



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hirdetmény

A Pest Vármegyei Kormányhivatal a következő hirdetményt teszi közhírré:

Az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (2040 Budaörs, Akron utca 2.) nevében a Vibrocomp Kft. (1118 Budapest, Bozókvár u. 12.) által benyújtott kérelem alapján, a PE/KTFO/2933-67/2025. számú határozattal az M200 autótűt 60+300 km sz. (Iszkaszentgyörgy) – 70+340 km sz. (Sárszentmihály) közötti szakaszának megvalósítására kiadott környezetvédelmi engedély módosítása tárgyában a Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály előtt PE/KTFO/2550/2026. számon közigazgatási hatósági eljárás indult.

Eljáró hatóság megnevezése, elérhetősége:

Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.
Levélcím: 1539 Budapest, Pf.: 675.
Telefon: 06-1-224-9103
e-mail: jho@pest.gov.hu

Ügyiratszám: PE/KTFO/2550/2026.

Az ügy tárgya:

A PE/KTFO/2933-67/2025. számú határozattal az M200 autótűt 60+300 km sz. (Iszkaszentgyörgy) – 70+340 km sz. (Sárszentmihály) közötti szakaszának megvalósítására kiadott környezetvédelmi engedély módosítása.

Kérelmező: MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (2040 Budaörs, Akron utca 2.)

Ügyintézési határidő: 60 nap.

A kérelem beérkezésének időpontja: 2026. április 10.

Az eljárás megindulásának és az ügyintézési határidő kezdetének napja: 2026. április 10.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Akr.**) 50. § (5) bekezdésében felsorolt időtartamok.

Tervezett létesítmény, tevékenység rövid ismertetése:

A kérelem az M200 autótűt 60+300 (Iszkaszentgyörgy) – 70+340 km sz. (Sárszentmihály) közötti szakaszának megvalósítására vonatkozóan a PE/KTFO/2933-67/2025. számű határozattal kiadott környezetvédelmi engedély (a továbbiakban: **környezetvédelmi engedély**) előírásainak módosítására vonatkozik.

Az M200 autótűt 60+300 - 70+340 km sz. közötti szakaszán a környezetvédelmi engedélyben foglaltakhoz képest a műszaki tartalom tekintetében változás nem történt. A szakaszra vonatkozóan elkészűlt növénytelepítési szakági tervek miatt módosul a környezetvédelmi engedélyt megalapozó környezeti hatástanulmány „5.6.7. *Javasolt védelmi intézkedések*” című fejezete, mely a javasolt növénytelepítéssel érintett szakaszokat tartalmazza. Ez a módosulás a környezetvédelmi engedély rendelkező rész II. *Környezetvédelmi, természetvédelmi és tájvédelmi előírások* című fejezet, A) *Továbbtervezésre vonatkozó részletes előírások* című rész, 4. *Tájvédelem, természetvédelem* című pont, 4.4. alpontjában (A növénytelepítések tervezési szempontjai) foglalt előírását érinti.

A nyomvonal által érintett telepűlések: Csór, Iszkaszentgyörgy, Székesfehérvár és Sárszentmihály.

A módosítás által érintett telepűlések: Csór, Iszkaszentgyörgy, Székesfehérvár és Sárszentmihály.

Hatásterűletek:

Levegőtisztaság-védelem:

A növénytelepítési javaslatok kismértékű módosítása nem eredményez kimutatható mértékű levegőkörnyezeti változást, erre tekintettel a módosítás levegőtisztaság-védelmi szempontból nem tekinthető relevánsnak.

A fentiekre tekintettel a benyűjtott módosítási kérelemben foglaltak a környezetvédelmi engedélyben rögzített levegővédelmi hatásterűletekben nem eredményeznek változást.

Zaj- és rezgésvédelem:

A növénytelepítési javaslatok kismértékű módosítása nem eredményez kimutatható mértékű változást a környezet zaj- és rezgésállapotában, erre tekintettel a módosítás zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem tekinthető relevánsnak.

A fentiekre tekintettel a benyűjtott módosítási kérelemben foglaltak a környezetvédelmi engedélyben rögzített zaj- és rezgésvédelmi hatásterűletekben nem eredményeznek változást.

Természetvédelem, élővilágvédelem:

Közvetlen hatásterűlet az építési munkálatokkal közvetlenül igénybe vételre kerülő terület, amelybe az úttek, földművek és a kapcsolódó műszaki létesítmények által igénybevett terület tartozik.

Közvetett hatásterűlet kiterjedése a különböző érzékenységű élőhelyek és különböző érzékenységű fajok tekintetében eltérő nagyságű. Ennek figyelembevételével a közvetett hatásterűletet a közvetlen hatásterűlet vonalának szélétől számított 150-150 m-es szélességben határozták meg az élőhelyek térképezésénél, míg az állatfajoknál - a faj érzékenységétől függően - a vizsgált sáv akár az 1 km-es távolságig is kiterjedt.

