

TOTÁL-KÁR KFT
2151 Fót, Vadas dűlő 126.

2162 Órbottyán, Fő út 247. szám alatti telephelyének
(Hrsz: 023/200; 023/212; 023/223)

ELŐZETES KÖRNYEZETI VIZSGÁLATA

figyelemmel a PE/KTHF/44179-3/2025. számú hiánypótlás kérésre
és a tervezett kapacitás bővítésére

Készítették:

- „KORUND” Kft,
8000 Székesfehérvár, Krasznai u. 24.
- Kudron István környezetvédelmi szakértő, SZKV/07-0402
- Kudron András hidrotechnológus,

- IMAGINÁCIÓ Mérnökiroda Kft,
8000 Székesfehérvár, Pálóczi H. Á. u. 12.
- Nagy Ferenc zajvédelmi szakértő, SZKV/07-999

- Bruckner Attila 8300 Tapolca, Bacsó Béla u. 2.
táj- és élővilág-védelmi szakértői szakterület
SZ-043/2009 (SZTjV tájvédelem, SZTV élővilág-védelem)

2026. május hó

Tartalomjegyzék:

	oldal
Mellékletek jegyzéke	3.
Az engedélykérő azonosító adatai	4.
A vizsgálatot végzők adatai	5.
a.) A tervezett tevékenység célja	5.
b.) A bővített tevékenység alapadatai	6.
ba.) A bővített tevékenység volumene	6.
bb.) A bővített működés megkezdésének várható időpontja...	6.
bc.) A tevékenység helye és területigénye, az igénybe veendő ...	6.
bd.) A tevékenység megvalósításához szükséges létesítmények	7.
be.) A tevékenység megvalósításának leírása, az anyagfelhasználás...	7.
bf.) A tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás...	8.
bg.) A már tervbe vett környezetvédelmi létesítmények és intézkedések	11.
bh.) A tevékenység megvalósításához és felhagyásához szükséges	11.
1. A tevékenység bővítéséhez megnyitott bányauzem, ...	11.
2. A megvalósításhoz szükséges szállítás, raktározás, tárolás, vízrendezés	11.
3. A megvalósítás során keletkező hulladékokkal történő gazdálkodás, ...	11.
4. Energia- és vízellátás, ha saját rendszerrel vagy vízkivétellel történik	12.
5. Egyéb kapcsolódó művelet	12.
6. Megelőző bontási munkálatok ismertetése ...	12.
bi.) Magyarországon új, külföldön már alkalmazott technológia	12.
bj.) A ba) – bi) pont szerinti adatok bizonytalansága, rendelkezésre állása,	12.
bk.) A telepítési hely lehatárolása térképen, megjelölve a telepítési hely ...	12.
bl.) A tevékenység (bővítés) megvalósítása szükségessé teszi-e a ...	12.
bm.) Nyilatkozat arról, hogy a bővített tevékenység megkezdését ...	12.
bn.) Vizekbe való beavatkozással járó tevékenység ...	13.
c.) a számításba vett változatok összefüggése a területrendezési ...	13.
d.) Nyomvonalas létesítménynél a tervezett nyomvonal...	13.
e.) A b.) pontban számításba vett változatok....	13.
f.) A tevékenység működése, felhagyása során az egyes környezeti...	13.
fa.) A hatótényezők milyen jellegű hatásfolyamatokat indíthatnak ...	13.
fb.) A hatásfolyamatok milyen területre terjedhetnek ki;	14.
fc.) az fb) pont szerinti területről rendelkezésre álló környezeti állapot..	14.
fd) Védett természeti értékeket, fajokat érintő hatások ismertetése.	14.
fe) A tájra gyakorolt hatások ismertetése	14.
ff) felszíni és felszín alatti víztesteket érintő hatások	14.
g) az fe) pont ff) alpontja alapján azonosított kedvezőtlen hatások ...	15.
h) az éghajlatváltozással összefüggésben	15.
ha) a b) pontban számításba vett változatoknak az éghajlat...	15.
hb) a telepítési hely és a feltételezhető hatásterület kitettségének ...	15.
hd) a hc) pont szerinti bemutatott hatások vonatkozásában ...	16.
he) a tervezett tevékenységre vonatkozóan az éghajlatváltozás	16.
hf) annak bemutatása, hogy a bővített tevékenység hogyan ...	16.
Egyéb közlendők	16.

Mellékletek jegyzéke

1. Szakértői engedélyek másolatai, valamint táj- és természetvédelmi nyilatkozat
 - Kudron István engedélye
 - Nagy Ferenc engedélye
 - Bruckner Attila engedélye
 - Bruckner Attila nyilatkozata
 - Kudron András bizonyítványa
2. Átnézeti térkép a területről
3. Átnézeti térkép a terület szűkebb környezetéről
4. Telephely helyszínrajza
5. Zajvédelmi fejezet
 - Z1 mérési jegyzőkönyv
 - Z2 telephely és a zajforrások
 - Z3 legfőbb szállítási útvonal
 - Z4 zajszintek és zajvédelmi hatásterület
6. Táj- és élővilágvédelmi vizsgálat
7. Zajvédelmi vizsgálat
8. Bérleti szerződés 023/212 hrsz
9. Hozzájáruló nyilatkozat 023/200, 023/223 hrsz
10. 7062-8/2025. számú telepengedély
11. Térképmásolatok
 - 023/200
 - 023/212
 - 023/223
12. Meghatalmazás Korund Kft részére
13. Eljárási díj megfizetésének igazolása
14. Klímakockázati elemzés

