bányatelek területén gépjárművek javítása, karbantartása, mosása nem végezhető.
- 4.26. A területen esetlegesen visszamaradó talajvíztó megfelelő felhagyásáról, kezeléséről, utógondozásáról már előre gondoskodni kell. Az utóhasznosítás során a közvetlen vízpartot nem lehet beépíteni, legalább 3 m-es parti sávot szabadon kell hagyni.

- 4.27. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló rendelet, valamint a felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet előírásait követve kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni.
- 4.28. A tevékenység végzése során, veszélyes anyag tárolása és átfajtása csak környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel, műszaki védelem mellett folytatható.
- 4.29. **A tevékenység felhagyása esetén a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.**
- 4.30. **Be kell tartani a mindenkor hatályos vízjogi fennmaradási engedélyben foglaltakat.**

5. Hulladékgazdálkodás:

- 5.1. A tevékenység végzése során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat azonosító kód szerint be kell sorolni és a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a további kezelés, hasznosítás elősegítése érdekében szelektíven kell gyűjteni.
- 5.2. A hulladékokat további kezelésre csak az adott típusú hulladéokra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek adhatók át. A kezelési engedély meglétéről a hulladék átadását megelőzően Környezethasználónak meg kell győződnie. A keletkező hulladékok kezelése során a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.
- 5.3. A hulladékok gyűjtőhelyeit egyértelműen jelölni kell. A gyűjtő edényzeteket azonosító címkével kell ellátni.
- 5.4. A keletkező hulladékok átmeneti gyűjtésének céljából munkahelyi és/vagy üzemi gyűjtőhelyet kell létesíteni és üzemeltetni. Üzemi gyűjtőhely létesítése esetén az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatát jóváhagyásra be kell nyújtani a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.
- 5.5. A tevékenység végzése során keletkező hulladékok átmeneti gyűjtésének céljából létesítendő gyűjtőhely(ek) kialakításának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályban foglalt követelményeknek.
- 5.6. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok kezelése során be kell tartani a vonatkozó jogszabály előírásait.
- 5.7. **A területre hulladéknak minősülő anyag nem szállítható be.**
- 5.8. **A területen hulladékgazdálkodási tevékenység folytatása kizárólag hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető.**
- 5.9. Környezethasználó köteles a terület őrzéséről gondoskodni, az esetleges illegális hulladéklerakást megakadályozni.
- 5.10. **Feltöltésre, visszatöltésre, illetve a terület tájrendezésére kizárólag hulladéknak nem minősülő tiszta ásványi anyag, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentummal rendelkező, szennyeződésmentes anyag használható fel. A felhasznált anyag eredetét igazoló dokumentumokat, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentumokat Környezethasználónak meg kell őriznie, a dokumentumok másolatait a Telepen kell tárolnia.**
- 5.11. A keletkező hulladékokról nyilvántartást kell vezetni és adatszolgáltatást teljesíteni a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.

- 5.12. A tevékenység végzése során gondoskodni kell a hulladékképződés megelőzéséről, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék hasznosításáról, továbbá környezetkímélő ártalmatlanításáról.

III.

EGYÉB ELŐÍRÁSOK

1. **Jelen környezetvédelmi működési engedély 2030. december 31. napjáig hatályos.**
2. Jelen környezetvédelmi működési engedély véglegessé válásával a PE/KTFO/2023-15/2020. és a PE-06/KTF/00716-9/2020. számú határozatok hatályukat veszítik.
3. Az engedélyezéskor vizsgált körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást – 15 napon belül, írásban – be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak. Felhívom a figyelmét, hogy ezen változások a környezetvédelmi működési engedély módosítását vonhatják maguk után.
4. A környezetvédelmi működési engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól **nem mentesít**.
5. Környezethasználónak **haladéktalanul** értesítenie kell a Környezetvédelmi Hatóság ügyeleti szolgálatát (tel.: 06 30/200-9561) bármilyen, a környezetet érintő rendkívüli esemény, szennyeződés esetén.
6. Szennyezés észlelése esetén, annak megszüntetéséről Környezethasználónak, vagy a szennyezés okozójának a Környezetvédelmi Hatóság jóváhagyásával kell intézkednie.

