



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	PE/ETDR-EP/7831-23/2026	Tárgy: használatbavételi eljárás – Albertirsa –
ÉTDR eljárásazonosító:	202600026445	használatbavételi engedély határozat - Közhírré tétel
ÉTDR Iratazonosító:	IR-000190376/2026	Hivatkozási szám: -
Ügyintéző:	Sánta Viktor, Molnár Zoltán	Melléletek: -
Elérhetősége:	tel: +36301193434	
	e-mail: santa.viktor@pest.gov.hu	

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon az ÉTDR eljárásazonosítóra vagy ügyiratszámunkra!

Építető: Árpád és Fia Kft. (2730 Albertirsa, Mező utca 38. c.g.: 13-09-191200, képviseli: Balogh Árpád önállóan)
Tárgyi ingatlan: 2730 Albertirsa, Somogyi Béla utca 23. belterület, hrsz.: 3090

HIRDETMÉNY

Eljáró hatóság neve:

Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2.

Ügyfél neve:

Árpád és Fia Kft.

Székhelye:

2730 Albertirsa, Mező utca 38.

Honlapon történő közzététel napja:

2026. április 17.

Felhívás:

Tájékoztatom az érintett ügyfeleket, hogy az **Árpád és Fia Kft.** (2730 Albertirsa, Mező utca 38. c.g.: 13-09-191200, képviseli: Balogh Árpád önállóan) építető kérelmére a Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2. (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.), mint eljáró **építésügyi hatóság használatbavételi engedélyt adott a PE/ETDR-EP/7831-22/2026** számú (ÉTDR iratazonosító: IR-000188608/2026) **határozattal az Albertirsa, Somogyi Béla utca 23. belterület, hrsz.: 3090 alatti ingatlanon megvalósult „D” jelű 12 lakásos lakóépületre vonatkozóan.**

Tájékoztatás:

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (XI. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 281. Kr.) 15. § (8) bekezdése szerint, ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság döntését – az építető kivételével – hirdetmény útján közli. A hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő 15. napon közzé kell tekinteni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 85. § (5) bekezdése alapján.

Ezen döntés ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján.

Az eljáró hatóság a döntéssel kapcsolatosan az Ákr. 88. § (1) bekezdésének c) pontja, valamint a 281. Kr. 15. § (8) bekezdése alapján jelen hirdetmény útján az alábbiakról tájékoztatja az eljárásban ügyfélnek minősülő természetes vagy jogi személyeket, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteket, akiknek (amelyeknek) jogát vagy jogos érdekét az ügy érinti:

Az ügyfél személyesen, illetve törvényes képviselője vagy írásban meghatalmazott képviselője útján az Ákr. 33-34. §-ának szabályai szerint – az ott megjelölt korlátozásokkal – betekinthez az eljárás során keletkezett iratokba, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet.

Kifüggesztés napja:

2026. április 17.

Kifüggesztés vége:

2026. május 04.

Cegléd, elektronikus időbélyegző szerint

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Molnár Zoltán
osztályvezető