Az engedélykérő azonosító adatai

Engedélyes megnevezése	TOTÁL-KÁR Korlátolt Felelősségű Társaság
Engedélyes székhelye	2151 Fót, Vadas dűlő 126.
Engedélyes levelezési címe	2151 Fót, Vadas dűlő 126.
KÜJ szám	102950021
KSH szám	23399727-4782-113-13
Adószám	23399727-2-13
Cégjegyzék szám	Cg.13-09-153880
Adminisztratív főtevékenység	4782 '25 Gépjárműalkatrész és -tartozék kiskereskedelme
Engedélyes telephelye	2162 Órbottyán, Fő út 023/200, 023/212, 023/223.
Felelős vezető	Tóth Vivien ügyvezető
Elérhetőségek:	Telefon: +36706769603
Webhely:	alkatreszvadasz.hu
E-mail:	alkatresz@alkatreszvadasz.hu , toth.vivien@alkatreszvadasz.hu
Tervezési terület elhelyezkedése	2162 Órbottyán, Fő út 023/200, 023/212, 023/223.
Övezeti besorolása	(Gksz-1) Ipari terület
Tervezési terület KTJ száma	102074812
Tervezési terület EOY koordinátái	Y: 665087m X: 261425m
Tervezési terület tulajdonosa	Danielisz László György
Tervezési terület tulajdonosának a székhelye	-
Tervezési terület tulajdonosának KÜJ száma	-
Tervezési terület tulajdonosának adószáma	-
Tervezési terület tulajdonosának KSH száma	-
Település statisztikai azonosító sz.	2162 Órbottyán
Telephely területe	15547 m ²
Központi EOY koordináták	Y: 665087 m X: 261425 m
Beépítettség, jelenlegivel egyező:	1.949 m ² : burkolat 500 m ² ; 15,75 %
Munkarend	H – P: 1 műszakban: 8:00 – 16:30 között Sz: 1 műszakban: 8:00 – 13:00 között
Alkalmazottak száma (telephelyen)	6 fő (3 fő szellemi, 3 fő fizikai)

A vizsgálatot végzők adatai

- Nagy Ferenc
okl. környezetmérnök, okl. zajvédelmi szakmérnök, környezetvédelmi szakértő
Imagináció Mérnökiroda Kft. 8000 Székesfehérvár, Pálóczi H. Á. u. 12.
Tel.: 70 / 317-7131 KV. szakértői engedély: SZKV/07-0999
- Bruckner Attila
okl. táj- és kertépítésmérnök, táj- és természetvédelmi szakértő
8300 Tapolca, Bacsó Béla u. 2. Tel.: 87/321-655; 20/983-2353
TV. Szakértői engedély: SZ-043/2009
- Kudron István
okl. vegyészmérnök, okl. környezetvédelmi szakmérnök, környezetvédelmi szakértő
„KORUND” Kft. 8000 Székesfehérvár, Krasznai u. 24.
Tel.: 20/9421232; SZKV/07-0402
- Kudron András
környezetvédelmi ügyintéző, hidrotechnológus
„KORUND” Kft. 8000 Székesfehérvár, Krasznai u. 24.
Tel.: 20/3380141; környezet-hidrotechnológus, PTH 037679
A dokumentumok másolatai: 1. sz. melléklet

a.) 1. A jelenlegi állapot bemutatása.

Totál-Kár Kft (KÜJ 102 950 021) jelen tevékenységét a PE/KTHF/35555-25/2024. számú Határozat alapján végzi (KTJ 102 074 812) az Órbottyán, 023/200; 023/212 és a 023/223 hrsz-ú területén. A 2029-10-02 napjáig érvényes tevékenység volumene:

- veszélyes hulladék telephelyi gyűjtése és előkezelése 1.250 tonna/év (< 5 tonna/nap) mennyiségű HAK 16 01 04* hulladékká vált gépjármű, ill.
- nem veszélyes hulladék telephelyi hasznosítása 1.000 tonna/év mennyiségű HAK 16 01 06 hulladékká vált gépjármű, amely nem tartalmaz sem folyadékot, sem más veszélyes összetevőt.

a.) 1.1 Az üzemelés létesítményei (a telephely természetesen fellelhető sorrendjében:

- 023/212 hrsz-ú terület részei:
 - A beérkező, bontásra érkező gépjárművek parkoló területe, 300 m²
 - Irodaház, szociális helyiségek, fedett alkatrész raktár együttes épülete, 300 m²,
 - Közlekedési út, és gyűjtő terület 840 m².
- 023/223 hrsz-ú területen lévő létesítmények:
 - szárazra fektető műhely, 60 m²,
 - veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhely, 10 m²,
 - egységes, egybefüggő burkolattal ellátott gyűjtő tér, 9.087 m²
- 023/200 hrsz-ú területen lévő létesítmények:
 - egységes, egybefüggő burkolattal ellátott gyűjtő tér, 6.768 m²

a.) 1.2 A jelen tevékenység leírása, az anyagfelhasználás főbb mutatói

A hasznosítást megelőző előkészítő műveletek

- E02 - 06 válogatás anyagminőség szerint (osztályozás),
- E02 - 09 hulladékká vált gépjármű szárazra fektetése,
- E02 - 10 hulladékká vált gépjármű bontása.

A hasznosítási tevékenység meghatározása

- R4 - Fémek és fémvegyületek visszanyerése, újrafeldolgozása,
- R12- Átalakítás az R1-R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében

A tárgyi, bérelt telephely kerítéssel körbekerített, zárt, (023/212 hrsz és 023/223 hrsz 11 257 m² alapterületű), részben szilárd burkolattal ellátott, őrzése kamerarendszerrel biztosított.

A beérkezett, átvételre kerülő gépjárművek a parkolóként is szolgáló, 300 m² alapterületű, aszfaltozott területen gyűlnek. A telephelyre a bontandó gépjárműveket azok tulajdonosai szállítják vagy szállíttatják be. A telephelyre beérkező gépjárművek első lépésként teljeskörű átvizsgálás után számítógépen elektronikus nyilvántartásba kerülnek. A járművek súlymeghatározása a telephellyel szomszédos (Órbottyán, Fő út 209. szám alatti) ingatlanon található 60 tonna méréshatárú hídmérlegen történik. Az átvételt követően bontási igazolás kerül kiadásra a gépjármű tulajdonosának vagy az eljáró meghatalmazott személynek, amellyel a hulladékká vált gépjárművet kivonják a forgalomból, s egyben veszélyes hulladékká minősülnek.