IV.

JOGKÖVETKEZMÉNYEK

Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 77. § (2) bekezdésében és 132–134. §-ban foglaltak alkalmazásának van helye.

*

Megállapítom, hogy az eljárás vonatkozásában költség nem merült fel.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatalnál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez (a továbbiakban: Törvényszék) címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton vagy papír alapon (Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.) is benyújthatja.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a keresetlevelet.

A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet. Elektronikus úton a keresetet csak az e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely a következő elektronikus felületen található: <https://epapir.gov.hu>.

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet illetve az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a keresetlevél mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A közigazgatási per illetéke 30000 Ft, azonban a feleket vagyoni és jövedelmi viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A Törvényszék a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

Környezethasználó a Telep területén folyó tőfeltöltési tevékenységre vonatkozó – PE/KTFO/2023-15/2020. számon megváltoztatott PE-06/KTF/00716-9/2020 számú – környezetvédelmi működés engedéllyel (a továbbiakban: Engedély) rendelkezik. Az Engedély időbeli hatálya 2025. december 31. napjáig tart.

Mivel Környezethasználó a tevékenységet a továbbiakban is folytatni kívánja, ezért meghatalmazottja útján az Engedély időbeli hatályának meghosszabbítására irányuló eljárást kezdeményezett, annak lejártától 6 hónappal. A kérelem ezen felül új technológia bevezetésére is irányult, a továbbiakban mobil törő berendezést is kívánnak üzemeltetni a Telepen.

Az EPAPIR-20250806-7850 számon érkezett kérelemhez a meghatalmazott, a Bányagép Kft. (2234 Maglód, Sugár út 120.; Cg.: 13-09-201518; a továbbiakban: Tervező) csatolta az általa 2025 augusztusában összeállított, *Szigetszentmiklós IV.–homok, kavics bányatelek Környezetvédelmi engedély felülvizsgálat* című, több mellékletet tartalmazó dokumentációt.

A kérelemben foglaltak alapján a Környezetvédelmi Hatóság előtt a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 73–76. § szerinti felülvizsgálati eljárás 2025. augusztus 6. napján indult.

A Környezetvédelmi Hatóság a kérelmet áttanulmányozva megállapította, hogy az nem tartalmazza az elbíráláshoz szükséges összes adatot, információt: a megjelölt új tevékenységek hatásait, továbbá a szállítási forgalom tekintetében számítási is hiba volt. Ezért a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/35441-3/2025 számú végzésében a dokumentáció átdolgozását írta elő.

Tervező EPAPIR-20250827-1401 számon az előírt határidőn belül benyújtotta az átdolgozott környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt, ez azonban még további pontosításokra, kiegészítésekre szorult, melyeket a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/35441-5/2025 számú végzésében írt elő.

Tervező ennek a második hiánypótló felhívásnak EPAPIR-20250915-12756 számon tett eleget.

A későbbiekben a szakkérdések részletes vizsgálata további hiányosságokat tárt fel a dokumentációban a védőtöltés elbontása, anyagi összetétele, mennyisége, továbbá a töltőanyag szemcseösszetétele, a töltőanyag tervezett rétegzése tekintetében. A hiányzó adatok, elemzések benyújtásának kötelezettségét a Környezetvédelmi Hatóság a PE/KTHF/35441-25/2025, valamint a PE/KTHF/35441-26/2025 számú végzésekkel írta elő.

Tervező a fenti két végzésben bekért számításokat, elemzéseket határidőn belül, EPAPIR-20251208-13080, illetve EPAPIR-20251208-13174 számon teljesítette.

A Környezetvédelmi Hatóság a hivatalában és a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló hirdetményt, továbbá a vonatkozó iratokat tájékoztatásul megküldte a tevékenység helye szerinti Szigetszentmiklós Város és a hatásterületen lévő Budapest Főváros XXI. Kerület Csepel Jegyzőjének. Továbbá értesítette a Telep, valamint a megjelölt szállítási útvonal által érintett ingatlanok vonatkozásában ügyféli jogállással rendelkező személyeket.

