



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 16592-8/2026.02.25.

Ügyintéző: Tóthné Veszeli Katalin
Telefon: (29) 440-115

Tárgy: A „31.sz. főút, Budapest és Nagykáta (Pest - Jász-Nagykun-Szolnok vármegyehatár) közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel és kapcsolódó mérnökségi teleppel (PST: K031.16)” tárgyban benyújtott kérelem ügyében hozott döntés hirdetményi közlése.

Hiv. szám: -

Melléklet: 16592-8/2026. számú határozat

H I R D E T M É N Y

A helyszíni szemlét végző hatóság megnevezése: PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. Nagykáta
Az ügy száma: 16592-8/2026
Az ügy tárgya: A „31.sz. főút, Budapest és Nagykáta (Pest - Jász-Nagykun-Szolnok vármegyehatár) közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel és kapcsolódó mérnökségi teleppel (PST: K031.16)” tárgyban benyújtott kérelem ügyében hozott döntés hirdetményi közlése.

A PVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. (a továbbiakban: **ingatlanügyi hatóság**) a 16592-8/2026. szám alatti Határozatával döntött az ügy tárgyával érintett földrészletek 20 2519 m² területrésze tekintetében a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről.

Az igénybevétel célja a „31.sz. főút, Budapest és Nagykáta (Pest - Jász-Nagykun-Szolnok vármegyehatár) közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel és kapcsolódó mérnökségi teleppel (PST: K031.16)” című projekt megvalósítása.

A tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.2.99. pontja (A 31.számú főút, Budapest és Nagykáta (Pest - Jász-Nagykun-Szolnok vármegyehatár) közötti szakasz fejlesztése, párhuzamos kerékpárút fejlesztéssel és kapcsolódó mérnökségi teleppel) alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás része.

Az ügyben hozott döntést az Érintett ügyfelek személyesen, vagy képviselőjük útján - ügyfélfogadási időben – ingatlanügyi hatóságomnál átvehetik.

Jelen Hirdetmény közlése a hatóság elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján tekinthető meg, a <http://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest> oldalon Hirdetmények gombra kattintva, a szabadszöveges keresés alkalmazásával az ügy tárgyára történő szűréssel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdése szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha:

a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik,

- b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik, vagy
- c) azt törvény vagy kormányrendelet előírja.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C törvény 196. § (1) bekezdése szerint a kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – hirdetményi úton közli.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hirdetményi úton történő közlés esetén, ha a döntés az ügyfél számára kötelezettséget állapít meg, vagy alapvető jogát vonja el vagy korlátozza, a kiemelt jelentőségű ügyben a hatóság az ismert ügyfelet a döntés szövegéről – a hirdetmény kifüggesztésével egyidejűleg – az ügyfél tekintetében az adott ügyfajta vonatkozó jogszabály szerint alkalmazható egyéb kapcsolattartási forma használatával is tájékoztatja. A közlés jogkövetkezményei ilyen esetben is a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A döntés a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye.

A döntés ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8-nál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén a közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

A bírósági jogorvoslati eljárás illetéke 30.000, - forint. Ügyfelet a bírósági felülvizsgálati eljárásban törvényen alapuló illeték-feljegyzési jog illeti meg.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is benyújthatja. Papír alapon történő benyújtás esetén a természetes személy a keresetlevelet kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbíróságon a bíróság elnöke által jogszabályban foglaltak szerint erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben, szóban előadhatja. A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-ában meghatározottak elektronikus úton kötelesek benyújtani a keresetlevelet. A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet. Elektronikus úton a keresetet csak e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: „<https://epapir.gov.hu>.”

A hirdetmény közzétételének napja:

2026. április 28.

A hirdetmény közzétételének vége:

2026. május 04.

Nagykátá, 2026. április 28.

Dr. Tarnai Richárd főispán nevében és megbízásából:

Fogarassy Erzsébet
osztályvezető