A tervezett pályaszakasz munkaterűlete védett természeti területet nem vesz igénybe. Az európai közösségi jelentőségű, természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) terűletek közül a Sárrét jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terűlet közvetlen, de kis mértékű igénybevétele három szakaszon történik, a 62+300 – 62+800, a 63+950 – 64+351 és a 65+000 – 65+550 km szelvények között. A közvetlen terűleti igénybevétel mértéke összesen 70.000 m². A Natura 2000 terűletre gyakorolt hatások vizsgálatára külön Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció készűlt.

A tervezett növénytelepítés kiviteli tervszintű módosításának élővilágra gyakorolt hatása nem kimutatható, a tervezett létesítmény korábban megállapított élővilágvédelmi hatásterülete változatlan.

Tájvédelem:

Közvetlen hatásterület: A létesítmény által közvetlenül igénybevételre kerülő, az építési munkálatokkal közvetlenül érintett terület, ami az útpálya burkolt felülete, a földmű, a kapcsolódó tereprendezés, továbbá a vízelvezető árkok területe. Az útpálya burkolt felületének kialakítása, valamint a földművek eltérő, extrém élőhelyi adottságú növényborítása miatt csökken a biológiailag aktív felület, amelynek aránya, valamint megoszlása a meglévő, igénybevételre kerülő zöldfelületek jellemzői szerint eltérő mértékű. Tájvédelmi szempontból közvetlen hatásterületként a kisajátítási terület került meghatározásra.

Közvetett hatásterület: a zöldfelületi rendszer elemeinek igénybevétele miatt, a természeti rendszerekre gyakorolt hatások területe, illetve a területhasználatokra gyakorolt hatások területe. Tájképi hatásterület az a tájrészlet, ahonnan a létesítmény látható, illetve ahol az út megépítése tájképi változást okoz. A közvetett tájvédelmi hatásterület kiterjedése a közvetlen igénybevételi területtől mért 500 méter távolságra került meghatározásra.

A tervezett növénytelepítés kiviteli tervszintű módosítása a létesítmény tájbaillesztése céljából történik, a növénytelepítési előírások pontosításának tájra gyakorolt hatása nem kimutatható, a tervezett létesítmény korábban megállapított tájvédelmi hatásterülete változatlan.

Az elektronikus úton közölt kérelem és mellékletek elérési helye:

A <https://www.pvkh.hu> linken, a Hirdetmények menüpont kiválasztásával Környezetvédelmi hirdetmény – Az M200 autópályát 60+300 km sz. (Iszkaszentgyörgy) – 70+340 km sz. (Sárszentmihály) közötti szakasz környezetvédelmi engedélyének módosítása cím alatt.

Tájékoztató, észrevételek, kérdések:

Az ügyfél jogosult az Ákr. 5. § (1) bekezdése alapján az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tenni, valamint az Ákr. 33-34. §-aiban foglaltak szerint iratbetekintési jogával élni.

Az érintett település jegyzője biztosítja a betekintés lehetőségét a kérelem és mellékletei elektronikus példányába. A betekintés módjáról az érintett települési önkormányzat jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **314/2005. Korm. rendelet**) 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján **érintett nyilvánosság** az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amelyre a tárgyi eljárásban hozott döntés kihat, vagy kihat, vagy amely a tárgyi eljárásban hozott döntésben egyébként érdekelt, ideértve a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvényt (a továbbiakban: **Kvt.**) 98. § (1) bekezdésében foglalt környezetvédelmi szervezetet is.

Az Ákr. 10. §-a alapján **ügyfél** az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti.

A Kvt. 98. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártoknak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Mind ezek alapján az eljárás során ügyféli jogállás megállapítására az erre irányuló kérelem alapján van lehetőség. A kérelemben meg kell jelölni, és igazolni kell, hogy a kérelmező mely jogát vagy jogos érdekét érinti közvetlenül az ügy. Az érintett környezetvédelmi szervezetek alapszabályukkal és a bírósági bejegyzésről szóló véglegessé vált határozattal igazolhatják ügyféli jogosultságukat.

Az eljárásra vonatkozó észrevételt a jelen hirdetmény közzétételének időtartama alatt lehet benyújtani a Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz.

Az eljáró hatóság döntési lehetőségei:

A 314/2005. Korm. rendelet 10. § (8) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a környezetvédelmi engedélyt módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

Budapest, dátum a digitális aláírás szerint

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

dr. Szentmiklóssy Zoltán
osztályvezető