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Jegyzője SZSZMPH/06/1133-2/2025 számon, Budapest Főváros XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának Jegyzője ALT/9112-2/2025 számon küldte meg visszajelzését a hirdetmény helyben szokásos közzététele vonatkozásában.

A Környezetvédelmi Hatósághoz az érintett nyilvánosság és a tárgyi területen illetékes érdekvédelmi és társadalmi szervezetek részéről észrevétel nem érkezett, ügyféli jogállás megállapítására irányuló kérelem nem került benyújtásra.

*

Az EPAPIR-20250806-7850 számon benyújtott, majd EPAPIR-20250827-1401, EPAPIR-20250915-12756, EPAPIR-20251208-13080, illetve EPAPIR-20251208-13174 számokon kiegészített környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció (a továbbiakban együttesen: Dokumentáció) alapján, a Telepen folyó tevékenységek környezeti hatásait a Környezetvédelmi Hatóság az alábbiak szerint összegezte, illetve értékelte:

A Telep Szigetszentmiklós külterületén, annak északi határán helyezkedik el, a legközelebbi lakóövezet távolsága 950 m. A bányatelek nyugati és déli oldalát kertes mezőgazdasági területek veszik körül.

Az Engedélyben a töltőanyag beszállításra szolgáló útvonal az M0-ás útról a Csepeli úton keresztül (51101. sz. bekötőút) a Körtefa utcán keresztül volt megjelölve. A helyi hatóság ezt az útvonalat súlykorlátozás alá vonta, így az elmúlt 5 évben csekély mértékben folyt a feltöltés.

2021 és 2024 I. féléve között a bányaterületre nem történt rekultivációs töltőanyag beszállítás.

2024. II. félévében a bányaüzembe 19 299 m³ töltőanyag került beszállításra.

2025. I. félévében a bányaüzembe 26 959 m³ töltőanyag került beszállításra.

A Dokumentációban foglaltak szerint jelen állapotot tekintve az eddig visszatöltött terület nagysága 6 950 m².

A feltöltés céljából beszállítandó, hulladéknak nem minősülő inert anyagot Környezethasználó egyéb, hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezettől szerzi be. A tereprendezéshez jellemzően Budapestről és Szigetszentmiklósról, valamint a környéki építési területekről származó törtbeton, bazaltbeton, töréssel és válogatással kezelt építési-bontási hulladékokból kinyert feltöltésre alkalmas töltőanyag, valamint hulladéknak nem minősülő ásványi anyag felhasználását tervezik. Az a hulladékgazdálkodó szervezet, melynek termékét a feltöltéshez Környezethasználó fel kívánja használni, a gyűjtési és előkezelési tevékenység keretén belül a hulladékok válogatását végzi, ezt követi a hulladékok mobil törőgéppel való törése, majd osztályozása, illetve a tört inert anyag minősítése. A kezelés után megtörténik a hulladék szennyeződésmertességi bevizsgálása is, és a hulladék a vizsgálatok alapján kerül ki a hulladékstátusz alól, tehát a Telepre csak minősített, hulladéknak nem minősülő, nem szennyezett anyagot szállítanak be.

A földtani közeg védelme:

A Dokumentációban foglaltak szerint a kavicsbányászat során kitermelt nyersanyagok szemcsemérete jellemzően 0–64 mm közé esik, azonban a tárgyi bányát jellemző kutatási és termelési eredmények azt mutatják, hogy a maximális szemcseméret jellemzően 300 mm. Mivel a 64 mm szemcseátmérő feletti görgeteg frakció gyakorlatilag piacilag nem értékes, ezért azt a frakciót már a kitermelés során visszahelyezték a tóba.

A töltőanyag szemcseméret tartománya a fentiek alapján 0–64 mm között tervezett, a maximális szemcseméret jellemzően 300 mm. A töltőanyag törésére abban az esetben van szükség, amennyiben a hulladékból átminősített termék felső szemcseméret tartománya nagyobb, mint 300 mm.

