



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA

földügyekért felelős helyettes államtitkár

## HIRDETMÉNY

### árverés eredményéről

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztelkek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrésztelkek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

#### **Közreműködő kormányhivatal:**

**Somogy Vármegyei Kormányhivatal**

#### **Az árverés helyszíne és címe:**

**Somogy Vármegyei Kormányhivatal, 7400 Kaposvár, Guba  
Sándor u. 20. földszinti tárgyalóterem**

#### **Az árverés időpontja: 2024. július 03. napja**

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrésztelkek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrésztelket 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „23” „



**Melléklet**

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Somogy	Andocs_0120	56,4074	2024. július 3.	Eredményes	220 600 000	Mondok József	8676 Karád, Hársfa utca 4/D.
Somogy	Balatonszabadi_0110	37,5361	2024. július 3.	Eredményes	120 400 000	Baráth Gyula	8651 Balatonszabadi, Szabadság u. 34.
Somogy	Balatonszabadi_0111	49,6308	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Somogy	Balatonszabadi_0117	36,5403	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Somogy	Balatonszabadi_0145/18	15,7580	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Somogy	Som_0149/1	43,4602	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Somogy	Som_0152	19,9551	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Somogy	Som_0157	12,9156	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Somogy	Som_0182	19,5441	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Somogy	Som_0187	97,3374	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Somogy	Som_0270	10,5823	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—