A telephelyre beérkező gépjárművek átvételét követően a szárazra fektetés/bontás helyére, azaz egy 60 m² alapterületű, kármentővel ellátott, felülről és 3 oldalról is fedett bontó műhelybe kerülnek, ahol először a veszélyes összetevők és anyagok kerülnek eltávolításra. Az eltávolított veszélyes hulladékok megfelelő gyűjtőedénybe kerülnek, és a másodlagosan keletkező veszélyes hulladékok is a telephelyen kialakított, 10 m² alapterületű, fedett, zárt, szilárd burkolattal és kármentővel ellátott veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyre kerülnek. A munkahelyi gyűjtőhelyről történik azok átadása (hasznosítónak, ártalmatlanítónak).

A pirotechnikai berendezések ártalmatlanítása működésbe hozással történik. A klímagázt is tartalmazó autókból a gázt vagy a tulajdonos távolíttatja el az átvételt megelőzően, vagy a bontást megelőzően szerződéses vállalkozás fejtí le.

A szárazra fektetés és a veszélyes anyagok eltávolítása után a gépjármű a MOHU előírásának megfelelő bontása következik. A bontási tevékenységből kikerülő értékesítésre szánt alkatrészek a MOHU-tól történő megvásárlásuk után minősítésre kerülnek és megszűnik hulladékstátuszuk. (A terméké minősített alkatrészek, karosszéria elemek nagy része az ingatlan kb. 500 m²-es alapterületű, murvás részén vannak raktározva)

A nem veszélyes hulladékok anyagfajtánként elkülönítve gyűlnek azok hasznosításig, illetve kezelőnek történő átadásig. Az újrahasznosításra nem alkalmas, illetve a másodlagosan keletkező nem veszélyes hulladékok egy kb. 100 m² alapterületű, betonozott, fedetlen nyílt színre kerülnek, ahonnan az engedéllyel rendelkező átvevő szállítja el.

a.) 1.3 A tevékenység saját tárgyi eszközei:

- villás targonca,
- hidraulikus emelők,
- kéziszerszámok,
- olajtálca,
- olaj leeresztő,
- üzemanyag lefejtő,
- léghurcs és kompresszor,

- tároló edények (fémhordók, konténerek, ládák).
- 5 tonna méréshatárú lapmérleg

a.) 1.4 A tevékenység bérelt tárgyi eszköze:

- 60 tonna méréshatárú hídmérleg.

a.) 1.5 A tevékenység személyi szükséglete:

- adminisztratív állomány, 3 fő
- autószerelői végzettségű munkavállaló 2 fő
- környezetvédelmi megbízott 1 fő
- segédmunkás 1 fő

a.) 1.6 A tevékenység folyamatos működéséhez szükséges szállítás, raktározás:

A forgalomból történő kivonást követően az autók (roncsok) mozgatása a telepen belül targoncával történik. Az bontott roncsokat MOHU rendszeresen elviszi. Jelentős az időleges tárolás, a lebontott roncsok helyfoglalása. A gyors forgási sebességet befolyásolja a roncsok elszállítási lehetősége.

a.) 1.7 A tevékenység folyamatos működéséhez szükséges vízigény, szennyvíz- és csapadékvíz kezelés:

Az autóbontási tevékenységnek nincs technológiai vízigénye, tehát ipari szennyvize sem. Szennyvízként csak a dolgozók kommunális szennyvize keletkezik, melyet a folyadékzáróan kialakított, 4 m³-es szennyvízgyűjtő fogad. Üritése rendszeres szippantással történik.

A keletkező csapadékvíz két részre oszlik. Az épületekről lefolyó, kezelést nem igénylő tiszta csapadékvíz a füves területeken természetes módon elszikkad. Az esetlegesen olajjal szennyeződhetett csapadékvíz a parkoló területén, ill. a bontó területén (minimális mennyiségű, az esőtől, esetleg hótól nedves autókról lecsepegvé) keletkezhet. Ez a csapadékvíz önálló elvezető rendszerrel kerül összegyűjtésre. Az összegyűjtött csapadékvíz olajfogón kerül átvezetésre. Az olajfogó típusa: ACO Oleopator P NG 8/50 SF820 záportúlfolyós földbe telepíthető polietilén olajleválasztó. Az olajfogón megtisztult csapadékvíz 8,0 m tároló kapacitású zárt vasbeton tárolóban kerül összegyűjtésre. Az összegyűjtött és megtisztított csapadékvizet a terület portalánítására, ill. a füves területek öntözésére használják. A vízmegtartás miatt lehetőleg elkerülik a telephelyről való csapadékvíz távozását.

a.) 1.8 A tevékenység folyamatos működésének hatótényezői, hatásterülete:

A területen bejelentés-köteles légszennyező pontforrás nem működik.

A tevékenység zajforrásai, s azok hatásterületét a bővítési rész b.f) pontja tárgyalja.

a.) 1.9 A tevékenység energia ellátása:

A telephely Órbottyán külterületén található, Elektromos energia és vezetékes ivóvíz szolgáltatása van. Szennyvíz- és csapadékcatorna hálózatra nincs csatlakozása. Sűrített levegő igényét saját üzemelésű elektromos kompresszor biztosítja.

a.) *1.10 A tevékenység és az éghajlat változás egymásra hatása:*

A tevékenység alapanyaga a bontandó gépjárművek. A keletkező bontási igényt nem befolyásolja az éghajlat változása. Ugyanakkor az alkalmazott technológia – mivel a klímagázokat szakképzett alvállalkozás fejt le – sem hat vissza károsan a légkörre, így nem befolyásolja az éghajlat változását.

Fontos a csapadékvíz visszatartási, helyben való felhasználási elkötelezettség, törekvés a csapadékvíz teljes mennyiségének a telephelyen való tartására.

Bővebben: a klímakozkázati elemzésben.

b.) A bővített tevékenység alapadatai

ba.) A bővített tevékenység volumene

Kérelmező autóbontó kapacitásának (veszélyes hulladék telephelyi gyűjtése és előkezelése) növelését tervezi, maximális 5.000 t/év (20 tonna/nap) megcélzott kapacitással.