A beszállított anyag készletezése a már visszatöltött területen tervezett. A jelenlegi visszatöltött állapotot tekintve annak 6 950 m² területén nagyjából 15 000 m³ depózott töltőanyag tárolható.

A fentiek alapján – a feltöltés műszaki paramétereinek és körülményeinek ismeretében – a Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg szempontból a folytatni kívánt tevékenységgel szemben kifogást nem emel, ugyanakkor az elővigyázatosság és a megelőzés elvét szem előtt tartva megfelelő módon ellenőrizhetővé kívánja tenni az eddig végzett és a továbbiakban végezni tervezett tevékenységet, ezért a környezetvédelmi működési engedély módosítása során a feltöltési tevékenység végzésével kapcsolatosan a felszín alatti közegek védelme érdekében tette meg előírásait.

A földtani közeg védelmével kapcsolatos előírásokat és megállapításokat a Környezetvédelmi Hatóság a Dokumentációban foglaltak, valamint az alábbi műszaki szempontok és műszaki irányelvek figyelembevételével tette:

- A vizsgálandó szennyezőanyagok minimális körét a kévert építési-bontási hulladékok összetételének tekintetében az általános származási helyek ismeretében, valamint az Épületfenntartási K + F Alapítvány által készített *Az újrahasznosítható, magasépítésből származó építési-, bontási- és gyártói selejt hulladékok kötőanyag nélküli felhasználása* című kiadvány 4.7. pontjában előírtak alapján határozta meg a Környezetvédelmi Hatóság. Speciális származási helyek esetén Környezethasználó feladata és kötelessége meghatározni a fentiekén kívül további vizsgálandó szennyező paraméterek körét.
- A laboratóriumi vizsgálatok során a 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben szereplő határértékeket kell figyelembe venni. Feltöltésre az inert anyag csak megfelelő laboratóriumi eredmények esetén alkalmazható.
- A szemcseméret tartomány meghatározásánál a Környezetvédelmi Hatóság figyelembe vette, hogy a kitermelés során már visszatöltésre került a tóba a felszín alatti közeg szemcseösszetételét alkotó 64–300 mm közötti görgeteg, és a 300 mm fölötti tömb frakció, a visszatöltés folytatása során csak a bányabiztonsági szempontok figyelembe vétele miatti mennyiség kell, hogy a tóba kerüljön ebből a szemcseméret tartományú alkotóból, az eredetihez közeli talajvíz áramlási viszonyok visszaállítása érdekében.
- A beszállított és betöltött töltőanyag mennyiségét napi szinten, megfelelően dokumentálni kell. A feltöltési tevékenység dokumentálása mellett a töltőanyag szennyeződésmenességének igazolásával kapcsolatos laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveket, a megfelelőséget igazoló dokumentumokat, valamint a hulladéktátság megszűnését igazoló jegyzőkönyveket, valamint a visszatöltött területek nagyságát ábrázoló bányatérképeket a Környezetvédelmi Hatóság részére éves jelentések formájában meg kell küldeni.

A fenti szempontok szerinti előírások betartásával a tervezett tevékenységet a Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelmi szempontból engedélyezhetőnek tartja, így az elővigyázatosság elvével összhangban a szennyezés megelőzését és a környezetkárosítás kizárását megvalósíthatónak tartja.

A Telepen folyó tevékenységek, létesítmények nem szerepelnek a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. számú melléklet az „üzemi terv készítésére kötelezettek” felsorolásában, melynek értelmében üzemi kárelhárítási terv benyújtására Környezethasználó nem kötelezett.

Táj- és természetvédelem:

A Szigetszentmiklós külterület, 0123/3 hrsz.-ú ingatlan nem érint:

- jogszabály által nyilvántartott országos jelentőségű védett természeti területet;
- a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdés alapján nyilvántartott *ex lege* védett természeti területet, illetve nyilvántartott természeti értéket;
- az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet] által meghatározott Natura 2000 hálózat területet;
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (a továbbiakban: MaTrT.tv.) meghatározott ökológiai hálózat magterületet, az ökológiai hálózat ökológiai folyosót és az ökológiai hálózát puffterületet;
- a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet] által megállapított barlang felszíni védőövezetet.

