



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	PE/KTHF/00569-2/2025	Tárgy:	Zsámbék, Mányi út 059/2 hrsz.;
Ügyintéző:	Czeplédi Ágnes dr. Csemez-Csipszer Éva dr. Kiss Enikő Zsille L. Ákosné dr. Lázár Júlia Szöllősy-Nagy Anett		C&C Property Holding Kft. nem veszélyes hulladékok telephelyi és országos gyűjtésére, előkezelésére és hasznosítására, továbbá veszélyes hulladék országos gyűjtésére és előkezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedélye – módosítás
Telefon:	(06-1) 776-6280	Hiv. szám:	-
		Melléklet:	-

HATÁROZAT

A **C&C Property Holding Kft.** (székhely: 1062 Budapest, Váci út 1-3. C. ép. 6. em.; telephely: 2072 Zsámbék, Mányi út 059/2 hrsz.; KÜJ szám: 103 538 925; KTJ szám: 100 473 938; KSH azonosító kód: 25928044-6811-113-01; a továbbiakban: Engedélyes) részére a területileg illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság által **PE-06/KTF/07634-17/2020. számon kiadott, PE-06/KTF/07634-29/2020., PE-06/KTF/07634-44/2020., PE-06/KTF/08160-9/2022 és PE-06/KTF/21539-3/2023 számokon módosított hulladékgazdálkodási engedélyt** (a továbbiakban: Engedély) – egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett – **kérelemre**

módosítom

az alábbiak szerint:

1.1./Az Engedély „1.2./ Magyarország területén (építési-bontási helyszíneken és illegális hulladéklerakások helyszínein) gyűjthető, előkezelhető és hasznosítható nem veszélyes építési-bontási hulladékok:” táblázatát törlöm és helyébe az alábbi táblázat lép:

1.2./ Magyarország területén (építési-bontási helyszíneken és illegális hulladéklerakások helyszínein) gyűjthető, előkezelhető és hasznosítható nem veszélyes építési-bontási hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (tonna/év)
01 05 04	édesvíz diszperziós közegének fúrásából származó iszap és hulladék	
17 01 01	beton	
17 01 02	téglák	
17 01 03	cserép és kerámiák	
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	
17 02 01	fa	
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	
Összesen:		570 000

2./ Az Engedély „2./ Az engedélyezett hulladékgazdálkodási tevékenység.” fejezete „Építési-bontási hulladékok kezelése” részét az alábbi szövegrésszel egészítem ki:

A 01 05 04 édesvíz diszperziós közegének fúrásából származó iszap és hulladék nem veszélyes hulladéktípust szilárd halmazállapotban veszik át, a további felhasználás módjának megfelelő szemcseméretűre aprítják és osztályozzák, majd minősítést, hulladéktárból történő kivonást követően töltőanyagként értékesítik.

A 17 03 02 bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től hulladéktípust darálják, majd minősítést, a hulladéktárból történő kivonást követően utépítések alapanyagaként értékesítik.

3.1./ Az Engedély „2.3./ Pénzügyi eszközök:” fejezetét törlöm és helyébe az alábbi szövegrész lép:

2.3./ Pénzügyi eszközök:

Engedélyes tárgyi tevékenységére vonatkozóan a Generali Biztosító Zrt.-nél kötött környezetvédelmi biztosítással rendelkezik (kötvényszám: 95595005539544200).

Engedélyes által tárgyi tevékenység vonatkozásában képzett pénzügyi biztosíték (biztosító által nyújtott garancia) összege: 5 000 000 Ft.

4.1./ Az Engedély „3./ Az engedélyezett tevékenység végzésére vonatkozó előírások:” fejezete 23. előírását törlöm és helyébe az alábbi előírás kerül:

35. A tevékenység végzése során Engedélyesnek folyamatosan rendelkeznie kell a vonatkozó jogszabályban foglaltaknak megfelelő környezetvédelmi biztosítással és pénzügyi biztosítékkal.

A fenti előírások – határidőre történő vagy megfelelő – önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 133. §-ában és 77. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Amennyiben a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapítja, hogy az engedélyt kérő a kérelemben valótlan adatokat szerepeltetett, az engedély megadásához előírt feltételek már nem állnak fenn, Engedélyes az engedélyezett tevékenységet megszünteti, vagy Engedélyes a tevékenységet az engedélyben foglaltaktól eltérő módon gyakorolja, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 84. § (1) bekezdésében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

Amennyiben Engedélyes a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a hulladékgazdálkodási hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot termékként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, akkor Engedélyest a Hulladékgazdálkodási Hatóság a Ht. 86. § (1) bekezdése alapján **hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.**

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 235 000 Ft, melynek viselésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatalnál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó

hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja. A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény [a továbbiakban: DÁP tv.] 19. §-ában meghatározottak elektronikus úton kötelesek benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet. Elektronikus úton a keresetet csak az e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: <https://epapir.gov.hu>.