A nem veszélyes hulladék telephelyi hasznosítása az előkezelt 5.000 tonna mennyiség kb. 10 %-a körül várható, azaz 500 tonna/év.

A telephelyen kizárólag nappal dolgoznak, és csak nappal keltenek zajt különféle gépek és munkafolyamatok. A kapacitásbővítést követően is kizárólag nappali zajkeltéssel lehet számolni.

A bővítés nem jár bontással, illetve épület vagy útburkolat építésével, sőt még létszámbővítéssel és a munkaidő meghosszabbításával sem, csupán a nappali 8,5 órás munkaidőben a dolgozók munkaideje és a rendelkezésre álló gépek, eszközök használata lesz hatékonyabban kihasználva. Ez azt jelenti, hogy a hulladékfeldolgozásban részt vevő gépek, munkafolyamatok működési ideje növekszik meg a jelenlegihez képest a nappali 8 órás megítélési időben.

bb.) A bővített működés megkezdésének várható időpontja és időtartama, a kapacitás-kihasználás tervezett időbeli megoszlása

A jelenlegi kapacitás bővülése az igényektől függően – az engedély jogerőssé válása után – folyamatosan, 2026-ban fokozatosan történne. A közterületen elhagyott gépjárművek emelkedő száma miatt szükséges a kapacitás-bővülés. Az autóbontási technológiát igénybe vevők létszáma – bár statisztikus eloszlású - várhatóan a trend növekvő. A korszerűbb gépkocsiállomány növekedési üteme magával hozza az előregező, kevésbé korszerű, erkölcsi avuláson átesett, sokszor már nem gazdaságosan ill. környezetvédelmi normáknak nem megfelelően üzemeltethető gépkocsiállomány lecserélését. A jogszabályi környezet pedig előírja a környezetvédelmi megfelelőségű autóbontók működtetését. Az adminisztratív feladatok elvégzése, valamint a meglévő szárazra fektetési kapacitás elegendőnek látszik a megcélzott bővülés igényének. A bővítés szükséges feltétele a már nem veszélyes hulladék roncsautók megfelelő területen történő időszakos, az elszállításukig történő tárolását.

bc.) A tevékenység helye és területigénye, az igénybe veendő terület használatának jelenlegi módja

A terület a Gödöllői-dombság kistáj része, mivel az Északi-középegységhez tartozik, így jellemileg átmenetet képez a hegység és az alföld között. A kisváros a Veresegyház járáshoz tartozik.

Az adott telephely legnagyobb része (Gks) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezetben található Órbottyán É-i részének külterületén a 2104-es számú út ÉK-i oldalán. A telephelyhez hozzácsatolt 023/200 hrsz.-ú földrészlet hátsó, ÉK-i része (Má) általános mezőgazdasági területre esik, mely területrészt nem kívánják a tevékenység részére használatba venni. A telephely környezetében többnyire (Gks) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területek vannak, amelyek túlnyomó része beépítetlen. ÉK-i irányban (Má) általános mezőgazdasági terület, az út túloldalán DNY-ra (Eg) gazdasági erdőterületen lévő erdő található. Ezen túl DNY-ra vannak a legközelebbi védendő területek és épületek (Lke) kertvárosias lakóterületen Órbottyán zártkertjében. A tevékenység az autó bontás, mely jelenleg a 023/212 és a 023/223 hrsz-ú területeket veszi igénybe. A kapacitásnövelő bővítés során a szomszédos 023/200 hrsz-u területből a mellette lévő területekkel megegyező hosszágig lesz igénybe véve, mintegy 4.300 m². Mindhárom hrsz-ú területnek Kérelmező cég egyik tagja a tulajdonos. Mellékelve a bérleti szerződés.

bd.) A tevékenység megvalósításához szükséges létesítmények

A kapacitás bővüléséhez nincs szükség új létesítmény építésére. A 023/200 hrsz-ú terület jelen állapotában is alkalmas a feladatra, azaz a veszélyes anyagaitól és a hasznosítható alkatrészeitől megszabadított gépkocsi roncsok időszakos tárolására. A tulajdonossal kötött bérleti szerződés alapján használja a Kérelmező.

be.) A tevékenység megvalósításának leírása, az anyagfelhasználás főbb mutatói

A tevékenység nem különbözik a jelenleg is üzemelő technológiától, azaz a már használatra nem alkalmas gépkocsik elbontásától. Várhatóan a keletkező hulladékok fognak fokozatosan, jelentősen megnőni. Ez a veszélyes hulladékok évenkénti elszállításának többszörözésével jár. A nem veszélyes hulladékok hektikus elszállításának puffereként fog szolgálni az újként igénybe vett terület.

Az autóbontó tevékenység munkafázisai:

- A saját lábán beérkező, vagy beszállított gépjárművek a 023/212 hrsz-ú terület „udvar” elnevezésű, mintegy 300 m² betonozott területen gyűlnek, az adminisztráció erejéig. A forgalomból kivonást követően történhet a további folyamat. Jelenleg is itt történik a beérkező gépjárművek fogadása.
- A szárazra fektetés egy 60 m²-es, kármentővel ellátott bontó területen történik, a 3 oldalról zárt és fedett területen. A felemelt gépjárművek a bennük lévő veszélyes összetevőktől e területen szabadulnak meg. A terület a tervezett bővülés után is képes ellátni e feladatot.

A kinyert veszélyes hulladékok gyűjtésére szükségesek:

1 – 1 db 200 literes lemez hordó a fáradt olaj, az üzemanyag, az olajsűrű, olajos rongy, a fagyálló és 1 db 60 literes hordó a fékfolyadék gyűjtésére. 1 db műanyag láda az akkumulátorok fogadására.

A használható pirotechnikai eszközök értékesítésre kerülnek, a többi ártalmatlanítása működésbe hozással történik – amennyiben még működőképesek.