Az érintett területen a védett partifecske (*Riparia riparia*) és a fokozottan védett gyurgyalg (Merops apiaster) telepedhet meg potenciális fészkelő fajként. A partifecske, valamint a gyurgyalg a védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet [a továbbiakban: 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet] 2. és 4. számú melléklete értelmében védett, illetve fokozottan védett állatfajok, eszmei értékük egyedenként 50 000 Ft, illetve 100 000 Ft.

Mivel az ügy elbírálásához szükséges, védett állat- és növényfajok előfordulására vonatkozó adatokkal a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 2. melléklet II. fejezet 5. pontjában meghatározott működési területű Igazgatóság rendelkezik, a Környezetvédelmi Hatóság – hivatkozással az Ákr. 25. § (1) bekezdésének b) pontjára, valamint a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § a) pont aa) alpontjára, 20. §-ára – a rendelkezésére álló védett, illetve európai közösségi jelentőségű állat- és növényfajok előfordulására vonatkozóan az Igazgatóságtól állásfoglalást, illetve természetvédelmi kezelői szakvéleményt kért.

Az Igazgatóság a tárgyi eljárásban DINPI/5483-1/2025. számú nyilatkozatában megadta természetvédelmi kezelői véleményét:

„Szigetszentmiklós IV. – homok, kavics bányatelek területére (Szigetszentmiklós 0123/3 hrsz.-ú ingatlan) vonatkozó környezetvédelmi működési engedély időbeli hatályának meghosszabbítására és módosítására irányuló felülvizsgálati eljárás tárgyában küldött megkeresésére az alábbi természetvédelmi kezelői véleményt adjuk:

A Telep területén országos, vagy helyi jelentőségű védett természeti terület, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület (Natura 2000 terület), ökológiai hálózat övezet, tájképvédelmi terület övezet, vagy egyéb táj és/vagy természetvédelmi szempontú kijelölés nem található. Igazgatóságunk adatbázisában a földrésztetre és környezetére vonatkozóan védett növény- vagy állatfaj előfordulásáról adat nem található.

A megküldött felülvizsgálati dokumentáció tartalmával Igazgatóságunk egyetért.

A környezetvédelmi működési engedély időbeli hatályának meghosszabbítását Igazgatóságunk táj- és természetvédelmi szempontból támogathatónak tartja. A hatályos környezetvédelmi működési engedély táj- és természetvédelmi szempontú előírásainak betartását továbbra is szükségesnek tartjuk. (...)”

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Tvt. 5. § (1) bekezdése értelmében „Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.”

A Tvt. 5. § (2) bekezdése kimondja, hogy „A természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.”

A Tvt. 8. § (1) bekezdése alapján „A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”

A Tvt. 9. § (1) bekezdése alapján „A vadon élő szervezetek igénybevételével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.”

A Tvt. 7. § (2) bekezdés c) pontja alapján „a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére.”

A Tvt. 16. § (5) bekezdése szerint „A vízfolyások és tavak természetes és természetközeli állapotú partjait - a vizes élőhelyek védelme érdekében - meg kell őrizni. A vízepítési munkálatok során a természetkímélő megoldásokat kell előnyben részesíteni.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése értelmében „a 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése kimondja: „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”

A Tvt. 43. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A Környezetvédelmi Hatóság megállapította a felülvizsgálati eljárás során, hogy a tevékenység tovább folytatása vonatkozásában kizáró ok nem feltételezhető.

A Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontú előírásait és megállapításait a Tvt., a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, a 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet, a 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet, valamint a MaTrT.tv. figyelembevételével tette.

Levegővédelmi szempontból:

A Dokumentációban bemutatásra kerül a tárgyi ingatlanon végezni kívánt tevékenység, valamint annak hatása a környezet levegőminőségi állapotára.

