



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: **PE/FM/00110-4/2026.**

Ügyintéző: Budai Nándor

Telefon: 06-28/532-360

Tárgy: **A Szentmártonkátai zártkert 2403 helyrajzi számú földrészlet hatósági árverés útján történő értékesítés felfüggesztése**

Hiv. szám: **801.V.1101/2023/143.**

Melléklet: -

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztálya a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezi eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. Korm. rendelet 14.§ (4) bekezdése alapján meghozta az alábbi

VÉGZÉST.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztálynál PE/FM/03679-1/2025. ügyszámmon iktatott, a Dr. Bartha Ágnes Végrehajtói Irodája (2200 Monor, Kiss Ernő utca 3.) – által, a Szentmártonkátai zártkert 2403 helyrajzi számú földrészletet érintő, föld árverés útján történő értékesítése iránti megkeresés alapján indult eljárást, a 191/2014. Korm. rendelet 14.§ (4) bekezdése alapján, **mivel az árverés megtartásának feltételei nem állnak fenn a PE/FM/00110-1/2026. ügyiratszámú árverési hirdetményt VISSZAVONOM, ezzel egyidejűleg az eljárást**

felfüggesztem.

Döntésem ellen fellebbezésnek helye nincs. Döntésem a közléssel véglegessé válik és végrehajtható a véglegessé vált döntés ellen jogszabálysértésre hivatkozással közigazgatási pert indíthat a Budapest Környéki Törvényszéknél hatóságom elleni keresetlevél előterjesztésével.

A keresetlevelet az illetékes Törvényszéknek kell címezni, de hatóságomhoz kell eljuttatni a közléstől számított 30 napon belül, elektronikus úton vagy postai úton, ajánlott küldeményként (Pest Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály 2101 Gödöllő, Pf.: 292).

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

INDOKOLÁS

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Földművelésügyi Osztálynál (a továbbiakban: FM Osztály) a PE/FM/03679-1/2025. ügyszámmon iktatott, a Dr. Bartha Ágnes Végrehajtói Irodája – által, a Szentmártonkátai zártkert 2403 helyrajzi számú földrészletet érintő, föld árverés útján történő értékesítése iránti megkeresése.

Az érintett ingatlan tekintetében az FM Osztály által 2026. január 11-én a Gödöllő településen kelt PE/FM/00110-1/2026. ügyiratszámú árverési hirdetménnyel árverés meghirdetésére került sor.

Megállapítást nyert, hogy a Dr. Kovács Miklós Végrehajtói Irodája a Cegléd településen, 2026. február 18-án kelt, 801.V.1101/2023/143. ügyszámú megkeresésével mivel az értékesítés feltételei nem állnak fenn – az eljárást felfüggesztette.

Fentiek okán Hivatalom jelen végzéssel döntött a PE/FM/03679-1/2026. ügyiratszámú árverési hirdetmény visszavonása felől, ezzel egyidejűleg a fenti eljárás felfüggesztését rendelte el.

Agrárügyi Főosztály
Földművelésügyi Osztály
2100 Gödöllő, Kotlán Sándor u. 1.
Telefon: (06-28) 532-360
Hivatali Kapu: KRID: 315317179 (PMKHFMIG)
E-mail: foldmuvelesugy@pest.gov.hu
Web: <http://www.pvkh.hu>

Döntésemet a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól szóló 191/2014. Korm. rendelet 14.§ (4) bekezdése alapján hoztam meg.

Döntésemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdés f) pontja alapján biztosított hatáskörben eljárva, a rendelet 2. számú melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével, az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdése alapján hoztam meg. A fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § alapján zártam ki.

A közigazgatási per kezdeményezésének lehetőségéről és szabályairól az Ákr. 114. § (1) bekezdés első fordulata alapján, továbbá a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 13. § (1)-(2) bekezdése, 28. § (1)-(2) bekezdése, 39. §-a, a kapcsolattartásról a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 605. § és 608. §, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése rendelkezik.

Gödöllő, *digitális aláírás szerinti dátummal*

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Czeplédi Attila
osztályvezető

A végzést kapják:

1. Kézbesítési jegyzék szerint - **PE/FM/00110-4/2026.**
2. Irattár