A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a keresetlevél mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, azonban a feleket vagyoni és jövedelmi viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

Engedélyes nem veszélyes hulladékok telephelyi és országos gyűjtésére, előkezelésére és hasznosítására, továbbá veszélyes hulladék országos gyűjtésére és előkezelésére vonatkozóan rendelkezik az Engedéllyel. Az Engedély 2025. április 20. napjáig hatályos.

Engedélyes a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) 2024. október 9. napján érkezett dokumentációban az Engedély módosítását kérte a Magyarország területén (építési-bontási helyszíneken és illegális hulladéklerakások helyszínein) gyűjthető, előkezelhető és hasznosítható nem veszélyes építési-bontási hulladékok körének a 01 05 04 édesvíz diszperziós közegének fűrészből származó iszap és hulladék és a 17 03 02 bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től nem veszélyes hulladéktípussal történő kiegészítése tekintetében.

A telephelyen gyűjthető, előkezelhető és hasznosítható nem veszélyes hulladékok köre és éves mennyisége, illetve egyidejűleg gyűjthető mennyisége, továbbá az országosan gyűjthető, előkezelhető és hasznosítható hulladékok éves összes mennyisége, valamint az országosan gyűjthető és előkezelhető veszélyes hulladékok köre és éves mennyisége, illetve a tevékenység technológiája, eszközgéneje a módosítás nyomán nem változik.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a PE/KTHF/33979-4/2024 és a PE/KTHF/33979-5/2024 számú, 2024. október 16. napján kiadmányozott végzéseiben igazgatási szolgáltatási díj megfizetésére és hiánypótlásra szólította fel Engedélyest, melynek Engedélyes a 2024. október 21., november 8., december 16. és december 20. napján érkezett küldeményeiben tett eleget.

A fenti időtartam az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontja értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be.

Továbbá a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében foglalt, 2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig terjedő igazgatási szünet időtartama az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 3. § (2) bekezdés 1. pontja értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be.

Engedélyes a benyújtott dokumentációban igazolta, hogy a kérelmezett új hulladéktípusok gyűjtéséhez, előkezeléséhez és hasznosításához szükséges tárgyi eszközökkel, technológiával, valamint szakképzettséggel rendelkező alkalmazottal rendelkezik.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a kérelem vizsgálatát követően megállapította, hogy az Engedélyben, valamint jelen határozatban foglalt előírások betartása mellett Engedélyes tevékenységével a környezetet továbbra sem veszélyezteti, az a Ht. 4. §-ával és 6. §-ával összhangban van.

A gyűjtési, előkezelési és hasznosítási tevékenységgel érintett nem veszélyes hulladékok típusának meghatározása a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerint történt.

A pénzügyi biztosíték összegének feltüntetése a *pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól* szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § (9) bekezdése alapján történt.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgésvédelmi, táj- és természetvédelmi valamint komplex környezetvédelmi szempontból az Engedély módosításával szemben kizáró tényezőt nem tárt fel.

Fentieket figyelembe véve a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy a kérelem teljesítésének környezetvédelmi szempontból nincs akadálya, ezért a Ht. 12. § (2) bekezdése, 15. § (2) bekezdése, 62. § (1) bekezdése és 80. § (1) bekezdése, valamint a *hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről* szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése, 9. § (2) bekezdése és 14. § (3) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint, a hatályos hulladékgazdálkodási jogszabályok figyelembevételével módosította az Engedélyt.

Jelen határozat a fenti jogszabályhelyeken túl az Ákr. 80-81. §-án, valamint a Ht. 79. § (4) bekezdésén alapul.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet [a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet] 1. melléklet 4.6., 5. és 37. pontjai alapján állapítottam meg.

Az igazgatási szolgáltatási díj viselésére a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 5. § (3) bekezdése alapján Engedélyes köteles. Engedélyes az igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A bíróság illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 13. § (1)-(2) bekezdései állapítják meg. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

A közigazgatási per illetékének mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)-(1a) bekezdése határozza meg, az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pontja rendelkezik.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Aki a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy/ hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a hulladékgazdálkodási hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot termékként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, azt a Hulladékgazdálkodási Hatóság **hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.**

Tájékoztatom továbbá, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén az Ákr. 133. § (1) bekezdése alapján a **végrehajtást végzéssel**

elrendelem, továbbá az Ákr. 77. §-ában meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege **tízezer forint**, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén **egymillió forint**. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a DÁP tv. 19. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus ügyintézésre köteles.

Jelen határozat egy példányát tájékoztatásul megküldöm a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság részére a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet] 7. § (3) bekezdésének figyelembevételével.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

Jelen döntés a közléssel külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették.

Budapest, 2025. február 4.

Dr. Tarnai Richárd főispán
névében és megbízásából:



dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

A kiadmány hitelül:

Kapiák: ügyintézői utasítás szerint.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Tulkán Ágnes

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