A tevékenység végzése során a feltöltendő területeken egyszerre maximum 2 db munkagép (forgókotró-homlokrakodó vagy törő-rakodógép) és 1 db szállítójármű dolgozik egymás közelében.

A bemutatott számítások alapján a tevékenység hatásterülete levegővédelmi szempontból valószínűsíthetően nem terjed túl a Telep határvonalánál, a technológiából származó kibocsátás következtében az immissziós értékek a Telep határain kívül várhatóan nem fogják meghaladni a vonatkozó határértékeket.

A *Levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet] 2. § szerinti helyhez kötött légszennyező pontforrás telepítése nem tervezett.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a jogszabályi előírások betartásával, és a Dokumentációban ismertetett műszaki intézkedések végrehajtásával a feltöltési tevékenység során jelentős környezeti hatással levegővédelmi szempontból nem kell számolni.

A Környezetvédelmi Hatóság levegővédelmi szempontú előírásait és megállapításait a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

Zaj- és rezgésvédelem:

A Dokumentációban foglaltak alapján a tevékenység hatásterülete 28 m-es határon belül alakul ki, ezen belül nincsenek zajtól védendő lakóépületek.

A megnövekedett forgalom által okozott többletterhelés 0,08 dB-es értéket mutat. A szállításból eredő zajterhelés kevesebb, mint 3 dB-el fog megnövekedni, így a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 7. § (1) bekezdése alapján a közúti szállítási tevékenységhez kapcsolódó közvetett hatásterület nem állapítható meg.

A Dokumentum számításai alapján megállapítható, hogy a Telep zajterhelése nem haladja meg a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM–EüM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII.3.) KvVM–EüM együttes rendelet] 1. mellékletében megállapított határértékeket. A Telep hatásterülete zajtól védendő épületet nem érint, így zajvédelmi szempontból jelentős környezeti hatással nem kell számolni.

A Környezetvédelmi Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontú előírásait és megállapításait a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, a 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet, valamint a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet figyelembevételével tette.

A Környezetvédelmi Hatóság a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. számú melléklete alapján vizsgált szakkérdésre vonatkozóan az alábbi megállapításokat teszi:

Vízügy és vízvédelem:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/35441-9/2025 számú megkeresésében a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2. és 3. pontjában megjelölt szakkérdés tekintetében szakvéleményt kért Vízügyi Hatóságtól. A Vízügyi Hatóság 30414/12300-1/2025. ált. számú levelében megadta tájékoztatását, melyet a Környezetvédelmi Hatóság döntése kiadásánál figyelembe vett.

A 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2. és 3. pontjában megjelölt szakkérdések az alábbiak:

- annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e;
- vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e;
- annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol;
- annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A Vízügyi Hatóság 30414/12300-1/2025. ált. számú szakvéleményében tett kikötéseit az alábbiak szerint indokolta:

»Környezethasználó a bányatelek tájrendezési és a bányabezárási Műszaki üzemi terv jóváhagyására vonatkozóan PE/V/1441-12/2018 számú engedéllyel rendelkezik. (...)

Tárgyi területen a szociális igényeket irodakonténer, szociális konténer szolgálja. A Telepen dolgozók ivóvízigényét palackozott vízzel fedezik, szociális vízigényét kútból biztosítják. A keletkező kommunális szennyvizet zárt szennyvíztárolóban gyűjtik, majd elszállítatják. A kitermelés során technológiai szennyvíz nem keletkezik. A meglévő kútból technológiai vízfelhasználás történik száraz, meleg időjárás esetén a kiporzás elkerülésére. A munkagépek üzemanyaggal történő feltöltése felfogó tálcá alkalmazásával történik. A gépek szervizelését, mosását szakszervízben végzik. A terület csapadékvizei a lejtésviszonyoknak megfelelően a tóban gyűlnek össze.

Szigetszentmiklós 0123/3 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő 1 db Sszsm-4001 jelű talajvízkút FKI-KHO: 35100/812-2/2021. számú vízjogi fennmaradási engedéllyel rendelkezik, mely engedély 2031. január 31.-ig hatályos.

