



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

PE/UT/00535-3/2026 SZ. HIRDETMÉNY FENNMARADÁSI ÉS TOVÁBBÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL

Az eljáró hatóság az Ákr. 88.§ (1) bekezdése, valamint a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 14.§ (2) bekezdése, és az 1988. évi I. törvény 29/B. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően értesítem az érintett ügyfeleket, hogy hatóságomnál az alábbi közigazgatási hatósági eljárás indult.

Ügy tárgya: Vác, Törköly lakópark (5901/1, /3 és /5, valamint 5909 hrsz.) út és 94 db parkoló fennmaradási és továbbépítési eljárása

Iktatási száma: PE/UT/00535-3/2026.

Építető megnevezése: SILVO-TRADE Kft. – 2600 Vác, Naszály út 18.

Az eljárás megindításának napja: 2026. március 4.

Ügyintézési határidő: 55 nap (melybe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében részletezett eljárási cselekmények)

A tervezett létesítmény ismertetése: Az Építető a meglévő út továbbépítését és a parkolóhelyek számának növelését kívánja engedélyeztetni.

Érintett hatásterület: A tervezési szakaszon lévő azon ingatlanok, melyeket a közlekedési létesítmény terület-igénybevétellel érint, melyek az építés területével közvetlenül határosak, továbbá melyek kapubejárója az útépítéssel közvetlenül érintett szakaszhoz csatlakozik.

SILVO-TRADE Kft. (2600 Vác, Naszály út 18.), mint Építető megbízásából építési engedélyt kért a **VICA-FER-PLUSZ Kft.** (2113 Erdőkertes, Szőlősr útca 58.), mint Tervező EPAPIR-20260219-14414 számú kérelmében a „Vác, 5901/3 hrsz-ú ingatlanon út- és szgk. várakozóhelyek kialakítása útépítési szakági fennmaradási és tovább építési engedélyezési tervdokumentáció” tárgyú ügyben, a kérelem mellékleteként benyújtott 21/2025 tervszámú munkarészre (2026. január 2.) a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésselüyeleti Főosztály Útügyi Osztálytól (továbbiakban: *Útügyi Osztály/Hatóság*).

Az ügy iratai, illetőleg a létesítmény tervdokumentációja az érintett ügyfelek részére a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésselüyeleti Főosztály Útügyi Osztályon (1141 Budapest, Komócsy u. 17.-19.) az ügyintézőnél hivatali ügyfélfogadási időben – előzetesen egyeztetett időpontban – megtekinthetők. Ugyanitt kapható tájékoztatás az egyes ingatlanoknak az eljárásban való érintettségéről:

Ügyintéző neve: Helméczy Károly
Hivatali elérhetősége: Telefon: (1) 460-2274

Az érintett hatásterületen lévő ingatlanok tulajdonosai, illetőleg ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használói az eljárás során írásban vagy szóban nyilatkozatot tehetnek.

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni.

Az ügymenetre, valamint az irányadó jogszabályokra vonatkozó elektronikus tájékoztatás a <https://kormanyhivatalok.hu/> honlapon található.

Kelt: Budapest, elektronikus időbélyegző szerint

Kifüggesztés és a hatóság honlapján történő közzététel napja: 2026. március 13.

Levétel napja: 2026. március 28.

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Varga János „h”
osztályvezető

Vizer-Falus Andrea
útügyi szakügyintéző