- A várhatóan a még hasznosítható alkatrészekre történő bontás, és azok kiszerelése utáni minősítés és tárolás 500 m²-es, murvás területen történik. A terület a tervezett bővülés után is képes ellátni e feladatot.
- A kinyert veszélyes hulladékokat 10 m² alapterületű, fedett, zárt, szilárd burkolattal és kármentővel ellátott üzemi gyűjtőhelyen gyűjtik, melynek üzemeltetési szabályzatát a hatóság PE-06/ÉKTF/02433-2/2019. számon hagyta jóvá. A jogszabály adta lehetőség szerint a gyűjtőhely munkahelyi gyűjtőhelyként is funkcionálhat, mivel az ott gyűjtött veszélyes hulladékok elszállítása évenként több alkalommal is megtörténik. A veszélyes hulladékok gyűjtésére megfelelő a terület.
- A már nem veszélyes hulladéknak minősülő, szárazra fektetett, s hasznos alkatrészeitől megszabadított bontott gépjárművek elszállításukig a 023/223 hrsz-ú terület többi részét és a 023/200 hrsz-ú területet foglalja el. Az Órbottyáni Polgármesteri Hivatal 7062-8/2025. számú telepengedély határozata megadta engedélyét e terület használatára. Jelenleg a terület eleje ügyfélparkolóként hasznosul, a továbbiakban is hasonló célt fog szolgálni.

Keletkező, jelenlegi (a lezárt, 2025-ös év) hulladékadatok:

Hulladék	Megnevezés	Összes képződött (kg)
130205*/F	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	4460
160103/S	hulladékká vált gumiabroncsok	22000
160107*/S	olajszűrő	1130
160113*/F	fékfolyadék	348
160114*/F	veszélyes anyagokat tartalmazó fagyálló folyadék	2780
160117/S	vasfémek	0
160118/S	nemvas fémek	0
160601*/S	ólomakkumulátorok	4330
160801/S	arany, ezüst, rénium, ródium, palládium, irídium vagy platina tartalmú elhasznált katalizátorok (kivéve a 16 08 07)	650

A jövőben a 2025-ös mennyiségnek kb. négy-ötszöröse lehet az évenkénti képződött hulladék. A hulladékok mennyiségi felfutása, várhatóan, miként a beszállított bontandó autók mennyisége is, folyamatosan emelkedőnek tervezhető.

A hulladékok elszállítása:

- veszélyes hulladékok esetében jelenleg negyedévente, a jövőben akár már havonta;
- nem veszélyes hulladék jelenleg hetente egyszer, a jövőben a keletkezés függvényében akár hetente többször is megtörténhet.

bf.) A tevékenységhez szükséges teher- és személyszállítás nagyságrendje, szállítási igényessége.

A telephely működéséhez kapcsolódóan jelenleg és a jövőben is csak nappali időszakban zajlik tehergépjármű- és személygépjármű-forgalom.

Jelenleg naponta kb. 4 tehergépjármű szállítja be a telephelyre a bontásra váró gépjárműveket. Ezenkívül hetente 2-3 (napi max. 1) tehergépjárművel zajlik a hulladékkiszállítás és napi 20 személygépkocsival érkeznek vásárlók a 2104-es számú Vác-Gödöllő összekötő úton, amely közvetlenül a telephely előtt húzódik.

Ez a telephelyi forgalom jelenleg igen csekély mértékű a 2104-es számú Vác-Gödöllő összekötő úton zajló meglévő több ezres nappali forgalomhoz képest, és a kapacitásbővítést követően sem nő olyan mértékben, hogy műszakilag indokolt volna erre zajszámításokat végezni.

A telephely forgalma túlnyomó részben Gödöllő, illetve az M3-as autópálya irányában bonyolódik le, és alapvetően az autópályánál oszlik többfelé, de már a telephely és az autópálya között is kisebb mértékben.

Vác irányában sokkal kisebb a telephely forgalma a 2104-es úton, ezért úgy vehető, hogy a 2104-es úton minden gépjármű DK-i irányban közlekedik a telephely bejárata és az M3-as autópálya között.

A telephely forgalma közel 100%-ban a 2104-es úton a telephelytől Gödöllő irányában a 2103-as út kereszteződése és 21112-es út leágazása közötti forgalomszámlálási szakaszon zajlik, de mi úgy vettük, hogy 100%-ban.

Távolabbi utakon a forgalom tovább oszlik, különösen az M3-as autópályánál, ezért egyéb utak vizsgálata nem indokolt.

Vizsgálati pontot a 2104-es út mentén vettünk fel Órbottyán belterületén 1,5 m magasságban az úthoz legközelebbi védendő épület előtt:

- **V3.** vizsgálati pont: Fő u. 122. sz. (229 hrsz.) alatti ingatlan lakóháza az út tengelyétől kb. 7 m-re (Lf) falusias lakóterületen.

A legfőbb szállítási útvonalszakaszt a telephely és a 2104-es út 2103-as úttal való kereszteződése között a V3. vizsgálati pont feltüntetésével a **Z3. sz. mellékletben** lévő térképen ábrázoltuk.

A V3. vizsgálati pontnál a jelenleg hatályos 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet 3. sz. melléklete 2. pontja szerint **falusias lakóterületre** vonatkozóan az országos közúthálózatba tartozó mellékút közlekedési forgalmából származó zaj legnagyobb megengedett egyenértékű A-hangnyomáásszintje:

nappal (06-22 h-ig):

$$L_{KH} = 60 \text{ dB(A)}$$

A közúti közlekedés által okozott zajterhelés alapvetően a járműforgalom nagyságától, összetételétől, azok haladási sebességétől és a környezet beépítettségétől függ.

A tervezési területet érő, a közúti közlekedésből eredő terhelések nagysága, a zajkibocsátás mértéke számítással jól meghatározható, ezért közlekedési zajméréseket nem végeztünk. A telephely forgalmával leginkább terhelt, az országos közúthálózatba tartozó 2104-es útra a közúti adatbankban viszonylag friss, 2018-ban mért, 2024-es évre felszorozott forgalomszámlálási adatok álltak rendelkezésünkre, ezért forgalma rendelkezésünkre állt.