Az Sszsm-4001 jelű talajvízkút vízminőségének 2021-es vizsgálata szerint a (B) szennyezettségi határértéket a szulfátkoncentráció haladta meg, a 2022. évre vonatkozóan a szulfátkoncentráció, a 2023. évben a szulfát- és nitrít koncentráció, a 2024. évben a szulfát-, nitrát-, ammónium tartalom haladta meg a felszín alatti vizekre vonatkozó határértéket. A térségre azonban jellemzőek a hasonlóan magas értékek.

Figyelembe véve a bányató visszatöltéses tájrendezését, valamint az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály PE/KTFO/2023-15/2020 számú határozata alapján a bányató vízszintjének nyomon követése nem szükséges.

Fent leírtak alapján megállapítottam, hogy a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység során a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] szerinti előírások érvényesíthetők, a tevékenység során a felszíni- és felszín alatti vizek minősége, mennyisége, áramlási viszonyai, az árhullámok és a jég levonulása, valamint a földtani közeg vonatkozásában jelentős hatás nem várható, így a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

A bányató közvetlen utánpótlódását szolgáltató víztest a Magyarország felülvizsgált, 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről szóló 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozat szerint az sp.1.14.2. Duna-Tisza köze – Duna-völgy északi rész sekély porózus víztest, melynek állapota mennyiségi és kémiai szempontból is gyenge minőségű.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt vízbázist nem érint.

A terület a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny terület.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.”

A (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2 pontja, illetékességét a 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza. »

Hulladékgazdálkodás:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/35441-10/2025 számú megkeresésében a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. számú melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés tekintetében – figyelemmel az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ban foglaltakra – megkereste Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának Hulladékgazdálkodási Osztályát (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság).

A Hulladékgazdálkodási Hatóság által a felülvizsgálati eljárásban vizsgálandó szakkérdések:

- a hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések,
- a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése,
- a hulladékgazdálkodási előírások alapján a technológiából származó környezetterhelések kockázata,
- a tevékenység végzése során képződő hulladék elhelyezése,
- a hulladék kezelésének megfelelősége, továbbá
- a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok, az építési vagy bontási tevékenység során

- az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint
- a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a Dokumentáció értékelésével PE/KTHF/38795-2/2025 számon adott szakvéleményt, melyet a Környezetvédelmi Hatóság döntése meghozatala során figyelembe vett. PE/KTHF/38795-2/2025 számú szakvéleménye előírásait a Hulladékgazdálkodási Hatóság az alábbiakkal indokolta:

»A Dokumentációban foglaltak szerint a területen végzett tevékenység során nemveszélyes- (kommunális) hulladékok, és kis mennyiségben veszélyeshulladékok a munkagépek napi állapot ellenőrzése során (pl.: olajsint mérés) keletkezhetnek. Havária esetén (egyéb motor-, hajtómű- és kenőolaj, dízelolaj, veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék, veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat, veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek, ólomakkumulátorok) veszélyeshulladékok keletkezhetnek. A keletkező veszélyeshulladék gyűjtése zárt konténerben, kármentő tálcára helyezett fémhordókban, hulladéktípusonként külön-külön tárolva valósul meg. A veszélyeshulladékot a telepről hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szervezet szállítja el.

A dolgozók szociális ellátásából, és üzemviteli tevékenységéből származó kommunális hulladékok gyűjtése, a telephely egész területén erre a célra kijelölt hulladékgyűjtőben történik. A települési szilárd hulladékokat megfelelő engedéllyel rendelkező vállalkozóval szállítatják el. (...)

Megállapítható, hogy a tevékenység végzése során a keletkező hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtése, illetve a hulladékok további kezelésének (hasznosítás, ártalmatlanítás) megoldása esetén jelentős környezeti hatás hulladékgazdálkodási szempontból továbbra sem feltételezhető.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a hulladékgazdálkodási hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett az Engedély módosítása ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelek.

