



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról és közmeghallgatásról

Az ügy tárgya: Gödöllő belterület 8217 hrsz. alatti ingatlanon tervezett gyógyszeralapanyag és gyógyszerkészítmény gyártása vonatkozó összevont eljárás

Az ügy iktatószáma: PE/KTHF/43646/2025

Az eljárás megindulásának napja: 2025. november 28.

Az ügyintézési határidő: 90 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 1. § (1) és (2) bekezdése **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította** a 2. mellékletben foglalt táblázat 139. sora szerinti beruházással összefüggő tárgyi környezetvédelmi hatóság eljárást.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Sáfár Attila
Tel: (06-1) 776-6280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A Hongene Biotech Magyarország Kft. (székhely: 1136 Budapest, Tátra utca 5. A. ép. alagsor 2. ajtó; a továbbiakban: Környezethasználó) gyógyszeralapanyag- és gyógyszergyár létesítését, illetőleg gyártási technológia kialakítását tervezi zöldmezős beruházásként a Gödöllői Üzleti/Ipari Park területén elhelyezkedő, 2100 Gödöllő, Csonka János utca 2. szám alatti, 8217 hrsz.-ú ingatlanon.

A Környezethasználó által gyártani tervezett amidit (foszforamidit), oligo (oligonukleotid), GalNAc és beads termékek részben gyógyszerek, részben gyógyszeralap- és hatóanyagok. Az oligonukleotid termékek például rövid DNS- és RNS-alkotó elemek, amelyeket gyógyszergyártáshoz, terápiás felhasználásra, oltóanyagok előállításához, genetikai vizsgálatokhoz, kutatási célból és törvényszéki vizsgálatok céljából használnak. Az előállított termékek és a tervezett éves gyártási kapacitása összesen ~18 tonna/év.

A telepítés tervezett kezdete: 2026. március 1. A kivitelezés várhatóan 1 évet vesz igénybe.

A tevékenység tervezett kezdése: 2027. március 31.

A tervezett beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet]

- 1. számú melléklet 20. pontja [„Komplex vegyiművek, azaz olyan létesítmények, amelyekben több gyártóegység funkcionálisan összekapcsolva csatlakozik egymáshoz, és amelyekben kémiai átalakítási folyamatokkal ipari méretben történik: (...) kémiai eljárással gyógyszerhatóanyag-gyártás (...) – méretmegkötés nélkül”] alapján környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység, valamint a
- 2. számú melléklet 4. pont 4.5. alpontja [„4. Vegyipar – Csak az ipari méretű, vegyi vagy biológiai eljárással történő előállításra vonatkozóan: 4.5. Gyógyszeralapanyagok gyártása, beleértve az intermedierek előállítását is.”] alapján egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenység.

Fentiek alapján a Környezethasználó meghatalmazásából eljáró GENERISK Kft. (2030 Érd, Izabella utca 11-13.) 2025. november 28. napján, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés b) pontja és az 1. § (4) bekezdése alapján összevont – környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési – eljárás lefolytatására irányuló kérelmet és mellékleteit (a továbbiakban: Dokumentáció) nyújtott be a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság).

A közvetlen hatásterület vélelmezett határa:

Gödöllő város közigazgatási területén, a Dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

A Dokumentáció elérésével kapcsolatban a Környezetvédelmi Hatóságnál, valamint Gödöllő Város Önkormányzatánál lehet érdeklődni. A Dokumentáció közzétételének és a betekintési lehetőség biztosításának időtartama **legalább harminc nap**.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt hivatalában, valamint honlapján (www.pvkh.hu) közzéteszi.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóság az összes adat ismeretében határoz és

- megadja az egységes környezethasználati engedélyt, vagy
- elutasítja a kérelmet.

A közmeghallgatásra vonatkozó információk:

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás során tartandó közmeghallgatást a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 24. § (7) és 9. § (11) bekezdése szerint az érintettek személyes megjelenése nélkül tartja meg. A Környezetvédelmi Hatóság tájékoztatja az érintett nyilvánosságot, hogy észrevételeiket és kérdéseiket **2026. január 15. napjáig** írásban tehetik meg a zoldhatosag@pest.gov.hu címen, vagy megküldhetik postai úton a 1016 Budapest, Mészáros utca 58/B. címre.

Az elektronikus úton közzétett Dokumentáció elérési helye:

A www.pvkh.hu oldalon a „Dokumentumok, nyomtatványok” gombra kattintva, a bal oldali „Szabadszöveges keresés” menüpont alkalmazásával, az ügy tárgyára vagy kulcsszavakra történő szűréssel.

A Környezetvédelmi Hatóság **felhívja a figyelmet, hogy** a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal, valamint a közmeghallgatásra benyújtott észrevételekkel és azokra adott válaszokkal, továbbá az eljárásba bevont más hatóságoktól érkezett szakvéleményekkel és szakhatósági állásfoglalásokkal **folyamatosan frissíti a fenti elérési helyen közzétett iratokat**, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a Dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.) előre egyeztetett időpontban és ügyfélfogadási időben betekintheznek.

Budapest, 2025. december 9.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:



Jánoska-Orbán Hajnalka

osztályvezető

