



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA
földügyekért felelős helyettes államtitkár

HIRDETMÉNY árverés eredményéről

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztelkek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrésztelkek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

Közreműködő kormányhivatal:

Somogy Vármegyei Kormányhivatal

Az árverés helyszíne és címe:

**Somogy Vármegyei Kormányhivatal, 7400 Kaposvár, Guba
Sándor u. 20. földszinti tárgyalóterem**

Az árverés időpontja: 2024. július 10. napja

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrésztelkek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrésztelket 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „25” „



Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Somogy	Háromfa_0190/2	23,6286	2024. július 10.	Eredményes	25 250 000	Kulcsár Zsolt István	7585 Háromfa, Horgásztó 1.
Somogy	Heresznye_052/18	12,2380	2024. július 10.	Eredményes	28 050 000	Szentpétery Szabolcs Félix	7588 Vízvár, Szent István utca 12.
Somogy	Kisbajom_088	45,2829	2024. július 10.	Eredményes	76 550 000	Kulcsár István Tibor	7541 Kutas, Kossuth u. 2/B.
Somogy	Nagybajom_0129	37,4792	2024. július 10.	Eredményes	59 500 000	Czeferner Gábor	7561 Nagybajom, Iskola köz 2.
Somogy	Nagybajom_0724	101,4719	2024. július 10.	Eredményes	163 800 000	Tiszperger Tamás	7400 Kaposvár, Bem u. 32.
Somogy	Rinyaújlak_0195	18,1518	2024. július 10.	Eredményes	27 700 000	Kulcsár Bernadett Georgina	7500 Nagyatád, Honvéd utca 34.
Somogy	Szabás_0172	19,8659	2024. július 10.	Eredményes	48 300 000	Kulcsárné Gabos Angéla	7541 Kutas, Kossuth u. 2/B.
Somogy	Tarany_0139	11,2276	2024. július 10.	Eredményes	15 750 000	Claessens Johan	7563 Somogyszob, Nagybaráti puszta