A tervezett tevékenységgel kapcsolatban hulladékkezelő létesítmény létesítése nem indokolt, tekintettel arra, hogy a várhatóan keletkező hulladékok kezelésére engedéllyel rendelkező szervezetek megfelelő kezelési kapacitással rendelkeznek.

A szakkérdés vizsgálata során kialakított állásfoglalásom az alábbi jogszabályokon alapul: (...)

Tárgyi eljárás során figyelembe vettem a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] előírásait.

A keletkező hulladékoknak a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerinti besorolására vonatkozó kötelezettséget a Ht. 63. § (1) bekezdése írja elő.

A keletkező hulladékok további kezelésre történő átadásával, illetve ennek igazolására vonatkozó dokumentumok benyújtásával kapcsolatos kötelezettségeket a Ht. 31. § (10), illetve 82. § (1)-(2) bekezdései szabályozzák.

A veszélyeshulladékok gyűjtésével, illetve kezelésével kapcsolatos szabályokat a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3–4. §-a és a 14. §-a szabályozza.

A létesítendő hulladékgyűjtő-helyek kialakításának és üzemeltetésének szabályait az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13-17. §-ai tartalmazzák.

A feltöltésre, illetve visszatöltésre felhasználható anyagokkal kapcsolatos szabályozás a Ht. 9. § (1) bekezdésén alapul.

A nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség szabályait a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 4. §-a, 10. §-a, 14-16. §-a tartalmazza.

A Ht. 4. §-a értelmében:

„Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítást.” (...)

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza. «

*

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek, valamint a Kvtv. 79. § (1) bekezdésének b) pontja alapján az Ákr. 81. § (1) bekezdésére figyelemmel a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Környezetvédelmi Hatóság a Dokumentációt átvizsgálva megállapította, hogy az abban foglaltak a fenti előírásokkal megfelelnek a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. A tevékenységre vonatkozó működési engedély módosításának kiadásával kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn. Fentiekben részletezettek, valamint a hatások kiértékelése, vizsgálata alapján a Környezetvédelmi Hatóság a határozat II. pontjába foglalt előírásokat tette.

A Dokumentációban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely a Környezethasználó szerint üzleti titkot képez.

Tárgyi ügyben a Környezetvédelmi Hatóság PE-06/KTF/35441-2/2025 számon tájékoztatta Környezethasználót arról, hogy a kérelmére indított eljárást az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján teljes eljárásban folytatja le. Tekintettel az Ákr. 50. § (5) bekezdésére – miszerint: az ügyintézési határidőbe nem számít bele az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama – a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozattal az ügy érdemében határidőn belül hozott döntést, ezért az 51. §-ban foglaltak alapján a fenti tájékoztatásban foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

Felhívom a figyelmet, hogy jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység, környezetveszélyeztetés vagy környezetszennyezés esetén a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozat IV. fejezetében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

Jelen határozatot, a Környezetvédelmi Hatóság a Kvtv. 71. § (3) bekezdése szerint – figyelemmel az Ákr. 88. § (3) bekezdésére – a hivatalában és a honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>) közzéteszi, továbbá megküldi a tevékenység helye szerinti Szigetszentmiklós Város és a hatásterületen

lévő Budapest XXI. Kerület Csepel Jegyzőjének, hogy amennyiben szükségesnek látja, gondoskodjon jelen döntés közterületen, és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

A határozat elleni fellebbezés az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján kizárt. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése és 112. § (1) bekezdése biztosítja.

A bíróság illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 13. § (1)–(3) bekezdései alapján állapította meg a Környezetvédelmi Hatóság. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

A közigazgatási per illetékének mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)–(1a) bekezdése határozza meg, az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pontja rendelkezik.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Azonnali jogvédelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)–(3) bekezdésein alapul. Az azonnali jogvédelemre irányuló kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

A Környezetvédelmi Hatóság környezetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §, 5. § (1) bekezdésének c) pontja és (2) bekezdése; természetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §, 6. § (1) bekezdésének c) pontja és (2) bekezdése szabályozza.

Budapest, 2025. december 18.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

A kiadmány hitelűl:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Tulkán Ágnes

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