A telephely mértékadó órai forgalmának meglévő forgalomhoz való viszonyításához a szállítási forgalmat a nappali 16 órára átlagoltuk a 93/2007 (XII.18.) KvVM rendelet előírásaival összhangban. A telephelynek éjszakai forgalma nincs.

A telephely jelenlegi 100%-os napi forgalma a 2104-es út vizsgált szakaszán:

nappal:

- 40 I. járműkategóriájú személygépjármű elhaladás,
- 0 II. járműkategóriájú gépjármű elhaladás,
- 10 III. járműkategóriájú tehergépjármű elhaladás.

Ez (MOF) mértékadó órai forgalomban:

- 2,5 I. járműkategóriájú személygépjármű elhaladást,
- 0 II. járműkategóriájú gépjármű elhaladást,
- 0,6 III. járműkategóriájú tehergépjármű elhaladást jelent.

A telephely e forgalmát tartalmazza a 2104-es út vizsgált szakaszán zajló jelenlegi forgalom. A telephely forgalma nagyrészt Gödöllő és a telephely közötti irányban zajlik, ezért úgy vettük, hogy a teljes forgalom ebben az irányban zajlik.

A 2104-es számú Vác-Gödöllő összekötő út a 2103-as és a 21112-es út között a 5+821 – 17+ 100 m határszelvénye közti forgalomszámlálási szakasz (OKA csomópont: C130291– C130305) 2024. évi 2018-ban-ben mért, 2024-re felszorozott forgalmi adatai szerint

1. A 2104-es számú út vizsgált szakaszának teljes járműforgalmának járműkategóriánkénti megoszlása

Járműkategória	ÁNF [jmű/h]
I. Járműkategória	7248
II. Járműkategória	346
III. Járműkategória	278

Ez a forgalmi adat 2018-ban mért 2024-re felszorozott értéke, melynek pontossága ± 20 %. A nappali és éjszakai forgalom arányának számítása a 2 forgalmi sávós átlagos éjszakai forgalmú út kategóriában a 93/2007 (XII.18.) KvVM rendelet alapján történt.

2. A 2104-es számú út vizsgált szakaszának nappali és az éjszakai járműforgalom megoszlása

Járműkategória	MOF _{nappal} [jmű/h]	MOF _{éjszaka} [jmű/h]	nappali arány
I. Járműkategória	421	63	0,93
II. Járműkategória	20	4	0,92

III. Jarműkategória	16	3	0,92
---------------------	----	---	------

A nappali 1 órában összesen 457 gépjárműelhaladáshoz a telephely tevékenysége jelenleg nappal kerekítve 3 gépjármű elhaladással járul óránként, amely a teljes forgalom 1%-át sem éri el. Ez olyan csekély mértékben járul hozzá az út teljes forgalmának zajkibocsátásához, hogy műszakilag nem indokolt számításokat végezni rá. Ráadásul a forgalomszámlálási adatok 20 %-os pontossága sokszorosa annak, mint amennyivel a telephely a forgalom egészéhez, és annak zajkibocsátásához hozzájárul. A 20%-os pontosság óránkénti 416 gépjármű esetén ± 83 gépjárművet jelent.

bg.) A már tervbe vett környezetvédelmi létesítmények és intézkedések

Új, környezetvédelmi célú létesítmények nem szükségesek. A már meglévő, üzemelő létesítmények elegendők a bővítés során keletkező hulladékok számára is. Intézkedések szükségesek azonban a hulladékok elszállítóival kötendő szerződések aktualizálására, a folyamatos napi kapcsolat kialakítására, a gyakoribb hulladékszállítás ütemezésére! Az akár ötszörös hulladékmennyiség elszállítása sokkal gyakoribbá válhat!

bh.) A tevékenység megvalósításához és felhagyásához szükséges kapcsolódó műveletek

A tevékenység bővítéséhez nincs szükség semmilyen művelet elvégzésére.

A tevékenység felhagyása során a feladatok sorrendje:

- a telepen lévő hulladékok értékesítésre kerülnek,
- a nem értékesíthető hulladékot elszállítja a közszolgáltató,
- a nem hulladék alkatrészek értékesíthetők, vagy hulladékként kezelendők,
- a csapadékvízgyűjtő rendszer, az olaj-iszapfogó és a zárt tározó kitisztítása után a keletkező hulladék ártalmatlanításra kerül,
- a telephely a továbbiakban általános célra használható.

1. A tevékenység bővítéséhez megnyitott bányauzem, célkitermelőhely vagy lerakóhely létesítése és üzemeltetése, a telepítéshez szükséges tereprendezés

Nem szükséges.

2. A megvalósításhoz szükséges szállítás, raktározás, tárolás, vízrendezés

Nem szükséges ilyen irányú tevékenység.

3. a megvalósítás során keletkező hulladékokkal történő gazdálkodás, és szennyvízkezelés,

Nincs ilyen művelet.

4. az energia- és vízellátás, ha az saját energiaellátó-rendszerrel vagy vízkivétellel történik,

A bővítés nem igényel vízellátást, az alaptechnológia pedig nem igényel többletvizet.

5. egyéb – a bd)–bg) pontokban nem szereplő – kapcsolódó művelet,
Nincs ilyen művelet.

6. a telepítést megelőző bontási munkálatok ismertetése, az azok során keletkező hulladékok és a kezelésükre tervezett intézkedések, továbbá az előbbieknél az egyes környezeti elemekre gyakorolt hatásának bemutatása;

Nincs ilyen művelet.

bi.) Magyarországon új, külföldön már alkalmazott technológia

Meglévő, már a telephelyen is több év óta alkalmazott a technológia, csak kapacitása nő meg.

bj.) A ba) – bi) pont szerinti adatok bizonytalansága, rendelkezésre állása, mikor, milyen információk ismeretében lehet azokat pontosítani

A tervezett autóbontó bővítési kapacitás a jelenleginek kb. a négyszerese. Ez azt jelenti, hogy a jelenlegi technológiával, az adott területek használatával és munkaerővel ez a maximálisan elérhető teljesítmény. A valós kapacitást csak minden év végén lehet meghatározni, mivel a Kérelmező csak a feltételeket teremti meg, de azok kihasználására nincsen ráhatással.

