



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 16167/8/2023.

Ügyintéző: dr. Kudomrák Krisztina

Telefonszám: 06/82-795-179

Tárgy: Hirdetményi közlés végleges más célú hasznosítás engedélyezéséről szóló döntés tényéről

V É G Z É S

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal (Földhivatali Főosztály, 7400 Kaposvár, Damjanich u.11-15.) 2023. október 19. napján meghozott, 16167/5/2023. ügyiratszámú döntése tényének

hirdetményi közlését rendelem el

az alábbiak szerint:

Kifüggesztés, közzététel napja: 2023. november 06.

Eljáró hatóság megnevezése: Somogy Vármegyei Kormányhivatal (Földhivatali Főosztály)

Az ügy száma: 16167/5/2023.

Az ügy tárgya: Balatonkeresztúr zártkert – 1348/9, 350/1, 1490, 1341, 1342, 1362, 1335, 1336, 1343, 1344/1, 1399/2, 1399/3, 1316/4, 1320/2, 1320/3, 1321/2, külterület – 056/1, 056/31, 058/7, 058/28, 058/50, 062/1, 063/7, 054/5, 054/7, 054/10, 064, 065/1, 065/2, 065/3, 065/4, 065/5, 065/6, 065/7, 065/8, 072/7, 072/8, 072/9, 072/10, 072/3, 072/4 hrsz.-ú ingatlanok végleges más célú hasznosításának engedélyezése

Ügyfél neve: Érintett ingatlanok tulajdonosai

Tájékoztatom, hogy az ingatlanügyi hatóság **16167/5/2023. számú döntése** az érintett ügyfelek részére a Somogy Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4, 8700 Marcali, Széchenyi utca 44. szám alatt ügyfélfogadási időben (hétfő és szerda 8^o és 15^o óra között; csütörtök és péntek 8^o és 12^o óra között) - az ügyfélszolgálaton előzetesen egyeztetett időpontban – **megtekinthető, illetve átvehető.**

Fenti ügyben meghozott döntést jelen hirdetmény kifüggesztés, közzététel napjától számított tizenötödik napon közzé kell tekinteni.

Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály

7400 Kaposvár, Damjanich utca 11-15. Telefon: (82) 795 193 Fax: (82) 502 603

e-mail: foldhivatal@somogy.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy

Hivatali kapu rövid neve: SMKHFH KRID: 410014917

Jelen végzés a közléssel végleges, ellene önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az ügy érdemében hozott határozat ellen benyújtott jogorvoslati kérelemben támadható meg az ott meghatározott módon.

INDOKOLÁS

Balatonkeresztúri Község Önkormányzata (8648 Balatonkeresztúr, Ady Endre u. 52.) „Balatonkeresztúr külterületi helyi közútjainak fejlesztése” című pályázat megvalósítása érdekében **termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezése** érdekében földvédelmi eljárás lefolytatását kérte a Somogy Vármegyei Kormányhivataltól (Földhivatali Főosztályától), mint ingatlanügyi hatóságtól a Rendelkező Részben felsorolt, mindösszesen 41 földrészletet érintően. Az eljárás lefolytatásának eredményeképpen az igénybevevő kérelme a 16167/5/2023. ügyszámú határozatban engedélyezésre került.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján: *„a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha azt törvény vagy kormányrendelet előírja”*

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1/A. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében: *Az e törvény hatálya alá tartozó, jelentős számú ügyfelet érintő eljárásokban az ingatlanügyi hatóság, valamint a talajvédelmi hatóság a döntését hirdetményi úton közli. Jelentős számú ügyfelet érint az eljárás, ha több mint harminc ügyfél érintett az eljárás megindításakor.*

Megállapításra került, hogy a lefolytatott hatósági eljárás során az engedélyezett végleges más célú hasznosítás 41 földrészletet érint, amelyek tulajdonosainak a száma meghaladja a harminc főt.

Fent idézett jogszabályi rendelkezésekre tekintettel a döntés tényének közlése hirdetményi úton szükséges.

A döntés közlésének napját, az Ákr. 85.§ (5) bekezdése alapján határoztam meg, miszerint: *Ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja b) a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.*

Az Ákr. 88. §. (3) bekezdése kimondja, hogy *„a hirdetményt a hatóság hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el”*. Ezen jogszabályi előírás értelmében jelen hirdetmény elhelyezésre kerül a Somogy Vármegyei Kormányhivatal honlapján és az érintett termőföldek fekvése szerint illetékes hatóság (Somogy Vármegyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 4., 8700 Marcali, Széchenyi utca 44.) hirdetőtábláján.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112.§-a zárja ki.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.02.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § e) pontja alapján a 36. § b) pontja biztosítja.

Az eljáró hatóság illetékességét a Rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Kaposvár, 2023. október 31.

dr. Neszményi Zsolt
főispán
nevében és megbízatásából:

dr. Kudomrák Krisztina
osztályvezető