bk.) A telepítési hely lehatárolása térképen, megjelölve a telepítési hely szomszédságában meglévő, ill. tervezett terület-felhasználási módokat

Mellékelve

bl.) A tevékenység (bővítés) megvalósítása szükségessé teszi-e a településrendezési tervek módosítását

Nem változik a bővítés miatt a településrendezési terv.

bm.) Nyilatkozat arról, hogy a bővített tevékenység megkezdését követően sor kerül-e összetartozó tevékenységnek minősülő új tevékenység megvalósítására

Kérelmező saját tevékenységének a bővülése miatt kellett ezt az előzetes környezeti vizsgálatot elvégezni, mivel így elérte a R. 1. sz. melléklete szerinti küszöbértéket.

bn.) Vizekbe való beavatkozással járó tevékenység társadalmi-gazdasági előnyeinek bemutatása

Az autóbontó tevékenység bővítése nem jelent beavatkozást sem a felszíni, sem a felszín alatti vizekbe.

c.) a számításba vett változatok összefüggése a területrendezési tervekkel befolyásolták-e a telepítési hely kiválasztását

A Kérelmezőnek nem volt más alternatívája, a kapacitás-bővítést csak így kívánta megvalósítani.

d.) Nyomvonalas létesítménynél a tervezett nyomvonal...

A bővítés nem nyomvonalas létesítmény.

e.) A b.) pontban számításba vett változatok....

Nem volt számításba jöhető más változat.

f.) A tevékenység működése, felhagyása során az egyes környezeti elemekre várhatóan gyakorolt hatások előzetes becslése

A bővített működés és annak felhagyása a környezetre érezhető hatást nem gyakorol. Valószínű, hogy a telephelyen továbbra is valamilyen ipari tevékenységet fognak művelni. Annak hatását persze nem lehet előre meghatározni.

A terület, mint telephely, roncssterület. Akár a jelenleg is használatos tevékenységet nézzük, akár a tevékenység felhagyása utáni helyzetet értékeljük. A kerítés és a tárolt autók között jellegtelen, közönséges és gyomfajokból meglehetősen dús flóra alakult ki, melyet alkalmanként nyírnak. Természetközeli vagy értékes élőhelyfolt, valamint védett faj nincs, és későbbi előfordulásuk sem valószínűsíthető. A természetes állapot teljesen leromlott, az eredeti vegetáció nem ismerhető fel, gyakorlatilag csak gyomok és jellegtelen fajok fordulnak elő, s ezt a helyzetet a felhagyás sem fogja önmagától megváltoztatni.

A terület jelenleg nem szennyezett, várhatóan a jövőben sem lesz, így nem várható sem a talaj, sem a talajvíz szennyezettsége.

Nincs légszennyező forrása a területnek, ezért nem várható a légtérszennyezés növekedése sem!

fa.) A hatótényezők milyen jellegű hatásfolyamatokat indíthatnak el, hogy a terület állapota és funkciói miként változhatnak meg

A bővítés nem jár épület, útburkolat bontásával vagy építésével, azaz zajhatással; nem történik ideiglenes légszennyező forrás létesítésével sem; nincs időszakos vízhasználat; nem jár új hulladékok keletkezésével. Nincs hatótényező, így nincsen hatásfolyamat, ami a terület állapotában változást, azaz romlást idézne elő.

Összefoglalva a tevékenység üzemelése a térségre környezetvédelmi kockázatot nem jelent, mert:

- légszennyező hatása nincs,
- zajterhelése a védendő épületek felé nem olyan mértékű, hogy határérték túllépést okozna, a műszeres zajmérés alapján a hatásterület nem érinti azokat,
- a felszíni és a felszín alatti vizekre érdemi hatása nincs,

- a keletkező hulladékok gyűjtése és a külső vállalkozások segítségével történő ártalmatlanítása megoldott,
- a terület hasznosítása a jelenlegi gazdasági terület besorolással összhangban van, s a terület tájjellegét és ökológiai rendszerét nem változtatja meg.

Összességében a telepítési fázisban jelentkező közvetlen és közvetett hatások SEMLEGES-nek minősíthetők.

fb.) A hatásfolyamatok milyen területre terjedhetnek ki; e területeket térképen is körül kell határolni

Érdemi közvetett hatásterület nem mutatható ki. Egyedül a telephelyi zaj említhető, de a hasznosított és ártalmatlanításra elszállított hulladékok szállítási forgalommal érintett részein a hatásterület nem értelmezhető.

Levegővédelmi szempontból a működés során nincs hatásterület. A működési fázis közvetlen nappali zajvédelmi hatásterületét a Z/4 sz. melléklet mutatja.

fc.) az fb) pont szerinti területről rendelkezésre álló környezeti állapot és demográfiai adatok, valamint a hatásfolyamatok jellegének ismeretében milyen jelentős környezeti hatások léphetnek fel

Zajvédelem szempontjából sem léphet fel jelentős környezeti hatás. Z/1 melléklet, a mérési jegyzőkönyv. Más jellegű környezeti hatás hatásfolyamatot nem indít el.

fd) Védett természeti értékeket, fajokat érintő hatások ismertetése.

Nincs a telephely területén védendő természeti érték. Táj- és élővilágvédelmi munkarész mellékelve.

fe) A tájra gyakorolt hatások ismertetése

Táj- és élővilágvédelmi munkarész mellékelve.

ff) A felszíni és felszín alatti víztesteket érintő hatások

A telephelyen, s közelében felszíni vízfolyás nincs. A kistáj főbb vízfolyásai (Rákos-patak, Sződ-Rákos-patak, Szilas-patak, Mogyoródi-patak, Csömöri-patak, Aranyos-patak, Besnyői-patak és Egres-patak) nem érintik a telephelyt. A keletkező csapadékvizek a területen, s az út menti árokban elszikkadnak.

A gépjárművek bontása során keletkező folyékony anyagok veszélyeztethetik a felszín alatti vizeket. A tevékenység végzése során a gépjárművekből levett ilyen anyagok elfolyását, földtani közegre kerülését megakadályozandó a munkaterületek alatti kármentő tálcák alkalmazása. A gyűjtőhelyen a peremmel ellátott, megfelelő vegyszerállóságú kármentőknek a teljes veszélyes anyag mennyiségét kell befogadnia. Figyelembe kell venni annak kémiai tulajdonságát, s anyagfajtákra szelektívnek kell lennie. A tároló területeknek, a gyűjtő edényeknek alkalmasnak kell lenniük a környezetszennyezést kizáró módon való gyűjtésére.

A zárt szennyvíztároló vízzáróságát rendszeresen ellenőrizni kell, s elszállításáról gondoskodni.

A burkolt felületek rendszeres takarításával a felszín alatti vizek szennyeződését kell és lehet is elkerülni.

g) az fe) pont ff) alpontja alapján azonosított kedvezőtlen hatások csökkentésére hozott intézkedések

A gyűjtő edények, a tároló területek és térburkolatok műszaki védelmének rendszeres ellenőrzése és karbantartása szükséges. A veszélyes, folyékony hulladékok rendszeres elszállításakor fokozott figyelmet kell fordítani a rakodás biztonságára.

h) az éghajlatváltozással összefüggésben

ha) a b) pontban számításba vett változatoknak az éghajlatváltozással szembeni érzékenységére vonatkozó elemzése

A tevékenység bővülésére nem volt más alternatíva! A tevékenység bővülése során a várható éghajlat változás nem okoz problémát. A várhatóan száraz, esőmentes időszakok után fellépő intenzív záporok okozta lefolyó vízmennyiség a telephely lejtős volta miatt elfolyik. A száraz időszakok a vegetációt kevésbé érinti, mivel főleg gyomok és invazív fajok találhatók.

hb) a telepítési hely és a feltételezhető hatásterület kitétségiértékelése

Az enyhe lejtésű, dombos vidéki területek kitéttek a hirtelen, nagy mennyiségű esőknek. Ebbe a jelen telephely is beletartozik. A jelenlegi útmenti árkok lejtése nem mindig alkalmas ezek gyors befogadására, levezetésére. A telephelyen esetleg átfolyó esővíz az üzemi gyűjtőhelybe, a szárazra fektető térre nem tud betörni, a már bontott roncsautóban nem tud kárt tenni. A záporok után azonban rövid idő után a területek vízmentessé válnak, az elfolyás és a talajba történő beszívargás következtében.

Bővebben: a klímakozkázati elemzésben.

hc) az egyes éghajlati tényezőkre vonatkozóan a hatások elemzése

- Szárazság, nagy mennyiségű csapadék, árvíz

A szárazságnak nincs hatása a tevékenységre. Ennek alacsony a kockázata.

A hirtelen lezúduló, vagy/és nagy mennyiségű csapadékvíz a lejtős területen le tud folyni. A telephelyen a nagy mennyiségű csapadék kockázata közepes, mivel az elmúlt években az évi csapadékmennyiség időbeli eloszlása szélsőségesen alakult, s ez várható a közeli jövőben is.

-Szél

Szélviharban, orkán erejű szélben főleg az épületek tetőinek burkolata van kitéve jelentős nyomásnak. Jelen esetben az irodaépület tetőzete, de főleg a szárazra fektető csarnok és a hulladékgyűjtő tetőszerkezete lehet veszélyeztetett.

-Hőmérséklet

Extrém és tartós téli hidegben magasabb lehet a fűtési költség, de ennek nincs hatása a tevékenységre. A kockázata alacsony.

Extrém és tartós forróság esetén a szabadban végzett emberi tevékenységet korlátozni kell. Ennek a kialakulási kockázata magas, az elmúlt évek forró és hosszú nyarainak tapasztalata, hazánk éghajlatának melegedése alapján.

-Hó

Jelentős hőmennyiség esésének kockázata az elmúlt évtizedekben a hazánkban tapasztalható melegedő éghajlat miatt alacsony.

Bővebben: a klímakozkázati elemzésben.

hd) a hc) pont szerinti bemutatott hatások vonatkozásában készített kockázatértékelés

Az éghajlati tényezők összesített kockázata alacsonynak minősíthető.

Bővebben: a klímakozkázati elemzésben.

he) a tervezett tevékenységre vonatkozóan az éghajlatváltozás hatásaihoz való alkalmazkodás bemutatása

A már kialakított telephelyen és a bővítményében végzendő tevékenységek folytatását nem valószínű, hogy érdemben gátolják az extrém időjárási és éghajlati események.

Károkozásainak megelőzése:

A legextrémebb időjárási események előfordulása esetén azonban a tevékenység időleges felfüggesztése miatt kisebb károk előfordulhatnak. A tevékenységet jelentősen nem befolyásolják, így előzetesen alkalmazkodni sem szükséges hozzájuk.

Bővebben: a klímakozkázati elemzésben.

hf) annak bemutatása, hogy a bővített tevékenység hogyan hat a feltételezhető hatásterület éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képességére

A bővített tevékenységnek nincs hatása a környező terület alkalmazkodási képességére.

Bővebben: a klímakozkázati elemzésben.

Egyéb közlendők:

- A kérelem nem tartalmaz minősített adatot, vagy üzleti titkot.
- a tevékenység során alkalmazandó technológia, felhasználandó anyagok és előállítandó termék környezetvédelmi minősítése nem szükséges.
- nincs országhatáron áttérjedő környezeti hatás
- a bővített technológia nem igényel erdő igénybevétele

A fentiek értelmében kérjük a T. Hatóságot, hogy a tanulmányt elfogadni és a TOTÁL-KÁR Korlátolt Felelősségű Társaság részére a hasznosítási tevékenység bővítéséhez a hatósági hozzájárulást megadni szíveskedjen!

Székesfehérvár, 2026-05-29.



Kudron István ügyvezető
környezetvédelmi szakértő

KORUND Kft. [2]
8000 Székesfehérvár,
Krasznai u. 24.
Adószám: 10565160-2-07